

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/9 din 07.09.2022 „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100302426 din str. Varnița”

Având în vedere prevederile Planului Urbanistic General (PUG) al municipiului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 68/1-2 din 22.03.2007 și Regulamentului local de urbanism al or. Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, în temeiul Legii nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 17, art. 18 (2) din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354-XV/2004, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/9 din 07.09.2022 „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100302426 din str. Varnița”, sintagma „C6” se substituie prin sintagma „C7”.

2. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 12/9

din 07 septembrie 2022

Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu nr. cadastral 0100302426 din str. Varnița

Având în vedere avizul urbanistic emis de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Ciocana, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu nr. cadastral 0100302426 și suprafața de 0,0707 ha din str. Varnița, pentru construcție, compatibil cu zona urbanistică „C6”, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa deținătorii de terenuri despre condițiile de desfășurare a acesteia, după întocmirea raportului de evaluare, înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Ruslan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL



Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: str. Varnița

Aria lotului: 0,0707 ha

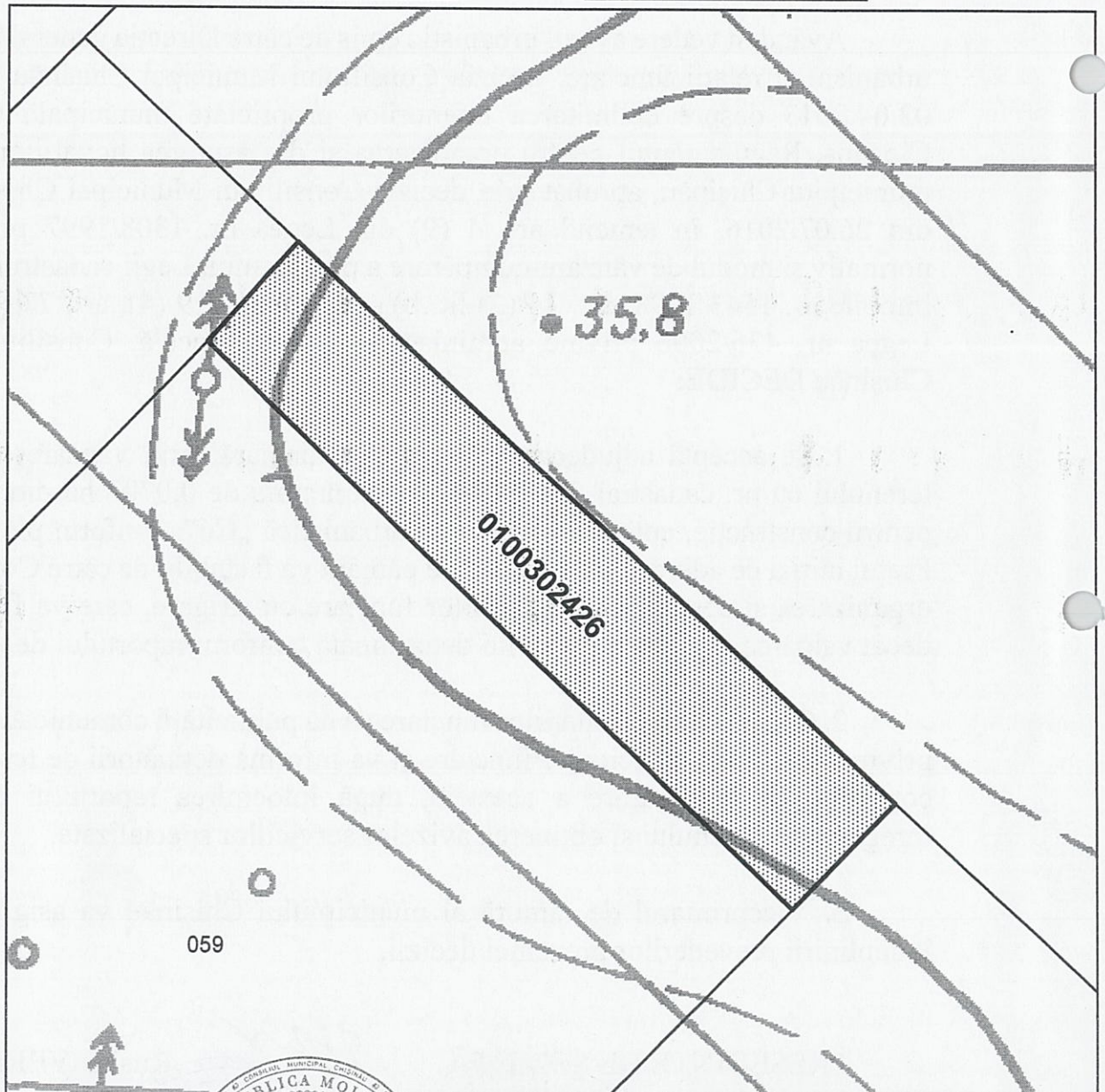
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 99



Şeful direcției

Adrian Grigorițchi

Şeful secției

Natalia Luchianenco

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

Adrian Talmaci

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/9 din 07.09.2022 „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100302426 din str. Varnița”

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/9 din 07.09.2022 „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100302426 din str. Varnița” ;
- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;
- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;
- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;
- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

Mențiuni:

Conform prevederilor pct. 1 al proiectului de decizie și având în vedere prevederile Planului Urbanistic General (PUG) al municipiului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 68/1-2 din 22.03.2007 și Regulamentului local de urbanism al or. Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, se modifică decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/9 din 07.09.2022 „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100302426 din str. Varnița”, și anume: sintagma „C6” se substituie prin sintagma „C7”.

**Șef adjunct al Direcției generale
arhitectură, urbanism și relații funciare**

Andrian Grigorițchi