



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/9

din 14 mai 2009

┌ ┌ Cu privire la aprobarea tarifelor
└ └ pentru deservirea tehnică a ascen-
└ └ soarelor din fondul locativ al muni-
└ └ cipiului Chișinău

În legătură cu majorarea considerabilă a prețurilor la piesele de schimb și lubrifianți și având în vedere starea deplorabilă a ascensoarelor din blocurile locative din municipiul Chișinău, în temeiul art.14 (4) lit.i) din Legea Republicii Moldova nr. 1402-XV din 24.10.2002 "Privind serviciile publice ale gospodăriei comunale", pct.7 și pct.14 din Hotărârea de Guvern nr.191 din 19.02.2002 „Despre aprobarea Regulamentului cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiile deconectării acestora de la / reconectării la sistemele de încălzire și alimentare cu apă" (cu modificările ulterioare), art.14(2) lit.a) și 19(4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă și se pun în aplicare tarifele pentru deservirea tehnică a ascensoarelor din fondul locativ al municipiului Chișinău, indiferent de forma lor de proprietate începând cu data de 1 a lunii următoare de la data aprobării prezentei decizii (se anexează).

2. Plata pentru deservirea tehnică a ascensorului se calculează pentru o persoană, și se percepe proporțional de la toți locatarii, inclusiv de la cei provizorii (cu excepția copiilor cu vârsta de până la 3 ani și a locatarilor de la etajele I și II*), în baza contractelor încheiate între prestatorul de servicii și gestionarul fondului locativ sau consumator.

* locatarii de la etajul II în blocurile locative în care deconectarea stației a fost efectuată în conformitate cu legislația în vigoare.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr.1/45 din 17.06.2004 "Cu privire la aprobarea tarifelor pentru deservirea tehnică a ascensoarelor din fondul locativ al municipiului Chișinău".

4. Direcția relații publice (dna Mariana Vasilache) va asigura mediatizarea prezentei decizii.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI



Alexandru Tănase

Valeriu Didencu

Anexă

la decizia Consiliului mun. Chișinău



din 14.05 2009

Tarifele

**pentru deservirea tehnică a
ascensoarelor electrice din
fondul locativ
al municipiului Chișinău**

I. Dispoziții generale

1. Prezentele tarife determină costul lucrărilor de reparație și deservire tehnică a ascensoarelor și se aplică în municipiul Chișinău.

2. Componenta lucrărilor de reparație și deservire tehnică a ascensoarelor, precum și termenele efectuării lor, sunt reglementate de Regulamentul reparațiilor preventiv-planificate, actele normative și cerințele stabilite de uzinele producătoare de ascensoare.

3. În tarife sunt incluse cheltuielile pentru executarea complexului de lucrări indicate în tabelul n. 1.

Lista lucrărilor de deservire tehnică a ascensoarelor

Tabelul nr. 1

<i>Denumirea lucrărilor</i>	<i>Periodicitatea</i>
1. Controlul tehnic zilnic și controlul funcționării ascensoarelor (CT)	Conform cerințelor documentelor normative, pentru ascensoarele cu deservirea tehnică deplină (DTD). Pentru ascensoarele cu deservirea tehnică parțială (DTP), CT se efectuează de către personalul Beneficiarului:
2. Controlul tehnic semilunar (DT-1)	O dată în 15 zile
3. Controlul tehnic lunar (DT-2)	O dată în lună
4. Controlul tehnic semestrial (DT-3)	O dată în 6 luni
5. Reparația reglamentară	O dată în 12 luni
6. Reparația generală	Conform graficului RPP
7. Măsurări electrice	O dată în 12 luni
8. Intervenția la ascensoare pentru înlăturarea defectelor și avariilor	La apariția acestora

4. În tarife nu sunt incluse cheltuielile privind:

- lucrările de construcție de ordin general;
- instalarea circuitului prizei de pământ;
- întreținerea rețelei electrice până la heblul de alimentare a ascensorului;
- reconstrucția, modernizarea și renovarea ascensorului;
- reparația ascensorului în caz de deteriorare intenționată a utilajului;
- reparația ascensorului după staționare îndelungată (mai mult de 3 luni);
- controlul ascensorului și asigurarea stării tehnice, până la încheierea contractului de deservire a lui;
- elaborarea duplicatului cărții ascensorului;
- expertiza tehnică;
- lucrările de prelungire a termenului de exploatare a ascensorului după efectuarea expertizei tehnice;
- energia electrică consumată de utilajul ascensorului;
- schimbul reductorului troliului, cupeului cabinei și a panoului de dirijare a ascensorului.

5. În funcție de termenele și condițiile exploataării, de modelul ascensoarelor și sistemul de dirijare, la tarife se aplică următorii coeficienți:
- a) blocurile de locuit de 16 etaje și mai mult - 1,20
 - b) sistemul de dirijare în grup - 1,20
 - sistemul de dirijare tipul SUPL, ULJ - 1,30
 - aplicarea microprocesoarelor - 1,40
 - c) viteza nominală mai mare de 1,0 m/s - 1,15
6. În cazul solicitării de către beneficiar a unor servicii suplimentare, prețul final se stabilește conform cheltuielilor reale.
7. În cazul aplicării mai multor coeficienți pentru un obiect, la determinarea prețului final se aplică produsul coeficienților.
8. Reglamentele tarifului pentru deservirea tehnică a ascensoarelor se efectuează conform legislației în vigoare, în funcție de nivelul prețurilor la piesele de schimb, agenții energetici și termici, precum și de cheltuielile pentru remunerarea muncii.

I. Prețurile lunare pentru deservirea tehnică a ascensoarelor (DT)

(în lei)

Poz	Modelul de bază a ascensorului	Virsta (ani)							
		<u>0-5</u> a	<u>6-10</u> b	<u>11-15</u> c	<u>16-20</u> d	<u>21-25</u> e	<u>26-30</u> f	<u>31-35</u> g	<u>36-40</u> h
IV-1	Ascensoare pentru pasageri cu $V \leq 1,0$ m/c,	714,40	771,39	828,39	850,46	872,51	894,57	925,36	938,69
	<u>9 stații</u> ± pentru o stație	30,62	32,82	35,02	36,15	37,28	38,41	39,81	40,68
IV-2	Ascensoare pentru pasageri și materiale cu $V \leq 1,0$ m/c,	926,00	1006,66	1087,33	1117,59	1147,84	1178,11	1220,97	1238,63
	<u>14 stații</u> ± pentru o stație	32,72	35,39	38,07	39,29	40,52	41,75	43,34	44,21