



R.P.

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 4/2

din 15 aprilie 2010

Cu privire la aprobarea cotelor concrete pentru calcularea impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare pe anul 2010 pentru contribuabilii din municipiul Chișinău

În temeiul Legii Republicii Moldova nr. 108-XIII din 17.12.2009 „Pentru modificarea și completarea unor acte legislative”, în conformitate cu prevederile art. 280 din Codul fiscal și art. 4 (4) din Legea nr. 1056-XIV din 16.06.2000 „Pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal”, în temeiul art 14 (2) lit. a) din Legea nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă și se pune în aplicare, începând cu 01.01.2010, cotele impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare pe anul 2010, conform anexelor nr. 1 și 2 la prezenta decizie.
2. Se abrogă, începând cu 01.01.2010, cotele impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare aprobate pentru anul 2010 prin anexele nr. 23 și 24 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/8 din 22.12.2009 „Cu privire la aprobarea bugetului municipal Chișinău pe anul 2010 în lectura a doua”.
3. Inspectoratul fiscal de stat din municipiul Chișinău (dna Ludmila Botnari) va asigura calcularea și încasarea impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare în funcție de cotele concrete de impozitare, aprobate prin prezenta decizie.
4. Direcția relații cu publicul va asigura mediatizarea prevederilor prezentei decizii.
5. Viceprimarul dl Mihai Furtună va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Corespunde
originalului
G. Căci / G. Clapățuc*
Ghenadi Dumanschi

Valeriu Didencu



Anexa nr. 1
la decizia Consiliului
municipal Chișinău
nr 4/2 din 15.04.2010

Cotele
impozitului funciar în municipiul Chișinău
pentru anul 2010

1. Terenurile cu destinație agricolă:

a) toate terenurile, altele decât cele
destinate fînețelor și pășunilor:

- care au indici cadastrali 1,5 lei pentru 1 grad-hectar
- care nu au indici cadastrali 110 lei pentru 1 hectar

b) terenurile destinate fînețelor
și pășunilor:

- care au indici cadastrali 0,75 lei pentru 1 grad-hectar
- care nu au indici cadastrali 55 lei pentru 1 hectar

c) terenurile ocupate de obiecte
acvatică (iazuri, lacuri etc.)

115 lei pentru 1 hectar de
suprafață acvatică

2. Terenurile din intravilan:

a) terenurile destinate
întreprinderilor agricole

30 lei pentru 100 m.p.

**3. Carierele și pămînturile
distruse în urma activității de producție**

350 lei pentru 1 hectar.



SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Cotele
impozitului pe bunurile imobiliare
în municipiul Chișinău pentru anul 2010

1. Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă ale agenților economici

cota se stabilește în mărime de 0,1% din valoarea de bilanț a clădirilor și construcțiilor cu destinație agricolă

2. Pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă inclusiv, **exceptând** garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele

0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

3. Pentru bunurile imobiliare:

- **cu destinație locativă** (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri) :

- cu suprafața de pînă la 100 m.p.

cota se stabilește în mărime de 0,03 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

- cu suprafața de la 100 m. p. pînă la 200 m. p.

cota se stabilește în mărime de 0,09 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

- cu suprafața ce depășește 200 m.p.

cota se stabilește în mărime de 0,15 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

- **pentru garajele** și terenurile pe care acestea sunt amplasate.

cota se stabilește în mărime de 0,03 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare

- **loturile întovărășirilor pomicole** cu sau fără construcții amplasate pe ele.

cota se stabilește în mărime de 0,03 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare



SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu