



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 38-dp

din 02 decembrie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din str. Ion Luca Caragiale, 2 lit. A2 (etajul 1), Societății Comerciale „INTEROPTIC” SRL

Având în vedere demersul Societății Comerciale „INTEROPTIC” SRL nr. 09-11/04-2537 din 20.05.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 34 din 06.09.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 2/19/021 din 21.05.2019 încheiat în baza dispoziției Primarului General nr. 14-dp din 06.02.2019, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1616-dc din 01.11.2022 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Societății Comerciale „INTEROPTIC” SRL pentru încăperea nelocativă cu suprafața totală de 29,0 m.p. din str. Ion Luca Caragiale, 2 lit. A2 (etajul 1), din incinta AMT Buiucani, nr. cadastral 0100506.178.01, pentru amplasarea unui magazin de comercializare a opticii medicale.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/19/021 din 21.05.2019;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății Comerciale „INTEROPTIC” SRL, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de

locațiune nr. 2/19/021 din 21.05.2019 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea Comercială „INTEROPTIC” SRL nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea Comercială „INTEROPTIC” SRL despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. nr. 2/19/021 din 21.05.2019 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR

Olga URSU