



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea Statutului,
în redacție nouă și modificarea denumirii
Întreprinderii Municipale Parcul „Dendrariu”

Având în vedere nota informativă a Î.M. Parcul „Dendrariu” nr. 173 din 26.11.2019, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 484/2019 „Pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, Legii Republicii Moldova nr. 246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, art. 14 alin. (1), (2) și alin. (3), art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6, alin. (2) și alin. (3), art. 10 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă, în redacție nouă, Statutul Întreprinderii Municipale Parcul „Dendrariu”, conform anexei.
2. Se modifică denumirea Întreprinderii Municipale Parcul „Dendrariu” în Întreprinderea Municipală „Grădina Dendrologică”.
3. Directorul Î.M. „Grădina Dendrologică”, dl Ion Uzun, va asigura înregistrarea modificărilor și, în acest sens, se împuternicește cu dreptul de a solicita, de a prezenta documentele necesare, de a face orice acțiune în fața organelor abilitate, în scopul efectuării modificărilor operate în actele de constituire, conform legislației.
4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Anexă
la decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. _____ din _____

APROBAT
Consiliul municipal Chișinău
(fondatorul întreprinderii municipale)

(semnătura, ștampila, data)

Întreprinderea este înregistrată
la Agenția Servicii Publice

_____ 20____

Departamentul înregistrare și
licențiere a unităților de drept

IDNO	1	0	0	3	6	0	0	1	1	3	1	0	4	
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--

Registrator

(numele, prenumele, semnătura) / _____

STATUTUL
ÎNTEPRINDERII MUNICIPALE
„GRĂDINA DENDROLOGICĂ”
(denumirea întreprinderii)

Î.M. „GRĂDINA DENDROLOGICĂ”
(denumirea întreprinderii, abreviată)

I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Denumirea: Întreprinderea Municipală „GRĂDINA DENDROLOGICĂ”

(completă)

(Î.M. „GRĂDINA DENDROLOGICĂ”) (în continuare – Întreprindere).

(abreviată)

2. Sediul Întreprinderii: str. George Enescu nr.5, municipiul Chișinău, Republica Moldova, 2064

(adresa juridică)

3. Întreprinderea este creată în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău, nr. 2/21 din 03.10.1991 „Cu privire la reorganizarea Teatrului-Parc de Cultură Națională „Ion Creangă”,

(numărul, data și denumirea completă a deciziei autorității deliberative)

4. Fondator al Întreprinderii este Consiliul municipal Chișinău, cu sediul bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 83, municipiul Chișinău, Republica Moldova, 2012 (în continuare – fondator).

5. Principalele genuri de activitate ale Întreprinderii: Activități ale grădinilor botanice și zoologice.

6. Întreprinderea este persoana juridică care desfășoară activitate de întreprinzător în baza bunurilor proprietate a municipiului Chișinău transmise ei în administrare și/sau ca aport în capitalul social și în baza proprietății obținute de aceasta în rezultatul activității economico-financiare.

7. Activitatea Întreprinderii este reglementată de Codul civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Legea nr. 845/1992 cu privire la antreprenorial și întreprinderi, de acte normative și de statut.

8. Întreprinderea se înregistrează la Agenția Servicii Publice conform Legii nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali.

9. Întreprinderea dobândește dreptul de persoană juridică din momentul înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice.

10. Întreprinderea își desfășoară activitatea sub denumire „Întreprinderea Municipală „GRĂDINA DENDROLOGICĂ”, sau abrevierea Î.M. „GRĂDINA DENDROLOGICĂ” și se individualizează prin numărul de identificare de stat (IDNO): 1003600113104. Pe blancheta cu antet se indică denumirea, sediul și numărul de identificare de stat.

11. Întreprinderea poate încheia contracte în numele său, își poate asuma obligații, poate fi reclamant sau pârât în instanțele judecătorești.

12. Întreprinderea este în drept, cu notificarea fondatorului, să deschidă conturi bancare pe teritoriul Republicii Moldova și în străinătate, iar cu acordul fondatorului, să instituie filiale, reprezentanțe și să participe la constituirea asociațiilor și a concernelor.

13. Întreprinderea nu poate fi fondator al societății comerciale.

14. La statut se anexează procesul-verbal privind rezultatele inventarierii și listele de inventariere a activelor și datoriilor.

15. Suprafața terenului transmis în gestiune Întreprinderii constituie 77,809 ha. Planul terenului se anexează.

16. Întreprinderea poartă răspundere pentru obligațiile sale împreună cu toate bunurile ce le deține cu drept de proprietate. Fondatorul nu poartă răspundere pentru obligațiile Întreprinderii, iar Întreprinderea nu poartă răspundere pentru obligațiile fondatorului.

II. BUNURILE ÎNTEPRINDERII

17. Bunurile Întreprinderii se constituie din bunurile domeniului privat al municipiului Chișinău depuse ca aport în capitalul social al Întreprinderii și bunurile obținute ca rezultat al activității desfășurate și aparțin acesteia cu drept de proprietate.

18. Bunurile domeniului public al municipiului Chișinău aflate în administrarea Întreprinderii nu aparțin acesteia cu drept de proprietate. Aceste bunuri nu pot fi urmărite pentru datoriile Întreprinderii, nu pot fi înstrăinate sau supuse executării silite nici chiar în cazul insolvabilității, nu pot constitui obiect al gajului și asupra lor nu se pot constitui garanții reale, nu pot fi dobândite de către alte persoane prin uzucapiune sau prin efectul posesiei de bună-credință asupra lor. Evidența contabilă a acestor bunuri se ține distinct de evidența activelor Întreprinderii. Lista bunurilor domeniului public al statului aflate în administrarea Întreprinderii se anexează la statut.

19. Întreprinderea este obligată să utilizeze rațional și eficient bunurile de care dispune și să asigure integritatea lor.

20. Modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra bunurilor Întreprinderii se stabilește de legislație. Transmiterea, comercializarea, darea în locațiune/arendă sau comodat și casarea bunurilor Întreprinderii se efectuează în modul stabilit de cadrul legal.

III. CAPITALUL SOCIAL

21. Capitalul social al Întreprinderii constituie 362646 lei.

22. Capitalul social al Întreprinderii este constituit din bunurile domeniului privat al municipiului Chișinău în valoare de 362646 lei.

23. Aporturi la capitalul social nu pot fi:

- 1) bunurile a căror circulație este interzisă sau limitată prin lege;
- 2) creanțele Întreprinderii;
- 3) bunurile imobile neînregistrate;
- 4) bunurile instituțiilor de învățământ, medicale, ale patrimoniului cultural și cele din sfera locativ-comunală.

24. Capitalul social al Întreprinderii poate fi modificat prin majorarea sau reducerea lui.

25. Decizia de modificare a capitalului social al Întreprinderii se adoptă de către fondator.

26. Sursă de majorare a capitalului social poate fi capitalul propriu al Întreprinderii, în limita părții ce depășește capitalul social și/sau aporturile primite de la fondator.

27. Modificarea capitalului social se va reflecta în statutul și bilanțul Întreprinderii după înregistrarea în ordinea stabilită de Legea nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali.

IV. PROFITUL NET

28. Profitul net poate fi îndreptat pentru:

- 1) acoperirea pierderilor din anii precedenți;
- 2) formarea rezervei pentru dezvoltarea Întreprinderii;
- 3) defalcări în bugetul local;
- 4) plata recompenselor pentru membrii organelor de conducere și control;
- 5) în alte scopuri, dacă ele nu contravin legislației.

29. Decizia de repartizare a profitului net anual se aprobă de fondator.

30. Defalcările stabilite de fondator se transferă de Întreprindere la bugetul local până la data de 30 iunie inclusiv a anului imediat următor anului de gestiune.

În același termen Întreprinderea va prezenta Serviciului Fiscal de Stat darea de seamă privind calculul defalcării din profitul net al acesteia.

Neachitarea în termen a defalcărilor la bugetul local constituie încălcare fiscală, pentru care este prevăzută răspundere în conformitate cu titlul V din Codul fiscal nr. 1163/1997.

31. Din profitul net Întreprinderea formează un capital de rezervă, a cărui mărime va constitui 10% din capitalul social al Întreprinderii.

32. În cazul în care fondatorul decide repartizarea profitului în conformitate cu pct. 28, subpct. 5), mărimea recompensei anuale a organului de conducere și de control respectiv se stabilește în creștere/descrștere față de recompensa aprobată de fondator în anul precedent celui gestionar, direct proporțională creșterii/descrșterii profitului net al anului de gestiune față de cel precedent.

33. Profitul net se repartizează exclusiv pentru acoperirea pierderilor din anii precedenți și/sau pentru dezvoltarea Întreprinderii în cazul în care:

- 1) Întreprinderea este insolvabilă sau plata defalcărilor în buget va conduce la insolvabilitatea ei;
- 2) valoarea activelor nete, conform situației financiare anuale, este mai mică decât capitalul social sau va deveni mai mică în rezultatul plății defalcărilor în buget.

34. Dacă, la expirarea a 3 ani consecutivi de administrare, valoarea activelor nete ale Întreprinderii va fi mai mică decât mărimea capitalului social, fondatorul va adopta una dintre următoarele hotărâri:

- 1) de reducere a capitalului social, dar nu mai mic de 5000 lei;

2) de transmitere a unor bunuri sau mijloace bănești în calitate de aport la capitalul social;

3) de dizolvare a Întreprinderii, dacă activele nete sunt sub limita de 5000 lei.

V. ORGANELE DE CONDUCERE ALE ÎNTREPRINDERII

35. Organele de conducere ale Întreprinderii sunt:

- 1) fondatorul;
- 2) consiliul de administrație;
- 3) administratorul – organ executiv;
- 4) comisia de cenzori.

36. Membrii consiliului de administrație, ai comisiei de cenzori și administratorul sunt responsabili de îndeplinirea atribuțiilor prevăzute de Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, de actele normative ce reglementează domeniul administrării proprietății publice și de statut. Atribuțiile lor nu pot fi delegate altor persoane.

VI. FONDATORUL

37. Fondatorul, împreună cu autoritatea executivă, în limitele competențelor atribuite, își exercită drepturile de gestionar al Întreprinderii prin intermediul consiliului de administrație și al administratorului Întreprinderii (organul executiv).

38. Fondatorul are următoarele atribuții principale:

1) aprobă statutul Întreprinderii, regulamentul consiliului de administrație și al comisiei de cenzori;

2) decide referitor la modificarea capitalului social al Întreprinderii, la propunerea consiliului de administrație;

3) desemnează, în conformitate cu prezentul Statut și actele normative ale Consiliului municipal Chișinău, și revocă președintele și membrii consiliului de administrație, președintele și membrii comisiei de cenzori, stabilește componența numerică a consiliului de administrație și a comisiei de cenzori, cuantumul remunerării lunare a administratorului, a președintelui, a membrilor consiliului de administrație și a comisiei de cenzori;

4) exprimă acordul prealabil la vânzarea activelor neutilizate ale Întreprinderii;

5) exprimă acordul la transmiterea în locațiune/arendă sau comodat a activelor neutilizate în activitatea Întreprinderii, decide modul de selectare a locatarului și coordonează contractele de locațiune/arendă și contractele de comodat;

6) exprimă acordul la casarea bunurilor raportate la mijloacele fixe;

7) exprimă acordul prealabil la gajarea bunurilor Întreprinderii în vederea obținerii creditelor bancare;

8) exprimă acordul prealabil la achiziționarea de către Întreprindere a bunurilor a căror valoare de piață constituie peste 25% din valoarea activelor nete ale acesteia, conform ultimelor situații financiare anuale, sau depășesc 400 000 lei;

9) asigură supravegherea activității economico-financiare a Întreprinderii, fără a interveni nemijlocit în activitatea acesteia;

10) exprimă acordul la instituirea de către Întreprindere a filialelor și reprezentanțelor, precum și la participarea Întreprinderii la constituirea asociațiilor;

11) confirmă entitatea de audit selectată de consiliul de administrație și stabilește quantumul retribuției serviciilor ei;

12) aprobă nomenclatorul și tarifele la serviciile prestate, cu excepția celor stabilite de actele normative;

13) apreciază activitatea consiliului de administrație și a administratorului în baza dării de seamă anuale cu privire la activitatea consiliului de administrație, a administratorului și la activitatea economico-financiară a Întreprinderii;

14) aprobă repartizarea profitului net anual al Întreprinderii;

15) aprobă Regulamentul privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor;

16) fondatorului are și alte drepturi/obligații, care nu contravin legislației.

39. Fondatorul selectează prin concurs și împuternicește autoritatea executivă să transmită atribuțiile de administrare a patrimoniului și de desfășurare a activității de întreprinzător administratorului în baza contractului individual de muncă aprobat. Comisia de concurs se instituie de fondator din reprezentanții săi și ai autorității executive.

40. Contractul individual de muncă al administratorului stabilește drepturile și obligațiile părților, inclusiv restricțiile privind drepturile de folosință și dispunere a patrimoniului Întreprinderii, prevede modul și condițiile de remunerare a administratorului, stabilește obiectivele de performanță ale acestuia, răspunderea părților, precum și condițiile de încetare și reziliere a contractului.

41. Fondatorul nu are dreptul să intervină în activitatea operativă a Întreprinderii după încheierea și înregistrarea contractului individual de muncă cu administratorul, cu excepția cazurilor prevăzute de legislație, de statut și de contract.

VII. CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

42. Consiliul de administrație este organul colegial de administrare a Întreprinderii, alcătuit din trei persoane, care reprezintă interesele autorității deliberative ale administrației publice locale își exercită activitatea în conformitate cu Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și

întreprinderea municipală și cu regulamentul consiliului de administrație, aprobat de fondator.

43. Membrul consiliului de administrație se desemnează de fondator pe termen de 2 ani și poate fi orice persoană fizică care întrunește cerințele minime stabilite de autoritatea deliberativă, cu excepția persoanelor indicate la pct. 44.

Membrii consiliului pot fi desemnați pentru un nou termen.

Președintele consiliului de administrație este membru al consiliului de administrație.

44. Membru al consiliului de administrație al Întreprinderii nu poate fi:

- 1) membrul autorității deliberative;
- 2) conducătorul autorității executive a unității administrativ-teritoriale/Comitetului executiv al Găgăuziei;
- 3) persoana care are o vechime totală de muncă mai mică de 3 ani;
- 4) administratorul și contabilul-șef ai Întreprinderii;
- 5) membrul comisiei de cenzori;
- 6) persoana condamnată, prin hotărâre definitivă și irevocabilă a instanței de judecată, pentru infracțiuni în privința patrimoniului, infracțiuni de corupție în sectorul privat, care cade sub incompatibilitățile și restricțiile prevăzute la art. 16-21 din Legea nr. 133/2016 privind declararea averii și a intereselor personale, precum și persoana căreia nu i-au fost stinse antecedentele penale.

45. Membrii consiliului de administrație al Întreprinderii își exercită atribuțiile prin cumul cu funcția lor de bază.

46. Membrii consiliului de administrație poartă răspundere față de Întreprindere pentru prejudiciile rezultate din îndeplinirea deciziilor adoptate de ei cu abateri de la legislație, de la statut și de la regulamentul consiliului de administrație. Membrul consiliului de administrație al Întreprinderii care a votat împotriva unei astfel de decizii este scutit de repararea prejudiciilor dacă în procesul-verbal al ședinței a fost consemnat dezacordul lui sau acesta a prezentat la procesul-verbal o opinie separată. Membrul consiliului de administrație este scutit de repararea prejudiciilor cauzate în timpul îndeplinirii obligațiilor sale dacă el a acționat conform indicațiilor în scris ale fondatorului, a căror autenticitate nu a putut fi pusă la îndoială.

47. Demisia sau revocarea membrului consiliului de administrație nu îl scutește pe acesta de obligația de a repara prejudiciile cauzate din vina lui.

48. Consiliul de administrație are următoarele atribuții:

- 1) aprobă anual planul de afaceri al Întreprinderii și monitorizează executarea acestuia;
- 2) stabilește indicatorii de performanță ai Întreprinderii și criteriile de evaluare, ținând cont de specificul și domeniul de activitate;
- 3) prezintă fondatorului propuneri pentru îmbunătățirea managementului și eficientizarea activității Întreprinderii;

4) examinează darea de seamă anuală a administratorului cu privire la activitatea economico-financiară a Întreprinderii;

5) prezintă fondatorului darea de seamă anuală cu privire la activitatea sa;

6) întreprinde măsuri pentru asigurarea integrității și a folosirii eficiente a bunurilor Întreprinderii, inclusiv adoptă decizii privind oportunitatea comercializării sau dării în locațiune/arendă sau comodat a activelor neutilizate ale Întreprinderii, privind oportunitatea casării bunurilor raportate la mijloacele fixe, a gajării bunurilor pentru obținerea creditelor bancare, a acordării sponsorizării;

7) după primirea acordului prealabil al fondatorului, aprobă prețul minim de expunere la vânzare a bunului neutilizat, a cărui valoare de piață constituie peste 25% din valoarea activelor nete ale Întreprinderii;

8) monitorizează derularea situațiilor litigioase și asigură informarea fondatorului;

9) examinează rapoartele organelor de control, inclusiv cele aferente controlului/auditului intern al Întreprinderii, raportul auditorului și scrisoarea către conducere emisă de entitatea de audit și aprobă planul de acțiuni privind înlăturarea încălcărilor identificate;

10) aprobă devizul anual de venituri și cheltuieli, statul de personal al Întreprinderii și fondul de salarizare;

11) examinează trimestrial darea de seamă a administratorului cu privire la activitatea economico-financiară a Întreprinderii;

12) prezintă fondatorului propuneri privind premiarea sau sancționarea administratorului;

13) prezintă fondatorului propuneri privind modificarea capitalului social, modificarea statutului Întreprinderii, reorganizarea sau lichidarea ei;

14) coordonează și prezintă fondatorului spre aprobare propunerea de repartizare a profitului net anual al Întreprinderii, precum și normativele de repartizare a profitului net;

15) aprobă decizii privind plafonul concret al salariului administratorului Întreprinderii, pasibil limitării, pentru anul în curs;

16) selectează entitatea de audit pentru efectuarea auditului situațiilor financiare anuale;

17) asigură transparența procedurilor de achiziție a bunurilor, a lucrărilor și a serviciilor destinate acoperirii necesităților de producere și asigurării bazei tehnico-materiale;

18) aprobă achiziționarea de către Întreprindere a bunurilor și serviciilor a căror valoare de piață constituie peste 25% din valoarea activelor nete ale Întreprinderii, conform ultimei situații financiare, sau depășește 400000 lei;

19) aprobă regulamentele interne ce țin de activitatea Întreprinderii;

În statutul Întreprinderii și în regulamentul consiliului de administrație pot fi prevăzute și alte atribuții ale consiliului de administrație care nu contravin legislației.

49. Consiliul de administrație al Întreprinderii nu are dreptul să intervină în activitatea operațională a administratorului, cu excepția cazurilor prevăzute de legislație, de statut și de regulamentul consiliului de administrație.

50. Împuternicirile de membru al consiliului de administrație încetează la expirarea termenului pentru care a fost constituit consiliul, la revocarea de către fondator, la inițierea procedurii de insolabilitate/lichidare a Întreprinderii, precum și la cererea acestuia.

51. Membrul consiliului de administrație al Întreprinderii se revocă de către fondator în cazul absentării nemotivate la 3 ședințe consecutive, al încălcării legislației sau a regulamentului consiliului de administrație, cu informarea membrului consiliului în cauză.

52. Ședința consiliului de administrație al Întreprinderii se convoacă de președinte și/sau la solicitarea a cel puțin 1/3 din membri, însă nu mai rar decât o dată în trimestru. Ordinea de zi și materialele ședinței se aduc la cunoștința membrilor consiliului de administrație de către secretarul consiliului de administrație cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de ziua ședinței.

53. Ședința consiliului de administrație poate avea loc cu prezența nemijlocită a membrilor sau prin corespondență și este deliberativă dacă la ea participă cel puțin 2/3 din membrii acestuia.

54. Hotărârile consiliului de administrație se adoptă cu votul majorității membrilor consiliului.

55. Ședințele consiliului de administrație se consemnează în procese-verbale, care se semnează de către toți membrii consiliului participanți la ședință și se păstrează la secretarul consiliului.

56. Procesul-verbal al ședinței consiliului de administrație se întocmește în termen de 5 zile de la data ținerii ședinței, în cel puțin două exemplare, și va cuprinde:

- 1) data și locul ținerii ședinței;
- 2) numele și prenumele persoanelor care au participat la ședință, inclusiv ale președintelui și secretarului ședinței;
- 3) ordinea de zi;
- 4) tezele principale ale cuvântărilor pe marginea ordinii de zi, cu indicarea numelui și prenumelui vorbitorilor;
- 5) rezultatul votului și deciziile luate;
- 6) anexele la procesul-verbal.

VIII. ADMINISTRATORUL

57. Administratorul reprezintă organul executiv unipersonal al Întreprinderii și are următoarele atribuții:

- 1) conduce activitatea și asigură funcționarea eficientă a Întreprinderii;
- 2) acționează fără procură în numele Întreprinderii;
- 3) reprezintă interesele Întreprinderii în relațiile cu persoanele fizice și juridice, cu autoritățile publice, cu organele de drept și acordă astfel de împuterniciri altor reprezentanți ai Întreprinderii;

4) asigură executarea deciziilor fondatorului și ale consiliului de administrație al Întreprinderii;

5) asigură efectuarea auditului situațiilor financiare anuale și încheie contractul de audit cu entitatea de audit selectată de consiliul de administrație;

6) prezintă consiliului de administrație informația despre rezultatele controalelor efectuate de organele abilitate, inclusiv despre deficiențele depistate, precum și planul de acțiuni privind corectarea abaterilor și înlăturarea deficiențelor identificate;

7) prezintă trimestrial consiliului de administrație darea de seamă privind rezultatele activității Întreprinderii;

8) prezintă fondatorului și consiliului de administrație darea de seamă anuală cu privire la rezultatele activității economico-financiare a Întreprinderii, raportul comisiei de cenzori și raportul auditorului;

9) prezintă consiliului de administrație proiectul devizului de venituri și cheltuieli ale Întreprinderii, precum și proiectul statelor de personal pentru anul următor celui gestionar;

10) prezintă spre coordonare consiliului de administrație propuneri de repartizare a profitului net anual al Întreprinderii;

11) încheie contracte, eliberează procuri, deschide conturi în bănci, angajează personalul Întreprinderii;

12) asigură prezentarea, în modul stabilit de lege, a situațiilor financiare, a rapoartelor fiscale, a dărilor de seamă statistice și alte tipuri către organele respective de stat;

13) asigură achitarea salariilor în modul și în termenele stabilite de legislație;

14) îndeplinește și alte obligații ce țin de organizarea și asigurarea activității Întreprinderii, conform legislației;

15) asigură elaborarea planului de afaceri și îl prezintă spre aprobare fondatorului;

16) asigură integritatea, folosirea eficientă și dezvoltarea bunurilor Întreprinderii;

17) prezintă trimestrial consiliului de administrație informația referitoare la situațiile litigioase;

18) solicită acordul prealabil al fondatorului și decizia consiliului de administrație privind achiziționarea de către Întreprindere a bunurilor și serviciilor a căror valoare de piață constituie peste 25% din valoarea activelor nete ale Întreprinderii, conform ultimei situații financiare, sau depășește suma de 400000 lei;

19) publică planul de achiziție și asigură respectarea principiului transparenței procedurilor de achiziție a bunurilor, lucrărilor și serviciilor destinate atât acoperirii necesităților, cât și asigurării bazei tehnico-materiale și formării programului de producție al Întreprinderii;

20) realizează procedurile de achiziție a bunurilor, lucrărilor și serviciilor pentru necesitățile de producere și asigurare a bazei tehnico-materiale, conform legislației;

21) asigură transferul în bugetul local al defalcărilor din profitul net anual, stabilite de fondator;

22) poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea neconformă a atribuțiilor stabilite în contractul individual de muncă al administratorului;

23) asigură organizarea și ținerea contabilității în mod continuu din data înregistrării de stat a Întreprinderii până la data lichidării acesteia;

24) organizează sistemul de control intern;

25) asigură și coordonează respectarea legislației cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

58. Administratorul Întreprinderii se numește pe un termen de cinci ani. Candidat la funcția de administrator al întreprinderii municipale poate fi orice persoană fizică care a activat în funcție de conducere cel puțin 4 ani. Nu poate candida la funcția de administrator al întreprinderii municipale persoana care are antecedente penale nestinse, săvârșite cu intenție.

59. În cazul în care administratorul Întreprinderii a admis încălcarea legislației, consiliul de administrație/autoritatea executivă propune fondatorului sancționarea sau eliberarea din funcție a acestuia.

IX. COMISIA DE CENZORI ȘI AUDITUL

60. Comisia de cenzori se desemnează și se revocă de către fondator și exercită controlul activității economico-financiare a Întreprinderii.

61. În componența comisiei de cenzori a Întreprinderii se includ reprezentanți ai fondatorului, ai autorității executive și, după caz, ai autorităților administrației publice locale.

62. Membrii comisiei de cenzori își exercită atribuțiile prin cumul cu funcția lor de bază.

63. Membri ai comisiei de cenzori nu pot fi:

1) persoanele indicate la pct. 48, cu excepția subpct. 4);

2) membrii consiliului de administrație, persoanele necalificate în contabilitate, finanțe, economie, jurisprudență sau cele desemnate în cel puțin 4 comisii de cenzori ale Întreprinderilor municipale.

64. Comisia de cenzori se desemnează pe un termen de doi ani și are în componența sa trei persoane. În componența comisiei de cenzori pot fi incluși reprezentanți ai fondatorului, precum și ai colectivului de muncă.

65. Comisia de cenzori a Întreprinderii exercită semestrial controlul activității economico-financiare a acesteia.

66. Comisia de cenzori a Întreprinderii examinează scrisoarea către conducere emisă de entitatea de audit.

67. Comisia de cenzori, din propria inițiativă, la cererea fondatorului, a administratorului, la cererea consiliului de administrație sau autorității executive, efectuează controale inopinate ale activității Întreprinderii.

68. Administratorul Întreprinderii este obligat să asigure, în termen de 2 zile lucrătoare, prezentarea documentelor necesare pentru efectuarea controlului.

69. În urma controlului, comisia de cenzori întocmește un raport, care reflectă:

1) analiza indicatorilor economico-financiari și evaluarea capacității Întreprinderii de a-și continua activitatea;

2) evaluarea rezultatelor economico-financiare ale Întreprinderii prin prisma evoluției indicatorilor principali (profitul net, venitul din vânzări și alți indicatori ce țin de condițiile de activitate concrete ale Întreprinderii) în raport cu perioada corespunzătoare a anului precedent, în vederea stabilirii de către consiliul de administrație a plafonului concret al salariului conducătorului, pasibil limitării, pentru anul în curs;

3) corectitudinea desfășurării procedurilor de achiziție a bunurilor, lucrărilor și serviciilor;

4) informația despre fapte de încălcare a legislației, a statutului și a regulamentelor interne ale Întreprinderii, precum și despre valoarea prejudiciului cauzat;

5) informația privind măsurile întreprinse de către administrator pentru înlăturarea deficiențelor identificate în procesul misiunii de audit;

6) recomandările pe marginea rezultatelor controlului;

7) circumstanțele care au împiedicat efectuarea controlului.

70. Raportul se semnează de către toți membrii comisiei de cenzori care au participat la control. Membrii comisiei de cenzori care nu sunt de acord cu raportul acesteia, în termen de 3 zile lucrătoare, își expun opinia separată, care se anexează la raport.

Forma raportului comisiei de cenzori se stabilește de regulamentul comisiei de cenzori, aprobat de fondator.

71. Președintele comisiei de cenzori, în termen de 3 zile lucrătoare, va transmite raportul comisiei de cenzori administratorului și președintelui consiliului de administrație.

72. Membrii comisiei de cenzori sunt în drept să participe, cu vot consultativ, la ședințele consiliului de administrație.

73. În cazul în care Întreprinderea face parte din categoria entităților mijlocii, entităților mari sau a entităților de interes public, în corespundere cu legislația contabilă, situațiile financiare anuale sunt supuse auditului obligatoriu, cu excepția cazului în care acestea au fost supuse auditului Curții de Conturi.

X. REORGANIZAREA SAU DIZOLVAREA BENEVOLĂ A ÎNTRINDERII

74. Întreprinderea se reorganizează sau se dizolvă prin decizia Consiliului municipal Chișinău.

75. Decizia cu privire la dizolvarea Întreprinderii poate fi aprobată în temeiurile prevăzute de legislație și de statut.

Dizolvarea Întreprinderii are ca efect deschiderea procedurii de lichidare. Excepție fac cazurile de fuziune sau dezmembrare care au ca efect dizolvarea,

fără lichidarea persoanei juridice care își încetează existența, și transmiterea universală a patrimoniului ei, în starea în care se găsea la data fuziunii sau dezmembrării, către persoana juridică beneficiară.

76. Întreprinderea în proces de dizolvare continuă să existe și după dizolvare, până la radierea din Registrul de stat al persoanelor juridice, în cazul în care existența ei este necesară pentru lichidarea patrimoniului.

77. Din data publicării deciziei privind dizolvarea Întreprinderii, aceasta își încetează activitatea de întreprinzător, fiind privată de dreptul de a încheia noi acte juridice. Administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar fiind responsabil, personal și solidar, pentru operațiunile pe care le-a întreprins.

78. Lichidarea Întreprinderii se efectuează de comisia de lichidare instituită de fondator în număr de cel puțin 3 persoane sau de un lichidator desemnat de fondator, care va îndeplini toate operațiunile de lichidare a patrimoniului ce aparține cu drept de proprietate Întreprinderii.

79. Membrii comisiei de lichidare/lichidatorul reprezintă Întreprinderea în procesul de lichidare și își exercită atribuțiile prin cumul cu funcția lor de bază.

80. După preluarea funcției, comisia de lichidare/lichidatorul, în comun cu administratorul, întocmește și semnează ultimele situații financiare în baza bilanțului de lichidare.

81. Comisia de lichidare/lichidatorul execută și finalizează operațiunile curente, evaluează, valorifică și înstrăinează activele Întreprinderii dizolvate sub orice formă prevăzută de legislație, reprezintă Întreprinderea dizolvată în instanțele de judecată, încasează creanțele, inclusiv cele legate de insolvabilitatea debitorilor, încheie tranzacții, concediază lucrători, contactează, după necesitate, specialiști și experți, îndeplinește orice alte acțiuni, în măsura în care sunt necesare pentru dizolvarea Întreprinderii.

82. Administratorul este obligat să transmită, iar comisia de lichidare/lichidatorul este obligată/obligat să primească bunurile, registrele și actele Întreprinderii și să asigure păstrarea lor. Comisia de lichidare/lichidatorul este obligată/obligat să țină registrul tuturor operațiunilor aferente lichidării în ordinea cronologică a efectuării lor.

83. Deciziile comisiei de lichidare se adoptă cu votul majorității. Nerespectarea acestei condiții atrage nulitatea deciziilor ei.

84. Comisia de lichidare/lichidatorul, după achitarea creanțelor creditorilor, întocmește bilanțul de lichidare, care se aprobă de fondator.

85. În cazul în care Întreprinderea nu dispune de active, cheltuielile aferente lichidării benevole vor fi acoperite din contul mijloacelor prevăzute în acest scop în bugetul fondatorului.

86. Întreprinderea poate fi supusă dizolvării forțate prin hotărârea instanței de judecată, în baza cererii fondatorului, în cazul în care aceasta nu dispune de active sau în cazul în care, în decursul ultimilor 3 ani, nu a desfășurat activitate și nu a prezentat situațiile financiare și dările de seamă organelor abilitate.

87. Instanța de judecată desemnează un administrator fiduciar al dizolvării forțate a Întreprinderii.

88. Întreprinderea poate fi radiată din oficiu din Registrul de stat al persoanelor juridice în condițiile art. 26 din Legea nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău.

89. La lichidarea Întreprinderii, bunurile rămase după achitarea creanțelor creditorilor se transmit fondatorului de comisia de lichidare/lichidator/administratorul fiduciar.

XI. CONFLICTUL DE INTERESE

90. Tranzacția reprezintă o înțelegere între două sau mai multe părți, prin care se transmit anumite drepturi, bunuri sau se face un schimb comercial.

91. Tranzacția cu conflict de interese este tranzacția definită astfel conform art. 16 alin. (2) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală.

XII. DECIZIA PRIVIND ÎNCHEIEREA TRANZACȚIEI CU CONFLICT DE INTERESE

92. Orice tranzacție cu conflict de interese poate fi încheiată sau modificată de către Întreprindere numai prin decizia consiliului de administrație.

93. Decizia privind încheierea tranzacției cu conflict de interese se ia de către consiliul de administrație cu unanimitatea membrilor săi, cu excepția persoanelor interesate de încheierea tranzacției.

94. Dacă mai mult de jumătate dintre membrii consiliului de administrație sunt persoane interesate de efectuarea tranzacției date, aceasta va fi încheiată numai prin hotărârea fondatorului.

95. Persoana interesată de efectuarea tranzacției cu conflict de interese va trebui să părăsească ședința consiliului de administrație la care, prin vot deschis, se ia decizia cu privire la încheierea acesteia. Prezenta acestei persoane la ședința consiliului de administrație se ia în considerare la stabilirea cvorumului, iar la constatarea rezultatului votului, se consideră că această persoană nu a participat la votare.

96. Dacă membrilor consiliului de administrație nu le erau cunoscute toate circumstanțele legate de încheierea tranzacției cu conflict de interese și/sau această tranzacție a fost încheiată prin încălcarea altor prevederi ale prezentului articol, consiliul de administrație este obligat să ceară administratorului Întreprinderii:

1) să renunțe la încheierea unei astfel de tranzacții ori să rezoluționeze contractul încheiat cu conflict de interese; sau

2) să asigure, în condițiile legislației, repararea de către persoana interesată a prejudiciului cauzat Întreprinderii prin efectuarea acestei tranzacții.

97. Pentru rezolvarea unei situații de conflict de interese se vor lua în considerare interesele organizației publice, interesul public, interesele legitime ale salariaților, natura conflictului de interese, precum și alți factori.

98. Tranzacțiile încheiate într-o situație de conflict de interese real sunt lovite de nulitate absolută, cu excepția cazului în care anularea acestora ar aduce daune interesului public.

XIII. DEZVĂLUIREA INFORMAȚIEI

99. Întreprinderea este obligată să plaseze pe pagina ei web și pe pagina web oficială a fondatorului statutul, regulamentele interne și raportul anual al Întreprinderii.

100. Raportul anual al Întreprinderii va fi plasat pe pagina web oficială în termen de 4 luni de la sfârșitul fiecărui an de gestiune și va conține cel puțin:

1) informația despre numărul personalului Întreprinderii, despre locurile de muncă nou-create și salariul mediu lunar pe Întreprindere;

2) informația privind membrii organelor de conducere și control ale Întreprinderii, funcția deținută (președinte/membru), mărimea indemnizației stabilite de fondator, precum și denumirea întreprinderilor în care aceștia reprezintă concomitent interesele unității administrativ-teritoriale;

3) situațiile financiare anuale;

4) informația privind asistenta financiară de care beneficiază Întreprinderea, garanțiile oferite de Guvern/autoritățile administrației publice locale/Comitetul executiv al Găgăuziei, angajamentele financiare și obligațiile asumate de Întreprindere;

5) rezultatele controalelor efectuate de către organele de control;

6) raportul conducerii, care va include:

6.1. datele privind realizarea indicatorilor financiari de performanță stabiliți pentru Întreprindere, inclusiv pentru filialele acesteia, dacă ele există;

6.2. datele privind realizarea indicatorilor nefinanciari de performanță relevanți pentru activitatea Întreprinderii;

6.3. descrierea activităților de bază, inclusiv din domeniul cercetării și dezvoltării;

6.4. descrierea evenimentelor care au afectat activitatea Întreprinderii, inclusiv a tranzacțiilor cu conflict de interese;

6.5. descrierea riscurilor și incertitudinilor cu care se confruntă Întreprinderea și atenuarea impactului acestora;

6.6. informația referitoare la respectarea cerințelor privind protecția mediului înconjurător;

6.7. informația privind existența filialelor Întreprinderii;

6.8. perspectivele de dezvoltare a Întreprinderii și oportunitățile profesionale ale angajaților.

101. Raportul auditorului Întreprinderii va fi plasat pe pagina oficială a Întreprinderii și prezentat autorității publice ale municipiului Chișinău pentru plasare pe pagina sa oficială.

102. În activitatea sa Întreprinderea va prelucra datele cu caracter personal în conformitate cu prevederile Legii nr. 133/2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

XIV. SARCINILE GRĂDINII DENDROLOGICE

103. Întreprinderea prezintă un genofond de specii și soiuri de arbori, arbuști și plante floricole noi pentru Moldova, are statut de instituție cu activitate științifică aplicativă și social-culturală, ce se află în subordinea Consiliului municipal Chișinău.

104. Întreprinderea reprezintă suprafețe terestre și acvatică în limitele cărora sunt create, în mod artificial, colecții de arbori, arbuști și alte specii vegetale autohtone și exotice care prezintă interes științific aplicativ, semnificativ din punct de vedere național prin valoarea lor ecologică, științifică și estetică deosebită, combinate în diverse modele scenice, care conferă teritoriului respectiv un aspect deosebit de atractiv, fiind supuse unui regim de administrare special, în scopul protejării și conservării biodiversității, concomitent cu utilizarea resurselor sale naturale în diferite domenii de activitate.

105. Regimul de administrare al Grădinii Dendrologice reprezintă un ansamblu unitar de măsuri de protecție, ecologice și tehnico-organizatorice, care reglementează activitatea desfășurată în cadrul Grădinii Dendrologice

106. Grădina Dendrologică are următoarele sarcini principale:

- 1) conservarea în condiții artificiale a colecțiilor de plante (îndeosebi a speciilor rare sau periclitate) și altor obiecte dendrologice de importanță științifică, didactică, economică și culturală;
- 2) efectuarea cercetărilor științifice;
- 3) editarea lucrărilor științifice, literaturii de popularizare a științei, registrelor de semințe și a altor lucrări legate de activitatea științifică a Întreprinderii;
- 4) organizarea expedițiilor și participarea la expedițiile organizate de alte instituții în scopul studierii resurselor vegetale și completării geofonului;
- 5) crearea fondurilor de semințe, schimbul de semințe și plante cu diferite instituții;
- 6) cultivarea și selectarea speciilor valoroase din flora spontană și valorificarea lor economică;
- 7) elaborarea bazelor științifice ale arhitecturii peisajere;
- 8) elaborarea bazelor științifice și metodologice ale protecției contra bolilor și vătămărilor, introducenților;
- 9) organizarea conferințelor și simpozioanelor științifice;
- 10) organizarea expozițiilor speciale, sectoarelor experimentale de colecții, pepiniere, ierbare, laboratoare auxiliare;
- 11) conlucrarea cu organizațiile internaționale de profil pe probleme de interes comun;
- 12) creșterea și demonstrarea plantelor vii;
- 13) desfășurarea activităților social-culturale, inclusiv activități de promovare a valorilor culturale, activități de recreere a publicului și de furnizare a informației din domeniul mediului.

XV. CERCETĂRILE ȘTIINȚIFICE DIN CADRUL GRĂDINII DENDROLOGICE

107. Cercetările științifice în Grădina Dendrologică se efectuează cu scopul de păstrare și completare, în condiții artificiale, a colecțiilor de plante vii, inclusiv de specii deosebit de rare sau aflate pe cale de dispariție, și a altor valori botanice.

108. Cercetările științifice în Grădina Dendrologică se efectuează, în mod obligatoriu, în conformitate cu programele anuale, asigurându-se astfel continuitatea monitoringului ecologic.

109. În cazul efectuării cercetărilor științifice de către organizații internaționale, exportul materialului obținut de aceste organizații în Grădina Dendrologică se efectuează numai cu permisiunea organelor de mediului, precum și a instituțiilor științifice ale Republicii Moldova.

110. Direcțiile de bază ale cercetărilor științifice în Grădina Dendrologică sunt:

- 1) completarea și studierea în condiții artificiale a colecțiilor de plante vii;
- 2) organizarea expedițiilor și participarea în expedițiile organizate de alte instituții în scopul studierii resurselor vegetale și completării genofondului;
- 3) crearea fondurilor de semințe, efectuarea schimbului de semințe și plante cu diferite instituții;
- 4) cultivarea și selectarea speciilor valoroase din floră sălbatică și valorificarea lor economică;
- 5) elaborarea metodelor științifice de înmulțire a speciilor valoroase de arbori, arbuști și plante floricole;
- 6) elaborarea bazelor științifice ale arhitecturii peisajere;
- 7) elaborarea bazelor științifice și metodologice ale protecției contra bolilor și vătămărilor introducenților;
- 8) organizarea sau participarea la conferințe și simpozioane științifice;
- 9) organizarea expozițiilor speciale, a sectoarelor experimentale de colecții, pepiniere, ierbare, laboratoare auxiliare;
- 10) conlucrarea cu organizațiile internaționale de profil în probleme de interes comun.

XVI. RĂSPUNDEREA ȘI MODUL DE RECUPERARE A PREJUDICIILOR CAUZATE GRĂDINII DENDROLOGICE

111. Persoanele vinovate de încălcarea regimului Grădinii Dendrologice sunt trase la răspundere în conformitate cu legislația în vigoare.

112. Prejudiciile materiale cauzate de persoanele juridice și fizice Grădinii Dendrologice se repară în modul stabilit de legislație.

113. Repararea prejudiciilor cauzate obiectelor și complexelor Grădinii Dendrologice se efectuează benevol sau pe cale judiciară.

114. În cazul în care decizia adoptată de reprezentantul Grădinii Dendrologice nu poate fi acceptată, persoana fizică sau juridică vizată posedă dreptul de a ataca în instanța ierarhic superioară sau în instanța de judecată.

XVII. REGIMUL DE PROTECȚIE ȘI DE PAZĂ AL GRĂDINII DENDROLOGICE

115. Terenul Grădinii Dendrologice se ia în considerare la elaborarea documentației de urbanism și de amenajare a teritoriului, la elaborarea proiectelor de organizare și dezvoltare a ramurilor economiei naționale (planul geometric al terenului se anexează).

116. Pentru reducerea impactului antropic asupra Grădinii Dendrologice, pe teritoriul adiacent întreprinderii se stabilește o zonă de protecție de 100-150 m. Limitele acestei zone sunt trasate în documentația de urbanism și amenajare a teritoriului, ce se aprobă de Guvern.

117. Zona de protecție a Grădinii Dendrologice se stabilește în funcție de configurația hotarelor naturale ale localității, terenurilor agricole, drumurilor etc.

118. Teritoriul Grădinii Dendrologice se divizează în următoarele zone funcționale:

- 1) expozițională, în care accesul publicului este permis, în modul stabilit de administrația Grădinii Dendrologice;
- 2) științifică (colecții, loturi experimentale, pepiniere), în care au acces doar angajații Grădinii Dendrologice și specialiștii altor instituții - cu acordul administrației întreprinderii;
- 3) interzisă, în care accesul este interzis, cu excepția cercetătorilor științifici;
- 4) administrativă.

119. Pe teritoriul Grădinii Dendrologice pot fi amplasate sectoare de gospodărie și experimentale, destinate experimentării speciilor introduse, cultivarea și valorificarea lor economică.

120. Vizitarea zonelor științifică și administrativă se permite numai angajaților Grădinii Dendrologice, precum și altor instituții speciale, cu permisiunea administrației. În zonele expoziționale și de uz public, accesul cetățenilor este permis în modul stabilit de administrația Grădinii Dendrologice. Pentru vizitarea zonelor expoziționale și de uz public se achită taxa stabilită prin decizia Consiliului municipal Chișinău.

121. În zona de protecție a Grădinii Dendrologice sunt interzise:

- 1) efectuarea fără autorizație a vânatului, pescuitului și capturării de animale;
- 2) tăierile rase;
- 3) construcția unor obiecte sau depozite pentru păstrarea chimicalelor și îngrășămintelor minerale, alte obiecte auxiliare;
- 4) orice activitate nelegată de destinația Grădinii Dendrologice.

122. În limitele Grădinii Dendrologice sunt interzise următoarele activități:

- 1) lucrările de instalare a rețelelor de termoficare, liniilor de transportare a energiei electrice, lucrările hidroameliorative și hidrotehnice, săpăturile geologice;
- 2) efectuarea neautorizată a lucrărilor de construcții capitale, lucrărilor de extragere a pietrei, prundișului, nisipului, pământului sau alte lucrări;
- 3) tăierea sau scoaterea neautorizată din rădăcina a arborilor, arbuștilor, puieților, altor plante sau părți de plante;
- 4) distrugerea sau deteriorarea arborilor, puieților, lăstărișului sau semințișului;
- 5) culegerea și colectarea neautorizată a plantelor medicinale, florilor, fructelor, pomușoarelor, ciupercilor, semințelor, frunzelor;
- 6) arderea pajiștilor, a stufului și a papurii, aprinderea rugurilor;
- 7) deplasarea mijloacelor de transport în afara drumurilor de folosință comună sau a terenurilor indicate;
- 8) spălarea mijloacelor de transport în bazinele acvatice, în apropierea izvoarelor și a altor locuri neautorizate;
- 9) deplasarea pe jos a persoanelor străine fără autorizație;
- 10) alte activități care contravin regimului special de pază și protecție.

123. Retragera terenurilor din Grădina Dendrologică este strict interzisă, cu excepția cazurilor când acestea își pierd valoarea în urmă calamităților naturale sau catastrofelor și când nu mai pot fi restabilite. În astfel de situații retragerea de terenuri se face la propunerea autorității centrale pentru mediu și a Academiei de Științe a Moldovei, în bază hotărârii Parlamentului Republicii Moldova.

124. Se permite efectuarea unor activități neprevăzute în proiectele de amenajare a Grădinii Dendrologice doar în cazuri excepționale (calamități naturale, incendii, surpări), cu aprobarea legală din partea Consiliului municipal Chișinău, administrației Grădinii Dendrologice și cu acordul autorității centrale pentru mediu.

125. Paza Grădinii Dendrologice este asigurată de corpul special de pază al întreprinderii.

126. Corpul special de pază se subordonează administrației Grădinii Dendrologice.

127. Drepturile și obligațiunile corpului de pază sunt stabilite într-un regulament special, elaborat de administrație și aprobat de instituția ierarhic superioară.

128. Controlul de stat asupra respectării regimului de protecție în Grădina Dendrologică se efectuează de către Ministerul Mediului al Republicii Moldova.

129. Toate proiectele și programele de reconstrucție ecologică și de amenajare, de edificare administrativă, de construcție a rețelelor de comunicații în Grădina Dendrologică sunt supuse expertizei ecologice de stat efectuată de către Ministerul Mediului al Republicii Moldova.

130. Grădina Dendrologică furnizează, în mod gratuit și obligatoriu, Ministerului Mediului al Republicii Moldova datele necesare pentru monitoringul ecologic.

XVIII. DISPOZIȚII FINALE

131. Prezentul Statut este întocmit în patru exemplare identice, fiecare având aceeași forță juridică.

132. Prezentul Statut intră în vigoare din data înregistrării la Agenția Servicii Publice.

133. Prevederile prezentului Statut sunt obligatorii pentru toate persoanele cu funcții de răspundere și angajații Întreprinderii.

134. Declararea unor dispoziții ale prezentului Statut nevalabile nu afectează valabilitatea celorlalte, Statutul rămânând în vigoare și producând efecte juridice.

135. Prevederile prezentului Statut se completează cu dispozițiile actelor normative ale Republicii Moldova.

136. Litigiile apărute în timpul activității Întreprinderii și/sau cu ocazia reorganizării ori dizolvării ei se soluționează în conformitate cu legislația, fie pe cale amiabilă, fie de către instanțele judecătorești sau arbitrale competente.

SECRETAR INTERIMAR

AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Î. M. „PARCUL DENDRARIU”



str. George Enescu, 5, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2064;
tel.: (022) 719-029, fax: (022) 854-355, www.dendrariu.md, e-mail: dendrariu@gmail.com

Nr. 173 din 26.11.2019
La nr. 02-118/578 din 18.11.2019

Dlui Ion Ceban
Primar general al municipiului
Chișinău

Consiliul municipal Chișinău

Urmare a solicitării Primarului general al municipiului Chișinău, în contextul aprobării Hotărârii Guvernului „Pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, nr. 484 din 18.10.2019, publicată în Monitorul Oficial la data de 02.11.2019, prezentăm un nou proiect de decizie și statut al Întreprinderii Municipale „Grădina Dendrologică” și solicităm examinarea actelor respective și aprobarea lor.

Anexă:

1. Proiectul de decizie;
2. Proiectul statutului;
3. Extras din Registrul bunurilor imobile(0100517203);
4. Planul geometric al terenului (0100517203).

Directorul
Î.M. Parcul „Dendrariu”

Ion Uzun

I.P. "AGENCIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100517203

Capitolul

A,B

Deschis

31.07.2005

Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0100517.203
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5
Modul de folosință Amenajat
Domeniul Public
Suprafața 77.809 ha
Tipul hotarelor generale
-
- 1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100517.203.01
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5
Modul de folosință Construcție accesorie
Domeniul Public
Suprafața 86.6 m.p.
-
- 1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100517.203.02
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5
Modul de folosință Clădire administrativă
Domeniul Public
Suprafața 243.7 m.p.
-
- 1.3 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100517.203.03
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5
Modul de folosință Construcție accesorie
Domeniul Public
Suprafața 30.7 m.p.
-
- 1.4 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100517.203.04
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5
Modul de folosință Construcție accesorie
Domeniul Public
Suprafața 5.2 m.p.
-
- 1.5 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0100517.203.05
Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5
Modul de folosință Construcție comercială, prestarea serviciilor
Domeniul Privat
Suprafața 25.0 m.p.
-
- 1.6 Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 0100517.203.06

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5

Modul de folosinţă Gara

Domeniul Public

Suprafaţa 789.0 m.p.

1.8

Bunul imobil Construcţie

Numărul cadastral 0100517.203.08

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5

Modul de folosinţă Construcţie

Domeniul Public

Suprafaţa 13.6 m.p.

1.11

Bunul imobil Construcţie

Numărul cadastral 0100517.203.11

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5

Modul de folosinţă Clădire administrativă

Domeniul Public

Suprafaţa 345.0 m.p.

1.12

Bunul imobil Construcţie

Numărul cadastral 0100517.203.12

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5

Modul de folosinţă Construcţie accesorie

Domeniul Public

Suprafaţa 58.8 m.p.

1.14

Bunul imobil Construcţie

Numărul cadastral 0100517.203.14

Adresa mun. Chişinău, sect. Buiucani str. George Enescu, 5

Modul de folosinţă Casă de locuit individuală

Suprafaţa 93.2 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 0100517.203

Cota parte 1.0

Proprietarul municipiul Chişinău,

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Alt act Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991

Decizia Consiliului mun. Chişinău nr. 16/66-3 din 28.12.2004 (38263/05)

Data înregistrării 19.07.2005

2.2

Bunul imobil 0100517.203.01

0100517.203.02

0100517.203.03

0100517.203.04

0100517.203.05

0100517.203.06

0100517.203.08

0100517.203.11

0100517.203.12

Cota parte 1.0

Proprietarul municipiul Chişinău,

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Proces verbal de recepţie nr. 662 din 05.09.2012 (0100/16/97824)

Data înregistrării 15.07.2016

2.3

Bunul imobil 0100517.203.14

Cota parte 1/2

Proprietarul **Lipovoi Victor Andronicovici**, (26.03.1946) II-BM 517901

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Alexei Șciusev , 143**

Temeiul înscrierii **Certificat de moștenitor nr. 11125 din 08.07.2000 (28937/00)**

Data înregistrării **12.12.2000**

2.4

Bunul imobil **0100517.203.14**

Cota parte 3/10

Proprietarul **CIUBUC GHEORGHE DUMITRU**, (11.02.1958), Codul Personal 0980109015513

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, A. ȘCIUSEV nr. 143**

Temeiul înscrierii **Contract de donație nr. 18648 din 15.11.2000 (1175Bu/2000)**

Data înregistrării **12.12.2000**

2.5

Bunul imobil **0100517.203.14**

Cota parte 1/5

Proprietarul **Ciubuc Petru Dumitru**, (20.07.1953), Codul Personal 0980501010282

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii **Contract de donație nr. 18648 din 15.11.2000 (1176Bu/2000)**

Data înregistrării **12.12.2000**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 25.11.2019, orele 21:00:02

DEPARTAMENTUL CADASTRU



Coordonator
Vicedirector: seful Direcției funciare



Adresa lotului: mun. Chișinău, str George Enescu, 5

			Beneficiar: Întreprinderea Municipală "Parcul Dendrarium"	Faza	Foaie	Foi
Şeful secţiei	Valeriu Viziri				1	1
Întocmit	Lidia Gurzun					
			Planul hotarelor stabilite	Direcţia generală arhitectură urbanism şi relaţii funciare a CM Chişinău		
			Scara 1:4000			



REPUBLICA MOLDOVA



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA DE ARHIVĂ CHIȘINĂU

str. Teilor, 7/2, municipiul Chișinău, Republica Moldova,
tel/fax: 56-66-34, 56-23-63, 56-23-64 MD-2043; e-mail: primaria@pmc.md
c/d: 1007601009484 Ministerul Finantelor-Trezoreria de Stat

0002376

24.07.2014 nr. 1895

la nr. 53 din 26.06.2017
EXTRAS DE ARHIVĂ

Î.M. „Parcul Dendrariu”
MD- 2064
str. G. Enescu, 5
mun. Chișinău

PROCES-VERBAL

al ședinței Primăriei orașului Chișinău

nr. 2

03.10.1991

2/21 Cu privire la reorganizarea Teatrului-Parc
de Cultură Națională „Ion Creangă”

Examinînd protestele sociale la formarea în anul 1989 a Teatrului-Parc de Cultură Națională „Ion Creangă”, s-a constatat unele încălcări ale legislației „Cu privire la ocrotirea naturii pe teritoriul rezervației naturale Dendrariu”.

S-a creat o situație, care nu asigură păstrarea peisajului și a colecției de plante ce prezintă o mare valoare.

Ținînd cont de neeficacitatea mecanismului de conducere a gospodăriei foarte masive pentru astfel de organizații incompatibile cum sînt Dendrariul și Teatrul, Primăria orașului Chișinău D E C I D E:

1. A reorganiza și separa Teatrul și Dendrariu în două organizații cu balante autonome și drepturi de persoane juridice care să intre în structura Primăriei orașului Chișinău.
2. A aproba denumirea teatrului - Teatrul de Stat de Cultură Națională Ion Creangă.
3. A aproba statutul Teatrului de Stat de Cultură Națională Ion Creangă precum și schema de încadrare a personalului.

4. A numi pe dl. N. Rurac director artistic al Teatrului de Stat de Cultură Națională „Ion Creangă”.
5. A desemna comisia de lichidare a Teatrului-Pare în următoarea componență: președintele comisiei Iulian Filip, membrii comisiei – N. Rurac, L. L. Vrabie, Cenușă, L. L. Vrabie.
6. A însărcina Direcția financiară (dl V. Preamikov) să prezinte propuneri privind modificarea indicatorilor financiari de plan și finanțarea organizațiilor numite.
7. A însărcina Direcția aprovizionare tehnico-materială (dl N. Dobîndă) să prevadă în ordinea stabilită atribuirea în folosință Teatrului de Stat de Cultură Națională „Ion Creangă” a mijloacelor de transport, mecanismelor și materialelor necesare pentru activitatea lor.
8. A însărcina Direcția construcții capitale (dl V. Matiușenko) să prevadă pe anul 1992-1995 proiectarea și construirea clădirii teatrului în cadrul complexului Muzeul Național de Arhitectură sub cerul liber.
9. Controlul asupra executării prezentei hotărâri se pune în sarcina viceprimarului – dl Ilie Coșanu.

Primar interimar

/semnatura/

Mihai Alexeciuc

/ștampila/

Secretarul-interimar

/semnatura/

Mircea Galușca

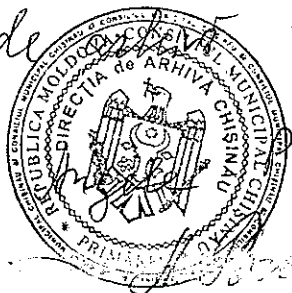
Temei: F. 1, inv. 4, d. 2, f.f. 1, 37-38, 51.

Șef adjunct al Direcției
de arhivă Chișinău

A. Porcescu

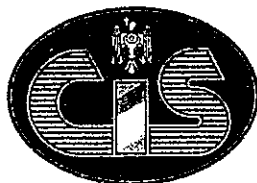
Angela Porcescu

Se adjungete al Director
de ~~Arhivă~~ Chisinau



Procesu





„CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT” Î.S.
Secția fonduri speciale și informații curente

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 12103 din 02.06.2016

Denumirea completă: **ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ PARCUL
«DENDRARIU».**

Denumirea prescurtată: **«DENDRARIU» Î.M.**

Forma juridică de organizare: **Întreprindere Municipală.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1003600113104.**

Data înregistrării de stat: **01.10.1992.**

Sediul: **MD-2039, str. George Enescu 5, mun.Chișinău, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

1 Activități ale grădinilor botanice și zoologice.

Capitalul social: **362646 lei.**

Administrator: **UZUN ION, IDNP 0981203037883.**

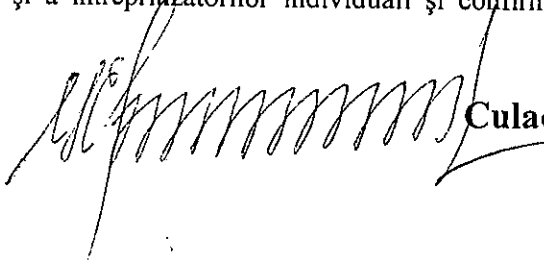
Fondator:

1. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU , IDNO 1007601009484

cota 362646.00 lei, ce constituie - 100%.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 02.06.2016.

Specialist coordonator
tel. 022-266-254

 **Culacii Olga**