



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la preluarea rețelelor electrice publice de iluminat stradal ale obiectivului „Ansamblu rezidențial cu parcare auto subterană în limitele terenului din str. Nicolae Costin 44/1, mun. Chișinău” de la S.R.L. „Forum Prim”, în proprietatea publică locală și transmiterea acestora Î.M. Rețelele electrice de iluminat „Lumteh”

Având în vedere nota informativă a Direcției management financiar, în conformitate cu prevederile pct. 5, pct. 10 alin. (3), pct. 13-16 din Hotărârea de Guvern nr. 901/2015 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică”, art. 8 din Legea nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 14 din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, Hotărârea de Guvern nr. 285/1996 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente”, art. 48, alin. (6) și alin. (9) din Legea nr. 107/2016 „Cu privire la energia electrică”, în temeiul art. 6 alin. (2) pct. 3 lit. b) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău” și art. 14 (2) lit. b) și art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se ia act de procesul-verbal privind recepția lucrărilor de montaj electric exterior, executate în luna octombrie 2019 pentru ansamblu rezidențial din str. Nicolae Costin 44/1, municipiul Chișinău.
2. Se acceptă preluarea, cu titlu gratuit, a rețelelor electrice publice de iluminat stradal din str. Nicolae Costin 44/1, municipiul Chișinău, în valoare de 708 261,60 lei, de la S.R.L. „Forum Prim”, în proprietatea publică locală a autorității municipiului Chișinău.
3. Se transmit rețelele electrice publice de iluminat stradal, menționate în pct. 2 al prezentei decizii, în administrare economică Î.M. Rețelele electrice de iluminat „Lumteh”.

4. Conducătorii Direcției management financiar și a Întreprinderii municipale Rețelele electrice de iluminat „Lumteh” vor înregistra tranzacțiile economice de rigoare conform legislației.

5. Tranzacția se consideră realizată doar după semnarea procesului-verbal de predare-primire a bunurilor enunțate în pct. 2 al prezentei decizii.

6. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Direcția management financiar

nr. 16/02 din 04.01.2023

la nr. _____ din _____

Consiliului Municipal Chișinău

NOTĂ INFORMATIVĂ

Cu privire la preluarea rețelelor electrice publice de iluminat stradal ale obiectivului „Ansamblu rezidențial cu parcare auto subterană în limitele terenului din str. Nicolae Costin 44/1, mun. Chișinău” de la S.R.L. „Forum Prim”, în proprietatea publică locală și transmiterea acestora Î.M. Rețelele electrice de iluminat „Lumteh”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Direcția management financiar a Primăriei Municipiului Chișinău
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
<p><i>Demersul 5686/22 din 28.06.2022 parvenit de la S.R.L. „Forum Prim” prin care se solicită inițierea procedurii de transmitere cu titlu gratuit, în proprietatea publică locală a autorității municipiului Chișinău, rețelele electrice publice de iluminat stradal din str. Nicolae Costin 44/1, mun. Chișinău, în valoare de 708 261,60 lei, construite din mijloace proprii ale entității.</i></p> <p><i>Avizul 59/01 din 09.02.2022 eliberat de operatorul serviciului Î.M. Rețelele Electrice de Iluminat „Lumteh”, (constatare/ confirmare că, instalațiile și rețelele electrice de iluminat stradal sunt montate în modul stabilit și pot fi transmise în proprietate publică autorității mun. Chișinău cu ulterioara transmitere în administrare economică operatorului sus nominalizat și racordarea acestora la rețeaua de distribuție).</i></p> <p><i>Dat fiind faptul că asigurarea cu utilități publice este competența delegată autorităților publice locale, conform principiului subsidiarității, iar exploatarea și întreținerea rețelelor electrice publice de iluminat stradal și evidența acestora, potrivit atribuțiilor delegate entităților economice fondate de către autoritatea publică, este pusă în sarcina Î.M. Rețelele Electrice de Iluminat „Lumteh”, acestea urmează a fi preluate în proprietatea publică a autorității municipiul Chișinău și transmise entității nominalizate în administrare economică.</i></p> <p><i>În conformitate cu art. 48 alin. (6) și alin. (9) din Legea nr. 107 din 27.05.2016 „Cu privire la energia electrică”, instalațiile de racordare executate de operatorul de sistem devin proprietatea operatorului de sistem, care este responsabil de exploatarea, întreținerea și modernizarea acestora. Instalațiile de racordare executate de electricienii autorizați aparțin consumatorilor finali care sânt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem în condițiile stabilite la alin. (9), iar acesta din urmă prevede; Persoanele fizice și persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate și forma juridică de organizare, care au în proprietate instalații electrice, linii electrice și posturi de transformare sânt în drept să le transmită, cu titlu gratuit, în proprietatea operatorului de sistem. Operatorul sistemului de distribuție (Î.M. Rețelele Electrice de Iluminat „Lumteh”), este obligat să primească instalațiile electrice transmise cu titlu gratuit cu condiția efectuării de către proprietarul instalațiilor electrice, liniilor electrice și posturilor de transformare (S.R.L. „Forum Prim”) a lucrărilor necesare pentru a asigura corespunderea acestora cu cerințele de securitate. Corespunderea rețelelor electrice ce urmează a fi transmise în proprietatea operatorului de</i></p>

sistem se atestă în baza actului de corespundere, eliberat proprietarului instalațiilor electrice, liniilor electrice sau posturilor de transformare de către organul supravegherii energetice de stat. Activele dobândite cu titlu gratuit nu se iau în considerare la calcularea bazei de active reglementate a operatorului de sistem, iar venitul obținut în urma primirii, cu titlu gratuit, a liniilor și stațiilor electrice menționate se consideră venit neimpozabil.

Astfel, întru reflectarea tranzacțiilor patrimoniale și înregistrarea corectă în evidența contabilă, Consiliul Municipal Chișinău urmează să examineze și să aprobe proiectul de decizie privind preluarea cu titlu gratuit a valorii bunurilor (rețelele electrice publice de iluminat stradal ale obiectivului „Ansamblu rezidențial cu parcare auto subterană în limitele terenului din str. Nicolae Costin 44/1, mun. Chișinău”), în proprietate publică a autorității municipiului Chișinău, care ulterior urmează să fie transmisă în administrare economică Î.M. Rețelele Electrice de Iluminat „Lumteh”.

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

-

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

- Se ia act de procesul-verbal privind recepția lucrărilor de montaj electric exterior executate în luna octombrie 2019 pentru ansamblu rezidențial din str. S.R.L. „Forum Prim”, municipiul Chișinău.
- A accepta preluarea, cu titlu gratuit, a rețelelor electrice publice de iluminat stradal din str. Nicolae Costin 44/1, municipiul Chișinău, în valoare de 708 261,60 lei, de la S.R.L. „Forum Prim”, în proprietatea publică locală a autorității municipiului Chișinău cu ulterioara transmitere a acestora în administrare economică Î.M. Rețelele Electrice de Iluminat „Lumteh”, entitate grevată cu atribuțiile necesare.
- Conducătorii Direcției management financiar și Întreprinderii municipale Rețelele electrice de iluminat „Lumteh” vor înregistra tranzacțiile economice de rigoare în conformitate cu condițiile stabilite de lege (*Hotărârea de Guvern nr. 901/2015 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică”).*
- Tranzacția se va considera realizată doar după semnarea procesului-verbal de predare-primire a bunurilor (rețelele electrice publice de iluminat stradal ale obiectivului „Ansamblu rezidențial cu parcare auto subterană în limitele terenului din str. Nicolae Costin 44/1, mun. Chișinău”).
- Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Fundamentarea economico-financiară

-

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

-

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

-

8. Constatările expertizei anticorupție

-

9. Constatările expertizei de compatibilitate

-

10. Constatările expertizei juridice

-

11. Constatările altor expertize

-

Șef adjunct al direcției



Ana SLIVCA

Executor Aurica Ianciu
tel: 022 201698