

**ORDINEA DE ZI**  
**a ședinței extraordinare a Consiliului municipal Chișinău**  
**din 25 aprilie 2013**

1. Cu privire la modificarea rețelei instituțiilor de învățământ preuniversitar din municipiul Chișinău.

RAPORTOR: Tatiana Nagnibeda-Tverdohleb,  
director al Direcției generale educație, tineret  
și sport

2. Cu privire la aprobarea tarifului pentru deservirea tehnică și reparația echipamentelor tehnice de aprovizionare cu energie electrică pentru iluminarea locurilor de uz comun și pentru funcționarea ascensoarelor din blocurile locative.

RAPORTOR: Petru Gontea, director al  
Direcției generale locativ-comunale și  
amenajare

3. Cu privire la aprobarea normelor tipice de timp și tarifelor pentru serviciile sanitare efectuate de către subdiviziunile Direcției generale locativ-comunale și amenajare.

RAPORTOR: Petru Gontea, director al  
Direcției generale locativ-comunale și  
amenajare

4. Cu privire la aprobarea normelor tipice de timp și tarifelor pentru serviciile prestate de către subdiviziunile Direcției generale locativ-comunale și amenajare.

RAPORTOR: Petru Gontea, director al  
Direcției generale locativ-comunale și  
amenajare

5. Cu privire la operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/6-9 din 23.10.2008 „Despre excluderea apartamentelor nr. 1, nr. 3, și nr. 4 din str. Șciusev, 52 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare”.

RAPORTOR: Petru Gontea, director al  
Direcției generale locativ-comunale și  
amenajare

**6.** Cu privire la aprobarea unor modificări în Statutul Întreprinderii municipale „Casa Limbii Române Nichita Stănescu”

RAPORTOR: Alexandru Bantoș,  
director al Î.M. „Casa Limbii Române  
Nichita Stănescu”

**7.** Cu privire la împuternicirea primarului general al municipiului Chișinău

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**8.** Cu privire la modificarea denumirii Î.S. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” și aprobarea Statutului Î.M. „Agrement, odihnă și edificii culturale”

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**9.** Cu privire la transmiterea autoturismelor de la balanța Consiliului municipal Chișinău.

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**10.** Cu privire la transmiterea autoturismului Skoda Octavia Tour II 1,6 MPI de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța ÎM “Direcția Construcții Capitale”.

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**11.** Cu privire la direcționarea dividendelor calculate Consiliului municipal Chișinău de către S.A. „Apă-Canal Chișinău”

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**12.** Cu privire la unele aspecte ce țin de efectuarea achizițiilor de mărfuri, lucrări și servicii de către întreprinderile municipale, instituțiile publice și societățile pe acțiuni cu cotă majoritară de participare a Consiliului municipal Chișinău.

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**13.** Cu privire la instituirea Comisiei pentru organizarea și desfășurarea procedurilor de privatizare/vânzare a valorilor mobiliare proprietate publică.

RAPORTOR: Eugenia Ciumac, șef al  
Direcției management financiar

**14.** Cu privire la organizarea unui drum de acces în str. Căpriană

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar  
al Direcției generale arhitectură, urbanism  
și relații funciare

**15.** Cu privire la transmiterea unui lot de pământ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 69  
Curtii de Conturi a Republicii Moldova.

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar  
al Direcției generale arhitectură, urbanism  
și relații funciare

**16. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat:**

1. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății Comerciale „DAVLAV AUTO” SRL din str. Mitropolit Petru Movilă, 23/10.
2. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al dnei Nina Nicolenco din bd. Mircea cel Bătrân, 11/6.
3. Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat din str. Mitropolit Petru Movilă, 22/2 al dlui Serghei Dubalari.

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar  
al Direcției generale arhitectură, urbanism  
și relații funciare

**17. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ:**

1. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Feredeului, 4 Firmei de cercetare și producție „TRONCO-SVOB” SRL.
2. Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 182/1 Firmei „CASA DE VIS” SRL.

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar  
al Direcției generale arhitectură, urbanism  
și relații funciare

**18. Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ:**

1. Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ din str. Ginta Latină, ¼ Firmei „EPSON” SRL.
2. Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ din str. Valea Dicescu, 73 dnei Maria Duca.
3. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Vadul lui Vodă, 78/2 Societății Comerciale „TEHNOTITAN” SRL.
4. Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ din str-la Muncești, 1 dlui Savelie Groian, dnei Natalia Groian și Societății comerciale „PROCARTON GRUP” SRL (în devălmășie).
5. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. Feredeului, 4 cu Societatea pe acțiuni „ESTATE-GROUP”.
6. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a unui lot de pământ din str. Feredeului, 4 cu Societatea pe acțiuni „MEGA PRIM”.
7. Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Milano, 2 dlui Simion Chitoroagă.
8. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din Drumul Băcioiului, 309 cu dl Ilie Beregoi și dna Galina Beregoi (în devălmășie).
9. Cu privire la darea în arendă a loturilor de pământ din str. Ginta Latină SRL „AGRO-MONDIAL”

RAPORTOR: Radu Blaj, director  
interimar al Direcției generale  
arhitectură, urbanism și relații funciare

**19. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ:**

1. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Vasile Coroban, 10 dnei Larisa Castraveț
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la Pădurii, 3 dlui Dumitru Cernica.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. A. Bernardazzi, 30/1 A dnei Nina Iațco.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Zodiac, 6 dlui Serghei Brîliov.

5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Drumul Taberei, 12 dlui Sergiu Mantea.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Domniței, 10 dnei Veronica Țipirig.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. V. Cupcea, 23 dlui Matvei Zavtoni.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Căușeni, 16 dlui Mihail Ionașco.
9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. I. Zaikin, 7 dlui Anatolie Cazac.
10. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Andrei Izbaș, 38 dlui Anatolie Hurmuzachi.
11. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din Drumul Crucii, 69 dnei Liudmila Galamaga.
12. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. M. Lermontov, 128/2 dlui Vasile Drugalea.
13. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Lipcani, 16 dnei Elena Zberea.
14. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la Parcului, 12 dnei Nina Dimitrișin.
15. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Andrei Doga, 13, ap. 1 dnei Elena Șveț.
16. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Hanul Morii, 20 dnei Eudochia Mardari.
17. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Movileni, 37 dlui Vladimir Cozariz.
18. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată și dreptului de arendă funciară asupra loturilor de pământ din str. Roșiori, 54 dnei Nadejda Popadin.
19. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Ion Inculeț, 95 dlui Vitalie Macari.
20. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Învierii, 16 dnei Tatiana Taban.
21. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din șos. Muncești, 728 dlui Mihai Lazăr.
22. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din Calea Orheiului, 14 dnei Steliana Cecan.
23. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. Podgorenilor, 75/2 dnei Galina Gonța

24. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str. L. Tolstoi, 12 dnelor Daria Barbara și Veronica Chicu.
25. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Tatarbunar, 38 dlui Simion Andronachi.
26. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str-la V. Crăsescu, 85 dnei Eugenia Burghila.
27. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Carierei, 32 dlui Grigore Țîrchi.
28. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată și dreptului de arendă funciară asupra lotului de pământ din str. V. Belinski, 72 dnei Efimia Curchi.

RAPORTOR: Radu Blaj, director  
interimar al Direcției generale  
arhitectură, urbanism și relații funciare

**20. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ:**

1. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Burebista, 20 dlor Grigorii Hreapco, Victor Hreapco, Liubov Petica și Tamara Grișcenco.
2. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Pirogov, 24 dnei Eugenia Harea și dlui Mihail Harea.
3. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Andrei Mureșanu, 11 dlor Ilia Covalciuc și Eugenia Saiapin.
4. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Sfînta Vineri, 64 dnei Varvara Guțu.
5. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Al. Cosmescu, 33 dlui Valentin Mavrodî și dnei Veronica Cebotari.
6. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. V. Stroescu, 27 dnei Olga Creciu și dlui Petru Harabadjiu.
7. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Cetatea Albă, 126 dlui Alexandr Dașcov și dnei Svetlana Dașcova.
8. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună (în devălmășie) asupra terenului din str. Colonița, 87 (lit. „C”) dlui Iurie Melentiev și dnei Tatiana Melentiev.

9. Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din Calea Orheiului, 13 dlor Serghei Alpatov și Ion Motricala.

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

**21. Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ:**

1. Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din str. Bogdan Voievod, 7 Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/174.
2. Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din str. prof. Ion Dumeniuk, 14 Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/195.

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

**22. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ:**

1. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui teren din str. Carierei, 43 dlui Boris Mitrov.
2. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Angela Păduraru, 19 dnei Ludmila Negara.
3. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str-la Protoereu M. Berezovschi, 16 dnei Silvia Junghina.
4. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Valentin Guțu, 8 dlui Veaceslav Manolachi.
5. Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ în cartierul locativ din str. Calea Orheiului – Bucovinei dlui Alexandru Drebot.

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

**23. Cu privire la atribuirea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str-la 1 Aerodromului, 3 dlor Ghenadie Mojila și Irina Iagupova.**

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

## **24. Despre operarea unor modificări în deciziile Consiliului municipal**

### **Chișinău:**

1. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/12-4 din 23.03.2010 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din bd. Dacia, 53/5 Asociației proprietarilor de garaje nr. 27”.
2. Cu privire la operarea de modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 7/24-31 din 29.11.2012 (coproprietar dna Domnica Guzun din str. Sărăteni, 2).

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

## **25. Cu privire la abrogarea deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 9/24-1 din 30.07.2010 („VIVA & CO”)**

RAPORTOR: Radu Blaj, director interimar al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare

## **26. Despre operarea unor modificări în deciziile Consiliului municipal Chișinău nr. 2/21 din 21.02.2012 și nr. 4/21 din 19.04.2010 privind aprobarea componenței nominale a Comisiei pentru privatizarea încăperilor nelocuibile date în locațiune.**

RAPORTOR: Aliona Berdilă, director al Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale

## **27. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune:**

1. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Mitropolit Gurie Grosu, 4a lit. A, B (soclu) Asociației obștești „Clubul sportiv de lupte „GLADIATOR,,.
2. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune pentru încăperea din str. București, 68 lit. A (etajul 4) de către Asociația obștească „Moldova Europeană Unită”
3. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. 31 august 1989, nr. 63 (parter) S.C. „INTEROPTIC” S.R.L.
4. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Alecu Russo, 11/1 lit. A (parter) Societății comerciale „INTEROPTIC” S.R.L.
5. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din



str. Ginta Latină, 9 lit. G și B (etajul 2, subsol cu geamuri) Asociației Obștești „PROVIDENȚA”.

6. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune pentru încăperile din str. București, 68 lit. A (etajul 5) de către Asociația Națională a Scouților din Moldova.
7. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune pentru încăperea din str. Petru Zadnipru, 2/4 lit. A (etajul 1) de către dl Viorel Groza.
8. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. 31 August 1989, 63 lit. A (parter) Firmei „VECTOR V-N” S.R.L.
9. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Matei Millo, 9/3 lit. A (soclu) Întreprinderii individuale „Șiolcova Liudmila”.
10. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune pentru încăperea din str. Alexandru Lăpușeanu, 2 lit. D (soclu) de către Asociația obștească Federația de Luptă Națională „VOIEVOD” din Republica Moldova.
11. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Teilor, 7 li. V (etajul 1) Întreprinderii municipale „Centrul Lingvistic”.
12. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Meleștiu, 20 lit. E (etajul 1) S.R.L. „CATON-GRUP”.
13. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Alecu Russo, 11/1 (parter) dnei Nina Pancratieva.
14. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Milești, 34 lit. A (soclu, etajul III) S.R.L. „VAE”.
15. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Alecu Russo, 57 (etajul 3) Asociației obștești Clubul de Dans Sportiv și Modern „DACIA DANS”.
16. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 14/4 lit. A (subsol cu geamuri) Asociației obștești „Clubul sportiv pentru copii și tineret „MAXIMUS”.
17. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Andrei Doga, 23 lit. A (subsol) Întreprinderii municipale „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.
18. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unui garaj din str. A. Șciusev, 71 lit. D (etajul 1) dnei Eleonora Constantinova.
19. Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune pentru unele încăperi din str. București, 87 lit. A (parter) de către Partidul Liberal.
20. Cu privire la cesiunea locațiunii unor încăperi din str. Bulgară, 43 lit. A (subsol cu geamuri, parter) S.R.L. „IUVALCOM-LUX”.
21. Cu privire la cesiunea locațiunii unor încăperi din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83 lit. D (etajele 1 și 2) Întreprinderii cu capital străin „TERRA SONET” S.R.L.

22. Cu privire la cesiunea locațiunii unor încăperi din str. Columna, 106/1 lit. A (mansardă) Î.M. „ALVALMEDIA” S.R.L.

RAPORTOR: Vladimir Iermicioi, șef al  
Direcției gestionarea patrimoniului  
municipal

28. Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Vlaicu Pârcălab, 55 lit. B, B2 (etajele 1, 2) SRL „PAJURA ALBĂ”

RAPORTOR: Vladimir Iermicioi, șef al  
Direcției gestionarea patrimoniului  
municipal

**29. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău:**

1. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 5/28-12 din 18.05.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unei încăperi din str. Igor Vieru, 14/2 lit. A (parter) SRL „Grand Lift”.

2. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/30-24 din 06.05.2011 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Kiev, 3 lit. A (etajul 1) Judecătoria Râșcani municipiul Chișinău”

RAPORTOR: Vladimir Iermicioi, șef al  
Direcției gestionarea patrimoniului  
municipal

Secretar al Consiliului municipal

Valeriu Didencu