



DISPOZIȚIE

nr. 899-d

din 16 noiembrie 2018

Cu privire la organizarea consultărilor publice asupra proiectului „Planul Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cuprinse în perimetrul străzilor Cetatea Albă – Minsk – Plaiului – Riga – Tallin”

Având în vedere cererea Societății cu Răspundere Limitată „Optim Invest”, proprietar al terenurilor cu nr. cadastrale 0100106.174 și 0100106.514, din str. Cetatea Albă, 16a, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 211/18 din 27.03.2018, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul municipal de proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3385), procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic de pe lângă arhitectul-șef al municipiului Chișinău din 20.09.2018, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în temeiul art. 27 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 29 alin. (1) lit. s), art. 32 alin. (1) și art. 34 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, dispoziției primarului general interimar al municipiului Chișinău nr. 297-dc din 10.07.2018 „Cu privire la stabilirea atribuțiilor de serviciu ale conducerii Primăriei municipiului Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se pune în sarcina Preturii sectorului Botanica (dl Oleg Rățoi) să organizeze în incinta acesteia consultări publice privind proiectul „Planul Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cuprinse în perimetrul străzilor Cetatea Albă – Minsk – Plaiului – Riga – Tallin” și operarea de modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, în vederea substituirii codurilor de reglementare urbanistică „C1” (cuprinde funcțiuni care asigură comerțul cu amănuntul sau unele servicii pentru care există cerere cu caracter frecvent și repetat), „C7” (zonă de servicii generale, cuprinde funcțiuni prin care sunt realizate servicii la o scară mai mare decât cele prevăzute în zona de servicii la nivel de cartier) și „R2” (rezidențiale cu densitate redusă) cu codul „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie)”.

2. Pretura sectorului Botanica, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data emiterii prezentei dispoziții, va stabili și va face publică data și ora desfășurării consultărilor menționate. Anunțul și proiectul nominalizat în pct. 1 al prezentei dispoziții va fi făcut public cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile lucrătoare înainte de ziua desfășurării consultărilor publice.

3. Pretura sectorului Botanica va organiza, în modul stabilit, participarea persoanelor interesate la consultările publice.

4. Autorul proiectului, Institutul municipal de proiectări „Chișinăuproiect”, va asigura prezentarea publică a proiectului.

5. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va face publică prezenta dispoziție în termen de 3 (trei) zile, pe pagina web oficială a Primăriei municipiului Chișinău.

6. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei dispoziții mi l-așum.



VICEPRIMAR
Nistor GROZAVU