



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea și punerea
în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025

În conformitate cu articolele 288-298 din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Titlul VII „Taxele locale” (cu modificările și completările ulterioare), art. 14 (1) și art. 16 (1) din Legea nr. 231/2010 privind comerțul interior, Hotărârea Guvernului nr. 854/2006 privind aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje, art. 6 (2) pct. 3 lit. a) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, în temeiul art. 14 (2) lit. a), art. 19 (4) și art. 20 (6) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale, prevăzute de legislație, cotele și înlesnirile fiscale, conform anexei nr. 1.

2. Se aprobă cotele de taxe locale lunare pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători în raza municipiului Chișinău pentru fiecare autovehicul (microbuz sau autobuz), conform anexei nr. 2.

3. Se aprobă cota de taxă lunară, în mărime de 440 lei pentru fiecare unitate de transport, pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători, în regim de taxi, pe teritoriul municipiului Chișinău.

4. Se stabilesc cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, conform anexei nr. 3.

5. Calculul taxelor locale se efectuează de către subiecții impunerii, în funcție de baza impozabilă și cotele concrete stabilite.

6. Prin derogare de la prevederile pct. 5, calculul taxei pentru salubritate se efectuează de către Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei Municipiului Chișinău, care înștiințează subiecții impunerii cu privire la suma taxei ce urmează a fi achitată pe anul 2025, în baza informației despre fiecare persoană fizică, recepționată de la ASP, din Registrul de stat al populației și înregistrată în SIA „SCITL” la situația de la 01.03.2025, prin intermediul avizelor de plată a taxei pentru salubritate.

7. Prin derogare de la prevederile pct. 5, calculul taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, în cazul persoanelor fizice care practică activitate independentă, se efectuează de către Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei Municipiului Chișinău, în baza informației referitoare la subiecții care au depus notificări privind inițierea activității de comerț, furnizată de către Direcția generală economie, comerț și turism la situația de la 31.12.2025, cu înștiințarea acestora privitor la suma taxei ce urmează a fi achitată pe anul 2025 prin intermediul avizelor de plată, expediate cel târziu până la data de 01.02.2026.

8. Termenul de plată al taxelor locale și al prezentării dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii se stabilește semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar.

9. În cazul taxei pentru salubritate, se stabilește termenul de plată până la 25.09.2025. Persoanele fizice care practică activitate independentă achită suma taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii ce urmează a fi achitată pe anul 2025 până la data de 25.03.2026.

10. Responsabilitatea pentru calcularea corectă a taxelor locale și virarea integrală a sumelor calculate în termen la bugetul municipal Chișinău revine contribuabililor. Responsabilitatea pentru virarea în termen la bugetul municipal Chișinău a taxei pentru salubritate și taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, în cazul persoanelor fizice care practică activitate independentă, revine Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei Municipiului Chișinău.

11. Cererile agenților economici și ale persoanelor fizice privind acordarea de înlesniri la plata taxelor locale se vor examina separat, scutirea de plată urmând a fi stabilită prin decizia Consiliului Municipal Chișinău.

12. Taxele și cotele acestora, stabilite în punctele 1-4, se pun în aplicare cu începere de la 01.01.2025.

13. Direcția relații publice și buget civil va asigura mediatizarea prezentei decizii.

14. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

**Taxele locale, cotele concrete și înlesnirile fiscale
 ce se pun în aplicare în anul 2025 pe teritoriul municipiului Chișinău**

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesnirile fiscale
1.	Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	204 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției	<ol style="list-style-type: none"> 1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 2. Misiumile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 3. Fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare. 4. Banca Națională a Moldovei. 5. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 6. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal. 7. Persoanele fizice (invalidi, pensionari) și persoanele juridice, numărul de invalizi și pensionari al cărora depășește nivelul de 50 la sută din numărul scriptic total. 8. S.A. „Mina Chișinău”. 9. Întreprinderile - rezidenți ai Parcului Industrial „TRACOM”: <ul style="list-style-type: none"> - S.R.L. ARES UT (IDNO – 1003600083382); - S.R.L. BARBU GROUP (IDNO – 1017600026397); - S.R.L. ELIT DECOR (IDNO – 1010600001977); - S.R.L. IOALEX PLUS (IDNO – 1010600019918); - S.C. PELMOR-COM S.R.L. (IDNO – 10056000045319); - S.R.L. S-TOP ELIT (IDNO – 1013600003617); - S.C. TERMOCONFORT S.R.L. (IDNO – 10076000060468).

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesnirile fiscale
2.	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	0,32 %	<ol style="list-style-type: none"> 1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 2. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 3. Organizații licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriiilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriiilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului municipal. 4. Banca Națională a Moldovei. 5. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 6. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.
3.	Taxă de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a publicității prin intermediul mijloacelor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin dispozitivele difuzorului de publicitate exterioră, prin alte mijloace (cu excepția TV, a internetului, a radioului, a presei periodice, a tipăriturilor)	6,4 %	<ol style="list-style-type: none"> 1. Difuzorii de mesaje de interes public. 2. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 3. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 5. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal. 6. Banca Națională a Moldovei. 7. Persoanele juridice sau persoanele fizice înregistrate în calitate de întreprinzător care plasează și/sau difuzează publicitate cu mesaj de interes public, pentru perioada afișării mesajului de interes public.

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesnirile fiscale
4.	Taxă aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală	0,3%	<ol style="list-style-type: none"> 1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 2. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 3. Banca Națională a Moldovei. 4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 5. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.
5.	Taxă de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă cauzarea de prejudicii destinației lor	<p>- 62 de lei anual pentru fiecare metru pătrat pentru piețele alimentare, agricole, nealimentare și mixte;</p> <p>- 19 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru piețele auto amplasate la periferia orașului, cu regim scurt de activitate 1-3 zile;</p> <p>- 46 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru piețele auto amplasate la periferia orașului, cu regim de activitate 6-7 zile;</p> <p>- 88 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru piețele auto amplasate în teritoriul orașului, cu regim scurt de activitate de 1-3 zile;</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 2. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 3. Banca Națională a Moldovei. 4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 5. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesnirile fiscale
			<p>- 106 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru piețele auto amplasate în teritoriul orașului, cu regim de activitate de 6-7 zile;</p> <p>- 1070 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru piețele de flori amplasate în perimetrul parcurilor de cultură și odihnă, cu regim de activitate non-stop;</p> <p>- 90 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru celelalte piețe de flori cu regim de activitate non-stop;</p> <p>- 23 lei anual pentru fiecare metru pătrat, pentru piețele de tip „second hand”</p>	
6.	Taxă pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	5,8 %	<ol style="list-style-type: none"> 1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 2. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 3. Banca Națională a Moldovei. 4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 5. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.

Nr. d/o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesnirile fiscale
7.	Taxă pentru parcare	Suprafața parcării	38 lei anual pentru fiecare metru pătrat	<p>1. Persoanele cu afecțiuni ale aparatului locomotor care folosesc autoturisme cu dirijare manuală.</p> <p>2. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile.</p> <p>3. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte.</p> <p>4. Banca Națională a Moldovei.</p> <p>5. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației.</p> <p>6. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.</p>
8.	Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pe care se amplasează publicitatea exterioară proprie	952 lei anual pentru fiecare metru pătrat 440 de lei anual pentru fiecare metru pătrat al imaginii afișate pe/în vehicule	<p>1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile.</p> <p>2. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte.</p> <p>3. Banca Națională a Moldovei.</p> <p>4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației.</p> <p>5. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10³ din Titlul II al Codului Fiscal.</p> <p>6. Persoanele juridice sau persoanele fizice înregistrate în calitate de întreprinzător care plasează și/sau difuzează publicitate cu mesaj de interes public, pentru perioada afișării mesajului de interes public.</p> <p>7. Întreprinderile - rezidenți ai Parcului Industrial „TRACOM”: - S.R.L. ARES UT (IDNO – 1003600083382); - S.R.L. BARBU GROUP (IDNO – 1017600026397); - S.R.L. ELIT DECOR (IDNO – 1010600001977); - S.R.L. IOALEX PLUS (IDNO – 1010600019918); - S.C. PELMOR-COM S.R.L. (IDNO – 1005600045319); - S.R.L. S-TOP ELIT (IDNO – 1013600003617); - S.C. TERMOCONFORT S.R.L. (IDNO – 1007600060468).</p>

9.	Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice înregistrate la adresa declarată ca domiciliu, conform situației din 1 martie a anului în curs	120 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă	<ol style="list-style-type: none"> 1. Persoanele de vârstă pensionară. 2. Persoanele cu dizabilități severe și accentuate. 3. Persoanele cu dizabilități din copilărie. 4. Persoanele cu dizabilități medii (participanți la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței Republicii Moldova, participanți la acțiunile de luptă din Afganistan, participanți la lichidarea consecințelor avariei de la C.A.E. Cernobîl). 5. Copiii cu vârsta de până la 18 ani.
----	-------------------------	---	--	---

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Anexa nr. 2 la decizia
Consiliului Municipal Chișinău
nr. _____ din _____ 2024

**Cotele taxei locale
pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul
municipiului Chișinău pentru anul 2025**

Nr. de rută	Denumirea rutei	Cota lunară a taxei locale pentru o unitate de transport, lei
101	Or. Durlăști (str. Caucaz) – bd. Traian	500
103	Sat. Dumbrava – str. Arheolog Ion Casian-Suruceanu	700
106	Piața Dimitrie Cantemir – sat. Ghidighici (Sărături)	350
112	Str. Studenților – str. C. Vârnav	600
113	Str. M. Sadoveanu – bd. Dacia (magazinul „METRO-2”)	600
120	Str. Sf. Vineri – șos. Muncești	600
121	Comuna Bubuieci (str. Ștefan cel Mare) – str. Liviu Deleanu	650
124	Or. Durlăști (str. Tudor Vladimirescu) – șos. Hîncești	500
130	Or. Vadul lui Vodă (plaja) – str. Bulgară	500/600
134	Str. Doina – str. Bulgară	500
138	Comuna Bubuieci (str. Gr. Vieru) – str. Bulgară	325
151	Sat. Cheltuitori – comuna Tohatin – str. Meșterul Manole	400
157	Raza limitrofă a municipiului Chișinău cu com. Floreni (intersecție cu calea ferată) – bd. Iu. Gagarin	500
159	Str. Meșterul Manole – com. Budești	400
162	Str. Doina (Cimitirul „Sf. Lazăr”) – str. Bulgară	550
169	Or. Codru (str. Potârnicii) – str. Maria Drăgan	400
173	Or. Codru (str. N. Turghenev) – Gara Auto Nord	400

174	Str. Gh. Codreanu – str. Pădurii	600
178	Or. Codru (str. Schinoasa Deal) – Gara Auto Nord	400
184	Str. Constructorilor – str. Independenței	700
186	Sat. Hulboaca – șos. Hîncești	500
191	Str. Bucovinei – str. Gh. Cașu	600

Note:

1. Subiecți ai impunerii cu taxe locale lunare pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiului Chișinău se consideră persoanele juridice sau fizice, înregistrate în calitate de întreprinzători, care prestează servicii de transport auto de călători pe rutele regulate municipale sau în regim de taxi și care dispun de licențe pentru acest gen de activitate.

2. Se scutesc întreprinderile municipale Parcul urban de autobuze și Regia transport electric, de plata taxei locale lunare, pentru dreptul de a presta servicii de transport auto de călători pe teritoriul municipiului Chișinău, operate cu unitățile de transport aflate la balanța întreprinderilor în cauză.

3. Se investește Direcția generală mobilitate urbană a Consiliului Municipal Chișinău, cu dreptul de beneficiar la prestarea serviciilor de transportare a călătorilor în raza municipiului Chișinău și cu dreptul de a încheia contracte de administrare a rutelor municipale.

4. Numărul concret al unităților de transport pentru fiecare rută în parte se stabilește lunar de către Primăria Municipiului Chișinău, prin Planul operațional, în funcție de necesitățile urbei.

5. Cota-parte a taxei locale, indicată la numărător, se achită în perioadele 1 septembrie-31 mai și, respectiv, 1 iunie-31 august.

6. Se stabilește cota provizorie a taxei locale pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiului Chișinău pe rutele nou-deschise, în mărime de 325 lei, și coeficientul de emisie la rută de 0,75, până la aprobarea cotei taxei locale respective prin decizia Consiliului Municipal Chișinău.

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Cotele taxei pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii din municipiul Chişinău pentru anul 2025

Nr. crt.	Tipul unităţilor comerciale şi/sau de prestări servicii din municipiul Chişinău	Taxa (în lei), anual
1.	Parc comercial, centre comerciale (MALL), case de comerţ, magazine universale cu suprafaţa comercială: – până la 1000 mp – de la 1001 mp	32 lei/mp 25 lei/mp
2.	Magazine, supermagazine, hipermagazine, depozite, farmacii veterinare, librării, pavilioane, hale, prăvălii, centre de repartiţie (HUB), cu suprafaţa comercială: – până la 50 mp – de la 50,1 până la 100 mp – de la 100,1 până la 200 mp – de la 200,1 până la 400 mp – de la 400,1 până la 600 mp – de la 600,1 până la 800 mp – de la 800,1 până la 1000 mp – de la 1001 până la 2000 mp – de la 2001 până la 3000 mp – mai mult de 3001 mp Librării, în care se comercializează doar cărţi şi birotică	2890 5390 10010 18480 23100 28000 32080 59230 68750 77000 1210
2.1.	Farmacii, cu suprafaţa comercială: – până la 50 mp – de la 50,1 până la 100 mp – de la 100,1 până la 200 mp – de la 200,1 până la 400 mp – de la 400,1 până la 600 mp – de la 600,1 până la 800 mp – de la 800,1 până la 1000 mp	8250 14300 22000 36650 50750 73350 110000
3.	Secţii comerciale: – până la 5 mp – de la 5,1 până la 10 mp – de la 10,1 până la 20 mp – de la 20,1 până la 30 mp	1575 2700 4500 5625

4.	Complexe de alimentație publică: - până la 3 unități - de la 4 unități și mai mult	16170 26950
5.	Restaurante: - până la 50 locuri - de la 51 până la 100 locuri - mai mult de 101 locuri - sală de festivități - restaurante de servire animale	11220 15950 21120 23870 6710
6.	Cafenele: - până la 50 locuri - mai mult de 51 locuri - pentru copii (fără băuturi alcoolice și articole de tutungerie) - cofetării	6710 9350 7150 5280
7.	Sală de degustație	4950
8.	Baruri: - până la 30 locuri - mai mult de 31 locuri - bar biliard - disco (video) bar	6600 9240 9350 18425
9.	Bodegi	13530
10.	Cantine și bufete: - ce deserveșc instituțiile de învățământ preuniversitar și universitar, curative, populația la locul de muncă - de tip deschis - bufet expres de tip fast-food - cantină de distribuție - secția de preparare a hranei pentru a fi servită prin metoda catering	1045 4070 5830 4070 5940
11.	Cafenele de vară cu capacitatea: - până la 20 locuri - de la 21 până la 50 locuri - mai mare de 51 locuri	4070 5390 6160
12.	Terase amplasate pe teren privat/arendat cu capacitatea: - până la 50 locuri - de la 51 până la 100 locuri - mai mult de 101 locuri	2090 4070 6710
13.	Terase amplasate pe teren municipal, fără relații funciare (în funcție de suprafața ocupată)	620 lei/mp
13.1	Terase amplasate pe teren municipal, adiacent UCA licitate în parcuri, scuaruri, grădini publice și alei pietonale (în funcție de suprafața ocupată)	640 lei/mp
14.	Gherete	5830
14.1.	Gherete amplasate pe teren municipal fără relații funciare din care are loc prestarea serviciilor auto, inclusiv vulcanizare	24500
14.2.	Gherete amplasate pe teren municipal pentru care agenții economici au obținut dreptul de amplasare a unității în cadrul licitațiilor publice	5830

15.	Unități de comerț ambulant: <ul style="list-style-type: none"> - tarabe (tejghele), stand, cărucior, frigider, coș/ladă - WC mobil (unitate sanitară ambulantă) - tonete (cort): - remorci, vrac sezonier - automagazine, rulote de tip comercial - aparat automat pentru vânzări etc. 	1760 1870 3300 5170 6380 2420
16.	Stații de alimentare cu combustibil	97900 lei/coloana distrib.
17.	Stații de încărcare a automobilelor electrice	„0”/coloana distrib.
18.	Complex de unități de prestări servicii sociale particulare (mai mult de trei unități)	4400
19.	Frizerie	640 lei/locul de muncă
20.	Saloane de înfrumusețare	960 lei/locul de muncă
21.	Unitate de prestare a serviciilor cosmetice	640 lei/locul de muncă
22.	Frizerie pentru animale de companie	580 lei/iocul de muncă
23.	Cabinet de înfrumusețare (cosmetic, solariu, cabinet de machiaj, alungirea unghii și gene, cabinet de masaj, salon de slăbit)	3850
24.	Centre sportive/fitness: <ul style="list-style-type: none"> - până la 300 mp - mai mare de 300 mp Centre de agrement pentru copii Centre de agrement : <ul style="list-style-type: none"> - până la 500 mp - de la 500,1 până la 1000 mp - mai mult de 1000,1 mp 	7590 12760 4400 6160 9900 12760
25.	Club sportiv	4400
26.	Sală de antrenament, sală cu utilaj sportiv	3190
27.	Bazine de înot	1980
28.	Saună	7590
29.	Baie publică	1540
30.	Salon SPA	6380
31.	Centru sportiv acvatic <ul style="list-style-type: none"> - până la 500 mp - mai mult de 500,1 mp 	6380 9900
32.	Sală de agrement tematică (biliard, bowling, rolerdrom, patinoar, carting etc.)	4400
33.	Servicii biliard în cadrul întreprinderilor de alimentație publică	1540
34.	Internet-cafenea	200 lei/computerul
35.	Unități de prestări servicii fotografice (până la 50 mp) Atelier foto (de la 50,1 mp)	3190 5280
36.	Servicii de fotocopiere, multiplicare, copertare/laminare (prestate în încăperi)	2970
37.	Ateliere de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale	3850
38.	Unități de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale	2640
39.	- Unități de recepție a curățătorilor chimice, spălătorii - Curățătorie chimică, spălătorii	2310 4620
40.	Spălătorie auto uscată mobilă	2530
41.	Spălătorii auto	6160 lei/boxa

42.	Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere: <ul style="list-style-type: none"> - a vestimentației și accesoriilor (textile, îmbrăcăminte, încălțăminte) 3850 - a bunurilor recreaționale, echipament sportiv 4180 - a autoturismelor și altor mijloace de transport sub 3,5 tone 7590 - a autoturismelor și altor mijloace de transport peste 3,5 tone 9570 - a mașinilor și echipamentelor pentru construcții 9570 - a mașinilor și echipamentelor agricole, de birou 9570 - a altor bunuri personale și gospodărești 2530 - a trotinetelor și a bicicletelor electrice: <ul style="list-style-type: none"> o până la 30 unități 5830 o de la 31 unități 11660 	
43.	Centre de asistență tehnică a automobilelor	18425
44.	Stații de asistență tehnică a automobilelor	12210
45.	Atelier de reparație a autovehiculelor (suprafața până la 100 mp)	6160
46.	Unități de prestare a serviciilor de vulcanizare și balansare	6380
47.	Unitate de prestare a serviciilor de vulcanizare mobilă	3850
48.	Unități de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto și aparatajului audio	5830
49.	Cazinouri	1166000
49.1	Cazinouri electronice (activitate de jocuri de noroc electronice și pariuri sportive prin intermediul site-urilor web)	583000
50.	Sală (local) cu automate de jocuri de noroc cu câștiguri în bani	373120
51.	Sală de pariuri, inclusiv comercializarea exclusivă a biletelor de loterie	33000
52.	Unități ce prestează servicii pentru deținătorii de patente	Gratis
53.	Servicii funerare și de confecționare a sicriilor, coroanelor, florilor artificiale, ghirlandelor	Gratis
54.	WC public	4620
55.	Depozit de colectare și comercializare a deșeurilor: <ul style="list-style-type: none"> - sticlelor, maculaturii 3520 - metalelor neferoase și feroase 15400 	
56.	Utilizarea terenului municipal pentru amplasarea de Post Terminale pentru recepționarea trimiterilor poștale	2310
57.	Unitate de prestare a serviciilor personale (activități de astrologie și spiritism, servicii ale organizațiilor genealogice, servicii de escortă, servicii de stabilire a întâlnirilor, servicii ale agențiilor matrimoniale, studio de tatuaj și piersing, servicii de îngrijire a animalelor de companie, servicii ale lustragiilor, hamalilor, valeților pentru parcare mașinilor	9350
58.	Hoteluri, moteluri	5280
59.	Hotel-Apartament	4950
60.	Hostel	4950
61.	Campinguri și alte posibilități de cazare de scurtă durată	4070
62.	Hotel pentru animale de companie	3740
63.	Agenții de turism (voiaj), turoperatori	3850
63.1.	Agenții de turism (voiaj), turoperatori de categoria turism exclusiv intern, receptor	1925,0
64.	Agenții imobiliare	12870
65.	Unități de prestări servicii de secretariat și traduceri	4400

66.	Unități de prestare a serviciilor de curățenie	5830
67.	Unități de comercializare a biletelor avia	5830
68.	Unități de comercializare a biletelor pentru evenimente teatrale, sportive și alte evenimente de distracții și amuzament	2750
69.	Unități de comerț/prestări servicii ambulant (cu excepția serviciilor de agrement) pentru deservirea populației în cadrul manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare: <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp - pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp - pentru cafenea improvizată până la 50 mp - pentru cafenea improvizată de la 50,1 mp Pentru activități care durează 3-7 zile consecutive: <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp - pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp - pentru cafenea improvizată până la 50 mp - pentru cafenea improvizată de la 50,1 mp 	130 lei/zi 250 lei/zi 510 lei/zi 1320 lei/zi 2310 lei/zi 510 lei (taxă unică) 880 lei (taxă unică) 1760 lei (taxă unică) 4400 lei (taxă unică) 8140 lei (taxă unică)
	Pentru activități care durează de la 8 zile consecutive și mai mult: <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp - pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp - pentru cafenea improvizată până la 50 mp - pentru cafenea improvizată de la 50,1 mp 	2000 lei (taxă unică) 2530 lei (taxă unică) 4400 lei (taxă unică) 10450 lei (taxă unică) 17500 lei (taxă unică)
69.1	Unitate de comerț ambulant în cadrul târgurilor, iarmaroacelor tematice: cu articole ale meșterilor populari și artizanali cu produse agroalimentare, inclusiv apicole și Eco ale producătorilor autohtoni: <ul style="list-style-type: none"> - unități cu suprafața până la 2 mp - unități cu suprafața de la 2,1 până la 6 mp - unități cu suprafața de la 6,1 mp 	gratis 40 lei/zi 58 lei/zi 120 lei/zi
70.	Unități de comerț ambulant amplasate pe teren municipal în perimetrul Pieței Marii Adunări Naționale și Scuarul Catedralei Mitropolitane „Nașterea Domnului”, pentru deservirea populației în cadrul sărbătorilor naționale la Hramul orașului și Ziua Vinului: <ul style="list-style-type: none"> - unitate cu suprafața până la 2 mp - unitate cu suprafața de la 2,1 mp până la 9 mp - unitate cu suprafața de la 9,1 mp - cafenea improvizată până la 50 mp - cafenea improvizată de la 50,1 mp 	800 lei (taxă unică) 1540 lei (taxă unică) 4400 lei (taxă unică) 4400 lei (taxă unică) 7400 lei (taxă unică)
70.1	Pentru prestarea serviciilor de agrement în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare care durează 1-2 zile: <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 3 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 3,01 mp până la 10 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 10,01 mp până la 50 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 50,01 mp până la 100 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 100,01 mp până la 200 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 200,01 mp până la 500 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața mai mult de 500,01 mp 	300 lei/zi 800 lei/zi 3000 lei/zi 4000 lei/zi 5500 lei/zi 10 000 lei/zi; 16 000 lei/zi.

	<p>Pentru prestarea serviciilor de agrement în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare care durează 3-7 zile consecutive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 3 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 3,01 mp până la 10 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 10,01 mp până la 50 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 50,01 mp până la 100 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 100,01 mp până la 200 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 200,01 mp până la 500 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața mai mult de 500,01 mp <p>Pentru prestarea serviciilor de agrement în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare care durează mai mult de 8 zile consecutive:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 3 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 3,01 mp până la 10 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 10,01 mp până la 50 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 50,01 mp până la 100 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 100,01 mp până la 200 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 200,01 mp până la 500 mp - pentru unitățile ce ocupă suprafața mai mult de 500,01 mp 	<p>750 lei/taxă unică 2000 lei/taxă unică 7500 lei/taxă unică 10000 lei/taxă unică 13500 lei/taxă unică 25000 lei/taxă unică 40000 lei/taxă unică</p> <p>2 250 lei/taxă unică 6 000 lei/taxă unică 22500 lei/taxă unică 30000 lei/taxă unică 40000 lei/taxă unică 75000 lei/taxă unică 120000 lei/taxă unică</p>
71.	Unitate comercială de comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet (magazin on-line, unitate de comerț electronic)	9350
71.1	Unitate comercială de comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet (magazin on-line al producătorilor autohtoni care comercializează fructe și legume proprii)	„0”
72.	Intermedieri în comerț	9020
73.	Magazine auto cu teren pentru expunerea automobilelor: <ul style="list-style-type: none"> - până la 100 mp - de la 100,1 până la 500 mp - mai mare de 500,1 mp 	<p>45980 85140 128260</p>
74.	Sală cu aparate de joc pentru copii	4510
75.	Utilizarea spațiului public pentru organizarea evenimentelor în cadrul cărora se deslășoară activitate comercială (se achită de către organizatorul evenimentului): <ul style="list-style-type: none"> - până la 100 mp - de la 101 mp până la 500 mp - de la 501 mp până la 1000 mp - de la 1001 mp până la 2000 mp - mai mult de 2001 mp 	<p>1320 lei/zi 4950 lei/zi 9240 lei/zi 12240 lei/zi 18425 lei/zi</p>
76.	Parcuri tematice (bâlciuri) și parcuri de distracție în aer liber	6380
77.	Unitate de agrement (atracție, inclusiv aparate electrice/meccanice de joc)	6380

78.	Unitate servicii distractive (spectacole/scenete, prezentări costumate, orchestrate etc.)	6380
79.	Unitate de servicii acvatice (tobogane de apă, atracții pe apă etc.)	3300
80.	Casă de licitație	24530
81.	Voiajor comercial	2420

Note:

1. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică în funcție de genul de activitate desfășurat, tipul de obiecte ale impunerii, locul amplasării, suprafața comercială ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate și serviciilor prestate, regimul de activitate, indicate în notificarea depusă la autoritatea administrației publice locale.

2. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se majorează după cum urmează:

2.1. Pentru unitățile comerciale indicate în pct. 1-11 ale anexei nr. 3, pentru comercializarea produselor din tutun și produse conexe:

- cu 20000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială până la 20 mp;
- cu 40000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială mai mare de 20,1 mp;
- cu 15000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de până la 50 locuri de deservire;
- cu 20000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de mai mult de 51 locuri de deservire.

2.2. Pentru unitățile comerciale în care se comercializează producție alcoolică, inclusiv bere:

- cu 80% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială până la 100 mp;
- cu 50% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială de la 100,1 până la 400 mp;
- cu 30% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială de la 400,1 până la 800 mp;
- cu 20% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială mai mult de 801 mp;
- cu 30% față de taxa stabilită pentru unitățile de alimentație publică.

2.3. Pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, amplasate în teritoriul piețelor comerciale din perimetrul străzilor Ismail, Alexandru cel Bun, Vasile Alecsandri, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, bd. Dimitrie Cantemir - cu 30 % față de taxa stabilită.

2.4. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23:00), se majorează cu 30 % față de taxa stabilită, cu excepția unităților comerciale expuse la criteriile nr. 58-62 din anexa nr. 3 (hoteluri și alte facilități de cazare), conform CAEM – 2, secțiunea I, diviziunea 55.

2.5. Cu 2000 lei/mp (în funcție de suprafața ocupată) pentru unitățile de comerț ambulant indicate la crt. 15, amplasate pe teritoriul or. Chișinău, cu excepția celor amplasate pe teritoriul piețelor create și notificate în modul stabilit, celor pentru care comercianții au obținut dreptul de amplasare în cadrul licitațiilor cu strigare organizate de către APL Chișinău și celor din care se desfășoară activitate comercială, exclusiv, cu un sortiment de produse/servicii social importante stabilit conform prevederilor Regulamentului de comerț local al municipiului Chișinău.

2.6. Cu 2000 lei/mp (în funcție de suprafața ocupată) pentru gherete amplasate pe teritoriul or. Chișinău, cu excepția celor amplasate pe teritoriul piețelor create și notificate în modul stabilit, celor pentru care comercianții au obținut dreptul de amplasare în cadrul licitațiilor cu strigare organizate de către APL Chișinău și gheretelor din care se desfășoară activitate comercială, exclusiv, cu un sortiment de produse/servicii social importante stabilit conform prevederilor Regulamentului de comerț local al municipiului Chișinău.

3. Agenții economici și persoanele fizice, ale căror unități comerciale și/sau de prestări servicii sunt amplasate în partea dinspre stradă a clădirilor din arterele principale ale orașului Chișinău, cu excepția obiectivelor amplasate în centrele comerciale și în piețe (bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, Calea Ieșilor, str. Ion Creangă, str. Mitropolit G. Bănulescu-Bodoni, bd. Renașterii Naționale, bd. Grigore Vieru, str. Constantin Tănase, str. Kiev, str. Bogdan Voievod, bd. Moscova, Calea Orheiului, str. Socoleni, str. Alecu Russo, bd. Mircea cel Bătrân, bd. Iu. Gagarin, bd. Traian, bd. Decebal, bd. Dacia (cu excepția celor amplasate în orașelul Aeroport), str. A. Pușkin, str. Armenească, str. Tighina, str. Ismail, șos. Hîncești, bd. D. Cantemir), vor achita o taxă cu 10 % mai mare decât taxa stabilită.

4. Se scutesc de plata taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:

4.1. Persoanele care practică activități de pompe funebre și acordă servicii similare, inclusiv care confecționează sicrie, coroane, flori false, ghirlande.

4.2. Întreprinderile municipale, ce desfășoară activitate comercială.

4.3. Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor sau amplasamentelor create în condițiile Legii nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior.

4.4. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 103 din Titlul II al Codului Fiscal.

4.5. Întreprinderile sociale și întreprinderile sociale de inserție, înregistrate și al cărui statut a fost atribuit în modul stabilit de legislație.

4.6. Unitățile comerciale ale întreprinderilor de producție și instruire ale Asociației Nevăzătorilor din Moldova.

4.7. Pentru magazinele on-line și unitatea de comerț electronic indicate în pct. 71 al anexei nr. 3, care au notificat pentru prima dată activitatea, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită, pe parcursul primului an de activitate.

4.8. Pentru unitățile de comerț ambulant, indicate la pct. 69, în cazul târgurilor și iarmaroacelor tematice pentru comercializarea legumelor și fructelor autohtone, produselor apicole, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită.

4.9. Pentru unitățile de comerț, indicate în pct. 4-13 și pct. 58-61, în cazul aplicării măsurilor restrictive la utilizarea locurilor de deservire existente în legătură cu stabilirea în municipiul Chișinău a pragului de alertă roșu, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită pe perioada aplicării măsurilor restrictive.

4.10. Activitatea de comerț a produselor promoționale și suvenirilor în scopul promovării Moldovei ca destinație turistică, în cadrul Centrului de Informare pentru Turiști, de către Asociația Obștească „Asociația Națională pentru Turism Receptor și Intern din Moldova”.

4.11. Pentru evenimentele organizate pe teren proprietate municipală de către instituțiile publice naționale, organizațiile internaționale sau agenți economici în parteneriat cu Primăria Municipiului Chișinău, taxa stabilită la crt. 75 nu se achită.

4.12. Întreprinderile - rezidenți ai Parcului Industrial „TRACOM”:

- S.R.L. ARES UT (IDNO – 1003600083382);
- S.R.L. BARBU GROUP (IDNO – 1017600026397);
- S.R.L. ELIT DECOR (IDNO – 1010600001977);
- S.R.L. IOALEX PLUS (IDNO – 1010600019918);
- S.C. PELMOR-COM S.R.L. (IDNO – 1005600045319);
- S.R.L. S-TOP ELIT (IDNO – 1013600003617);
- S.C. TERMOCONFORT S.R.L. (IDNO – 1007600060468).

5. Direcția generală economie, comerț și turism și preturile de sector vor prezenta lunar Serviciului Fiscal de Stat al Republicii Moldova lista subiecților care au depus notificări privind inițierea activității de comerț, cărora le-au fost suspendate, anulate, retrase permisele de acces existente/notificările depuse anterior.

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ FINANȚE

nr. 47/05/2-2/239 din 16.12.2024

la nr. _____ din _____

Dlui Adrian TALMACI,
secretar interimar al Consiliului
municipal Chișinău

Direcția generală finanțe a Consiliului municipal Chișinău Vă prezintă spre examinare și aprobare la ședința Consiliului municipal Chișinău proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025”.

Anexă: 25 file.

Șef al Direcției
Olesea PȘENIȚCHI

marina.andreeva.dgf@cmc.md
022222701

NOTA DE FUNDAMENTARE

*la proiectul de decizie a Consiliului Municipal Chișinău
„Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale
pentru anul 2025”*

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu art. 288-298 din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Titlul VII „Taxele locale” (cu modificările și completările ulterioare), art. 14 (1) și art. 16 (1) din Legea nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior, Hotărârea Guvernului nr. 854/2006 cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje, ținându-se cont de propunerile de modificare a cotelor taxelor locale, aprobate prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 9/2 din 23.07.2024 pentru anul 2024, înaintate de Direcția generală economie, comerț și turism, Direcția generală mobilitate urbană, Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei Municipiului Chișinău.

1. Începând cu anul 2021, municipalitatea a pus în aplicare mecanismul ajustării cotelor taxelor locale la rata inflației medii pe anul precedent, la recomandarea experților internaționali în cadrul Memorandumului de Înțelegere, încheiat la 14.02.2020 între Primăria Municipiului Chișinău și Programul USAID „Comunitatea Mea”. Astfel, pentru perioada fiscală 2021, cotele au fost ajustate corespunzător ratei inflației pentru anii 2017-2019 (7,9%, 0,9%, 7,5%), 2022 – cu 3,8% (rata inflației pentru anul 2020), 2023 – cu 5,1%, 2024 – cu 6,0%.

Conform datelor BNM, rata inflației medii pe anul 2023 a constituit 13,99%. Pentru a evita povara fiscală majoră asupra businessului în cazul ajustării cotelor taxelor la acest indice, municipalitatea propune aplicarea ratei de creștere în mărime de 10%.

Astfel, se propune ajustarea cu 10% a cotelor taxei de piață, taxei pentru dispozitivele publicitare, taxei pentru amenajarea teritoriului, taxei de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul municipiului Chișinău, taxei de plasare (amplasare) a publicității (reclamei), taxei pentru parcare, taxei pentru cazare și taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) în regim de taxi.

Pentru anul 2025, în bugetul municipal Chișinău încasările taxelor locale au fost estimate în sumă totală de 520 510,0 mii lei, cu o majorare de 132 700,9 mii lei față de suma aprobată în bugetul municipal Chișinău pe anul 2024. Ponderea încasărilor taxelor locale în veniturile estimate ale bugetului municipal Chișinău pentru anul 2025 de la impozite și taxe constituie 13,2%.

Evoluția încasărilor taxelor locale pe anii 2020 – 2025 (proiect)

Denumirea	Executat 2020 (222,3 mil lei)	Executat 2021 (245,4 mil lei)	Executat 2022 (288,6 mil lei)	Executat 2023 (358,4 mil lei)	Aprobat 2024 (387,8 mil lei)	Proiect 2025 (520,5 mil lei)
Taxa pentru amenajarea teritoriului	25 294,2	35 090,6	38 873,7	39 556,0	41 400,0	47 300,0
Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul UAT	515,2	1 897,1	4 137,0	18 320,0	20 275,0	20 992,0
Taxa de amplasare a publicității	849,0	1 050,5	1 447,8	1 940,0	2 050,0	3 900,0
Taxa de aplicare a simbolicii locale	736,3	842,5	1 019,1	980,0	1 054,0	1 054,0
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială	141 746,7	164 152,6	191 343,0	201 960,0	219 150,0	265 990,0
Taxa de piață	8 273,4	10 828,6	11 317,5	12 321,0	12 830,0	14 514,0
Taxa pentru cazare	6 511,7	4 136,4	12 549,4	26 000,0	30 000,0	45 000,0
Taxa pentru prestarea serviciilor auto pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor)	8 641,3	8 721,9	10 101,7	9 850,0	10 844,0	11 690,0
Taxa pentru parcare	4 605,6	6 468,3	6 950,2	7 350,0	9 010,1	13 300,0
Taxa pentru dispozitivele publicitare	25 129,6	12 207,3	10 811,6	14 160,0	13 196,1	16 770,0
Taxa pentru salubritate	0,1	0,2	2,7	26 000,0	28 000,0	80 000,0
<i>Rata de indexare (în %)</i>		<i>16,3</i>	<i>3,8</i>	<i>5,1</i>	<i>6,0</i>	<i>10,0</i>
<i>Totalul încasărilor taxelor locale</i>	<i>222304,3</i>	<i>245398,7</i>	<i>288553,8</i>	<i>361304,1</i>	<i>387809,1</i>	<i>520 510,0</i>
<i>Totalul încasărilor taxelor și altor plăți al bugetului municipal Chișinău</i>	<i>1734063,2</i>	<i>2209988,8</i>	<i>2499003,3</i>	<i>2958594,5</i>	<i>3418375,2</i>	<i>3949128,8</i>
<i>Ponderele încasărilor taxelor locale în totalul încasărilor</i>	<i>12,8</i>	<i>11,1</i>	<i>11,5</i>	<i>12,2</i>	<i>11,3</i>	<i>13,2</i>

2. Este de menționat că, prin Legea nr. 214/2024 pentru modificarea unor acte normative (ce vizează politica bugetar-fiscală), au fost introduse modificări în Codul Fiscal, după cum urmează:

- a fost exclusă taxa pentru posesorii de câini (un randament fiscal scăzut), în scopul eficientizării și optimizării sistemului de impozite și taxe în Republica Moldova.
- au fost ajustate normele ce reglementează taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei) și taxa pentru dispozitivele publicitare, în partea ce

vizează subiecții și obiectele impunerii, în contextul modificărilor operate prin Legea nr. 212/2023.

- a fost propusă optimizarea și simplificarea procesului de determinare a subiecților impunerii cu taxa pentru salubritate, acestea fiind persoanele fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, conform situației din 1 martie a anului în curs. Modificările în cauză vor conduce nemijlocit și la diminuarea cheltuielilor de administrare a acestora de către autoritățile administrației publice locale.
- a fost revizuită anexa la Titlul VII în scopul ajustării termenelor de plată a taxelor locale și prezentării dărilor de seamă fiscale. Astfel, subiecții impunerii vor avea obligația achitării taxelor locale enumerate la pozițiile a), b), c), d), e), f), g), h) i) și j) din anexa respectivă semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar.

3. În ultimii ani, în cadrul discuțiilor organului deliberativ asupra proiectelor de decizii anuale ale CMC privind punerea în aplicare a taxelor locale pe teritoriul municipiului Chișinău, fracțiunile Partidului Acțiune și Solidaritate și Partidului Socialiștilor au abordat chestiunea privind inegalitatea și, respectiv, povara fiscală diferită asupra lor, între agenții economici care desfășoară activitatea de comerț realizată prin unitățile comerciale cu amănuntul cu suprafață comercială mică, până la 400 mp, și cele cu suprafață comercială de la 400-mai mult de 3000 mp. A fost expusă solicitarea către municipalitate de a reexamina modul de calculare a cotelor taxei pentru unitățile comerciale, care se impozitează conform cotelor stabilite în funcție de suprafața ocupată de unitățile de comerț.

În baza analizei mărimilor cotelor taxei respective pentru un mp, stabilite pentru unitățile de comerț pe anul 2024 în funcție de suprafața ocupată, și încasărilor estimate ale taxei în buget, ținându-se cont de tipul și numărul UC, efectuate de către municipalitate, a fost elaborat mecanismul de stabilire a cotelor taxei prin aplicarea coeficientului de majorare/diminuare față de taxa medie per metru pătrat la situația din anul 2024. Pentru anul 2025, se propune aplicarea coeficientului 1,5.

Potrivit mecanismului menționat, urmează a fi stabilite cotele taxei pentru unitățile comerciale pentru magazine, supermagazine, hipermagazine, depozite, farmacii veterinare, librării, pavilioane, hale, prăvălii, centre de repartiție (HUB), farmacii și secții comerciale (crt. 2, 2.1. și 3 din anexa nr. 3 la proiectul de decizie).

Aplicarea mecanismului menționat, a permis de a diminua mărimile cotei taxei respective per mp pentru unitățile de comerț cu suprafața comercială:

- până la 50 mp de la 150,5 lei până la 57,75 lei (de circa 3 ori);
- de la 50,1 până la 100 mp – de la 81,16 lei până la 53,9 lei (33%).

Totodată, întru evitarea discrepantei între povara fiscală asupra agenților economici care desfășoară activitatea de comerț realizată prin unitățile comerciale cu suprafață comercială mică și cele cu suprafață comercială mare, se propune modificarea pct. 2.1. din capitolul Note la anexa nr. 3 (majorarea cotei taxei pentru comercializarea producției alcoolice, inclusiv bere), după cum urmează:

„2.2. Pentru unitățile comerciale în care se comercializează producție alcoolică, inclusiv bere:

- cu 80% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială până la 100 mp;
- cu 50% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială de la 100,1 până la 400 mp;
- cu 30% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială de la 400,1 până la 800 mp;
- cu 20% față de taxa stabilită - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială mai mult de 801 mp;
- cu 30% față de taxa stabilită pentru unitățile de alimentație publică”.

Pentru toate alte tipuri de unități comerciale din anexa nr. 3 la proiectul de decizie (exceptând crt. 2, 2.1. și 3), se propune ajustarea cotelor taxei stabilite pentru anul 2024 cu 10%, în conformitate cu politica municipalității privind indexarea anuală a cotelor la rata inflației pe anul precedent.

4. Pentru perioadele fiscale 2021-2024, cotele taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe rutele municipale de microbuz au fost menținute la nivelul anului 2020. La moment, situația în transportul public de pasageri deservit prin intermediul microbuzelor este critică, iar ținând cont că deservirea unor cartiere ale or. Chișinău este posibilă doar prin intermediul microbuzelor, pentru susținerea domeniului, municipalitatea propune menținerea cotelor taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători la nivelul cotelor aprobate pentru anul 2024 prin decizia CMC nr. 9/2 din 23.07.2024 „Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2024”.

5. Prin Legea nr. 214/2024 pentru modificarea unor acte normative (ce vizează politica bugetar-fiscală pentru anul 2025), a fost modificat mecanismul de administrare a taxei pentru salubritate de către APL - au fost stabiliți subiecții impunerii cu taxă, acestea fiind persoanele fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, conform situației din 1 martie a anului în curs, perioada fiscală - anul calendaristic și termenul de plată al taxei - anual, până la data de 25 septembrie a anului. Potrivit modificărilor menționate, pentru anul 2025 este propusă cota taxei în sumă de 120 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă, cu menținerea sumei taxei anuale achitate de fiecare persoană la nivelul anilor precedenți.

6. Totodată, ținându-se cont de politica bugetar-fiscală a statului pentru anul 2025, taxa pentru posesorii de câini a fost exclusă din lista taxelor locale propuse pentru punerea în aplicare pe teritoriul municipiului Chișinău.

În baza propunerilor și obiecțiilor primite în cadrul consultărilor publice și acceptate de către municipalitate, în proiectul de decizie inițial au fost introduse unele modificări, și anume:

În anexa nr. 1, pct. 1 și pct. 8, anexa nr. 3 la proiectul de decizie, capitolului Note :

1. Pct. 1 „Taxa pentru amenajarea teritoriului”, pct. 8 „Taxa pentru dispozitivele publicitare”, coloana „Înlesniri fiscale” din anexa nr. 1, pct. 4 al capitolului Note din

anexa nr. 3 se completează cu un punct nou: „Întreprinderile - rezidenți ai Parcului Industrial „TRACOM”:

- S.R.L. ARES UT (IDNO – 1003600083382);
- S.R.L. BARBU GROUP (IDNO – 1017600026397);
- S.R.L. ELIT DECOR (IDNO – 1010600001977);
- S.R.L. IOALEX PLUS (IDNO – 1010600019918);
- S.C. PELMOR-COM S.R.L. (IDNO – 1005600045319);
- S.R.L. S-TOP ELIT (IDNO – 1013600003617);
- S.C. TERMOCONFORT S.R.L. (IDNO – 1007600060468).

La solicitarea Întreprinderii administratoare a Parcului Industrial „TRACOM” referitoare la acordarea ei și celor 80 de rezidenți ai parcului a înlesnirilor la plata taxelor locale, în temeiul art. 12 alin. (1) din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale, art. 296 din Codul Fiscal „Scutirea de taxe locale și înlesnirile acordate de autoritatea administrației publice locale” și în baza analizei economico-financiare a activității, se propune acordarea înlesnirilor la plata taxei pentru amenajarea teritoriului, taxei pentru dispozitivele publicitare și taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru 7 întreprinderi.

În anexa nr. 3 la proiectul de decizie

1. Anexa se completează cu crt. 70.1 în următoarea redacție:

„70.1 Pentru prestarea serviciilor de agrement în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare care durează 1-2 zile:

- pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 3 mp – 300 lei/zi;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 3,01 mp până la 10 mp – 800 lei/zi;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 10,01 mp până la 50 mp – 3 000 lei/zi;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 50,01 mp până la 100 mp – 4 000 lei/zi;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 100,01 mp până la 200 mp – 5 500 lei/zi;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 200,01 mp până la 500 mp – 10 000 lei/zi;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața mai mult de 500,01 mp – 16 000 lei/zi.

Pentru prestarea serviciilor de agrement în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare care durează 3-7 zile consecutive:

- pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 3 mp – 750 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 3,01 mp până la 10 mp – 2 000 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 10,01 mp până la 50 mp – 7500 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 50,01 mp până la 100 mp – 10 000 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 100,01 mp până la 200 mp – 13 500 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 200,01 mp până la 500 mp – 25 000 lei/taxă unică;

unică;

- pentru unitățile ce ocupă suprafața mai mult de 500,01 mp – 40 000 lei/taxă unică.

Pentru prestarea serviciilor de agrement în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare care durează mai mult de 8 zile consecutive:

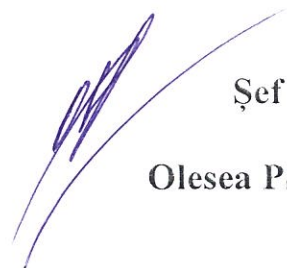
- pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 3 mp – 2 250 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 3,01 mp până la 10 mp – 6 000 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 10,01 mp până la 50 mp – 22 500 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 50,01 mp până la 100 mp – 30 000 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 100,01 mp până la 200 mp – 40 000 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 200,01 mp până la 500 mp – 75 000 lei/taxă unică;
- pentru unitățile ce ocupă suprafața mai mult de 500,01 mp – 120 000 lei/taxă unică”.

2. Criteriul nr. 69 din anexa nr. 3, în text, după sintagma „*prestări servicii*” se completează cu sintagma „*cu excepția serviciilor de agrement*”, mai departe după text.

3. Capitolul „Note” se completează cu pct. 4.11 în următoarea redacție:

„4.11. Pentru evenimentele organizate pe teren proprietate municipală de către instituțiile publice naționale, organizațiile internaționale sau agenții economice în parteneriat cu Primăria Municipiului Chișinău, taxa stabilită la crt. 75 din tabel nu se achită”.

Având în vedere cele menționate, se propune spre examinare și aprobare proiectul de decizie a Consiliului Municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025”.


Șef al Direcției
Olesea PȘENIȚCHI