

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la repartizarea profitului net
obținut în anul 2023 de către Întreprinderea
Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”

Având în vedere nota informativă nr. 16/141 din 27.06.2024 a Direcției management financiar a Primăriei Municipiului Chișinău, Extrasul din procesul - verbal al Consiliului de Administrație al Î.M. „DPCO” nr. 1 din data de 13.06.2024, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 5/7 din 04.04.2024 cu privire la unele aspecte ce țin de repartizarea profitului net anual al societăților pe acțiuni cu cotă de participare a municipiului și al întreprinderilor municipale, în temeiul art. 5 și art. 7 alin. (2) lit. 1) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (2) lit. b, art.19 (4), art.74 (5) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se repartizează profitului net anual în sumă 1 330 333,00 lei, obținut de Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” în anul 2023, după cum urmează:

1.1. pentru dezvoltarea întreprinderii, 1 330 333,00 lei, ceea ce constituie 100% din profitul net.

2. Se majorează capitalul social în sumă de 1 330 333,00 lei, aporturi în numerar direcționate din profitul net pentru anul 2023.

3. Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” și Direcția management financiar a Primăriei Municipiului Chișinău vor înregistra în termen de 30 zile de la data adoptării deciziei modificările de rigoare în evidența contabilă și în actele de constituire în modul stabilit de legislația în vigoare.

4. Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” va raporta/notifica măsura de sprijin acordată în termen de 10 zile de la data adoptării deciziei prin prezentarea formularelor completate în conformitate cu Legea nr. 139/2012 cu privire la ajutorul de stat, către Direcția generală economie, comerț și turism.

5. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Direcția management financiar

nr. 16/ 141 din 27.06.2024

la nr. ____ din _____

Consiliului Municipal Chișinău

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea profitului net obținut în anul 2023 de către Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Direcția management financiar a Primăriei Municipiului Chișinău
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie „Cu privire la repartizarea profitului net obținut în anul 2022 de către Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” a fost elaborat în temeiul art. 5 și art. 7 alin. (2) lit. 1) din Legea nr. 246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”. Profitul net al perioadei de gestiune se determină ca diferența dintre veniturile și cheltuielile curente ale entității recunoscute în perioada de gestiune curentă. Scopul acestui proiect este adoptarea deciziei de către fondator (în continuare CMC) privind repartizarea a profitului net anual.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Prin promovarea prezentului proiect se propune aprobarea deciziei „Cu privire la repartizarea profitului net obținut în anul 2023 de către Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”, care stabilește: 1. Se repartizează profitului net anual în sumă 1 330 333,00 lei, obținut de Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” în anul 2023, după cum urmează: 1.1. pentru dezvoltarea întreprinderii, 1 330 333,00 lei, ceea ce constituie 100% din profitul net. 2. Se majorează capitalul social în sumă de 1 330 333,00 lei, aporturi în numerar direcționate din profitul net pentru anul 2023. Prin urmare, în scopul gestionării eficiente a mijloacelor financiare direcționate din profitul net pentru anul 2023, urmează să fie investite în dezvoltarea entității și anume: - renovarea orașelului de atracții prin procurarea și renovarea unor atracții din Parcul ”Valca Trandafirilor”;

- efectuarea reparației capitale a sediului entității.
5. Fundamentarea economico-financiară
-
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul în cauză a fost elaborat în temeiul Legii temeiul art. 5 și art. 7 alin. (2) lit. 1) din Legea nr. 246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
-
8. Constatările expertizei anticorupție
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice
-
11. Constatările altor expertize
-

Șef adjunct al direcției



Ana SLIVCA

EXTRAS
DIN PROCESUL VERBAL nr. 1
al sesiunii Consiliului de administrație
a Întreprinderii Municipale „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”

mun. Chișinău

13.06.2024
ora 10.00

Locul desfășurării: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 83

Prezenți la sesiune:

Domnul Ion BURDIUMOV – președinte al consiliului de administrație;

Domnul Bogdan CAZACU – membru al consiliului de administrație;

Rita MANOLE – membră al consiliului de administrație.

Din cadrul Întreprinderii Municipale „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” au participat:

Domnul Vasili POPA – administrator interimar al întreprinderii;

Doamna Olga NICULINA – contabil - șef al întreprinderii

Domnul Andrei VACARU – specialist resurse umane din cadrul întreprinderii.

Urmare sesiunii consiliului de administrație,

S-A DECIS:

1. Repartizarea/îndreptarea și utilizarea profitului net anual al entității din anul 2023 de gestiune în sumă de 1 330 333 lei, pentru formarea fondului de dezvoltare al întreprinderii.

Secretarul Consiliului de Administrație

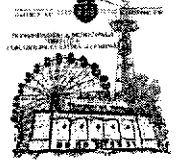
Andrei VACARU

Președintele Consiliului de Administrație

Ion BURDIUMOV



ÎNTRERINDEREA MUNICIPALĂ DIRECȚIA PARCURILOR CULTURĂ ȘI ODIHNĂ



MD-2009, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Mateevici 77 A. Tel: +373 22 240-434; +373 22 241-346;
e-mail:dpciodir@gmail.com Codul fiscal (IDNO) : 1003600090809

1/499 din 12.06.2024

CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL Î.M. „DIRECȚIA PARCURILOR CULTURĂ ȘI ODIHNĂ”

Prin prezenta, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), b¹), f), art. 9 din Legea nr. 246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, Decizia CMC nr. 5/7 din 04.04.2024 „Cu privire la unele aspecte ce țin de repartizarea profitului net anual al societăților pe acțiuni cu cotă de participare a municipiului și al întreprinderilor municipale”, Statutului Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” (în redacție nouă), necesitățile operaționale și de producție ale întreprinderii, **având în vedere neachitarea până în prezent a plăților trimestriale de locațiune (chirie) a bunului imobil proprietate publică municipală cu nr. cadastral 0100202.918.08 de către SRL „MVM CERRY” în baza Contractului de locațiune nr. 3/23/001 din 06.02.2023 încheiat în rezultatul licitației pentru obținerea dreptului de locațiune, pentru neexecutarea căruia Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” suportă cheltuieli nejustificate care constituie 370 mii lei (250 mii lei TVA și 120 mii lei impozit pe venit) care au fost deja achitate din suma datorată pentru locațiune (chirie) dintre care numai pentru anul 2023 constituie 900 000 lei.** Circumstanța în cauză a fost constatată și de către misiunea de audit intern, care s-a desfășurat în cadrul entității în perioada aprilie-iunie 2024, în baza dispoziției Primarului General nr. 107-d din 03.04.2024 „Cu privire la inițierea misiunii de audit intern în regim ad-hoc”.

Astfel, formarea indicatorului în calitate de profit net în sumă de 1 330 333 lei este doar o creanță compromisă, care s-a format în urma locațiunii bunului imobil menționat supra, întrucât întreprinderea pe parcursul anului 2023 nu a

încasat/obținut mijloace financiare în sumă de 900 000 lei **de la SRL „MVM CERRY”**.

Prin urmare, în scopul asigurării funcționării eficiente a întreprinderii prin folosirea eficientă și dezvoltarea în continuare a bunurilor întreprinderii aflate în administrare/gestiune economică, Vă prezentăm pentru coordonare și prezentare ulterioară spre aprobare Fondatorului propunerea de repartizare/îndreptare și utilizare a profitului net anual al entității din anul 2023 de gestiune în sumă de 1 330 333 lei, pentru formarea fondului de dezvoltare al întreprinderii îndreptat preponderent la:

- renovarea orășelului de atracții din Parcul „Valea Trandafirilor”, având drept scop îmbunătățirea condițiilor de odihnă și recreere pentru cetățeni, manifestată prin renovarea/procurarea unor atracțiuni;
- luând în considerație faptul că sediul întreprinderii amplasat în clădirea din str. A. Mateevici 77 A, a fost premutat în incinta clădirii din str. București, 68, a apărut necesitatea stringentă de efectuare a reparației capitale în încăperile alocate pentru angajații Întreprinderii, având drept scop crearea unei atmosfere favorabile de muncă (la moment 7 angajați ai Întreprinderii sunt amplasați într-un birou).

Totodată, repartizarea/îndreptarea și utilizarea profitului net anual al entității din anul 2023 de gestiune ar permite și acoperirea pierderilor enunțate care au fost și continuă a fi suportate până în prezent.

Anexă : Ordin de plată a taxei pe valoare adăugată nr. 88 din 17.03.2023;
Ordin de plată a taxei pe valoare adăugată nr. 311 din 20.07.2023;
Ordin de plată a taxei pe valoare adăugată nr. 469 din 20.11.2023;
Ordin de plată a taxei pe valoare adăugată nr. 7 din 30.01.2023;
Ordin de plată a impozitului pe venit nr. 149 din 27.05.2024.

Cu respect,

Administrator interimar



Vasili POPA

Ex: S. Balta
Tel. 022-240434

SITUAȚIILE FINANCIARE
pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: DIRECTIA PARCURILOR CULTURA SI ODIHNA I.M.
Cod CUIŢO: 20296959
Cod IDNO: 1003600090809



Cod poştal:
Cod CUATM (Raionul): 0120000, SEC.BUIUCANI
Strada: A. Mateevici nr.77 A

Activitatea principală: L6820, Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Forma proprietate: 12, Proprietatea de stat
Forma organizatorico-juridică: 590, Întreprinderi de stat

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 28 persoane.
Persoana (Administrator) responsabilă de semnarea situațiilor financiare: Popa Vasili
Link: <https://depozitar.statistica.md/search/financial-statement/92b3d388-28aa-4527-948e-2a11fd7e9ede>
Unitatea de măsură lei

BILANȚUL
la 31.12.2023

Nr.cpt	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	Imobilizări necorporale în exploatare, total	020		
	concesiuni, licențe și mărci	021		
	drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	programe informatice	023		
	alte imobilizări necorporale	024		
	Fond comercial	030		
	Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050		
	II. Imobilizări corporale			
	Imobilizări corporale în curs de execuție)	060	275 478	
	Terenuri	070		57 436 796
	Mijloace fixe, total	080	7 773 608	18 303 490
	clădiri	081	6 404 880	17 008 224
	construcții speciale	082	1 312 819	895 197
	mașini, utilaje și instalații tehnice	083		302 815
	mijloace de transport	084		
	inventar și mobilier	085	40 086	
	alte mijloace fixe	086	15 823	97 254

Nr.cpt	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	Creanțe comerciale curente	300	1 195 451	1 310 381
	Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	Creanțe ale bugetului	320	116 901	93 283
	Creanțele ale personalului	330		
	Alte creanțe curente	340		
	Cheltuieli anticipate curente	350		
	Alte active circulante	360	664	14
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1 313 016	1 403 678
	III. Investiții financiare curente			
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	6 983	1 578
	acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	alte investiții financiare în părți afiliate	394	6 983	1 578
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	6 983	1 578
	Numerar și documente bănești	410	705 314	859 296
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	2 235 954	2 327 253
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	10 285 040	78 067 539
	PASIV			
C	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	Capital social	440	970 170	970 170
	Capital nevărsat	450		
	Capital neînregistrat	460	5 947 974	5 947 974
	Capital retras	470		
	Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	6 918 144	6 918 144
	Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	Capital de rezervă	510		
	Rezerve statutare	520		
	Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			

Nr.cpt	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	3 479	51 895
	Datorii față de buget	780	133 104	177 693
	Datorii față de proprietari	790		
	Venituri anticipate curente	800		
	Alte datorii curente	810	7 500	
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	1 421 154	962 527
F	PROVIZIOANE			
	Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	Provizioane pentru impozite	850		
	Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	10 285 040	78 067 539

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	7 191 106	9 076 384
din care: venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011		
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	6 727 531	8 773 941
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016	463 575	302 443
Costul vânzărilor, total	020	1 449 391	1 239 088
din care: valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021		
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	1 248 116	1 108 201
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026	201 275	130 887
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	5 741 715	7 837 296

Nr.d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I	neînregistrat					
	Capital social	010	970 170			970 170
	Capital nevărsat	020				
	Capital neînregistrat	030	5 947 974			5 947 974
	Capital retras	040				
	Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd. 010 + rd.020 + rd. 030 + rd.040 + rd. 050)	060	6 918 144			6 918 144
II	Prime de capital	070				
III	Rezerve					
	Capital de rezervă	080				
	Rezerve statutare	090				
	Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd. 080 + rd.090 + rd. 100)	110				
IV	Profit (pierdere)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120			30 626	-30 626
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	1 349 042		356 798	992 244
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140		1 330 333		1 330 333
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	150				
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd. 150)	160	1 349 042	1 330 333	387 424	2 291 951
	V	Rezerve din reevaluare	170	596 700	67 298 217	
VI	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd. 160 + rd.170 + rd. 180)	190	8 863 886	68 628 550	387 424	77 105 012