

COMUNICAT INFORMATIV

La data de 25 noiembrie 2022 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, sala de ședințe, va avea loc licitația funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea și obținerea dreptului de încheiere a contractului de locațiune a terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău

Vinzare

Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial (lei)	Decizia CMC
1-V/ 25-11-2022	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. A. Kogălniceanu, nr. cadastral: 0100521.475	0,0049	330 600	3/35-8 din 29.04.2022
2-V/ 25-11-2022	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. A. Kogălniceanu, nr. cadastral: 0100521.288	0,0136	903 700	3/35-9 din 29.04.2022
3-V/ 25-11-2022	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. A. Kogălniceanu, nr. cadastral: 0100521.476	0,0131	870 900	3/35-10 din 29.04.2022
4-V/ 25-11-2022	Ansamblu rezidențial, zona C2-R6, perimetrul bd. Mircea cel Bătrîn - str. N. Sulac - str. N. Milescu Spătarul - str. Bucovinei, nr. cadastral 0100313.1176	0,6846	20 000 000	8/11-3 din 12.10.2021
5-V/ 25-11-2022	Bază de producere și depozitare, zona C7, str. Uzinelor, nr. cadastral 0100309.1055	0,7477	4 000 000	3/35-12 din 29.04.2022
6-V/ 25-11-2022	Construcție locativă – individuală, zona R3, str. Roșiori, nr. cadastral 0100522.649	0,0646	500 000	7/14-8 din 27.07.2021
7-V/ 25-11-2022	Obiect compatibil cu zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.732	0,0708	800 000	8/32-9 din 13.07.2022
8-V/ 25-11-2022	Construcție locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522.773	0,0660	500 000	7/14-13 din 29.07.2021
9-V/ 25-11-2022	Construcție locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522.774	0,0636	500 000	7/14-13 din 29.07.2021
10-V/ 25-11-2022	Construcție locativă, zona R3, str. Nichita Smochină, nr. cadastral 0100216.504	0,0902	3 000 000	8/32-6 din 13.07.2022
11-V/ 25-11-2022	Construcție locativă, zona R3, str. Nichita Smochină, nr. cadastral 0100216.504	0,0517	1 500 000	8/32-6 din 13.07.2022
12-V/ 25-11-2022	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Ciocârliei, nr. cadastral 0100216.552	0,0728	3 000 000	8/32-7 din 13.07.2022
13-V/ 25-11-2022	Construcție locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.630 o potniune	1,1064	10 000 000	8/32-10 din 13.07.2022

Locațiune

Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Termen (ani)	Cuquantumul anual (lei)	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial la licitație (lei)	Decizia CMC
1-L/ 25-11-2022	Amenajarea și exploatarea unei parcări auto, provizoriu, fără drept de privatizare și edificarea unor construcții și îngrădiri, str. Calea Basarabiei, nr. cadastral 0100117.778	10	55 000	0,0782	340 000	3/35-2 din 29.04.2022
2-L/ 25-11-2022	Amenajarea și exploatarea unei parcări auto, provizoriu, fără drept de privatizare și edificarea unor construcții și îngrădiri, str. Petricani, nr. cadastral 0100401.1064	10	11 500	0,0146	200 000	3/35-4 din 29.04.2022
3-L/ 25-11-2022	Amenajarea, provizoriu, str. Ghidighici, nr. cadastral 0100518.670	15	30 000	0,0586	300 000	8/31-2 din 13.07.2022

ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43, Agenția din Chișinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor);
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare

Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:

BC „Victoriabank” S.A., fil. nr. 17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 1 500 lei
- 2) pentru persoane fizice - 1 000 lei

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43.
«Capitalimobil» SRL

fix: 022 27 51 80,
022 27 55 49,
mob: +373 62 148 224

Pagina web: www.capital-imobil.md
Email: capitalimobil@gmail.com

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform procesului-verbal din 25.10.2022

