

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 9/16-2

din 21 iulie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Nicolae Milescu Spătarul, 13/3 lit. A (etajul 1), Întreprinderii mixte moldo-greacă „LINGUATA” S.R.L.

Având în vedere demersul Întreprinderii mixte moldo-greacă „LINGUATA” S.R.L. nr. 04-120/1803 din 26.03.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 26 din 18.05.2022, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii mixte moldo-greacă „LINGUATA” S.R.L. pentru încăperea nelocativă cu suprafața totală de 32,14 m.p. din str. Nicolae Milescu Spătarul, 13/3 lit. A (etajul 1), din incinta IP Școala primară nr. 83 „Grigore Vieru”, nr. cadastral 0100311.208.01, pentru organizarea cursurilor de studiere a limbilor străine, care se vor desfășura conform graficului aprobat.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperea specificată în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 4/14/008 din 09.10.2014;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Întreprinderii mixte moldo-greacă „LINGUATA” S.R.L. semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de

rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 4/14/008 din 09.10.2014 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Întreprinderea mixtă moldo-greacă „LINGUATA” S.R.L. nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei decizii, se preavizează Întreprinderea mixtă moldo-greacă „LINGUATA” S.R.L. despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. 4/14/008 din 09.10.2014 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

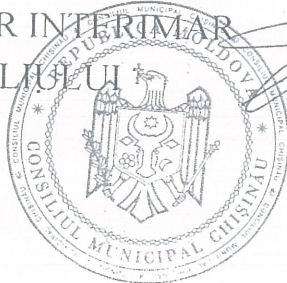
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău și Direcția generală educație, tineret și sport vor asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI