Anexa nr. 3 la decizia

Consiliului Municipal Chişinău

nr.\_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_2021

Cotele taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări

servicii din municipiul Chişinău pentru anul 2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.**  **crt.** | Tipul unităţilor comerciale şi/sau de prestări servicii din municipiul Chişinău | **Taxa (în lei), anual** |
| 1. | Centre comerciale, case de comerţ, magazine universale cu suprafaţa comercială:  - până la 1000 mp  - de la 1001 mp | 26 lei/mp  21 lei/mp |
| 2. | Magazine, supermagazine, hipermagazine, depozite, farmacii, librării, pavilioane, hale, prăvălie, centru de repartiție (HUB), cu suprafaţa comercială:   * până la 50 mp * de la 50,1 până la 100 mp * de la 100,1 până la 200 mp * de la 200,1 până la 400 mp * de la 400,1 până la 600 mp * de la 600,1 până la 800 mp * de la 800,1 până la 1000 mp * de la 1001 până la 2000 mp * de la 2001 până la 3000 mp * mai mult de 3001 mp   Librării, în care se comercializează doar cărți și birotică | 4400  5500  6300  8100  10100  13900  16700  20100  22300  24600  1000 |
| 3. | Secţii comerciale:   * până la 5 mp * de la 5,1 până la 10 mp * de la 10,1 până la 20 mp * de la 20,1 până la 30 mp | 1900  2200  2800  3600 |
| 4. | Complexe de alimentaţie publică:  - până la 3 unităţi  - de la 4 unităţi şi mai mult | 13700  22800 |
| 5. | Restaurante:   * până la 50 locuri * de la 51 până la 100 locuri * mai mult de 101 locuri * sală de festivităţi * restaurante de servire animale | 9400  13500  17900  20200  5500 |
| 6. | Cafenele:   * până la 50 locuri * mai mult de 51 locuri * pentru copii (fără băuturi alcoolice şi articole de tutungerie) | 5700  7800  6000 |
| 7. | Sală de degustație | 4200 |
| 8. | Baruri:   * până la 30 locuri * mai mult de 31 locuri * disco (video) | 5600  7800  15600 |
| 9. | Bodegi | 11400 |
| 10. | Cantine şi bufete:   * ce deservesc instituţiile de învăţământ preuniversitar şi universitar, curative, populaţia la locul de muncă * de tip deschis * secția de preparare a hranei pentru a fi servită prin metoda catering | 880  3400  5000 |
| 11. | Cafenele de vară cu capacitatea:   * până la 20 locuri * de la 21 până la 50 locuri * mai mare de 51 locuri | 3400  4600  5200 |
| 12. | Terase de vară amplasate pe teren privat/arendat cu capacitatea:   * până la 50 locuri * de la 51 până la 100 locuri * mai mult de 101 locuri | 1800  3400  5700 |
| 13. | Terase de vară, amplasate pe teren municipal,  fără relaţii funciare (în funcţie de suprafaţa ocupată) | 520 lei/mp |
| 14. | Gherete | 4700 |
| 15. | Unităţi de comerţ ambulant:- tarabe (tejghele), stand, cărucior, frigider, coș/ladă- WC mobil - tonete (cort):  până la 10 mp  de la 10,1 - 20 mp  mai mare de 20,1 mp  - remorci, vrac sezonier  - automagazine, rulote de tip comercial  - aparat automat pentru vânzări etc.  - tarabe (tejghele) din hale şi pieţe, gherete pentru deţinătorii de patente | 1450  1500  2100  2600  3100  4250  5200  2000  gratis |
| 16. | Staţii de alimentare cu combustibil | 52000 lei/coloana distrib. |
| 17. | Stații de încărcare a automobilelor electrice | „0”/coloana distrib. |
| 18. | Complex de unităţi de prestări servicii sociale particulare (mai mult de trei unităţi) | 3600 |
| 19. | Frizerie | 520 lei/locul de muncă |
| 20. | Saloane de înfrumusețare | 780 lei/locul de muncă |
| 21. | Unitate de prestare a serviciilor cosmetice | 520 lei/locul de muncă |
| 22. | Frizerie pentru animale de companie | 470 lei/locul de muncă |
| 23. | Cabinet cosmetic, solariu, cabinet de machiaj, cabinet de masaj, salon de slăbit | 3100 |
| 24. | Centre sportive/fitness:  - până la 300 mp  - m/mare de 300 mp  Centre de agrement pentru copii  Centre de agrement | 6200  10400  3600  5000 |
| 25. | Club sportiv | 3600 |
| 26. | Sală de antrenament, sală cu utilaj sportiv | 2600 |
| 27. | Bazine de înot | 1600 |
| 28. | Saună | 6200 |
| 29. | Baie publică | 1250 |
| 30. | Salon SPA | 5200 |
| 31. | Piscină | 3100 |
| 32. | Sală de agrement tematică (biliard, bowling, rolerdrom, patinoar, carting etc.) | 3600 |
| 33. | Servicii biliard în cadrul întreprinderilor de alimentaţie publică | 1250 |
| 34. | Internet-cafenea | 160 lei/computerul |
| 35. | Unităţi de prestări servicii fotografice(până la 50 mp)  Atelier foto (de la 50,1 mp) | 2600  4300 |
| 36. | Servicii de fotocopiere, multiplicare, copertare/laminare (prestate în încăperi) | 2400 |
| 37. | Ateliere de reparaţie a articolelor de uz casnic şi obiectelor personale | 3100 |
| 38. | Unităţi de reparaţie a articolelor de uz casnic şi obiectelor personale | 2200 |
| 39. | Unităţi de recepţie a curăţătoriilor chimice, spălătorii | 1900 |
| 40. | Spălătorie auto uscată mobilă | 2 100 |
| 41. | Spălătorii auto | 3450  lei/boxa |
| 42. | Unităţi pentru prestarea serviciilor de închiriere:   * a vestimentaţiei și accesoriilor (textile, îmbrăcăminte, încălțăminte) * a bunurilor recreaționale, echipament sportiv * a autoturismelor şi altor mijloace de transport sub 3,5 tone * a autoturismelor şi altor mijloace de transport peste 3,5 tone * a mașinilor și echipamentelor pentru construcții * a mașinilor și echipamentelor agricole, de birou * a altor bunuri personale și gospodărești | 3100  3400  6200  7800  7800  7800  2100 |
| 43. | Centre de asistenţă tehnică a automobilelor | 15000 |
| 44. | Staţii de asistenţă tehnică a automobilelor | 10000 |
| 45. | Atelier de reparaţie a autovehiculelor (suprafaţa până la 100 mp) | 5000 |
| 46. | Unităţi de prestare a serviciilor de vulcanizare şi balansare | 5200 |
| 47. | Unitate de prestare a serviciilor de vulcanizare mobilă | 3100 |
| 48. | Unităţi de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto şi aparatajului audio | 4700 |
| 49. | Cazinouri | 535000 |
| 50. | Sală (local) cu automate de jocuri de noroc cu câştiguri în bani | 260000 |
| 51. | Sală de pariuri, inclusiv comercializarea biletelor de loterie | 10000 |
| 52. | Unităţi ce prestează servicii pentru deţinătorii de patente | gratis |
| 53. | Servicii funerare şi de confecţionare a sicrielor, coroanelor, florilor artificiale, ghirlandelor | gratis |
| 54. | WC public | 3700 |
| 55. | Depozit de colectare și comercializare a deșeurilor:  - sticlelor, maculaturii  - metalelor neferoase şi feroase | 2700  12500 |
| 56. | Cabinet de depăşire a stresurilor | 2350 |
| 57. | Unitate de prestare a serviciilor personale:   * activități de astrologie și spiritism, servicii ale organizațiilor genealogice * servicii de escortă, servicii de stabilire a întâlnirilor, servicii ale agențiilor matrimoniale * studio de tatuaj și piersing * servicii de îngrijire a animalelor de companie * servicii ale lustragiilor, hamalilor, valeților pentru parcarea mașinilor | 3600  4700  6750  3600  2300 |
| 58. | Hoteluri, moteluri | 4500 |
| 59. | Hotel - Apartament | 4000 |
| 60. | Hostel | 4000 |
| 61. | Campinguri şi alte posibilităţi de cazare de scurtă durată | 3400 |
| 62. | Hotel pentru animale de companie | 3100 |
| 63. | Agenţii de turism (voiaj), turoperatori | 3100 |
| 64. | Agenţii imobiliare | 10400 |
| 65. | Unităţi de prestări servicii de secretariat şi traduceri | 3600 |
| 66. | Unităţi de prestare a serviciilor de curăţenie | 4700 |
| 67. | Unități de comercializare a biletelor avia | 4700 |
| 68. | Unități de comercializare a biletelor pentru evenimente teatrale, sportive și alte evenimente de distracții și amuzament | 2300 |
| 69. | Unități de comerț ambulant pentru deservirea populației în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare:   * pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp * pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp * pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp * pentru cafenea improvizată | 105 lei/zi  210 lei/zi  415 lei/zi  1050 lei/zi |
|  | Pentru activitatea comercială care durează 3-7 zile:   * pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp * pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp * pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp | 415 lei (taxă unică)  730 lei (taxă unică)  1450 lei (taxă unică) |
|  | Pentru activitatea comercială care durează de la 8 zile și mai mult:   * pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp * pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp   - pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp | 1600 lei (taxă unică)  2100 lei (taxă unică)  3600 lei (taxă unică) |
| 70. | Unități de comerț ambulant amplasate pe teren municipal în perimetrul Pieței Marii Adunări Naționale, pentru deservirea populației în cadrul manifestărilor cultural-artistice la Hramul orașului și Ziua Vinului:   * cafenea improvizată până la 50 mp * cafenea improvizată de la 50,1 mp * chioșc (căsuță) până la 9 mp * chioșc (căsuță) de la 9,1 mp * tonetă/ tarabă | 3600  6000  1300  3600  1300/650 |
| 71. | Magazin on-line, unitate de comerț electronic | 7500 |
| 72. | Intermedieri în comerț | 7300 |
| 73. | Magazine auto cu teren pentru expunerea automobilelor:   * până la 100 mp * de la 100,1 până la 500 mp * mai mare de 500,1 mp | 37500  69500  105000 |
| 74. | Sală cu aparate de joc pentru copii | 3700 |
| 75. | Utilizarea spațiului public pentru organizarea evenimentelor în cadrul cărora se desfășoară activitate comercială (se achită de către organizatorul evenimentului):   * până la 100 mp * de la 101 mp până la 500 mp * de la 501 mp până la 1000 mp * de la 1001 mp până la 2000 mp * mai mult de 2001 mp | 1000 lei/zi  4000 lei/zi  7500 lei/zi  10000 lei/zi  15000 lei/zi |
| 76. | Parcuri tematice (bâlciuri) și parcuri de distracție în aer liber | 5200 |
| 77. | Unitate de agrement (atracție, inclusiv aparate electrice/mecanice de joc) | 5200 |
| 78. | Unitate servicii distractive (spectacole/scenete, prezentări costumate, orchestrate etc.) | 5200 |
| 79. | Unitate de servicii acvatice (tobogane de apă, atracții pe apă, centru sportiv acvatic) | 5200 |
| 80. | Casă de licitație | 20000 |
| 81. | Voiajor comercial | 2000 |

Note:

###### 1. Taxa pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii se aplică în funcţie de genul de activitate desfăşurat, tipul de obiecte ale impunerii, locul amplasării, suprafaţa comercială ocupată de unităţile de comerţ şi/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate şi serviciilor prestate, regimul de activitate, indicate în notificarea depusă la autoritatea administraţiei publice locale.

2. Mărimea taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii se majorează după cum urmează:

2.1. Pentru unităţile comerciale indicate în pct. 1-14 ale anexei nr. 3, pentru comercializarea produselor din tutun și produse conexe:

- cu 10000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială până la 20 mp;

* cu 25000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială mai mare de 20,1 mp;
* cu 5000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de până la 50 locuri de deservire;
* cu 10000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de mai mult de 51 locuri de deservire.

2.2. Pentru unităţile comerciale în care se comercializează producţie alcoolică:

- cu 50% față de taxa stabilită pentru unitățile de comerț cu amănuntul;

- cu 30% faţă de taxa stabilită pentru unitățile de alimentație publică.

2.3. Pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii, amplasate în teritoriul pieţelor comerciale din perimetrul străzilor Ismail, Alexandru cel Bun, Vasile Alecsandri, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt, bd. Dimitrie Cantemir - cu 30 % faţă de taxa stabilită.

2.4. Mărimea taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23.00) se majorează cu 30 % faţă de taxa stabilită.

2.5. Pentru unitățile de comerț ambulant, indicate în pct. 15 al anexei nr. 3, amplasate în afara piețelor autorizate, care nu au fost expuse procedurii de licitație – cu 100% față de taxa stabilită.

2.6. Pentru gherete, amplasate în afara piețelor autorizate, indicate în pct. 14 al anexei nr. 3, care nu sunt expuse procedurii de licitație - cu 625 lei/mp (în funcție de suprafața ocupată).

2.7. Pentru unitățile de prestare a serviciilor auto (inclusiv vulcanizări) amplasate pe teren municipal, fără relații funciare – cu 310 lei/mp (în funcție de suprafața ocupată suplimentar).

3. Agenţii economici şi persoanele fizice ale căror unităţi comerciale şi/sau de prestări servicii sunt amplasate în partea dinspre stradă a clădirilor din arterele principale ale oraşului Chişinău, cu excepţia obiectivelor amplasate în pieţe (bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt, Calea Ieşilor, str. Ion Creangă, str. Mitropolit G. Bănulescu-Bodoni, bd. Renaşterii Naţionale, bd. Grigore Vieru, str. Cosmonauţilor, str. Kiev, str. Bogdan Voievod, bd. Moscova, Calea Orheiului, str. Socoleni, str. Alecu Russo, bd. Mircea cel Bătrân, bd. Iu. Gagarin, bd. Traian, bd. Decebal, bd. Dacia (cu excepţia celor amplasate în orăşelul Aeroport), str. A Puşkin, str. Armenească, str. Tighina, str. Ismail, şos. Hânceşti, bd. D. Cantemir), vor achita o taxă cu 10 % mai mare decât taxa stabilită.

4. Se scutesc de plata taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii:

4.1. Agenţii economici şi persoanele fizice care practică activităţi de pompe funebre şi acordă servicii similare, inclusiv care confecţionează sicrie, coroane, flori artificiale.

4.2. Întreprinderile municipale, ce desfășoară activitate comercială.

4.3. Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul pieţelor create în condiţiile art. 12 din Legea nr. 231/2010 „Cu privire la comerţul interior”.

4.4. Subiecţii care desfăşoară activităţi conform cap. 103 din Titlul II al Codului Fiscal.

4.5. Pentru magazinele on-line și unitatea de comerț electronic indicate în pct. 71 al anexei nr. 3, care au notificat pentru prima dată activitatea, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită, pe parcursul primului an de activitate.

4.6. Pentru unitățile de comerț ambulant, indicate la pct. 69, în cazul târgurilor și iarmaroacelor tematice pentru comercializarea legumelor și fructelor autohtone, articolelor de artizanat și meșteșugărești, produselor apicole, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită.

5. Direcţia generală economie, comerț și turism şi preturile de sector vor prezenta lunar Direcției generale administrare fiscală mun. Chişinău lista subiecţilor care au depus notificări privind inițierea activității de comerț, cărora le-au fost suspendate, anulate, retrase permisele de acces existente/notificările depuse anterior.

SECRETAR INTERIMAR

AL CONSILIULUI Adrian TALMACI