

**COMUNICAT INFORMATIV**  
 La data de 12 aprilie 2023 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chişinău,  
 str. Bulgară, 43, sala de şedinţe, va avea loc licitaţia funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea şi obţinerea dreptului de  
 încheiere a contractului de locaţiune a terenurilor din intravilanul municipiului Chişinău

Vinzare						
Nr. lotului	Destinaţia lotului de pământ, adresa	Suprafaţa terenului (ha)	Preţul iniţial (lei)	Decizia CMC		
1-V/ 12-04-2023	Ansamblu rezidenţial, zona C2-R6, perimetrul bd. Mircea cel Bătrân - str. N. Sulac - str. N. Milescu Spătarul - str. Bucovinei, nr. cadastral 0100313.1171	0,8623	20 000 000	8/11-3 din 12.10.2021		
2-V/ 12-04-2023	Obiect compatibil cu zona R6, str. N. Milescu Spătarul, nr. cadastral 0100313.236; 0100313.213 (o porţiune)	0,3848	4 000 000	16/7 din 20.10.2022		
3-V/ 12-04-2023	Construcţie locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.1030	1,1064	8 000 000	8/32-10 din 13.07.2022		
4-V/ 12-04-2023	Construcţie locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.628	1,6521	12 000 000	8/32-10 din 13.07.2022		
5-V/ 12-04-2023	Obiect compatibil cu zona C7 (condiţie: strămutarea reţelelor ingineresti sau stabilirea zonei de servitută), str. Voluntarilor, numărul cadastral 0100308.036	0,0625	2 000 000	10/2-7 din 02.07.2020		
6-V/ 12-04-2023	Construcţie locativ-individuală, zona R2, str. Ciocârliei, nr. cadastral 0100216.552	0,0728	3 000 000	8/32-7 din 13.07.2022		
7-V/ 12-04-2023	Construcţie locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele nr. cadastral 0100522.773	0,0660	500 000	7/14-13 din 29.07.2021		
8-V/ 12-04-2023	Construcţie locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele nr. cadastral 0100522.774	0,0636	500 000	7/14-13 din 29.07.2021		
9-V/ 12-04-2023	Casa de locuit particulară, str. Dragomirna, zona R1, nr. cadastral: 0100201.600	0,0644	750 000	1/11 din 29.01.2010		
10-V/ 12-04-2023	Casa de locuit individuală, str. Imaşului, zona Re, nr. cadastral: 0100120.684	0,0459	600 000	1/25 din 11.02.2011		
11-V/ 12-04-2023	Obiectiv comercial, C6 (condiţie: strămutarea reţelelor ingineresti soluţii de ecologizare a zonei limitrofe), str. Calea Moşilor, numărul cadastral: 0100422.181	0,0744	3 000 000	4/22 din 30.04.2013		
12-V/ 12-04-2023	Obiect compatibil cu zona C6, str. Varniţa, nr. cadastral 0100302.426	0,0707	1 000 000	12/9 din 07.09.2022		
13-V/ 12-04-2023	Obiect compatibil cu zona S, str. Vadul lui Vodă, nr. cadastral 0100310.486 (o porţiune)	1,0016	6 000 000	23/3-1 din 28.12.2022		
14-V/ 12-04-2023	Obiect compatibil cu zona S (instituţii de sănătate), str. N. Milescu Spătarul, nr. cadastral 0100313.236; 0100313.213 (o porţiune)	3,2710	15 000 000	16/7 din 20.10.2022		
15-V/ 12-04-2023	Obiect compatibil cu zona S, str. V. Lupu, nr. cadastral 0100202.883	0,3164	35 000 000	3/35-7 din 29.04.2022		
16-V/ 12-04-2023	Pentru deţinătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. Calea leşilor, nr. cadastral 0100518.647	0,0703	2 500 000	20/14-7 din 29.11.2022		
17-V/ 12-04-2023	Pentru deţinătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str-la Ciocârliei, nr. cadastral: 0100202.925	0,0335	1 000 000	20/14-6 din 29.11.2022		
Locaţiune						
Nr. lotului	Destinaţia lotului de pământ, adresa	Termen (ani)	Chiria anuală (lei)	Suprafaţa terenului (ha)	Preţul iniţial la licitaţie (lei)	Decizia CMC
1-L/ 12-04-2023	Parcarea auto, str. Uzinelor, nr. cadastral 0100302.406	10	70 303	0,2032	2 000 000	20/14-4 din 29.11.2022
<b>ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAŢIE:</b> La licitaţie sînt admişi: persoane fizice şi juridice din Republica Moldova, persoane fizice şi juridice străine integral private, apatrizi, în condiţiile legii şi asociaţiile a persoanelor specificate mai sus. Doritorii de a participa la licitaţie urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitaţie, pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43, Agenţia din Chişinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte: - cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor); - extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice şi al întreprinzătorilor individuali; - procura, în cazul participării prin reprezentanţi; - copia actului de identitate; - documentul bancar ce confirmă achitarea accontului în mărime de 10 la sută din preţul iniţial şi a taxei de participare Accontul şi taxa de participare se transferă pe contul de decontare: BC „Victoriabank” S.A., fil. nr. 17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210				Taxa de participare la licitaţie: 1) pentru persoane juridice - 1 500 lei 2) pentru persoane fizice - 1 000 lei  Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitaţiei pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43, «Capitalimobil» SRL  fix: 022 27 51 80, 022 27 55 49, mob: +373 69 313 747  Pagina web: www.capital-imobil.md Email: capitalimobil@gmail.com		

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitaţie conform procesului-verbal din 22.02.2023

