

**Metodologia de calcul a cuantumului plății pentru
amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău**

1. Cuantumul minim al plății pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău se calculează după formula:

$$P_{di} = T_b \times (1 + K_1 + K_2 + K_3) \times K_4 \times S,$$

în care:

P_{di} – Cuantumul minim al plății pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal;

T_b – taxa de amplasare a unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău;

K_1 – coeficientul de amplasare a unității de comerț ambulant stradal;

K_2 – coeficientul de amenajare tehnică a unității de comerț ambulant stradal;

K_3 – coeficientul de ramură a unității de comerț ambulant stradal;

K_4 – coeficientul de piață;

S – suprafața unității de comerț ambulant stradal.

Valoarea coeficienților folosiți în calcule se determină după următoarele criterii:

a) taxa de amplasare a unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău (T_b):

Sector Centru	3500
Râșcani	3500
Ciocana	3500
Botanica	3500
Buiucani	3500

b) coeficientul de amplasare a unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău (K_1):

Parc, grădină publică, scuar	0,5
Stația de așteptare a transportului public	0,45
Bulevardele și străzile principale	0,45
În interiorului microcartierului locativ	0,35
Străzile secundare	0,3

c) coeficientul de amenajare tehnică a unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău (K_2):

Gheretă	0,5
automagazine specializate, rulotă de tip comercial	0,4
stand, tonetă(cort), tarabă, teighea, cărucior	0,3

d) coeficientul de ramură privind amplasarea a unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău (K_3):

1) unității de comerț ambulant stradal - <i>Street food, care include comercializarea băuturilor fierbinți/răcoritoare, gustări din produse pregătite rapid</i>	0,5
2) unității de comerț ambulant stradal – produse alimentare	0,5
3) unității de comerț ambulant stradal - <i>înghețată, băuturi răcoritoare/fierbinți</i>	0,4
4) unității de comerț ambulant stradal – <i>flori și aranjamente florale</i>	0,3

5) unității de comerț ambulant stradal – doar <i>ziare, reviste, mărci poștale și ilustrate</i>	0,2
5.1) unității de comerț ambulant stradal – <i>ziare, reviste, mărci poștale și ilustrate, băuturilor fierbinți/răcoritoare, înghețată, birotică, etc.</i>	0,5
6) unității de comerț ambulant stradal – <i>lucrări de artizanat, suveniruri cu tematica orașului Chișinău și a Republicii Moldova, opere ale meșterilor populari și artiștilor plastici</i>	0,2
7) unității de comerț ambulant stradal – <i>servicii excursioniste naționale, oferte turistice locale de o zi</i>	0,2
8) unității de comerț ambulant stradal – produse agricole, apicole	0,2
9) unității de comerț ambulant stradal – prestări servicii	0,5

e) coeficientul de piață (K_p) pentru unitățile de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău nu poate fi mai mic de 1,0.

CERERE
de participare la licitație

Localitatea _____ 200 _____

Participantul _____
(denumirea completă, adresa juridică)

Certificat de înregistrare nr. _____ din _____ 200 _____
în persoana reprezentantului său _____
actele de identitate _____ seria _____
numărul _____
care activează conform _____
(documentele care certifică identitatea participantului)

solicit participarea la licitarea:

_____ (denumirea completă a lotului)

Am luat cunoștință de Comunicatul informativ privind desfășurarea
licitației, de documentația referitoare la lot și accept condițiile de desfășurare a
licitației.

Participantul _____
(semnătura participantului)

Am achitat taxa de participare la licitație în sumă de
_____ (_____) lei
(cu cifre) (cu litere)

și acontul în sumă de _____ (_____) lei.
(cu cifre) (cu litere)

Cererea este preluată de Comisia de licitație.

Secretarul _____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

Participantul este înregistrat în Registrul de evidență a cererilor de
participare la licitație cu numărul _____.

CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL LICITAȚIEI

Dreptul de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant (în continuare - UCA) _____,

(tipul unității: gheretă, rulotă, etc)

pe amplasamentul _____,
conform Schemei de amplasare prestabilite, aprobate prin decizia CMC nr. _____ din _____ cu destinația de comerț ambulant stradal cu _____,

(sortimentul produselor permise p/comercializare)

în suprafață de _____ mp, conform condițiilor stabilite în anexa nr. _____ a Regulamentului de desfășurare a activității de comerț în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia nr. _____ din _____,

Procedura aplicată este de licitație publică cu strigare.

2. TERMENUL DE VALABILITATE

Amplasamentul va fi ocupat prin licitație publică cu strigare începând cu data încheierii contractului, pe o perioadă de 5 ani. Beneficiarul are obligația de a obține ulterior încheierii contractului de amplasare a UCA schema de amplasare individualizată pentru amplasamentul dat și să depună notificare de inițiere a activității de comerț conform prevederilor Regulamentului de desfășurare a activității de comerț în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia nr. _____ din _____,

3. CONDIȚIILE FINANCIARE

Prețul de pornire al licitației este de _____.

Pasul de licitație este _____% (stabilit de Comisia de licitații) din valoarea prețului de pornire.

Prețul licitat la încheiere va fi cel puțin egal cu prețul de pornire a licitației.

Plata taxei pentru dreptul de a încheia un contract privind amplasarea UCA se va efectua în conformitate cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău.

4. DOCUMENTAȚIA LICITAȚIEI

În vederea participării la licitație, Primăria municipiului Chișinău pune la dispoziția celor interesați următoarele documente:

- decizia CMC nr. _____ din _____ - copie;
- anunțul licitației;
- caietul de sarcini;
- plan 1:500 cu poziția amplasamentului;
- schița-model a unității de comerț stradal;
- Regulamentul de desfășurare a activității de comerț în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia nr. _____ din _____;

- Regulamentul de desfășurare a licitației cu strigare pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, aprobat prin decizia nr. _____ din _____;

5. REGULI DE PARTICIPARE LA PROCEDURA DE LICITAȚIE

Orice agent economic înregistrat în modul stabilit de legislația în vigoare, persoană juridică, persoana fizică care practică activitate de întreprinzător sau persoană fizică care desfășoară activitate independentă, are dreptul de a participa, individual la procedura de licitație în condițiile prezentului Caiet de sarcini și a Regulamentului privind desfășurarea licitației _____, aprobat prin decizia nr. _____ din _____;

6. DOCUMENTELE CARE SE DEPUN OBLIGATORIU ÎN VEDEREA OBTINERII DREPTULUI PENTRU PARTICIPAREA LA LICITAȚIE:

- certificatul fiscal la zi din care să rezulte că nu sunt datorii la bugetul local;
- extrasul din Registrul de stat al unităților de drept;
- dovada existenței codului CAEM în obiectul de activitate, pentru activitatea desfășurată;
- certificat de cazier judiciar pentru persoane fizice autorizate;
- dovada achitării taxei de participare;
- dovada achitării acontului pentru fiecare lot licitat;
- schița de proiect a obiectului comercial, elaborată cu respectarea specificului arhitectonic și cromatic al zonei și clădirilor din preajmă.

Participantul trebuie să prezinte acontul în conformitate cu prevederile referitoare la cuantumul și forma de prezentare a acestuia, conform prevederilor prezentului document.

Acontul se achită de către participant în scopul de a proteja Primăria municipiului Chișinău față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului privind amplasarea UCA.

Acontul se va depune în numerar sau prin transfer bancar la contul Primăriei municipiului Chișinău, până cel târziu în ziua lucrătoare premergătoare termenului limită de depunere a documentației, se va prezenta bonul de plată în original.

În orice situație, acontul trebuie să fie prezentat cel mai târziu la începerea procedurii de licitație.

Primăria municipiului Chișinău are dreptul de a reține acontul, participantul pierzând astfel suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare dintre următoarele situații:

- adjudecătorul licitației nu se prezintă în termenul de 3 luni pentru ocuparea spațiului adjudecat și pentru a încheia contractul de privind amplasarea UCA.

Acontul, achitat de participantul câștigător, se restituie de către Primărie în cel mult 10 zile lucrătoare se transferă în contul plății pentru obținerea dreptului de amplasare a UCA.

Acontul se restituie integral în cazul participanților necâștigători, în baza unei cereri.

- **taxa de participare de 1500 lei este stabilită pentru a compensa cheltuielile efectuate cu publicitatea licitației. Taxa se va depune în numerar sau prin transfer bancar la contul Primăriei municipiului Chișinău, până cel târziu în ziua lucrătoare premergătoare organizării licitației; se va prezenta ordinul de plată în original.**

Taxa de participare nu se restituie.

8. DATA LICITAȚIEI

Licitația pentru dreptul de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant, va avea loc în data de _____ ora _____ la Sala de consiliu, la sediul Primăriei municipiului Chișinău, str. _____ nr. _____.

9. CONFIDENȚIALITATEA

Primăria municipiului Chișinău are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca schimburile de mesaje, comunicările și arhivarea informațiilor să se realizeze într-o astfel de manieră încât să asigure integritatea și confidențialitatea deplină a tuturor informațiilor. Conținutul documentației trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru licitație.

11. STABILIREA CĂȘTIGĂTORULUI

Căștigător stabilit de către Comisia de licitație va fi cel care oferă prețul cel mai mare și este în capacitate de a asigura respectarea condițiilor/criteriilor stabilite în Pașaportul UCA conform schiței de proiect prezentate.

În urma adjudecării se va încheia un proces-verbal privind rezultatele licitației.

12. CONDIȚII TEHNICE

- Amplasamentul va fi ocupat pentru amplasare UCA cu destinația de comerț cu

Pentru gherete, rulote de tip comercial amplasamentul va avea maxim 12 m.p.

- Costul lucrărilor de amenajare, de întreținere și racordare la utilități, se efectuează din contul câștigătorului licitației.

- La eliberarea amplasamentului licitat se va ține cont de obligativitatea aducerii domeniului public la starea inițială, de către și din contul câștigătorului licitației.

- Ofertantul va trebui să ocupe suprafața unui amplasament fără a o depăși.

- Câștigătorul este obligat să respecte prevederile Cerințelor privind organizarea și desfășurarea comerțului ambulant stradal stipulate în anexa nr. 2 la Regulamentul de desfășurare a activității de comerț în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia nr. ____ din _____.

- În cazul în care pe amplasamentul licitat intervin lucrări edilitare și de interes local, care nu mai permit desfășurarea activității pe amplasamentul licitat, contractul privind amplasarea unității de comerț ambulant poate fi rezolvat din inițiativa Primăriei municipiului Chișinău, fără compensarea daunelor cauzate câștigătorului licitației, sau poate fi alocat, în cazul în care este posibil, un nou amplasament până la expirarea contractului. Câștigătorul licitației în toate cazurile este obligat să își onoreze obligațiile financiare privind plățile datorate bugetului local până în ultima zi în care a desfășurat activitate pe amplasamentul licitat.

- În cazul în care, pe perioada iernii, câștigătorul nu dorește să desfășoare activitatea comercială, va depune la Direcția generală economie, comerț și turism o notificare de încetare a activității, pentru a sista plata taxei locale pe această perioadă.

- Dacă pe parcursul a 90 zile de la data încheierii contractului nu se va ocupa amplasamentul adjudecat de către câștigătorul licitației acesta pierde dreptul de a-l mai ocupa, iar amplasamentul se va putea scoate din nou la licitație.

13. DISPOZITII FINALE

Înscrierea și participarea la licitație înseamnă însușirea și acceptarea prevederilor din documentele de licitație depuse la dispoziție de către Primăria municipiului Chișinău.

Prevederile prezentului caiet de sarcini se completează cu prevederile actelor normative în vigoare și cu prevederile Regulamentul de desfășurare a activității de comerț în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia nr. _____ din _____.

PROCES-VERBAL nr. _____
privind declararea licitației nule

Localitatea _____ 200 ____

1. A fost expus la licitație lotul _____
(denumirea completă a lotului expus)

2. Prețul de expunere _____ (_____
(cu cifre) _____) _____ lei.
(în litere)

3. Licitația se consideră nulă din motivele:

(se indică motivele)

Președintele Comisiei de licitație

(numele, prenumele)

(semnătura)

Membrii Comisiei:

(numele, prenumele)

(semnătura)

(numele, prenumele)

(semnătura)

(numele, prenumele)

(semnătura)

(numele, prenumele)

(semnătura)

(numele, prenumele)

(semnătura)

Licitantul

(numele, prenumele)

(semnătura)

L.Ș.

PROCES-VERBAL nr. _____
privind rezultatele licitației

Localitatea _____ 200__

1. La licitație a fost adjudecat lotul

(denumirea completă a lotului expus)

2. Prețul de expunere a lotului _____ (_____
(cu cifre) _____) lei.

(cu litere) _____
3. Prețul adjudecat _____ (_____
(cu cifre) _____) lei.
(cu litere) _____

4. Numărul de înregistrare al participantului care a câștigat licitația (câștigătorului)

5. Denumirea completă/numele, prenumele și funcția reprezentantului Câștigătorului

6. Câștigătorul se obligă:

1) după semnarea procesului-verbal să achite prețul licitat în sumă de _____
(cu cifre) _____) lei;
(cu litere) _____

2) să semneze contractul de obținere a dreptului privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, perfectat de Primăria municipiului Chișinău, conform legislației, condițiilor licitației și prezentului proces-verbal;

Președintele Comisiei de licitație

_____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

Membrii Comisiei:

_____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

_____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

_____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

Licitantul

_____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

Câștigătorul /reprezentantul acestuia

_____ (numele, prenumele) _____ (semnătura)

L.Ș.

Contract nr. _____
de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe
teritoriul mun. Chișinău

„ _____ ” _____ 2020

_____ reprezentată de _____, (denumirea completă a câștigătorului licitației) (funcția, numele complet), care activează în baza _____, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de o parte, și Primăria municipiului Chișinău (denumit în continuare Primăria) reprezentată de viceprimarul de ramură _____, pe de altă parte, ambii denumiți în continuare „Părțile”, în baza rezultatelor licitației pentru dreptul de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul or. Chișinău (proces-verbal privind rezultatele licitației nr. ____ din _____) au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. Obiectul contractului

1.1. Primăria oferă „Beneficiarului” dreptul de a amplasa unitatea de comerț ambulant stradal: _____ (denumit în continuare - UCA)
(tipul și specializarea unității)

amplasată pe: _____, în conformitate cu pașaportul UCA (anexa nr. 1 la prezentul contract), fiind parte componentă a prezentului contract, iar „Beneficiarul” se obligă să amplaseze și să asigure, pe toată perioada prezentului contract, funcționarea UCA conform condițiilor și modului prevăzut în prezentul contract, în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova.

1.2. Prezentul contract privind obținerea dreptului de amplasare a unității de comerț ambulant este o confirmare a dreptului „Beneficiarului” de a desfășura activitate comercială în locul stabilit în schema de amplasament individuală a unității de comerț ambulant și pct. 1.1 din prezentul contract.

1.3. Perioada de amplasare se stabilește de la „_____” _____, până la „_____” _____.

1.4. Prezentul contract nu substituie actele permissive necesare desfășurării activității de comerț în conformitate cu legislația în vigoare.

2. Plata pentru dreptul de amplasare a unității comerciale, modalitatea de achitare, procedura de amplasare a unității de comerț ambulant

2.1. Plata pentru dreptul de amplasare a unității comerciale este stabilită în mărimea sumei finale de licitație pentru care „Beneficiarul” a obținut dreptul de a amplasa unitatea comercială și este _____ lei, fără TVA.

2.2. Achitarea diferenței dintre prețul adjudecat la licitație pentru obținerea dreptului de amplasare a UCA și acontul achitat se face pe parcursul a 15 zile după semnarea procesului-verbal privind rezultatul licitației cu strigare a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău.

2.3. La achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, prima tranșă a plății este de cel puțin 50 la sută din prețul lotului adjudecat la licitație și se achită până la încheierea contractului de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, dar nu mai târziu de 20 de zile de la data semnării procesului-verbal al rezultatelor licitației.

2.4. Tranșele ulterioare ale plății se vor efectua în sume egale, lunar ori trimestrial (în conformitate cu graficul de achitări stabilit de Primărie), sau înainte de termen, cu indexarea lor în funcție de rata de bază aprobată de Banca Națională a Moldovei pentru perioada de referință, calculat de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău până la data efectuării plății.

2.5. În cazul neefectuării plății în termenele stabilite în contract, Primăria municipiului Chișinău va calcula, iar Beneficiarul contractului de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău va achita, pentru fiecare zi de întârziere, o penalitate de 0,1 la sută din suma neachitată.

2.6. În cazul în care beneficiarul contractului de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău care a solicitat achitarea în rate - nu achită prețul adjudecat la licitație conform tranșelor stabilite, Primăria municipiului Chișinău este în drept la rezoluțiunea unilaterală a contractului cu un preaviz expediat cu 15 zile înainte de data rezoluțiunii. Sumele achitate anterior în contul tranșelor în cazul dat nu se restituie.

2.7. Plățile efectuate de „Beneficiar” pentru îndeplinirea obligațiilor sale contractuale nu se rambursează de către Primărie.

2.7. Amplasarea unității de comerț ambulant stradal urmează a fi efectuată în conformitate cu schema de amplasare (anexa nr. 2).

3. Drepturile și obligațiile părților

3.1. „Beneficiarul” are dreptul:

3.1.1. Să utilizeze UCA pentru desfășurarea activității de comerț în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova, a actelor normative ale municipiului Chișinău.

3.1.2. Să solicite achitarea în rate a plății stabilite pentru obținerea dreptului de a încheia un contract privind amplasarea unei unități de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Chișinău, pentru un termen ce nu va depăși 12 luni.

3.2. „Beneficiarul” este obligat:

3.2.1. Să amplaseze UCA conform pașaportului unității de comerț ambulant (prevederea pct.1.1 din prezentul contract) într-o perioadă care nu depășește 90 de zile de la data încheierii prezentului contract.

3.2.2. Să asigure achitarea plății, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

3.2.3. Să păstreze aspectul, designul, locația și dimensiunea unității comerciale pe toată perioada de acțiune a prezentului contract.

3.2.4. Să asigure funcționarea unității comerciale în conformitate cu cerințele prezentului contract, documentației de licitație și cerințele legislației Republicii Moldova, a actelor normative ale municipiului Chișinău.

3.2.5. Să asigure curățenia, ordinea precum și întreținerea, conservarea plantațiilor pe teritoriul adiacent și respectarea cerințelor sanitare, asigurând:

- curățarea teritoriului adiacent unității comerciale, pe o rază de 10 (zece) metri, zilnic (inclusiv îndepărtarea zăpezii și gheții în timpul iernii, etc.).

- colectarea zilnică a gunoiului în conformitate cu contractul și programul pentru evacuarea gunoiului. Se interzice depozitarea deșeurilor, containerelor/lăzilor/ambalajelor în zona unității comerciale (inclusiv pe acoperișul UCA), precum și pe peluzele adiacente.

- repararea și înlocuirea părților uzate ale UCA și neadmiterea faptului ca UCA să reprezinte o stare de pericol pentru persoane.

3.2.6. Să asigure decorarea festivă a unității comerciale pentru sărbătorile naționale ale Republicii Moldova și sărbătorile orașului cu coordonarea cu subdiviziunea responsabilă a unității administrației publice locale.

3.2.7. Să asigure respectarea prevederilor reglementărilor/cerințelor urbanistice, de construcții, sanitar-igienice, anti-incendiu și altor reguli și reglementări.

3.2.8. Să utilizeze unitatea comercială fără a admite poluarea mediului înconjurător.

3.2.9. Să nu admită transmiterea drepturilor sau concesiunea contractului către terți.

3.2.10. La expirarea termenului contractului sau în caz de rezoluțiune a contractului, în termen de 7 (șapte) zile să asigure demontarea și evacuarea unității comerciale, cu aducerea terenului la etapa inițială.

3.2.11. În cazul în care unitatea comercială este amplasată în complex cu alte unități comerciale, să asigure dezmembrarea/evacuarea unității comerciale fără a deteriora, fără a aduce un prejudiciu altor unități comerciale existente.

3.2.12. În termen de 2 (două) zile, de a informa Primăria referitor la schimbarea datelor bancare și informației de contact a „Beneficiarului”.

3.2.13. În cazul schimbării situației de planificare urbană și a modificării schemei de amplasare, să reamplaseze unitatea comercială conform noii scheme propuse.

3.2.14. În cazul în care unitatea comercială este amplasată cu încălcarea distanțelor normative de la rețelele ingineresti, „Beneficiarul” este obligat să ofere, în termen de 3 ore de la notificarea unei urgențe, acces liber la rețele specialiștilor și transportul serviciilor specializate, prin eliberarea amplasamentului și mutarea (demontarea) unității comerciale din cont propriu, la o distanță necesară pentru asigurarea nestingherită a lucrărilor în orice moment al zilei/noptii.

3.2.15. În cazul neîndeplinirii (îndeplinirii necorespunzătoare) a cerințelor specificate în pct. 3.2.14, serviciile specializate au dreptul să demonteze/evacueze unitatea comercială din cont propriu și nu sunt responsabili pentru posibile daune cauzate de dezmembrarea proprietății „Beneficiarului” sau a proprietăților terților aflați pe teritoriul unității.

3.3. Primăria este obligată:

3.3.1. În cazul schimbării situației de planificare urbană și a modificărilor amplasamentului unității comerciale în legătură cu aceasta, să ofere „Beneficiarului” o locație compensatorie pentru unitatea comercială.

3.4. Primăria are dreptul:

3.4.1. Să verifice respectarea de către „Beneficiar” a cerințelor și prevederilor prezentului contract în orice perioadă pe durata valabilității contractului.

3.4.2. Să aplice rezoluțiunea unilaterală a prezentului contract și să solicite compensații în cazul în care „Beneficiarul” încalcă condițiile prezentului contract.

3.4.3. „Primăria” nu poartă răspundere pentru integritatea bunurilor aflate în interiorul unității comerciale în cazul demontării acestora ca rezultat al refuzului „Beneficiarului”, să demonteze și să evacueze unitatea comercială la expirarea/rezoluțiunea contractului.

3.4.4. În caz de necesitate, pentru asigurarea evacuării și transportării unității comerciale, să dezassembleze unitatea comercială în părți componente, fără compensarea „Beneficiarului” a prejudiciului cauzat cu încasarea din contul acestuia a cheltuielilor de evacuare.

3.4.5. În cazurile stabilite la pct. 3.4.3 și pct. 3.4.4., evacuarea unității comerciale se va efectua în conformitate cu prevederile Regulamentului provizoriu privind procedura de demolare a construcțiilor executate ilegal pe terenurile ce aparțin domeniului public/privat al municipiului Chișinău, aprobat prin decizia CMC 10/10 din 04.12.2014, cu modificările ulterioare.

3.4.6. În cazul schimbării situației de planificare urbană și, ca urmare a acestui fapt, modificărilor la aspectul UCA, să propună o locație compensatorie pentru reamplasarea UCA.

4. Termenul contractului

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți și expiră la „___” _____ 20__ fără posibilitatea prelungirii tacite.

4.2. Expirarea contractului produce efecte juridice față de părți fără necesitatea notificării scrise în acest sens.

5. Responsabilitatea părților

5.1. În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor prezentului Contract, părțile răspund în conformitate cu legislația Republicii Moldova, actele normative ale municipiului Chișinău.

6. Modificarea și rezoluțiunea contractului

6.1. Contractul poate fi modificat prin acordul scris al părților.

6.2. Prezentul contract poate fi rezolvit în toate cazurile prevăzute și în conformitate cu legislația Republicii Moldova, regulamentele aprobate de autoritatea publică locală, precum și în cazuri de încălcare a condițiilor prezentului contract.

6.3. În cazul în care prezentul contract se rezolvă din inițiativa unei părți, partea care solicită rezoluțiunea contractului va transmite celeilalte părți o notificare cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile calendaristice anterioare datei de rezoluțiune a contractului.

7. Dispoziții finale

7.1. Orice litigii care au apărut între părți cu privire la prezentul Contract se soluționează în modul stabilit de legislație.

7.2. Prezentul Contract se perfectează în 2 exemplare cu forță juridică egală, câte una pentru fiecare dintre părți.

7.3. Anexele la prezentul Contract constituie partea sa integrală.

Anexa nr. 1 – Pașaportul unității de comerț ambulant.

Anexa nr. 2 – Schema de amplasare a UCA.

8. Datele de identificare și semnăturile părților

Primăria _____ / _____ /

Beneficiarul _____ / _____ /



COMPONENȚA
Comisiei de licitație
cu privire la organizarea licitațiilor cu strigare pentru obținerea dreptului
de a încheia un contract privind amplasarea unității de comerț ambulant stradal
pe teritoriul municipiului Chișinău

Președintele Comisiei:

1. **Ionesii Inga** – viceprimar al municipiului Chișinău

Vicepreședintele Comisiei:

2. **Mandatii Aliona** – consilier municipal

Secretarul Comisiei:

3. **Constantinov Valentina** – șef adjunct al Direcției generale economie, comerț și turism (fără drept de vot)

Membrii Comisiei:

4. **Chirona Victor** – viceprimar al municipiului Chișinău
5. **Vitiuc Roman** - șef al Direcției generale economie, comerț și turism
6. **Crivorucica Iurie** – șef adjunct al Direcției asistență juridică
7. **Pșenițchi Olesea** – șef adjunct al Direcției generale finanțe
8. **Grigorițchii Adrian** – șef adjunct al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare
9. **Burdiumov Ion** – șef al Direcției generale locativ-comunale
10. **Mitru Vladimir** – consilier în cabinetul Primarului General
11. **Bejenaru Grigore** – consilier municipal
12. **Polodiuc Ludmila** – consilier municipal
13. **Comarov Alexandr** – consilier municipal
14. **Doroș Aliona** – consilier municipal
15. **Trubca Alexandr** – consilier municipal
16. **Munteanu-Pojoga Angela** – consilier municipal
17. **Burgugiu Sergiu** – consilier municipal
18. **Pântea Corneliu** – consilier municipal

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

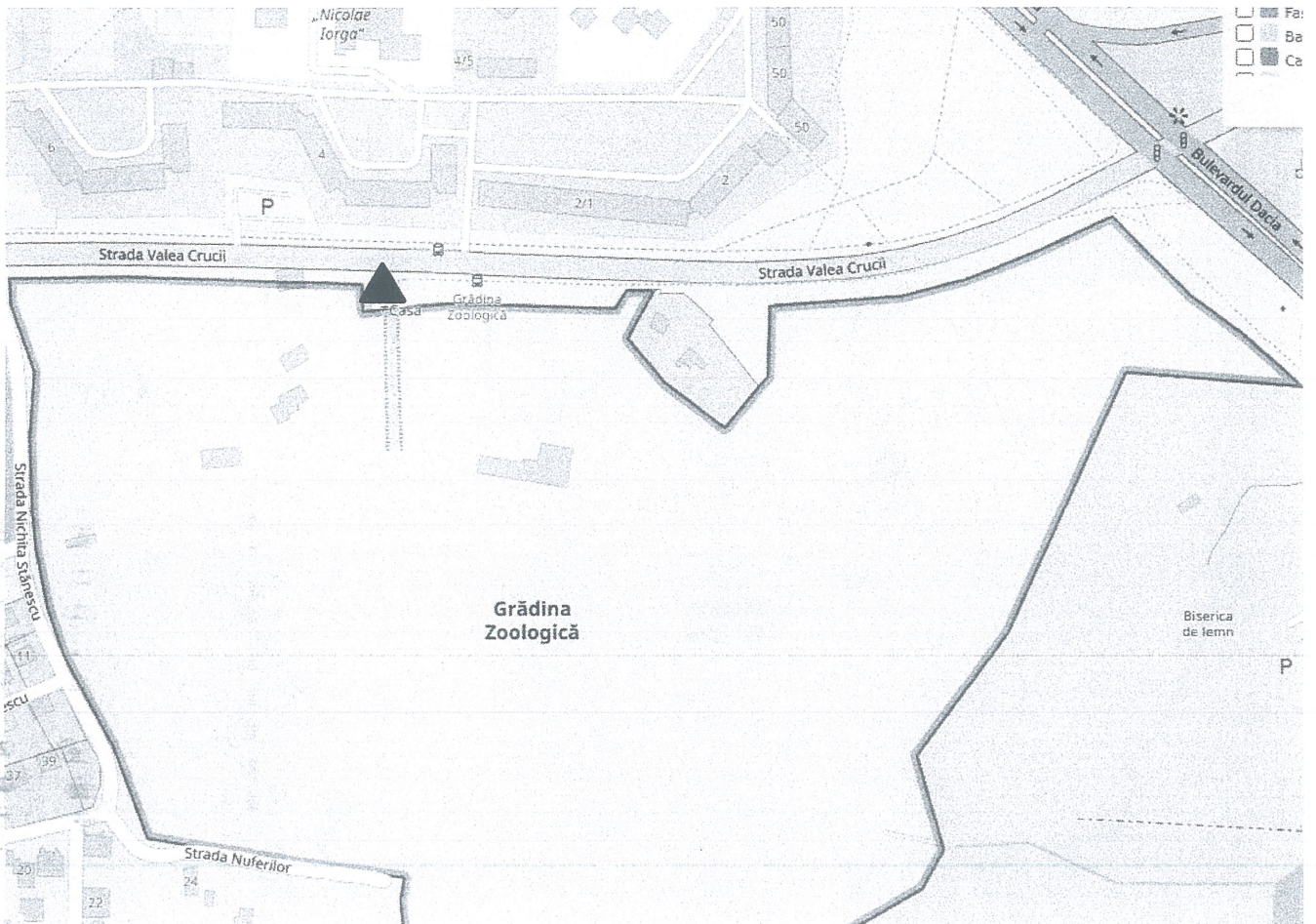
Adrian TALMACI



Anexa nr. 3
la Decizia CMC nr. 17/6 din 01.10.2020



mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, ZOO, Valea Crucii, 3



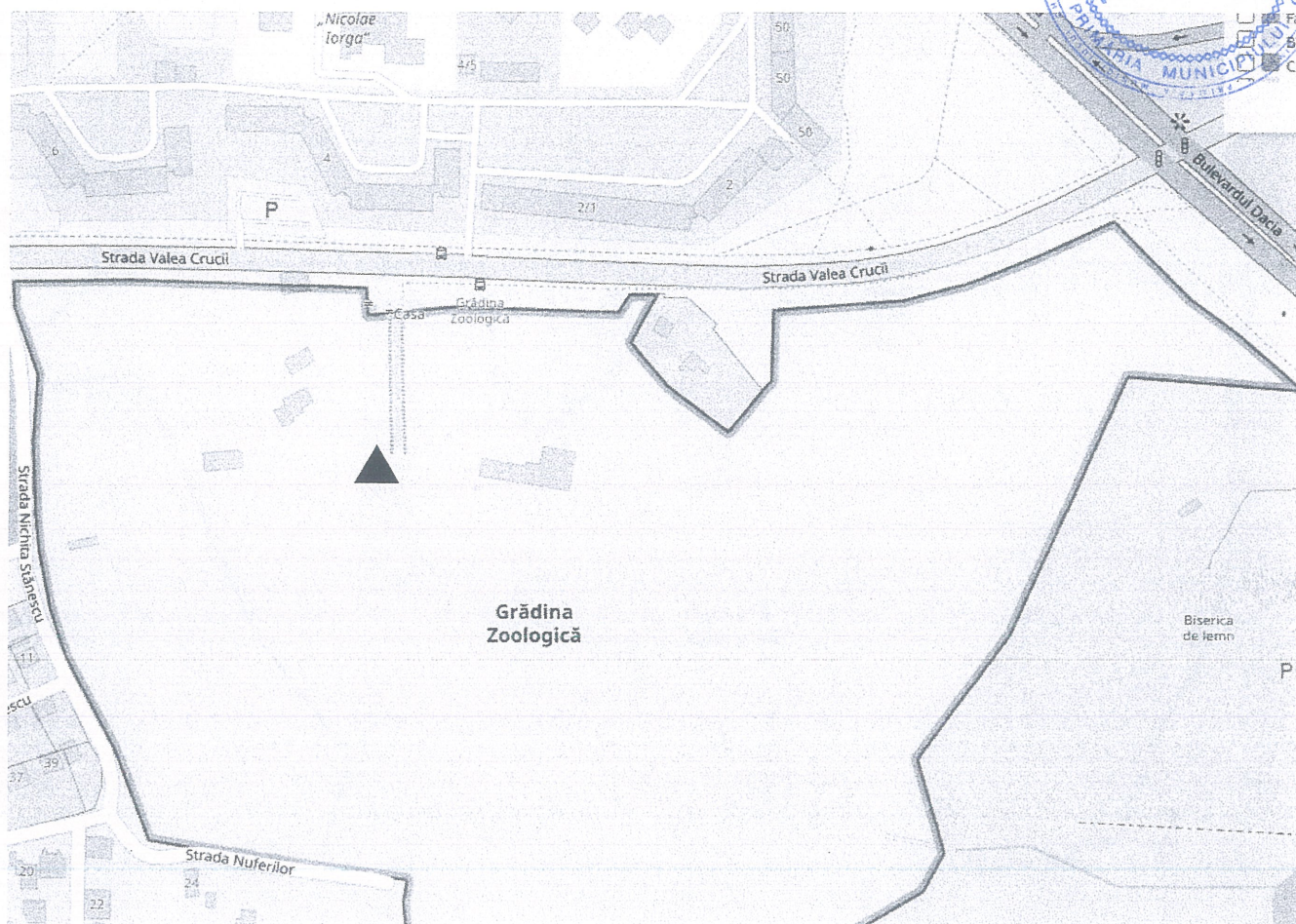
- ▲ - Unitate de comerț ambulant de comercializare a băuturilor răcoritoare și înghețatei

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău



Adrian TALMACI

mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, ZOO, Valea Crucii, 3



- Unitate de comerț ambulant de comercializare a băuturilor răcoritoare și înghețatei

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău



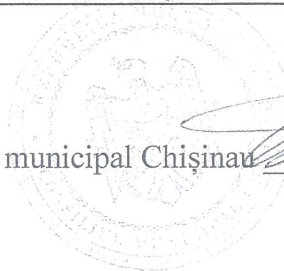
Adrian TALMACI

mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, Parcul Sarmizegetusa



- Unitate de comerț ambulant de comercializare a băuturilor răcoritoare și înghețatei

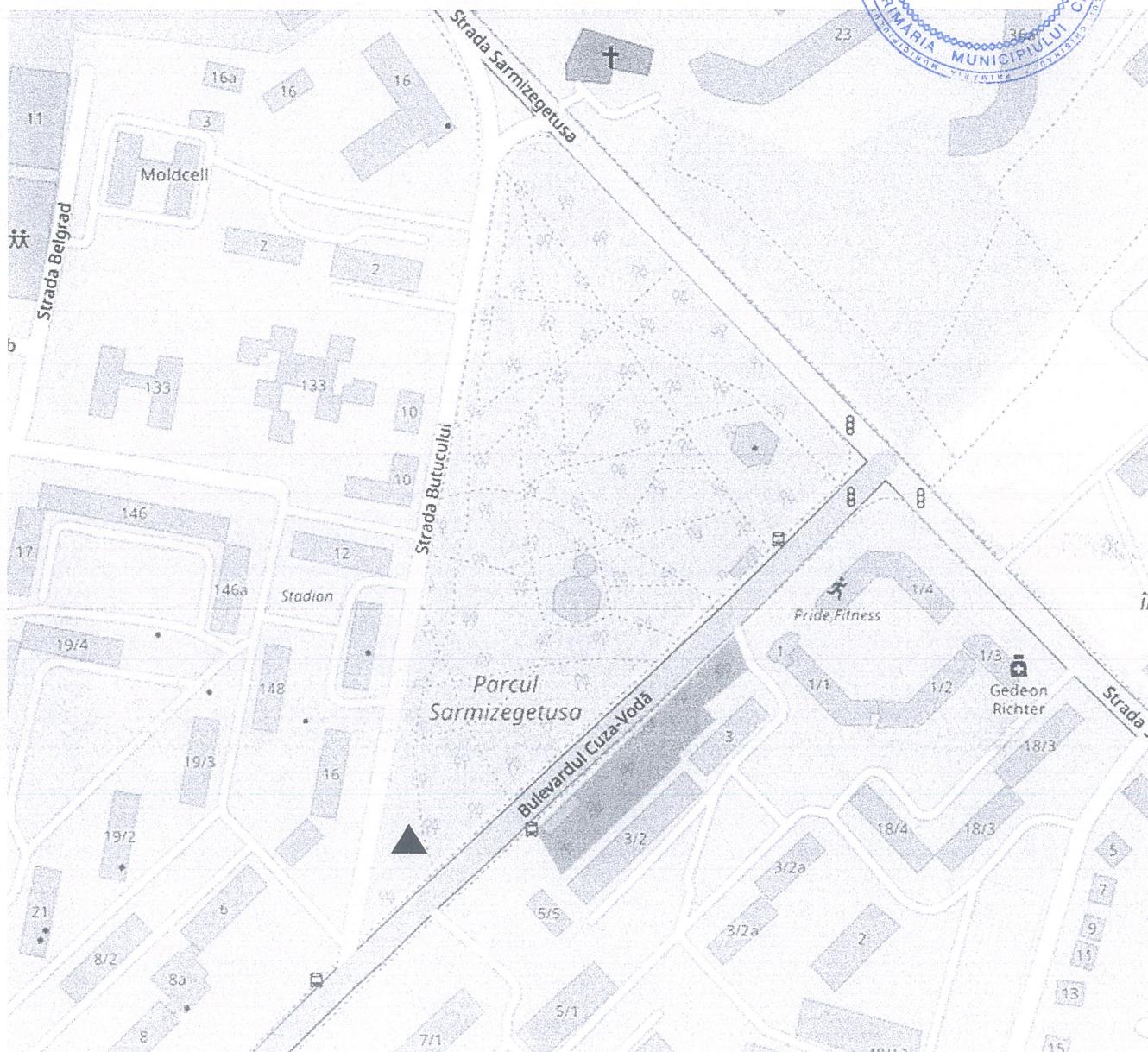
Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău



Adrian TALMACI

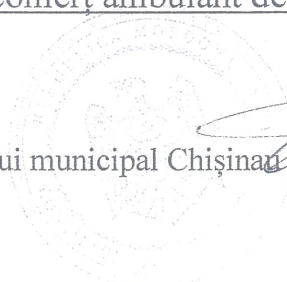
la Decizia CMC nr. 17/6 din 01.10.2020

mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, Parcul Sarmizegetusa



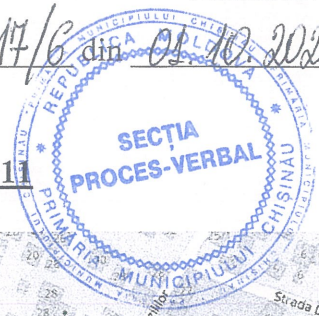
- ▲ - Unitate de comerț ambulant de comercializare a băuturilor răcoritoare și înghețatei

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău



Adrian TALMACI

la Decizia CMC nr. 17/6 din 01.10.2020

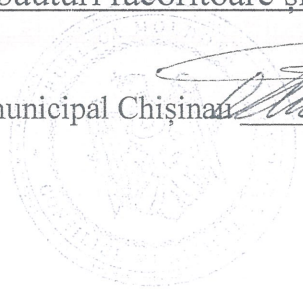


mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Melestiu 11



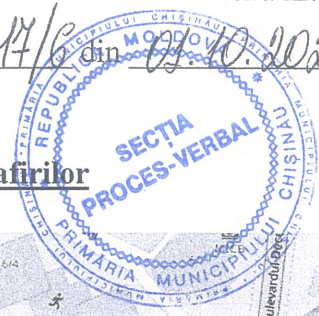
- Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău

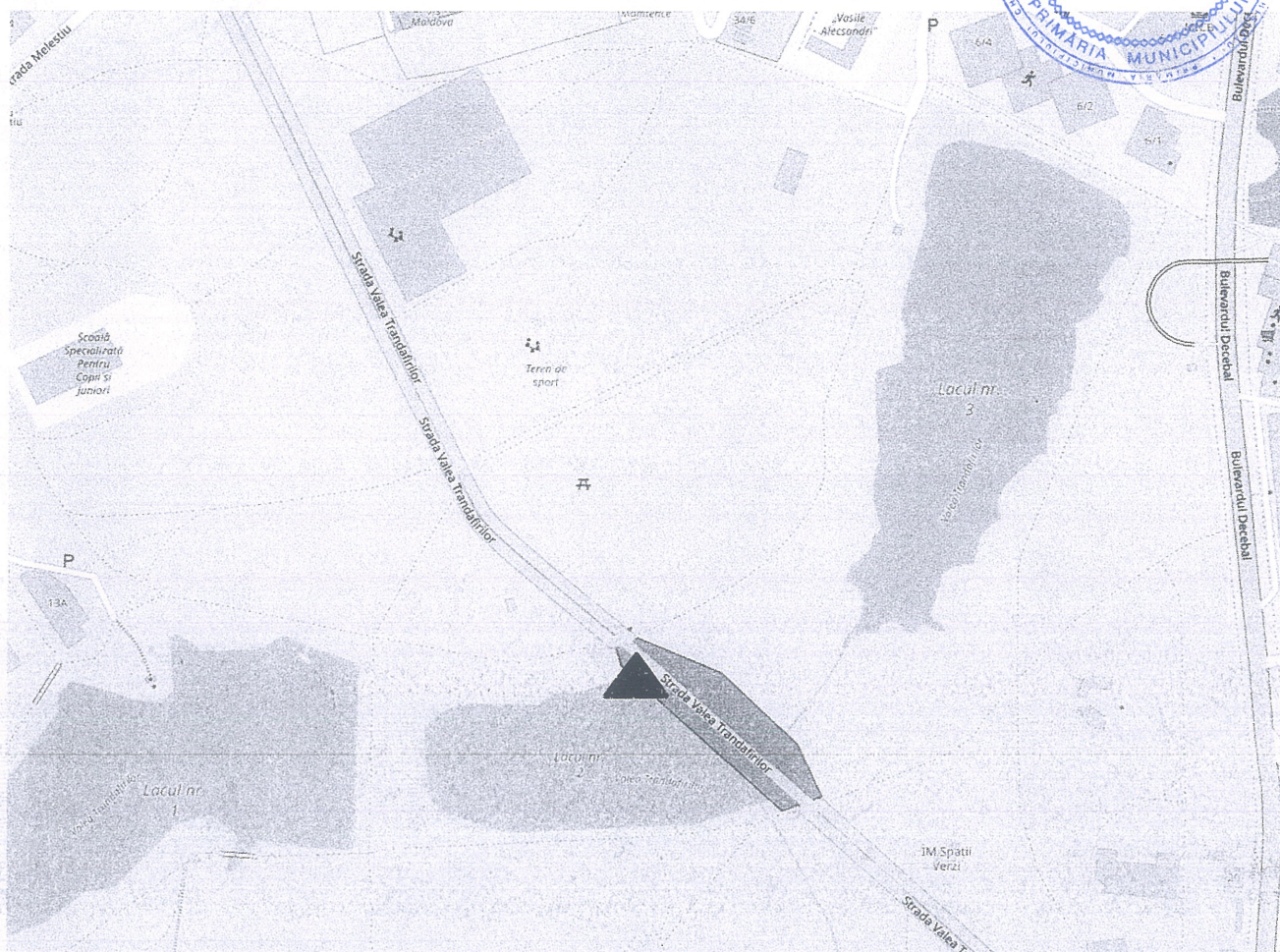


Adrian TALMACI

la Decizia CMC nr. 17/19 din 07.10.2020



mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău

Adrian TALMACI



la Decizia CMC nr. 17/16 din 01.10.2020

mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor (Lacul 2)



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău

Adrian TALMACI



la Decizia CMC nr. 17/6 din 01/10/2020



mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor (Lacul 2)



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău  **Adrian TALMACI**





mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor (Lacul 2)



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

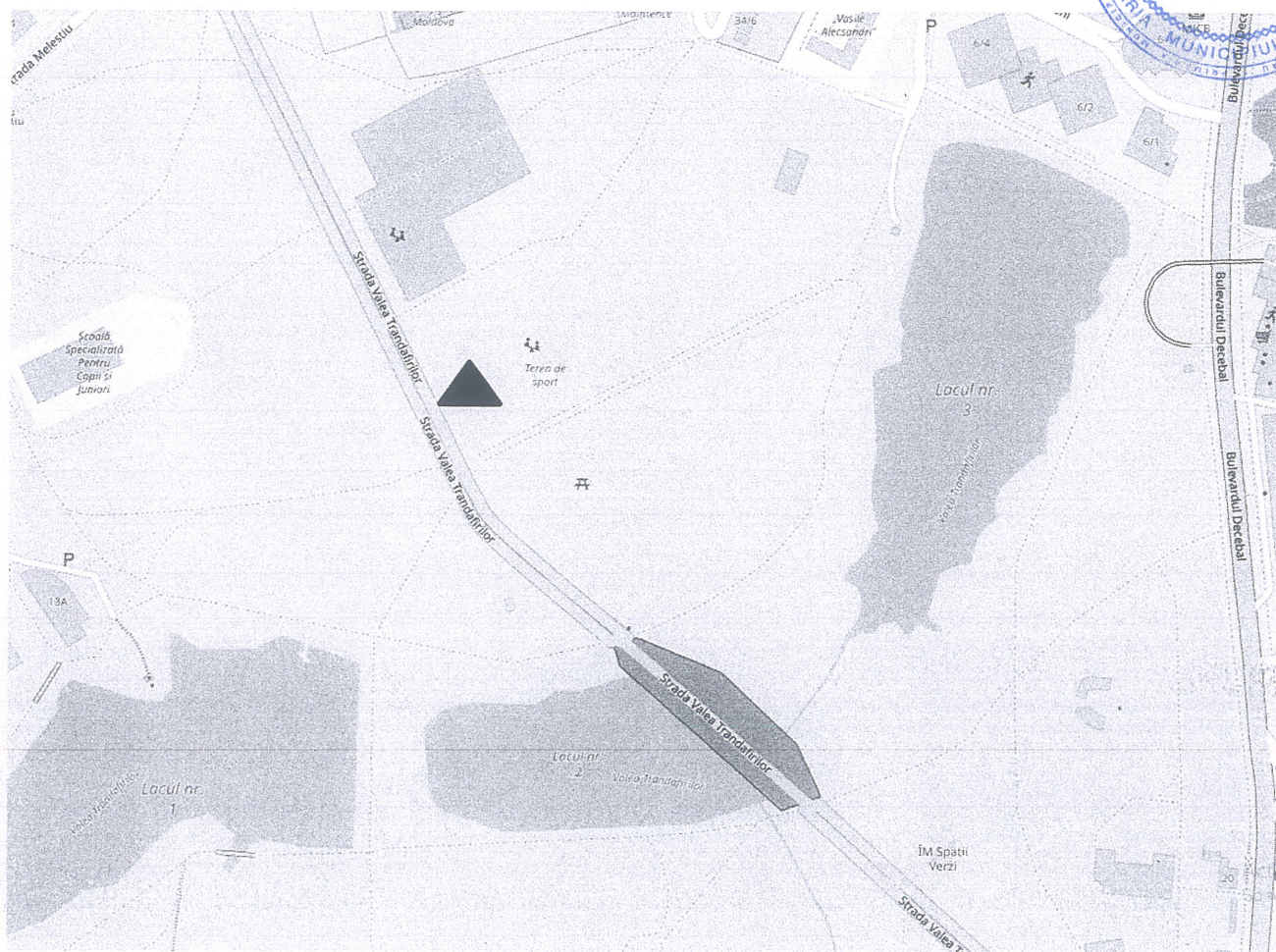
Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău

Adrian TALMACI



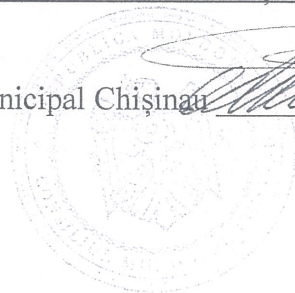


mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor (Skate Park)



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

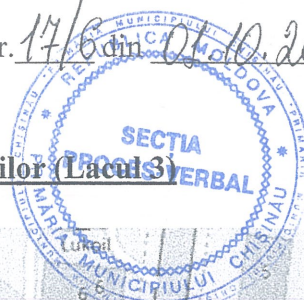
Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău



Adrian Talmaci

Adrian TALMACI

mun. CHIȘINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor (Lacul 3)



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

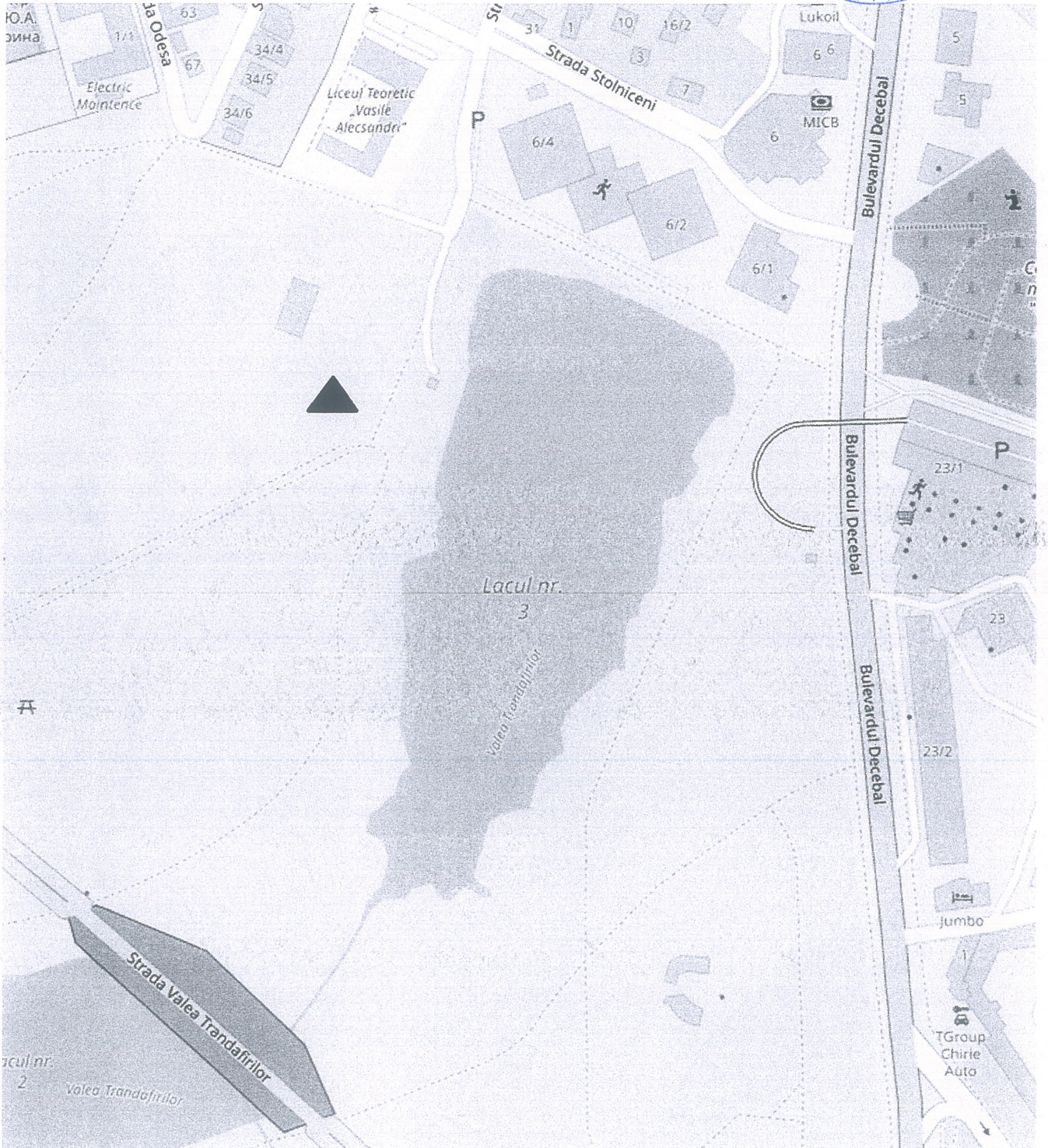
Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău



Adrian TALMACI
Adrian TALMACI



mun. CHIŞINĂU, sec. BOTANICA, str. Valea Trandafirilor (Lacul 3)



▲ - Unitate de comerț – băuturi răcoritoare și înghețată

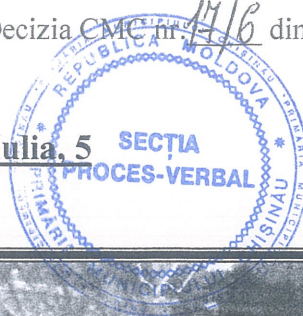
Secretar interimar al Consiliului municipal Chişinău



Adrian TALMACI

Adrian TALMACI

sec. Buiucani, str. Alba Iulia, 5

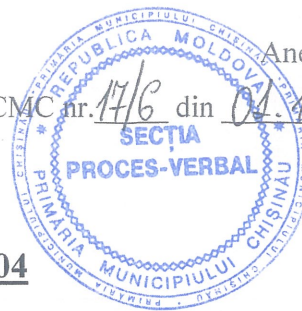


NOTĂ:

- ▀ - Unitate de comerț ambulant stradal - comercializarea presei periodice

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău  Adrian Talmaci





sec. Buiucani, str. Alba - Iulia, 204



NOTĂ:

- ▀ - Unitate de comerț ambulant stradal - comercializarea presei periodice

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău  Adrian Talmaci





sec. Buiucani, str. Alba Iulia, colț cu str. Liviu Deleanu



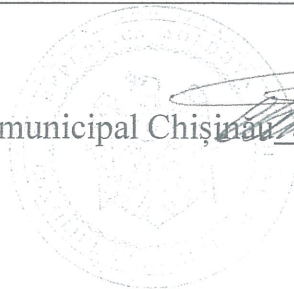
NOTĂ:



Unitate de comerț ambulant – comercializarea băuturi răcoritoare și înghețată

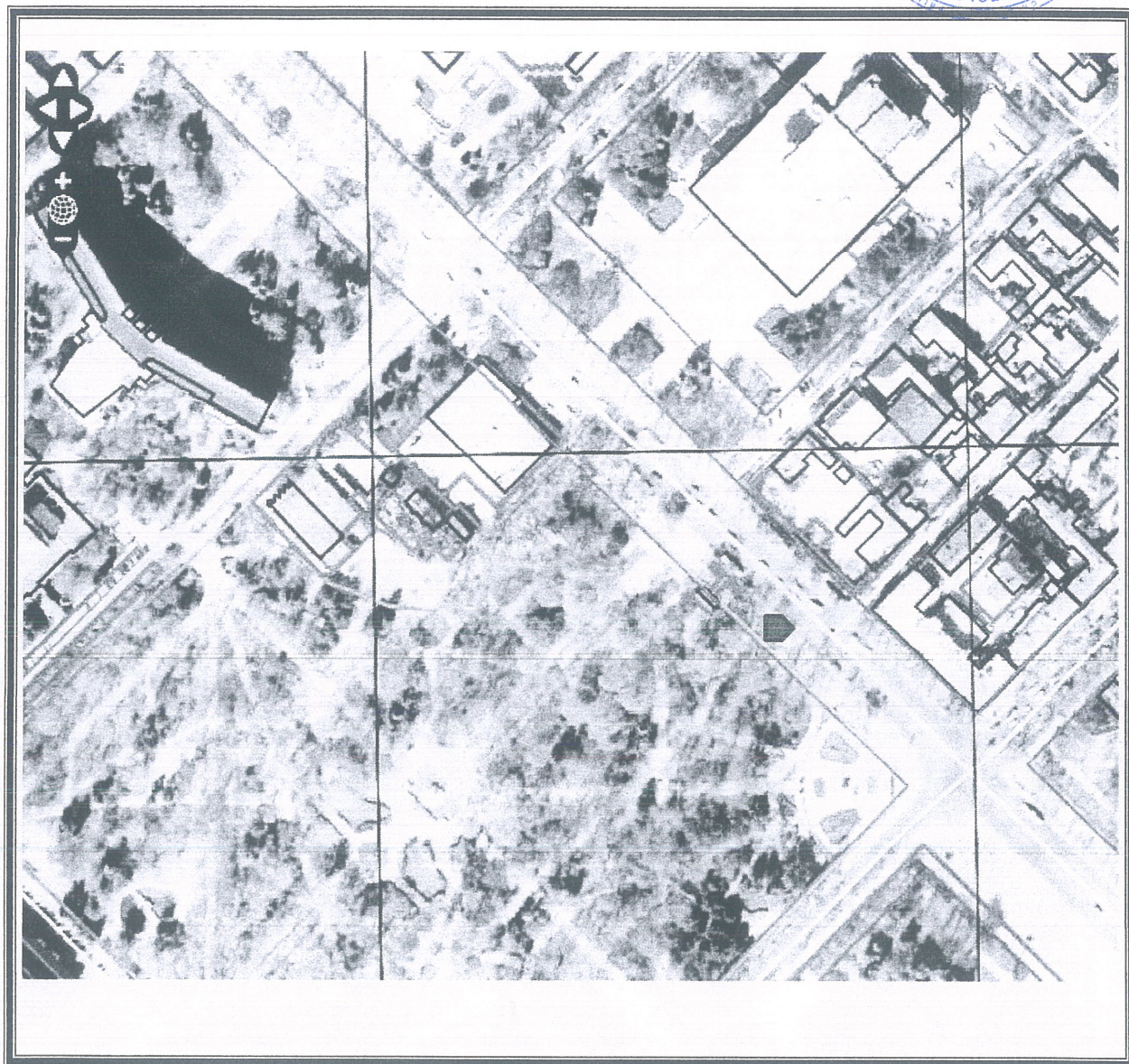
Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău

 Adrian Talmaci





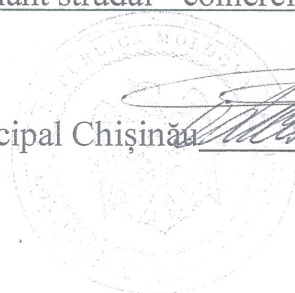
sec. Buiucani, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 103



NOTĂ:

- ▀ - Unitate de comerț ambulant stradal - comercializarea presei periodice

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău  Adrian Talmaci





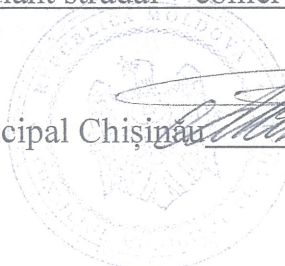
sec. Buiucani, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, colț cu str. Puskin



NOTĂ:

- ▀ - Unitate de comerț ambulant stradal – comercializarea presei periodice

Secretar interimar al Consiliului municipal Chișinău  Adrian Talmaci





sec. Buiucani, bd. Ştefan cel Mare și Sfânt colț cu str. T. Ciorbă



NOTĂ:

- ▀ - Unitate de comerț ambulant stradal – comercializarea presei periodice

Secretar interimar al Consiliului municipal Chişinău  Adrian Talmaci

