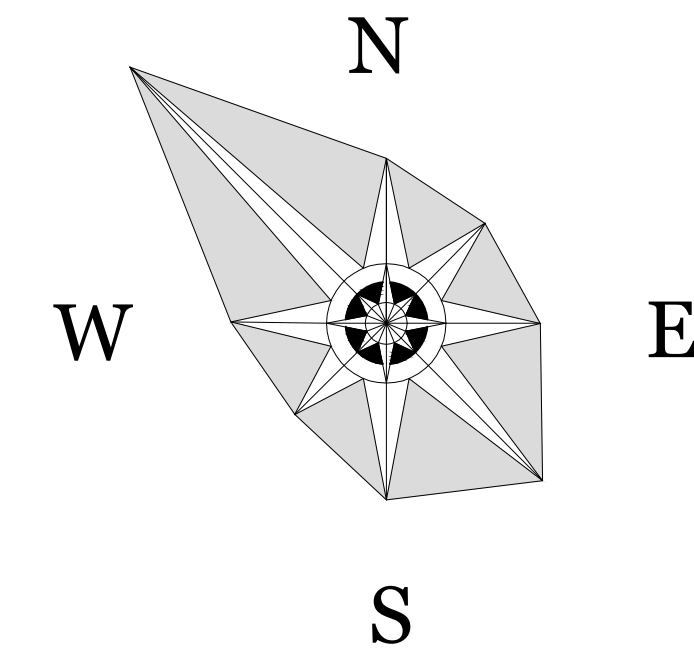
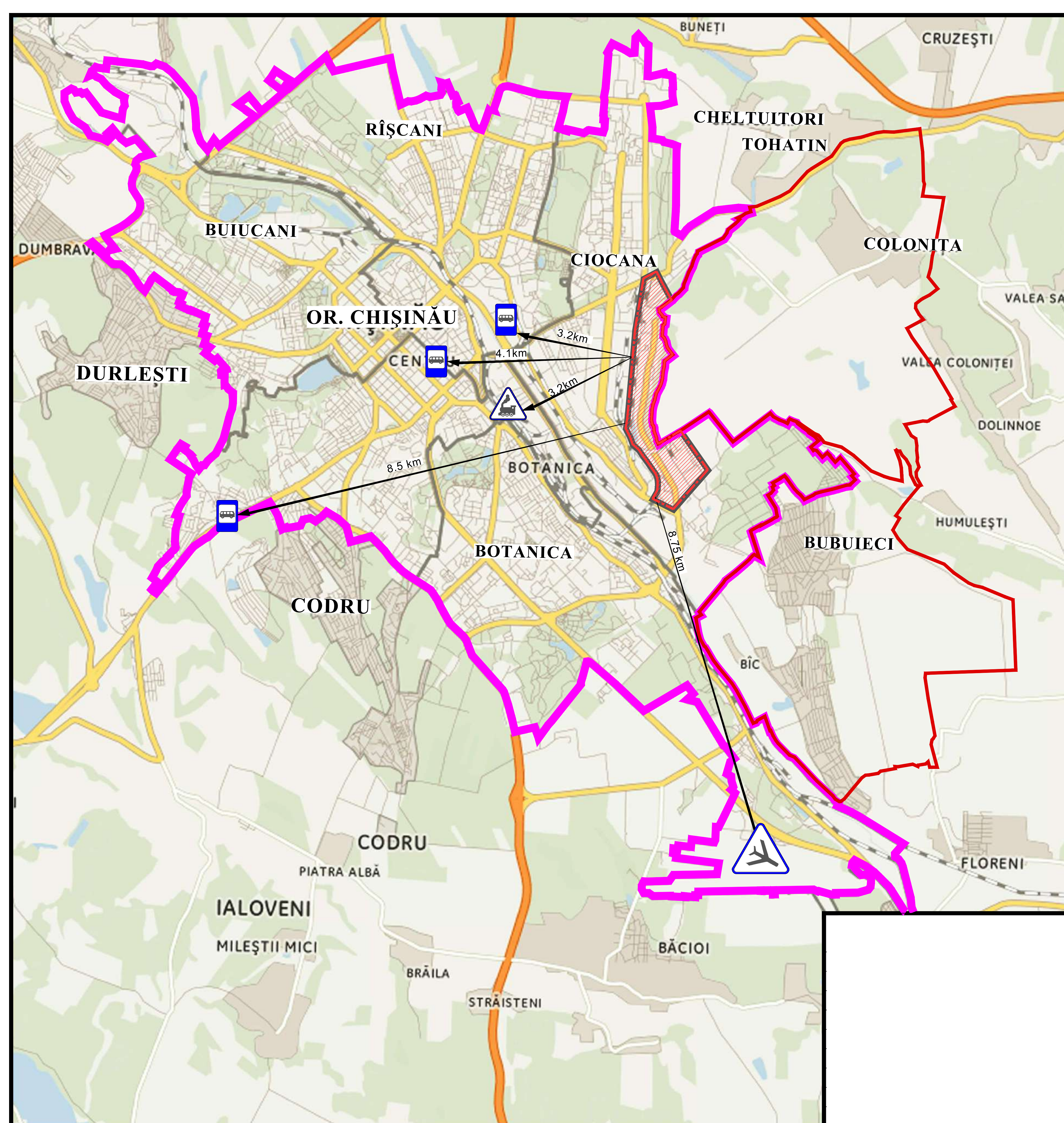


SCHEMA INCADRARIII IN TERITORIUL OR. CHIȘINĂU

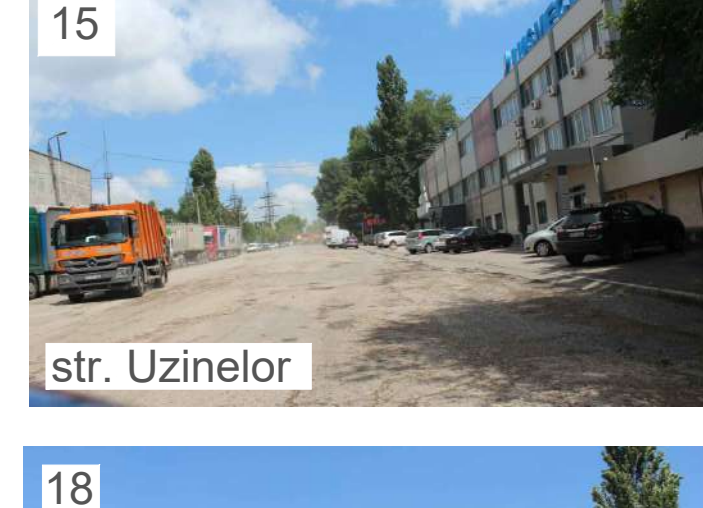
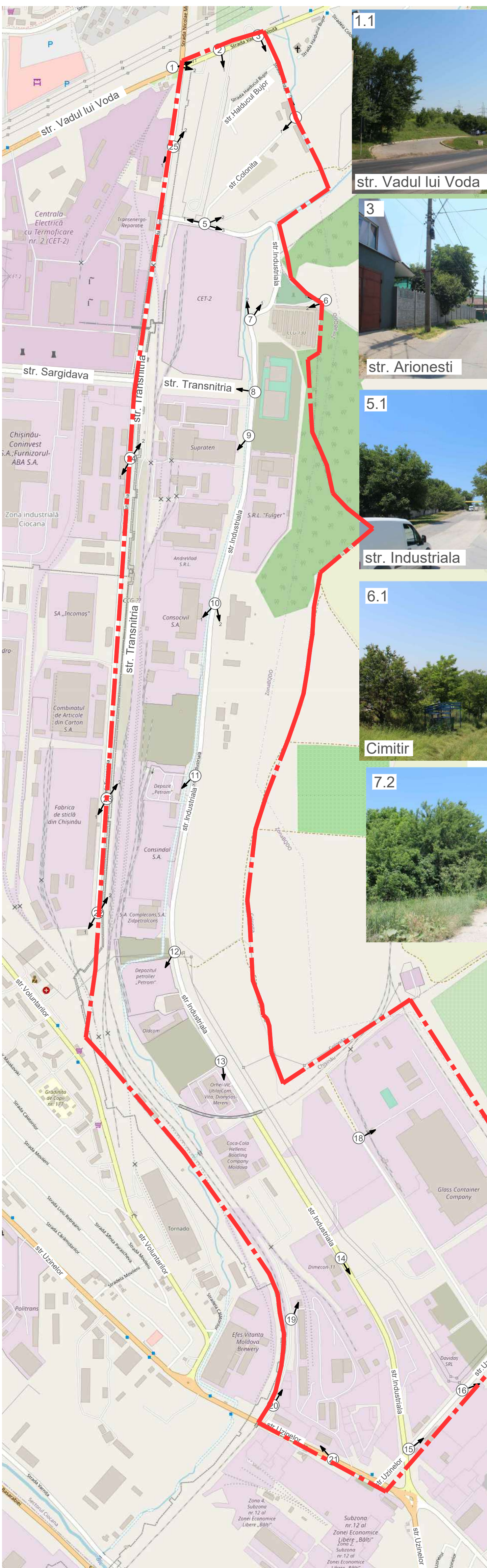


SEMNE CONVENȚIONALE

-  Limita or. Chișinău
-  Limita Unitatilor administrativ teritoriale ale oraselor, comunelor, satelor din municipiul Chișinău
-  Teritoriul examinat
-  Gara auto
-  Aeroportul internațional "Chișinău"
-  Gara feroviară "Chișinău"



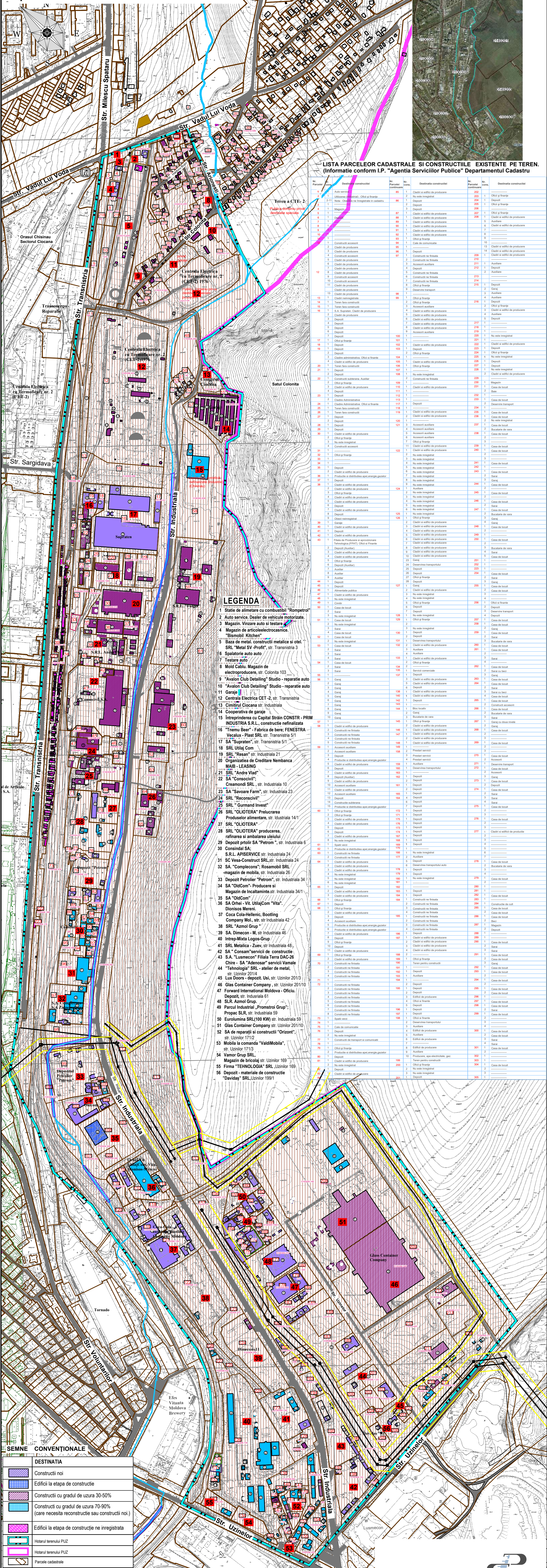
FOTOFIXAREA TERITORIULUI. SITUAȚIA EXISTENTĂ



- Semne conventionale**
- Limita terenului PUZ
 - Nr. Pozitiei fotofixarii
 - Directia privirii

PLAN DE BAZĂ. DETERMINAREA PARCELELOR CADASTRALE ȘI A CONSTRUCȚIILOR ÎN TERITORIU. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENȚĂ A CONSTRUCȚIILOR DUPĂ GRADUL DE UZURĂ.

SCHEMA HARTII CADASTRALE ZONAREA CODURILOR CADASTRALE



LISTA PARCELEOR CADASTRALE ȘI CONSTRUCȚIILE EXISTENTE PE TEREN.
(Informație conform I.P. "Agenția Serviciilor Publice" Departamentul Cadastru)

No. Parcelă	Destinația construcției	No. Parcelă	Destinația construcției
1	Auto servicii	200	Clădiri și edificii de producere
2	Utilizarea (industriale), Ofici și birouri	203	1 Ofici și birouri
3	Nota: Obiective ne înregistrate în cadastru	204	Depozit
4	Magazin	205	1 Ofici și birouri
5	Magazin	206	3 Depozit
6	Magazin	207	1 Ofici și birouri
7	Magazin	208	1 Clădiri și edificii de producere
8	Magazin	209	6 Auzilare
9	Magazin	210	6 Clădiri și edificii de producere
10	Magazin	211	1 Clădiri și edificii de producere
11	Magazin	212	1 Ofici și birouri
12	Magazin	213	1 Clădiri și edificii de producere
13	Magazin	214	2 Auzilare
14	Magazin	215	1 Depozit
15	Magazin	216	2 Garaj
16	Magazin	217	3 Auzilare
17	Magazin	218	4 Auzilare
18	Magazin	219	1 Depozit
19	Magazin	220	1 Clădiri și edificii de producere
20	Magazin	221	1 Depozit
21	Magazin	222	1 Clădiri și edificii de producere
22	Magazin	223	1 Depozit
23	Magazin	224	1 Ofici și birouri
24	Magazin	225	1 Nu este înregistrat
25	Magazin	226	1 Clădiri și edificii de producere
26	Magazin	227	1 Depozit
27	Magazin	228	1 Nu este înregistrat
28	Magazin	229	1 Clădiri și edificii de producere
29	Magazin	230	1 Clădiri și edificii de producere
30	Magazin	231	1 Clădiri și edificii de producere
31	Magazin	232	1 Clădiri și edificii de producere
32	Magazin	233	1 Clădiri și edificii de producere
33	Magazin	234	1 Clădiri și edificii de producere
34	Magazin	235	1 Clădiri și edificii de producere
35	Magazin	236	1 Clădiri și edificii de producere
36	Magazin	237	1 Clădiri și edificii de producere
37	Magazin	238	1 Clădiri și edificii de producere
38	Magazin	239	1 Clădiri și edificii de producere
39	Magazin	240	1 Clădiri și edificii de producere
40	Magazin	241	1 Clădiri și edificii de producere
41	Magazin	242	1 Clădiri și edificii de producere
42	Magazin	243	1 Clădiri și edificii de producere
43	Magazin	244	1 Clădiri și edificii de producere
44	Magazin	245	1 Clădiri și edificii de producere
45	Magazin	246	1 Clădiri și edificii de producere
46	Magazin	247	1 Clădiri și edificii de producere
47	Magazin	248	1 Clădiri și edificii de producere
48	Magazin	249	1 Clădiri și edificii de producere
49	Magazin	250	1 Clădiri și edificii de producere
50	Magazin	251	1 Clădiri și edificii de producere
51	Magazin	252	1 Clădiri și edificii de producere
52	Magazin	253	1 Clădiri și edificii de producere
53	Magazin	254	1 Clădiri și edificii de producere
54	Magazin	255	1 Clădiri și edificii de producere
55	Magazin	256	1 Clădiri și edificii de producere
56	Magazin	257	1 Clădiri și edificii de producere
57	Magazin	258	1 Clădiri și edificii de producere
58	Magazin	259	1 Clădiri și edificii de producere
59	Magazin	260	1 Clădiri și edificii de producere
60	Magazin	261	1 Clădiri și edificii de producere
61	Magazin	262	1 Clădiri și edificii de producere
62	Magazin	263	1 Clădiri și edificii de producere
63	Magazin	264	1 Clădiri și edificii de producere
64	Magazin	265	1 Clădiri și edificii de producere
65	Magazin	266	1 Clădiri și edificii de producere
66	Magazin	267	1 Clădiri și edificii de producere
67	Magazin	268	1 Clădiri și edificii de producere
68	Magazin	269	1 Clădiri și edificii de producere
69	Magazin	270	1 Clădiri și edificii de producere
70	Magazin	271	1 Clădiri și edificii de producere
71	Magazin	272	1 Clădiri și edificii de producere
72	Magazin	273	1 Clădiri și edificii de producere
73	Magazin	274	1 Clădiri și edificii de producere
74	Magazin	275	1 Clădiri și edificii de producere
75	Magazin	276	1 Clădiri și edificii de producere
76	Magazin	277	1 Clădiri și edificii de producere
77	Magazin	278	1 Clădiri și edificii de producere
78	Magazin	279	1 Clădiri și edificii de producere
79	Magazin	280	1 Clădiri și edificii de producere
80	Magazin	281	1 Clădiri și edificii de producere
81	Magazin	282	1 Clădiri și edificii de producere
82	Magazin	283	1 Clădiri și edificii de producere
83	Magazin	284	1 Clădiri și edificii de producere
84	Magazin	285	1 Clădiri și edificii de producere
85	Magazin	286	1 Clădiri și edificii de producere
86	Magazin	287	1 Clădiri și edificii de producere
87	Magazin	288	1 Clădiri și edificii de producere
88	Magazin	289	1 Clădiri și edificii de producere
89	Magazin	290	1 Clădiri și edificii de producere
90	Magazin	291	1 Clădiri și edificii de producere
91	Magazin	292	1 Clădiri și edificii de producere
92	Magazin	293	1 Clădiri și edificii de producere
93	Magazin	294	1 Clădiri și edificii de producere
94	Magazin	295	1 Clădiri și edificii de producere
95	Magazin	296	1 Clădiri și edificii de producere
96	Magazin	297	1 Clădiri și edificii de producere
97	Magazin	298	1 Clădiri și edificii de producere
98	Magazin	299	1 Clădiri și edificii de producere
99	Magazin	300	1 Clădiri și edificii de producere
100	Magazin	301	1 Clădiri și edificii de producere

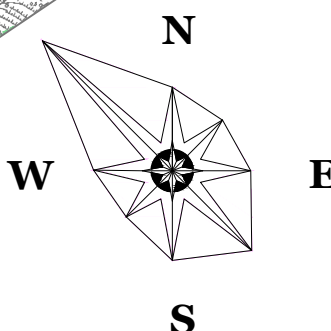
- LEGENDA**
- 1 Stație de alimentare cu combustibil "Rompetrol"
 - 2 Auto servicii. Dealer de vehicule motorizate.
 - 3 Magazin. Vanzare auto și testare
 - 4 Magazin de articole electrocasnice.
 - 5 Baza de metal. construcții metalice și oțel. SRL "Metal SV-Profit" str. Transnistria 3
 - 6 Spalatorie auto auto
 - 7 Testare auto
 - 8 Mold Cablu. Magazin de electroproducere, str. Colonia 103
 - 9 "Avalon Club Detailing" Studio - reparare auto
 - 10 "Avalon Club Detailing" Studio - reparare auto
 - 11 "Garaje"
 - 12 Centrala Electrica CET-2, str. Transnistria
 - 13 Cimitirul Ciocana str. Industrialia
 - 14 Cooperativa de garaje
 - 15 Intreprinderea cu Capital Străin CONSTR - PRIM INDUSTRIAL S.R.L., construcție nefinalizată
 - 16 "Tremu Beer", Fabrică de bere; FENESTRA - Veculux - Plast SRL str. Transnistria 5/1
 - 17 SA "Supraten" str. Transnistria 5/1
 - 18 SRL Utilaj Com
 - 19 SRL "Resan" str. Industrialia 21
 - 20 Organizatia de Creditate Nembanca MAB - LEASING
 - 21 SRL "Andre Vlad"
 - 22 SA "Consoviil", Creamondi SRL, str. Industrialia 10
 - 23 SA "Savoare Farm", str. Industrialia 23
 - 24 SRL "Reconsivill"
 - 25 SRL "Gurmand Invest"
 - 26 SRL "OLIOTERA" Prelucrarea Produselor alimentare, str. Industrialia 14/1
 - 27 SRL "OLIOTERA"
 - 28 SRL "OLIOTERA" producerea, rafinarea și ambalarea uleiului
 - 29 Depozit petrol SA "Petrom", str. Industrialia 6
 - 30 Comindal SA;
 - 31 S.A. APISERVICE str. Industrialia 24
 - 32 SA Vesa-Construct SRL, str. Industrialia 24
 - 33 SA "Complecons"; Rosamobil SRL
 - 34 magazin de mobila, str. Industrialia 26
 - 35 Depozit Petrolier "Petrom", str. Industrialia 34
 - 36 SA "OldCom" - Producere și Magazin de incalzitoare str. Industrialia 34/1
 - 37 SA "OldCom"
 - 38 SA Orhei - Vil UtilajCom "Vita", Dionisos Mereni
 - 39 SA Cola-Hellenic, Bootling Company Mol., str. str. Industrialia 42
 - 40 Intrep-Mixta Logos-Grup
 - 41 SRL Metalica - Zuev, str. Industrialia 48
 - 42 SA "Consam" servicii de construcție
 - 43 S.A. "Lusmecon" Filiala Terra DAC-26
 - 44 Chire - SA "Adenosar" servicii Vamale
 - 45 "Tehnologia" SRL - atelier de metal, str. Uziniilor 201/4
 - 46 Lux Doors - depozit. Usi, str. Uziniilor 201/3
 - 47 Glas Container Company, str. Uziniilor 201/10
 - 48 Forward International Moldova - Oficiu. Depozit, str. Industrialia 61
 - 49 Parcul Industrial "Promstroi Grup"; Propac SLR, str. Industrialia 59
 - 50 Eurolumina SRL(100 KW) str. Industrialia 59
 - 51 Glas Container Company str. Uziniilor 201/10
 - 52 SA de reparatii si constructii "Orizont", str. Uziniilor 171/2
 - 53 Mobila la comanda "ValdiMobila", str. Uziniilor 171/3
 - 54 Magor Grup SRL
 - 55 Firma "TEHNOLOGIA" SRL Uziniilor 169
 - 56 Depozit - materiale de constructie "Davids" SRL Uziniilor 199/1

SEMNE CONVENTIONALE

DESTINAȚIA	SEMNE
Construcții noi	[Căușă roșie]
Edificii la etapa de construcție	[Căușă albastră]
Construcții cu gradul de uzură 30-50%	[Căușă verde]
Construcții cu gradul de uzură 70-90% (care necesită reconstrucție sau construcții noi).	[Căușă galbenă]
Edificii la etapa de construcție ne înregistrată	[Căușă gri]
Holanul terenului PUZ	[Căușă magenta]
Parcela cadastrală	[Căușă albă]
LEGENDA. Numerotare agentilor economici	[Căușă roșie]
Numar Lot	[Căușă albă]



ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE. DISFUNCIONALITATI SI PRIORITATI



LEGENDA

- 1 Statie de alimentare cu combustibil "Rompetrol"
- 2 Auto service. Dealer de vehicule motorizate.
- 3 Magazin. Vinzarea auto si testare
- 4 Magazin de articolelelectrocasnice. "Bismobil Kitchen"
- 5 Baza de metal. constructii metalice si otel. SRL "Metal SV -Profit", str. Transnistria 3
- 6 Spalatorie auto auto
- 7 Testare auto
- 8 Mold Cablu. Magazin de electroproducere, str. Colonita 103
- 9 "Avalon Club Detailing" Studio - reparatie auto
- 10 "Avalon Club Detailing" Studio - reparatie auto
- 11 Garaje
- 12 Centrala Electrica CET -2, str. Transnistria
- 13 Cimitirul Ciocana str. Industriala
- 14 Cooperativa de garaje
- 15 Intreprinderea cu Capital Strain CONSTR - PRIM INDUSTRIA S.R.L., constructie nefinalizata
- 16 "Tnemu Beer" - Fabrica de bere; FENESTRA Vecalux - Plast SRL str. Transnistria 5/1
- 17 SA "Supraten", str. Transnistria 5/1
- 18 SRL Utilaj Com
- 19 SRL "Resan" str. Industriala 21
- 20 Organizatia de Creditare Nemanca MAIB - LEASING
- 21 SRL "Andre Vlad"
- 22 SA "Consoconvil"; Creamondi SRL , str. Industriala 10
- 23 SA "Savoare Farm", str. Industriala 23
- 24 SRL "Reconsoconvil"
- 25 SRL " Gurmand Invest"
- 26 SRL "OLIOTERA" Prelucrarea Produselor alimentare, str. Industriala 14/1
- 27 SRL "OLIOTERA"
- 28 SRL "OLIOTERA" producerea, rafinarea si ambalarea uleiului
- 29 Depozit ptrol SA "Petrom", str. Industriala 6
- 30 Consindal SA; S.R.L. APISERVICE str. Industriala 24
- 31 SC Vesa-Construct SRL, str. Industriala 24
- 32 SA. "Complecons"; Rosamobil SRL -magazin de mobila, str. Industriala 26
- 33 Depozit Petrolier "Petrom", str. Industriala 34
- 34 SA "OldCom"; Producere si Magazin de Incaltaminte.str. Industriala 34/1
- 35 SA "OldCom"
- 36 SA Orhei - Vit. UtilajCom "Vita". Dionisos Mereni.
- 37 Coca Cola-Hellenic, Bootling Company Mol., str. str. Industriala 42
- 38 SRL "Azmol Grup "
- 39 SA. Dimecon - M, str Industriala 46
- 40 Intrep-Mixta Logos-Grup
- 41 SRL Metalica - Zuev, str Industriala 48
- 42 SA " Consam"servicii de constructie
- 43 S.A. "Lusmecon" Filiala Terra DAC-26 Chire - SA "Adenosas" servicii Vamale
- 44 "Tehnologia" SRL - atelier de metal, str. Uzinelor 2014
- 45 Lux Doors - depozit. Usi, str. Uzinelor 2013
- 46 Glas Container Company , str. Uzinelor 201/10
- 47 Forward International Moldova - Oficiu. Depozit, str. Industriala 61
- 48 SLR. Azmol Grup.
- 49 Parcul Industrial „Promstroi Grup”; Propac SLR, str. Industriala 59
- 50 Eurolumina SRL(100 KW) str. Industriala 59
- 51 Glas Container Company str. Uzinelor 201/10
- 52 SA de reparatii si constructii "Orizont", str. Uzinelor 171/2
- 53 Mobila la comanda "ValdiMobila", str. Uzinelor 171/3
- 54 Vamor Grup SRL, Magazin de bricolaj str. Uzinelor 169
- 55 Firma "TEHNOLOGIA" SRL ,Uzinelor 169
- 56 Depozit - materiale de constructie "Davidaș" SRL,Uzinelor 199/1

SEMNE CONVENTIONALE

	Limita orasului Chisinau
	Limita terenului PUZ
	Limita parcelor cadastrale
DESTINATIA	
	Zona de locuit cu BLOCURI (regim inalt)
	Zona de locuit cu BLOCURI (regim mediu)
	Zona de invatamint scolar si prescolar
	Zona de locuit cu regim jos
	Zona comerciala
	Zona industriala - productie si depozitara
	Zona mixta productie - comerț
	Zona - gospodarie comunală
	Zona de servitute Cai de comunicatie (transport auto)
	Zona de servitute a Cai ferate (deservirea agentilor economici din zona)
	Construcții
	Alte terenuri amenajate
	Spatii verzi
	Zona forestiera
	Numerotarea terenului cadastral
	Legenda interprinderilor
	Limita de protectie sanitara (50m)
	LEA -110 kW, linia de tensiune inaltă
	Coridor de protectie LEA-110 kW
	Magistrala termica
	Coridorul de protectie a Magistralei termice existente
	Rauletul Ciocana
	Rauletul inglobat in colector
INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT	
	Strazi principale
	Strazi secundare

NOTĂ : In proiect este prezentata limita zonei de protectie sanitara doar pentru zona Obiect al PUZ - teritoriul alaturat str. Industriale, tronsonul cuprins intre str. Uzinelor si str. Vadul lui Voda, sec. Ciocana

Distanțele zonelor sanitare:

- pentru statia de pompare - 30 m;
- pentru cimitir - 100 - 300m;
- pentru linii electrice de tensiune inalta 110 kV - 20 m
- pentru garaje - 50 m;
- pentru parcare TIR - 100m;
- pentru AutoService - 50 m;
- pentru intreprinderea de confectionare a articolelor din metal - 50 m;
- pentru Fabrica de apă minerală, bere - 50m;
- pentru depozit - 25-50m;

Distanțele fașilor riverane:

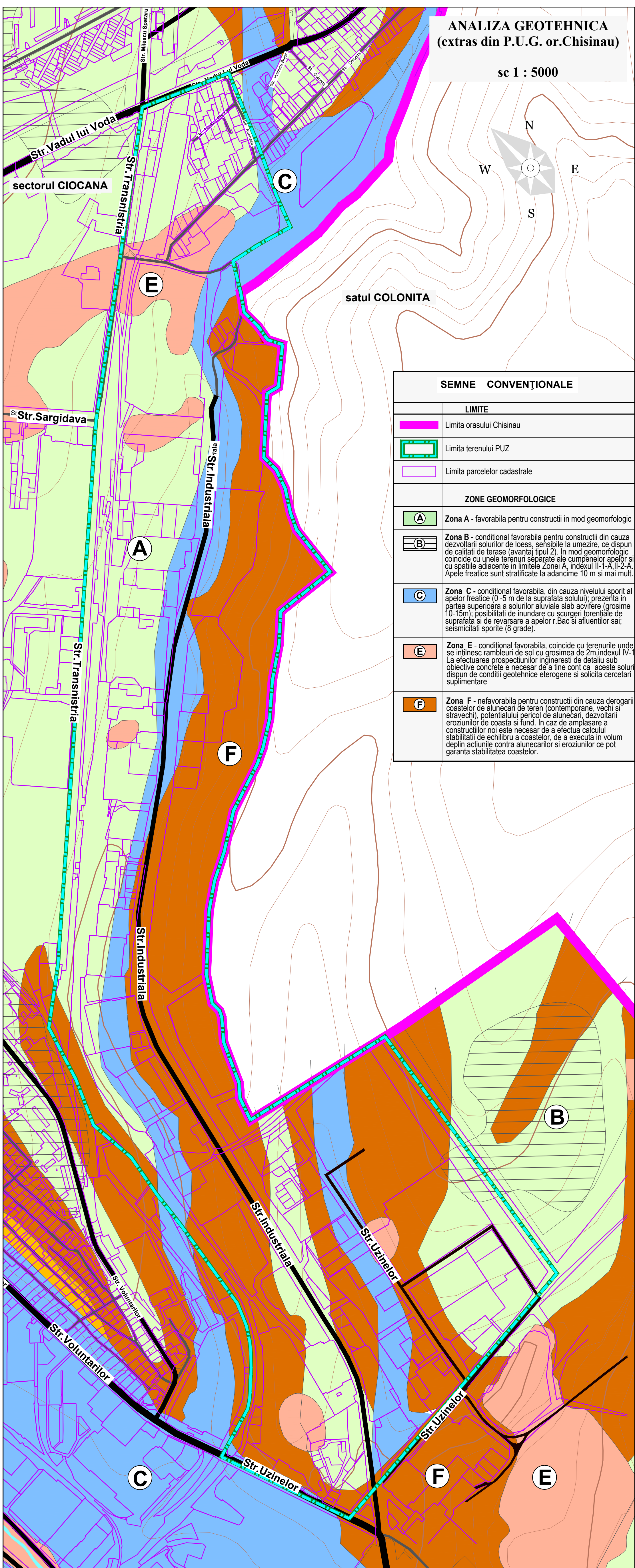
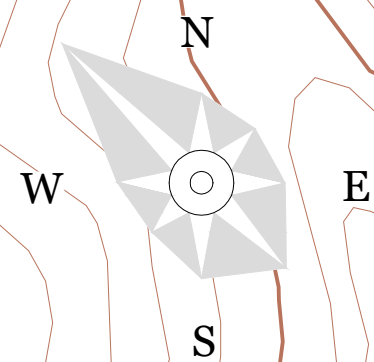
- pentru râulețe, lacuri - 20m

PRIORITĂȚI	
	- ACCESIBILITATEA CALOR DE COMUNICATIE CU INTERES DE ORAS
	- POZITIONARE CORECTA A ZONEI (Est) A or CHISINAU DIN PUNCT DE VEDERE A DIRECTIEI VANTURILOR(Nord-Vest)
	- CALIA FERATA.
	DRUM RAZIONAL (Vadul lui Voda)
	- POZITIONARE CORECTA A ZONEI INDUSTRIALE IN RAPORT CU ZONELE URBE (zona localiva)
DISFUNCIONALITĂȚI	
	- FAȘII RIVERANE ALE RAULETELUI (Ciocana) CE TRECE PRIN ZONA INDUSTRIALA(inecstia colector)
	- ALINĂCĂRI DE TEREN
	- ZONĂ INCOMPATIBILA (localiv cu industrial)
	- DRUM DERGRADAT
	- ZONA DE PROTECTIE A LEA(Linia electrica aeriana-110kw)
	- ZONA FOARULUI CU ALINĂCĂRI DE TEREN
	INSTITUTI SUPERIOARE DE INVATAMINT
	INSTITUTI SCOLARE SCOLI
	INSTITUTI PRESCOLARE GRADINITE
	OBIECTIV MEDICAL
	OBIECTIV DE CULT
	PARCARE
	STAȚIE DE TRANSPORT AUTO
	MAGAZIN
	FOND FORESTIER



ANALIZA GEOTEHNICA (extras din P.U.G. or.Chisinau)

sc 1 : 5000

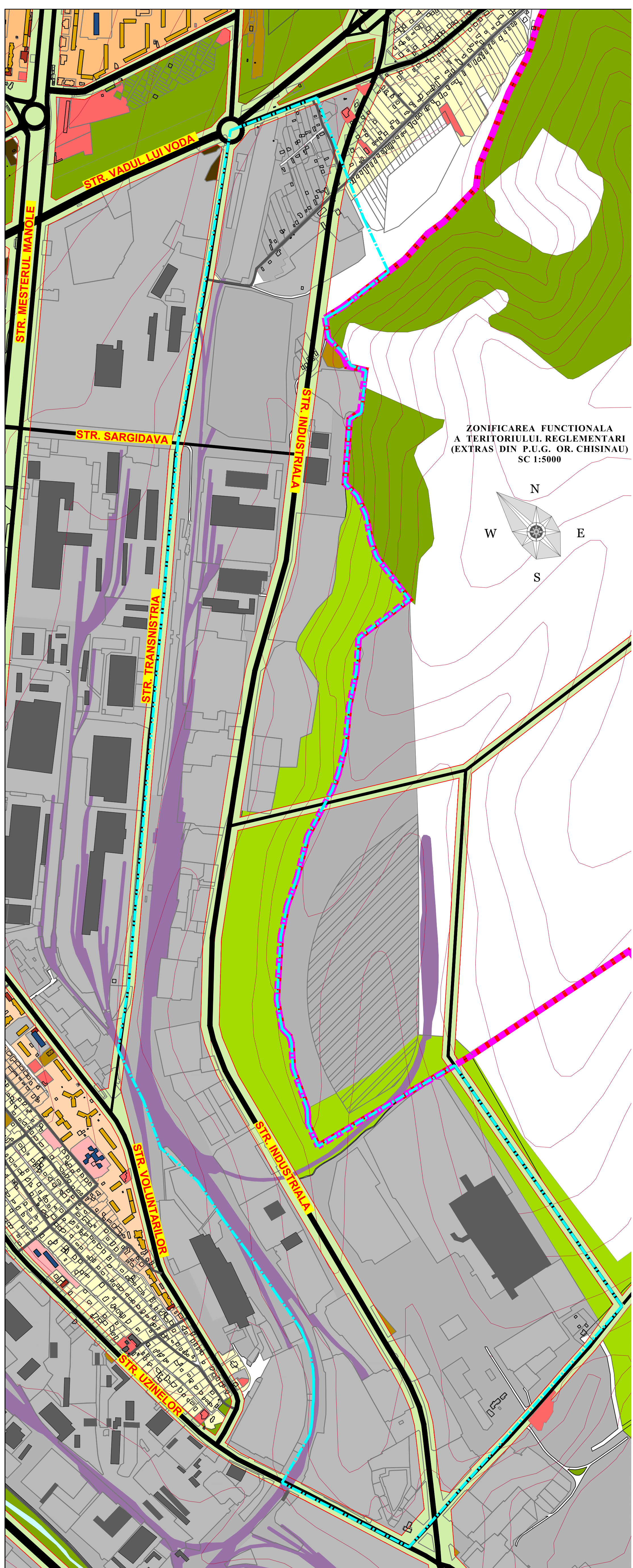


SEMNE CONVENȚIONALE	
LIMITE	
	Limita orasului Chisinau
	Limita terenului PUZ
	Limita parcelelor cadastrale
ZONE GEOMORFOLOGICE	
	Zona A - favorabila pentru constructii in mod geomorfologic
	Zona B - conditonal favorabila pentru constructii din cauza dezvoltarii solurilor de loess, sensibile la umezire, ce dispun de calitati de terase (avantaj tipul 2). In mod geomorfologic coincide cu unele terenuri separate ale cumpenelor apelor si cu spatiile adiacente in limitele Zonei A, indexul II-1-A, II-2-A. Apele freactice sunt stratificate la adancime 10 m si mai mult.
	Zona C - conditonal favorabila, din cauza nivelului sporit al apelor freactice (0-5 m de la suprafata solului); prezenta in partea superioara a solurilor aluviale slab acvifere (grosime 10-15m); posibilitati de inundare cu scurgeri torentiale de suprafata si de revarsare a apelor r.Bac si afluentilor sai; seismicitati sporite (8 grade).
	Zona E - conditonal favorabila, coincide cu terenurile unde se intalnesc rambleuri de sol cu grosimea de 2m, indexul IV-1. La efectuarea prospectiunilor ingineresti de detaliu sub obiective concrete e necesar de a tine cont ca aceste soluri dispun de conditii geotehnice eterogene si solicita cercetari suplimentare
	Zona F - nefavorabila pentru constructii din cauza derogarii coastelor de alunecari de teren (contemporane, vechi si stravechi), potentialului pericol de alunecari, dezvoltarii eroziunilor de coasta si fund. In caz de amplasare a constructiilor noi este necesar de a efectua calculul stabilitatii de echilibru a coastelor, de a executa in volum deplin actiunile contra alunecarilor si eroziunilor ce pot garanta stabilitatea coastelor.

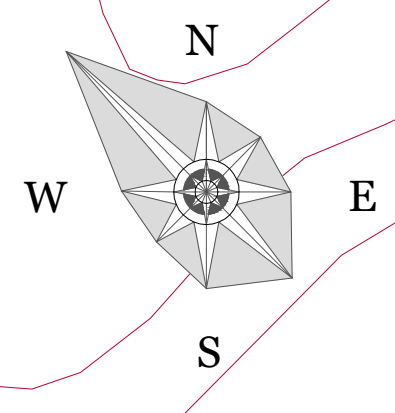
CONDITII GEOMORFOLOGICE:

Terenul are suprafata relativ plană, cu relief inclinat moderat de la str.Vadul lui Vodă spre str.Uzinelor. Nivelul apelor freactice constituie 2-15 m de la suprafata solului. Intensitatea seismică în conformitate cu harta microraiunii după condițiile seismice constituie 8 grade.

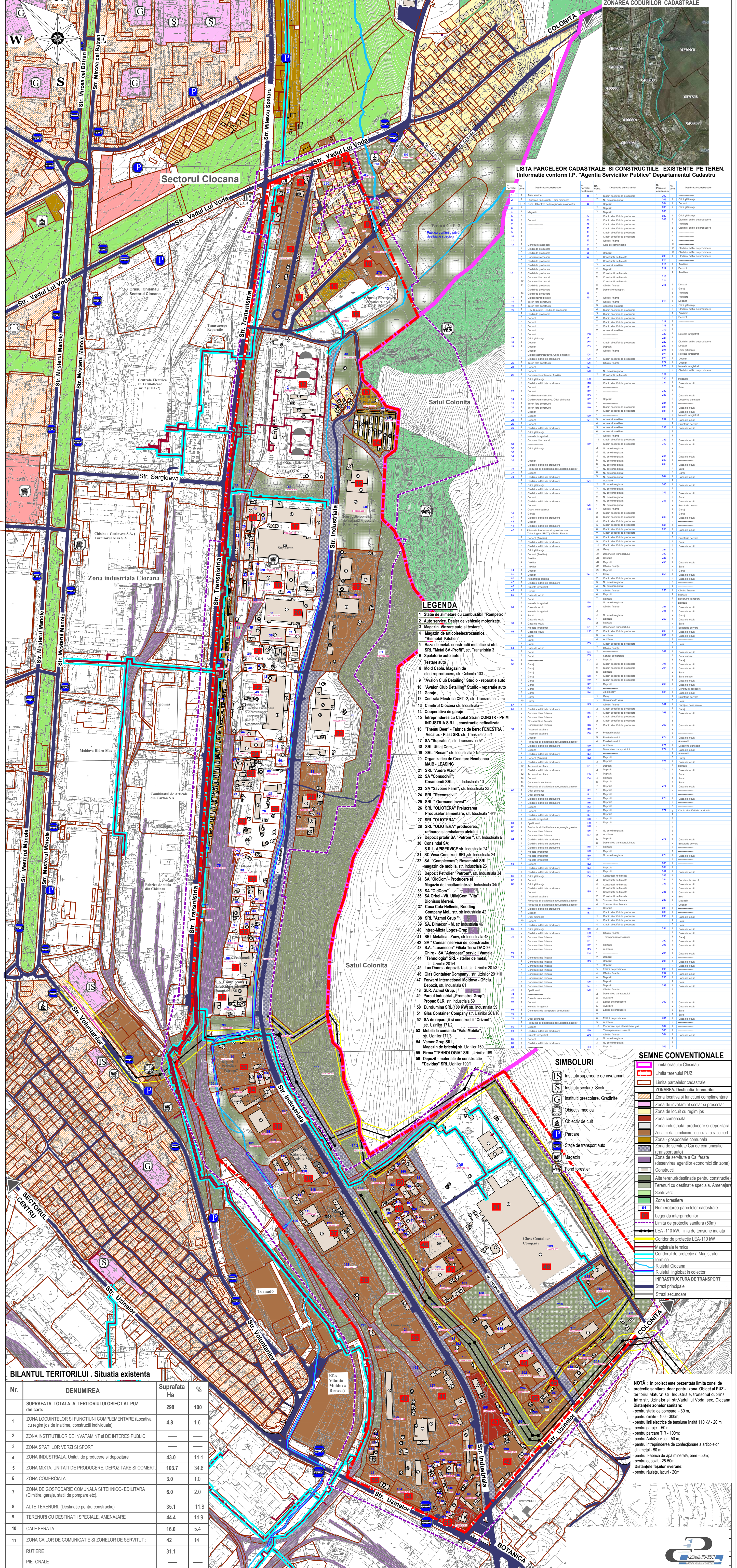
CONFORM *P.U.G. CHISINAU - Audit - Piese desenate.*: După condițiile geologice și hidrologice teritoriul de studiu se află în zonele **A, E, C și F**. **Zona A** favorabilă pentru construcții, apele freactice se poziționează la adâncimea de 5m, seismicitatea 7 grade. **Zona E** condițional favorabilă pentru construcții, se întâlnesc rambleuri cu grosimea de 2m. **Zona C** condițional favorabilă pentru construcții, din cauza nivelului sporit al apelor freactice (0-5m de la suprafata solului); prezenta in partea superioara a solurilor aluviale slab acvifere (grosime 10-15m); posibilitatilor de inundare cu scurgeri torentiale de suprafata si de revarsare a apelor r.Bac si afluentilor sai. La efectuarea prospectiunilor ingineresti de detaliu sub obiective concrete e necesar de a tine cont ca aceste soluri dispun de conditii geotehnice eterogene si solicita cercetari suplimentare. **Zona F** nefavorabilă pentru construcții din cauza derogării coastei alunecărilor de teren, potențialului pericol de alunecari, dezvoltarii eroziunilor de coasta si fund. În caz de amplasare a construcțiilor noi este necesar de efectuat calculul stabilității de echilibru a coastei.



ZONIFICAREA FUNCTIONALA
A TERITORIULUI. REGLEMENTARI
(EXTRAS DIN P.U.G. OR. CHISINAU)
SC 1:5000



SEMNE CONVENTIONALE	
LIMITE	
	LIMITA OR. CHISINAU
	LINIA ROSIE CONFORM PUG CHISINAU
	LIMITA P.U.Z.
	PARCELE CADASTRALE
ZONE FUNCTIONALE	
	ZONA SERVICII PUBLICE SI COMERCIALE, ADMINISTRATIVE
	ZONA LOCUINTELOR COLECTIVE DE INALTIME MEDIE
	ZONA LOCUINTELOR IN REGIM MIC DE INALTIME
	ZONA OBIECTE EDUCATIE
	ZONA COMUNALA
	ZONA INDUSTRIALA
	SPATII VERZI
	SPATII VERZI PROPUSE



LISTA PARCELEOR CADASTRALE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TEREN.
(Informatie conform I.P. "Agentia Serviciilor Publice" Departamentul Cadastru)

No. Parcela	Destinatia constructiilor	No. Parcela	Destinatia constructiilor	No. Parcela	Destinatia constructiilor
1	Cladiri si anexe de productie	202	Cladiri si anexe de productie	203	Cladiri si anexe de productie
2	Cladiri si anexe de productie	204	Cladiri si anexe de productie	205	Cladiri si anexe de productie
3	Cladiri si anexe de productie	206	Cladiri si anexe de productie	207	Cladiri si anexe de productie
4	Cladiri si anexe de productie	208	Cladiri si anexe de productie	209	Cladiri si anexe de productie
5	Cladiri si anexe de productie	210	Cladiri si anexe de productie	211	Cladiri si anexe de productie
6	Cladiri si anexe de productie	212	Cladiri si anexe de productie	213	Cladiri si anexe de productie
7	Cladiri si anexe de productie	214	Cladiri si anexe de productie	215	Cladiri si anexe de productie
8	Cladiri si anexe de productie	216	Cladiri si anexe de productie	217	Cladiri si anexe de productie
9	Cladiri si anexe de productie	218	Cladiri si anexe de productie	219	Cladiri si anexe de productie
10	Cladiri si anexe de productie	220	Cladiri si anexe de productie	221	Cladiri si anexe de productie
11	Cladiri si anexe de productie	222	Cladiri si anexe de productie	223	Cladiri si anexe de productie
12	Cladiri si anexe de productie	224	Cladiri si anexe de productie	225	Cladiri si anexe de productie
13	Cladiri si anexe de productie	226	Cladiri si anexe de productie	227	Cladiri si anexe de productie
14	Cladiri si anexe de productie	228	Cladiri si anexe de productie	229	Cladiri si anexe de productie
15	Cladiri si anexe de productie	230	Cladiri si anexe de productie	231	Cladiri si anexe de productie
16	Cladiri si anexe de productie	232	Cladiri si anexe de productie	233	Cladiri si anexe de productie
17	Cladiri si anexe de productie	234	Cladiri si anexe de productie	235	Cladiri si anexe de productie
18	Cladiri si anexe de productie	236	Cladiri si anexe de productie	237	Cladiri si anexe de productie
19	Cladiri si anexe de productie	238	Cladiri si anexe de productie	239	Cladiri si anexe de productie
20	Cladiri si anexe de productie	240	Cladiri si anexe de productie	241	Cladiri si anexe de productie
21	Cladiri si anexe de productie	242	Cladiri si anexe de productie	243	Cladiri si anexe de productie
22	Cladiri si anexe de productie	244	Cladiri si anexe de productie	245	Cladiri si anexe de productie
23	Cladiri si anexe de productie	246	Cladiri si anexe de productie	247	Cladiri si anexe de productie
24	Cladiri si anexe de productie	248	Cladiri si anexe de productie	249	Cladiri si anexe de productie
25	Cladiri si anexe de productie	250	Cladiri si anexe de productie	251	Cladiri si anexe de productie
26	Cladiri si anexe de productie	252	Cladiri si anexe de productie	253	Cladiri si anexe de productie
27	Cladiri si anexe de productie	254	Cladiri si anexe de productie	255	Cladiri si anexe de productie
28	Cladiri si anexe de productie	256	Cladiri si anexe de productie	257	Cladiri si anexe de productie
29	Cladiri si anexe de productie	258	Cladiri si anexe de productie	259	Cladiri si anexe de productie
30	Cladiri si anexe de productie	260	Cladiri si anexe de productie	261	Cladiri si anexe de productie
31	Cladiri si anexe de productie	262	Cladiri si anexe de productie	263	Cladiri si anexe de productie
32	Cladiri si anexe de productie	264	Cladiri si anexe de productie	265	Cladiri si anexe de productie
33	Cladiri si anexe de productie	266	Cladiri si anexe de productie	267	Cladiri si anexe de productie
34	Cladiri si anexe de productie	268	Cladiri si anexe de productie	269	Cladiri si anexe de productie
35	Cladiri si anexe de productie	270	Cladiri si anexe de productie	271	Cladiri si anexe de productie
36	Cladiri si anexe de productie	272	Cladiri si anexe de productie	273	Cladiri si anexe de productie
37	Cladiri si anexe de productie	274	Cladiri si anexe de productie	275	Cladiri si anexe de productie
38	Cladiri si anexe de productie	276	Cladiri si anexe de productie	277	Cladiri si anexe de productie
39	Cladiri si anexe de productie	278	Cladiri si anexe de productie	279	Cladiri si anexe de productie
40	Cladiri si anexe de productie	280	Cladiri si anexe de productie	281	Cladiri si anexe de productie
41	Cladiri si anexe de productie	282	Cladiri si anexe de productie	283	Cladiri si anexe de productie
42	Cladiri si anexe de productie	284	Cladiri si anexe de productie	285	Cladiri si anexe de productie
43	Cladiri si anexe de productie	286	Cladiri si anexe de productie	287	Cladiri si anexe de productie
44	Cladiri si anexe de productie	288	Cladiri si anexe de productie	289	Cladiri si anexe de productie
45	Cladiri si anexe de productie	290	Cladiri si anexe de productie	291	Cladiri si anexe de productie
46	Cladiri si anexe de productie	292	Cladiri si anexe de productie	293	Cladiri si anexe de productie
47	Cladiri si anexe de productie	294	Cladiri si anexe de productie	295	Cladiri si anexe de productie
48	Cladiri si anexe de productie	296	Cladiri si anexe de productie	297	Cladiri si anexe de productie
49	Cladiri si anexe de productie	298	Cladiri si anexe de productie	299	Cladiri si anexe de productie
50	Cladiri si anexe de productie	300	Cladiri si anexe de productie	301	Cladiri si anexe de productie

LEGENDA

- 1 Statie de alimentare cu combustibil "Rompetrol"
- 2 Auto service. Dealer de vehicule motorizate.
- 3 Magazin. Vinzara auto si testare
- 4 Magazin de articole electrocasnice. "Bismobil Kitchen"
- 5 Baza de metal. constructii metalice si otel.
- 6 SRL "Metali SIV-Profit", str. Transnistria 3
- 7 Spalatorie auto auto
- 8 Testare auto
- 9 Mold Cablu. Magazin de electroproducere, str. Colonita 103
- 10 "Avalon Club Detailing" Studio - reparatie auto
- 11 "Avalon Club Detailing" Studio - reparatie auto
- 12 Gara
- 13 Centrala Electrica CET-2, str. Transnistria
- 14 Cimentinul Ciocana str. Industrialia
- 15 Cooperativa de garaj
- 16 Intreprinderea cu Capital Strain CONSTR - PRIM INDUSTRIAL S.R.L. constructie nefinalizata
- 17 "Trenu Beer" - Fabrica de bere; FENESTRA Mecanica - Plast SRL, str. Transnistria 51
- 18 SA "Suprater", str. Transnistria 51
- 19 SRL Utilaj Com
- 20 SRL "Resan", str. Industrialia 21
- 21 Organizatia de Creditate Nembanca
- 22 MAB - LEASING
- 23 SA "Ademosa" servicii Vamale
- 24 SA "Consovcivil"
- 25 Creamond SRL, str. Industrialia 10
- 26 SA "Savoare Farm", str. Industrialia 23
- 27 SRL "Gurmand Invest"
- 28 SRL "OLIOTERA" Producerea Produselor alimentare, str. Industrialia 14/1
- 29 SRL "OLIOTERA" producerea, rafinarea si ambalarea uleiului
- 30 SRL "OLIOTERA" producerea, rafinarea si ambalarea uleiului
- 31 Depozit petrolifer "Petrom", str. Industrialia 6
- 32 Consindal SA
- 33 S.R.L. APBSERVICE str. Industrialia 24
- 34 SC Veas-Construct SRL, str. Industrialia 24
- 35 SA "Complexcom" - Rosambobil SRL -magazin de mobila, str. Industrialia 26
- 36 SA Othos - VL UtilajCom "Vias"
- 37 SA "OldCom" - Producere si Magazin de incalzitoare, str. Industrialia 34/1
- 38 SA "OldCom"
- 39 SA Othos - VL UtilajCom "Vias"
- 40 Dionisos Merni.
- 41 Coca Cola-Hellenic, Bootling Company Mol, str. str. Industrialia 42
- 42 SRL "Azoni Group", str. Industrialia 42
- 43 Glas Container Company, str. Uziniilor 20/10
- 44 SA "Dimexon" - M, str. Industrialia 45
- 45 Intrep-Mixta Logos-Grup
- 46 SRL Metalica - Zuev, str. Industrialia 48
- 47 SA "Consam" servicii de constructie
- 48 S.A. "Lusumcon" Filiala Terra DAC-26
- 49 Chira - SA "Ademosa" servicii Vamale
- 50 "Tehnologia" SRL - atelier de metal, str. Uziniilor 20/14
- 51 Lux Doors - Depozit, Uzi, str. Uziniilor 20/13
- 52 Glas Container Company, str. Uziniilor 20/10
- 53 Forward International Moldova - Oficiu Depozit, str. Industrialia 61
- 54 SRL Azoni Grup
- 55 Parcul Industrial "Promstroi Group"
- 56 Propex SRL, str. Industrialia 59
- 57 Eurotimina SRL (100 KW) str. Industrialia 59
- 58 Glas Container Company str. Uziniilor 20/10
- 59 SA de reparatii si constructii "Orizont" str. Uziniilor 17/12
- 60 Mobila la comanda "VaidMoldia", str. Uziniilor 17/13
- 61 Vamor Grup SRL
- 62 Magazin de bricolaj str. Uziniilor 169
- 63 Firma "TEHNOLOGIA" SRL Uziniilor 169
- 64 Depozit - materiale de constructie "Davidas" SRL Uziniilor 159/1

SIMBOLURI

- IS - Institutii superioare de invatamint
- S - Institutii scolare. Scoli
- G - Institutii prescolare. Gradinite
- G - Obiectiv medical
- G - Obiectiv de cult
- P - Parcare
- P - Stație de transport auto
- M - Magazin
- M - Fond forestier

SEMNE CONVENTIONALE

- Limita orasului Chisinau
- Limita terenului PUZ
- Limita parcelor cadastrale
- ZONAREA: Destinatie terenurilor
- Zona locativa si functiuni complementare
- Zona de invatamint scolar si prescolar
- Zona de locuit cu regim jos
- Zona comerciala
- Zona industriala -producere si depozitare
- Zona mixta: productie, depozitare si comerț
- Zona - gospodarie comuna
- Zona de servitute Cai de comunicatie (transport auto)
- Zona de servitute a Cai ferate (deservirea agentilor economici din zona)
- Constructii
- Alte terenuri (destinate pentru constructie)
- Terenuri cu destinatie speciala. Amenajari
- Spatii verzi
- Zona forestiera
- 01 - Numerotarea parcelor cadastrale
- Legenda intreprinderilor
- Limita de protectie sanitara (50m)
- LEA-110 kW, linia de tensiune inalta
- Condor de protectie LEA-110 kW
- Magistrala termica
- Condorul de protectie a Magistralei termice
- Rieuletul Ciocana
- Rieuletul inglobat in colector
- INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT
- Strazi principale
- Strazi secundare

BILANTUL TERITORIULUI. Situatia existenta

Nr.	DENUMIREA	Suprafata Ha	%
	SUPRAFATA TOTALA A TERITORIULUI OBIECT AL PUZ din care:	298	100
1	ZONA LOCUITELOR SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (Locativa cu regim jos de inaltime, constructii individuale)	4.8	1.6
2	ZONA INSTITUTIILOR DE INVATAMINT SI DE INTERES PUBLIC	—	—
3	ZONA SPATIILOR VERZI SI SPORT	—	—
4	ZONA INDUSTRIALA. Unitati de productie si depozitare	43.0	14.4
5	ZONA MIXTA. UNITATI DE PRODUCERE, DEPOZITARE SI COMERȚ	103.7	34.8
6	ZONA COMERCIALA	3.0	1.0
7	ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA SI TEHNICO-EDILITARA (Cimentare, garaje, statii de pompare etc)	6.0	2.0
8	ALTE TERENURI. (Destinate pentru constructie)	35.1	11.8
9	TERENURI CU DESTINATII SPECIALE. AMENAJARE	44.4	14.9
10	CALE FERATA	16.0	5.4
11	ZONA CAILOR DE COMUNICATIE SI ZONELOR DE SERVICIU: PUTIERE PIETONALE	31.1	10.4
	SPATII VERI. (Amenajari)	10.9	3.7

NOTA: In proiect este prezentata limita zonei de protectie sanitara din zona Obiect al PUZ-teritoriul abuturii str.Industrialia, tronsonul cuprins intre str. Uziniilor si str. Vadul Lui Voda, sec. Ciocana

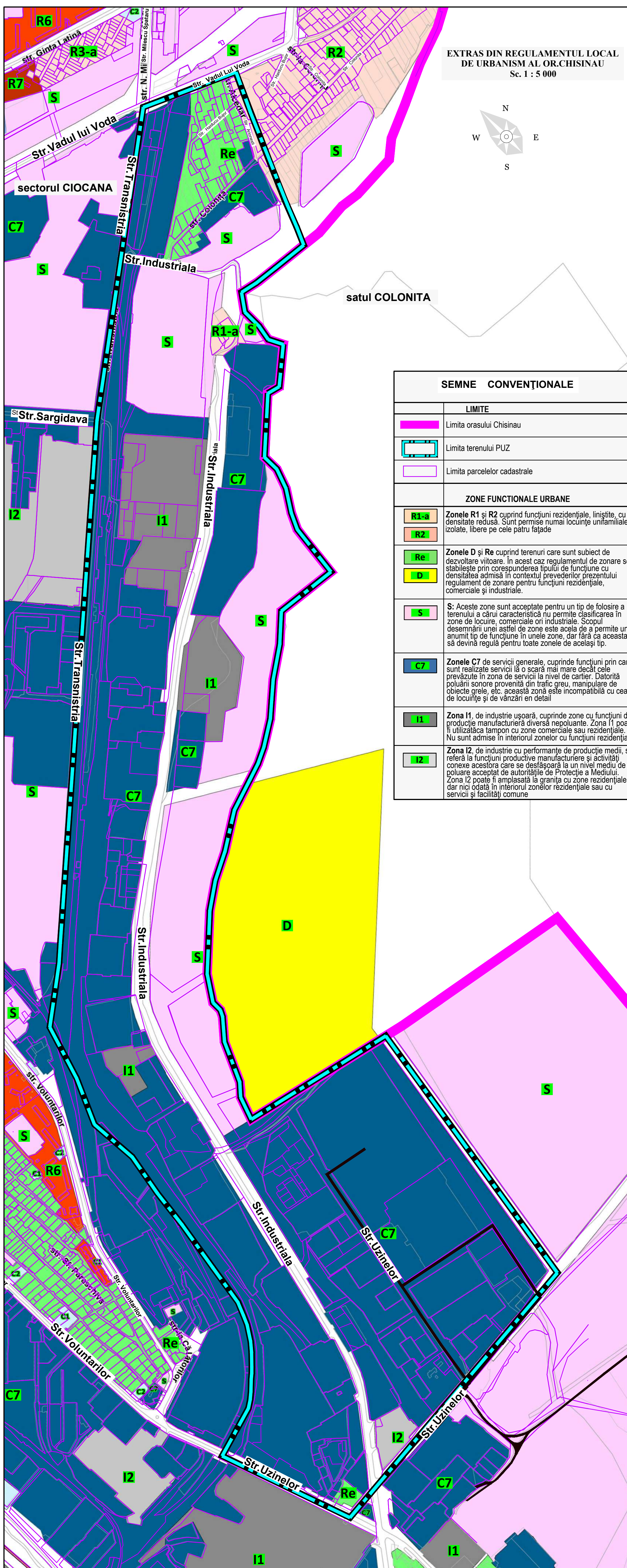
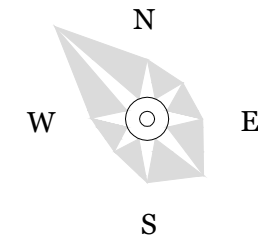
Distanțele zonelor sanitar:

- pentru statia de pompare - 30 m;
- pentru canal - 100 - 300 m;
- pentru linii electrice de tensiune inalta 110 kW - 20 m
- pentru garaje - 50 m;
- pentru parcare TIR - 100m;
- pentru AutoService - 50 m;
- pentru Intreprinderea de confectionare a articolelor din metal - 50 m;
- pentru Fabrica de apa minerala, bere - 50m;
- pentru depozit - 25-50m;
- pentru Intreprinderea de confectionare a articolelor din metal - 50 m;

Distanțele Hagilor rivarene:

- pentru canale, lacuri - 20m

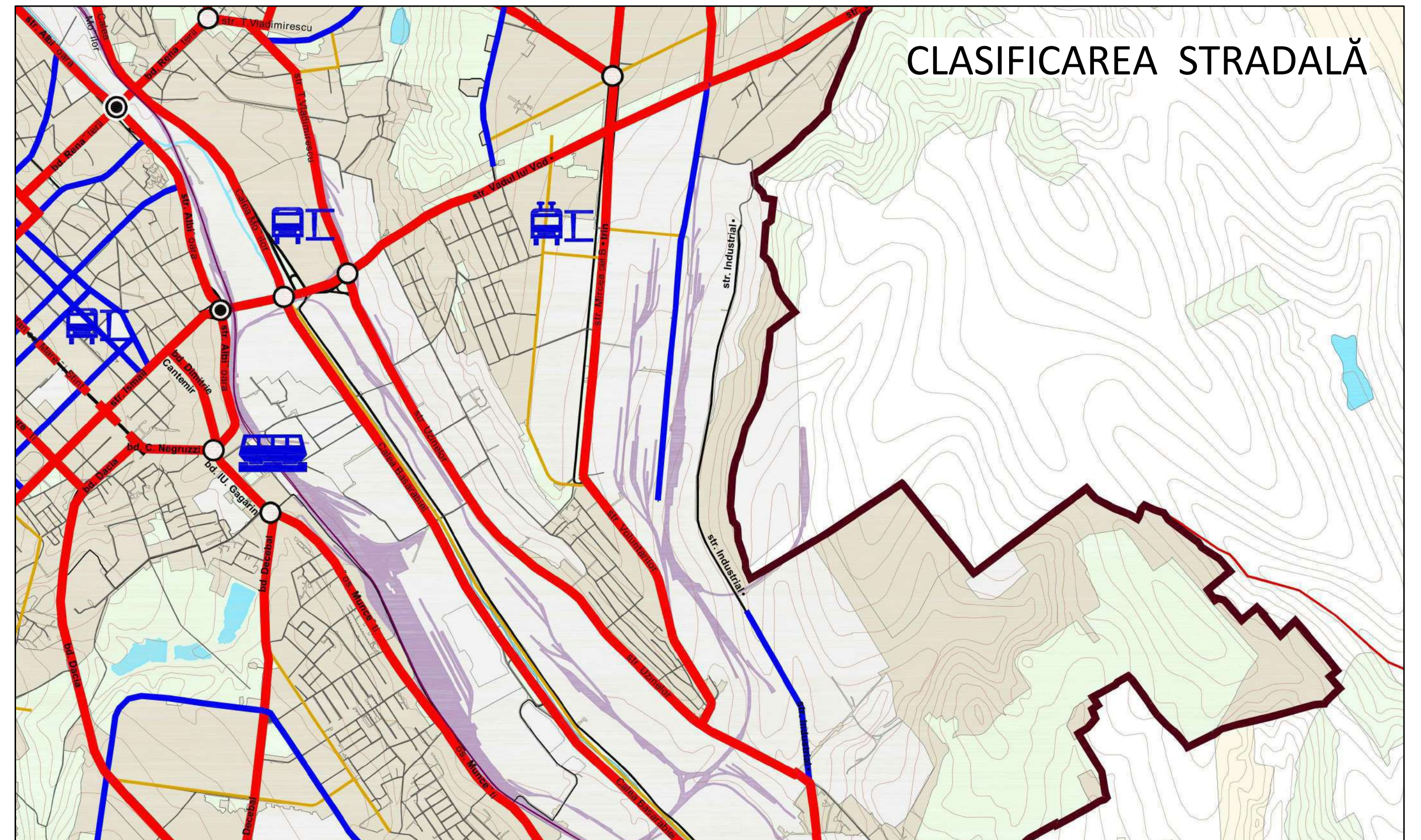
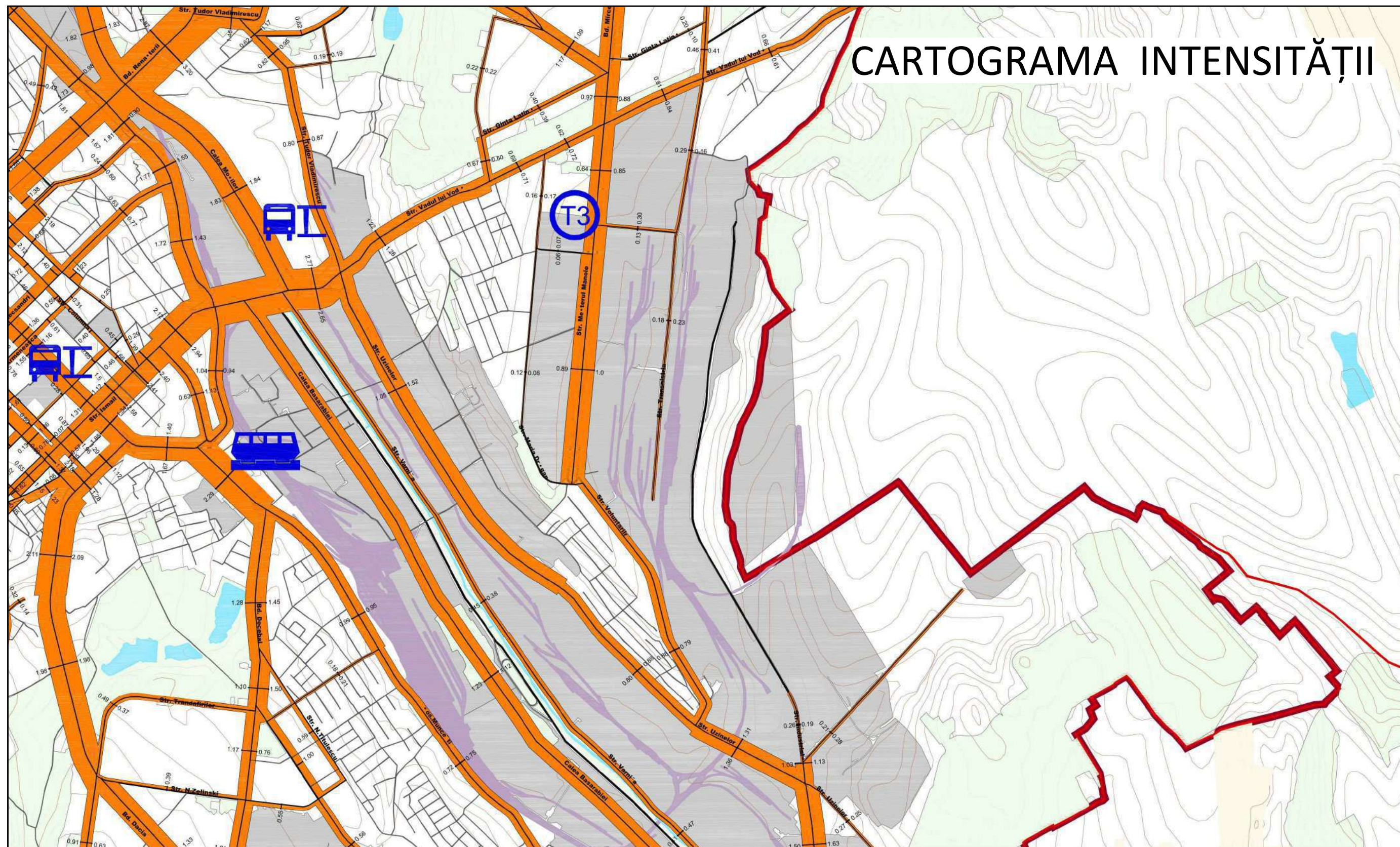
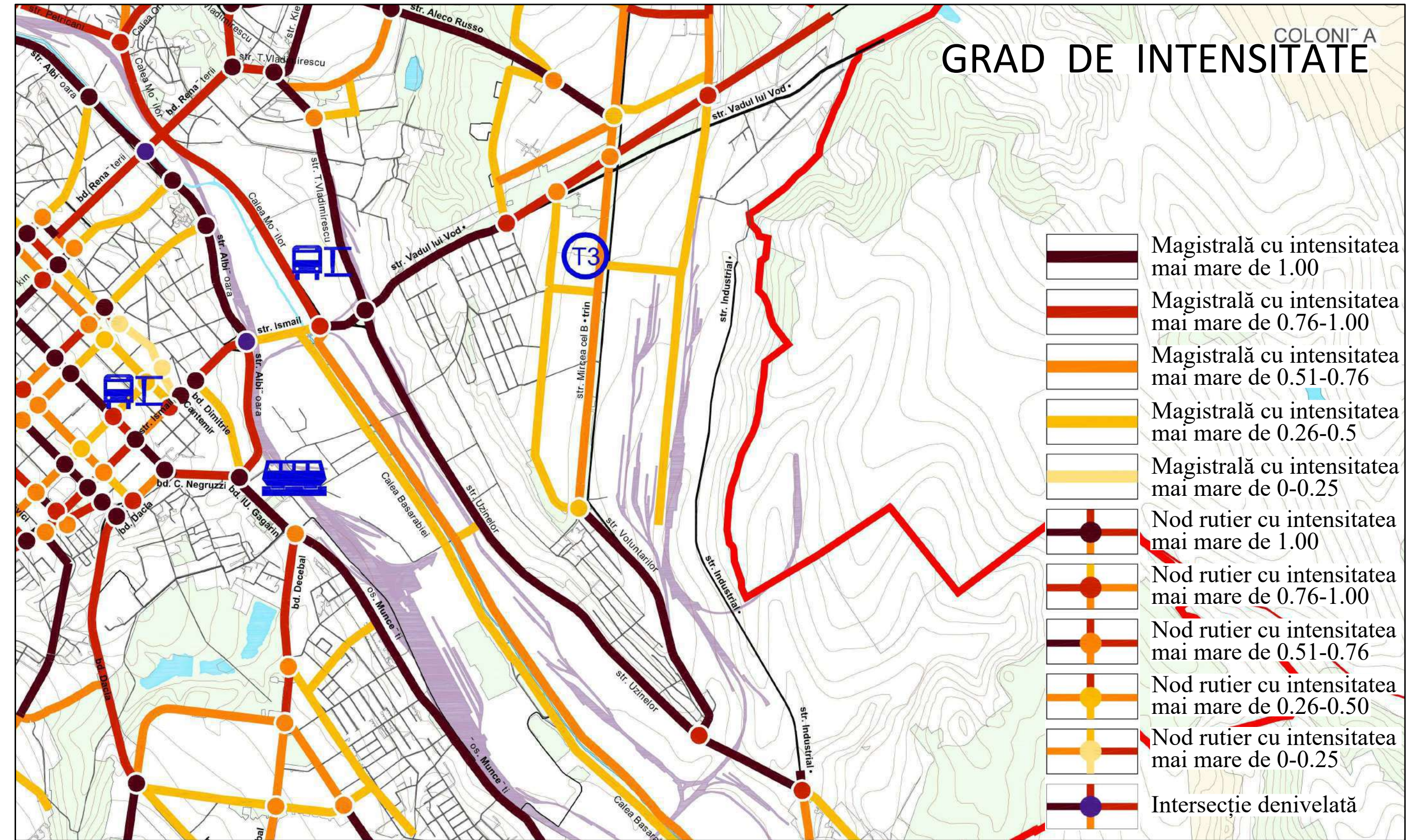
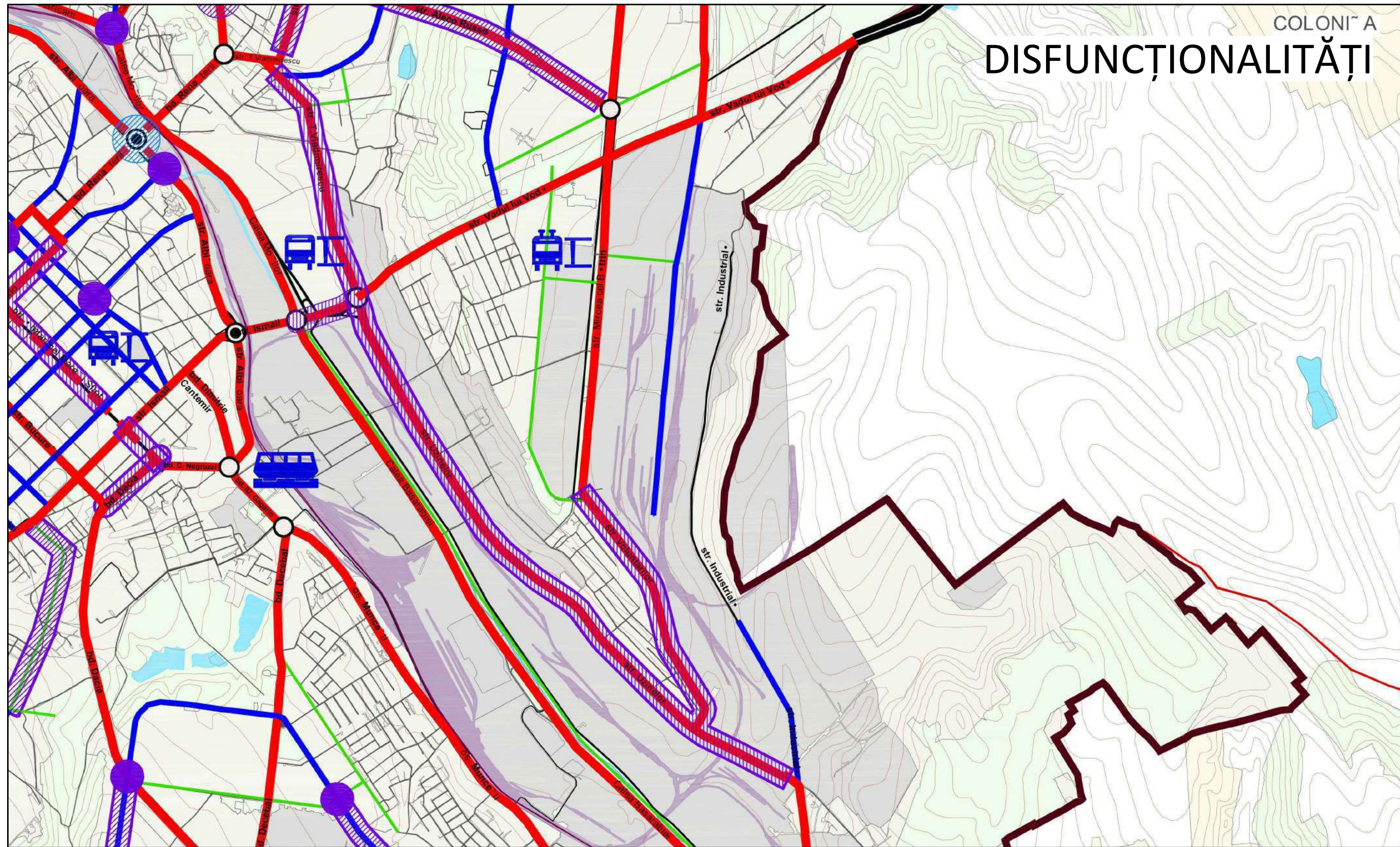




SEMNE CONVENȚIONALE	
LIMITE	
	Limita orasului Chisinau
	Limita terenului PUZ
	Limita parcelelor cadastrale
ZONE FUNCTIONALE URBANE	
	Zonele R1 și R2 cuprind funcțiuni rezidențiale, liniștite, cu densitate redusă. Sunt permise numai locuințe unifamiliale, izolate, libere pe cele patru fațade
	Zonele D și Re cuprind terenuri care sunt subiect de dezvoltare viticolă. În acest caz regulamentul de zonare se stabilește prin corespunderea tipului de funcțiune cu densitatea admisă în contextul prevederilor prezentului regulament de zonare pentru funcțiuni rezidențiale, comerciale și industriale.
	S: Aceste zone sunt acceptate pentru un tip de folosire a terenului a cărui caracteristică nu permite clasificarea în zone de locuire, comerciale ori industriale. Scopul desemnării unei astfel de zone este acela de a permite un anumit tip de funcțiune în unele zone, dar fără ca aceasta să devină regula pentru toate zonele de același tip.
	Zonele C7 de servicii generale, cuprind funcțiuni prin care sunt realizate servicii la o scară mai mare decât cele prevăzute în zona de servicii la nivel de cartier. Datorită poluării sonore provenită din trafic greu, manipulare de obiecte grele, etc. această zonă este incompatibilă cu cea de locuințe și de vânzări en detail
	Zona I1 , de industrie ușoară, cuprinde zone cu funcțiuni de producție manufacturieră diversă nepoluante. Zona I1 poate fi utilizată tampon cu zone comerciale sau rezidențiale. Nu sunt admise în interiorul zonei cu funcțiuni rezidențiale
	Zona I2 , de industrie cu performanțe de producție medii, se referă la funcțiuni productive manufacturiere și activități conexe acestora care se desfășoară la un nivel mediu de poluare acceptat de autoritățile de Protecție a Mediului. Zona I2 poate fi amplasată la granița cu zone rezidențiale dar nici odată în interiorul zonelor rezidențiale sau cu servicii și facilități comune

TIPOLOGIA ZONELOR: IN ORASUL CHISINAU SE DESFASOARA ACTIVITATI ECONOMICE, SOCIALE SI CULTURALE CU URMATOARELE CODURI: FUNCȚIUNI DE LOCUIRE CODIFICATE "R", FUNCȚIUNI COMERCIALE SI SERVICII CODIFICATE "C", FUNCȚIUNI INDUSTRIALE "I" PRECUM SI FUNCȚIUNI SPECIALE CODIFICATE "S". PENTRU ACTIVITĂȚI VITOARE ZONELE REZERVATE PE PLAN VOR FI CODIFICATE "D" REPREZENTAND ZONE DE DEZVOLTARE/INVESTITII PE TERENURI LIBERE, SAU "RE" REPREZENTAND ZONE DE REVITALIZARE FUNCTIONALA.

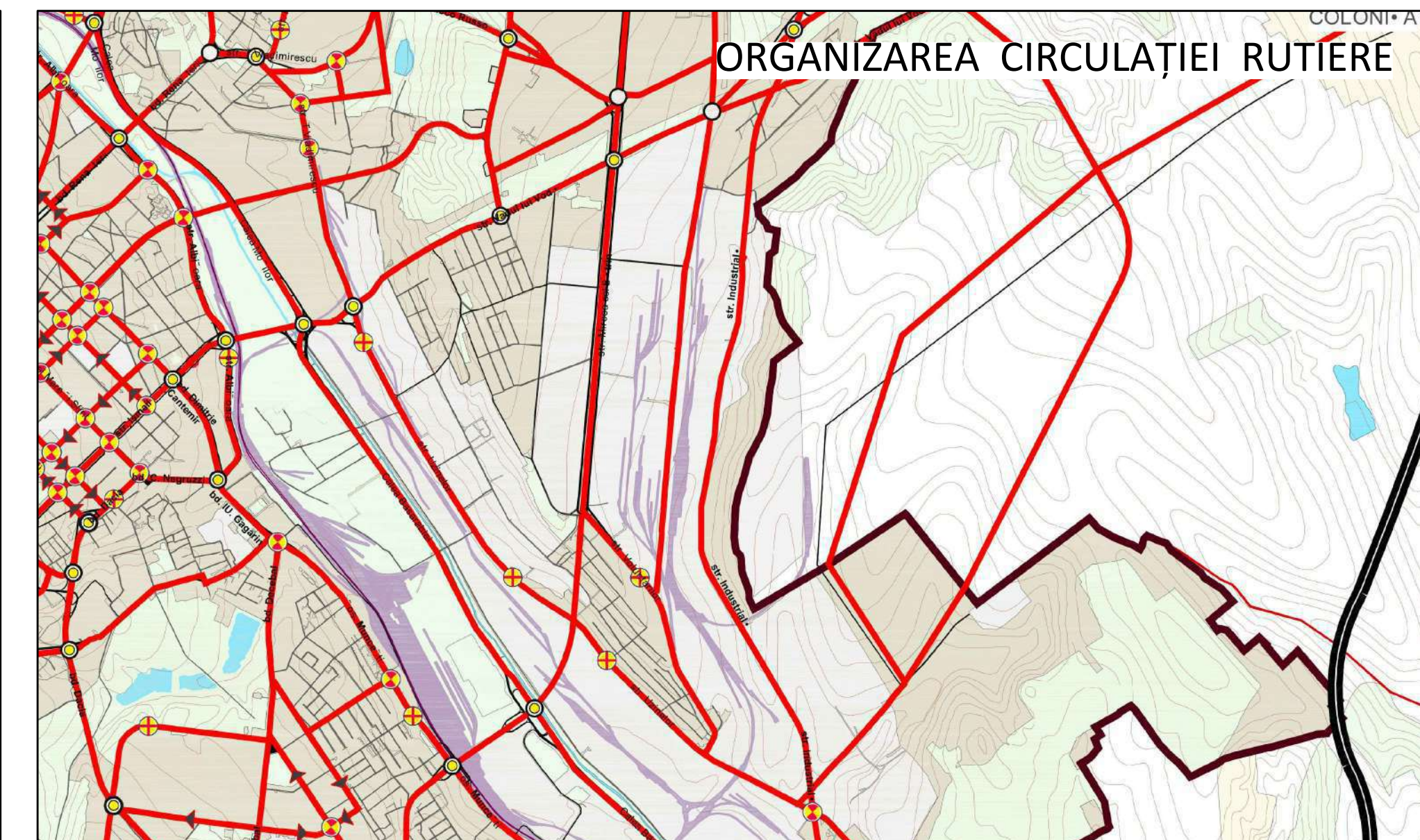
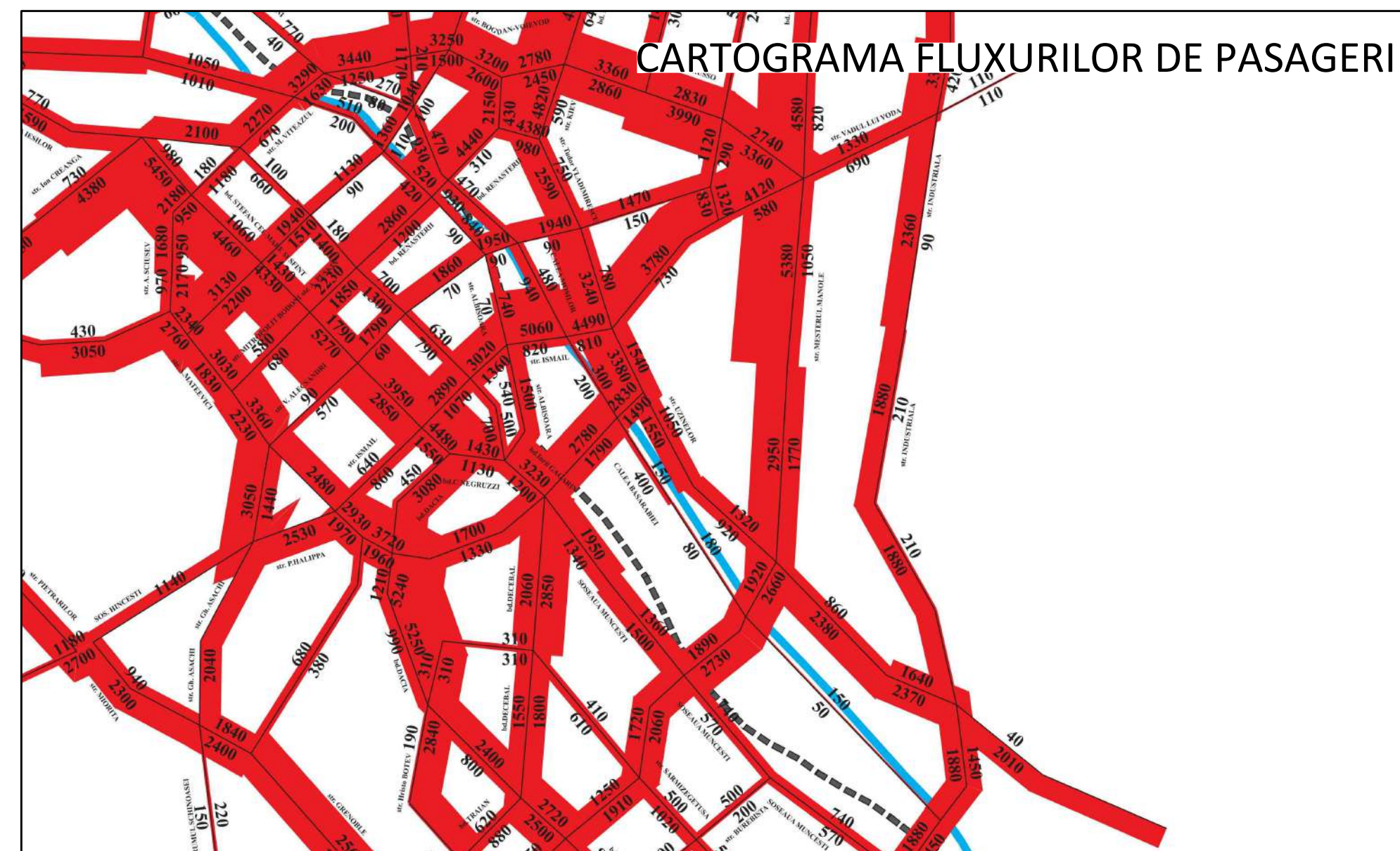
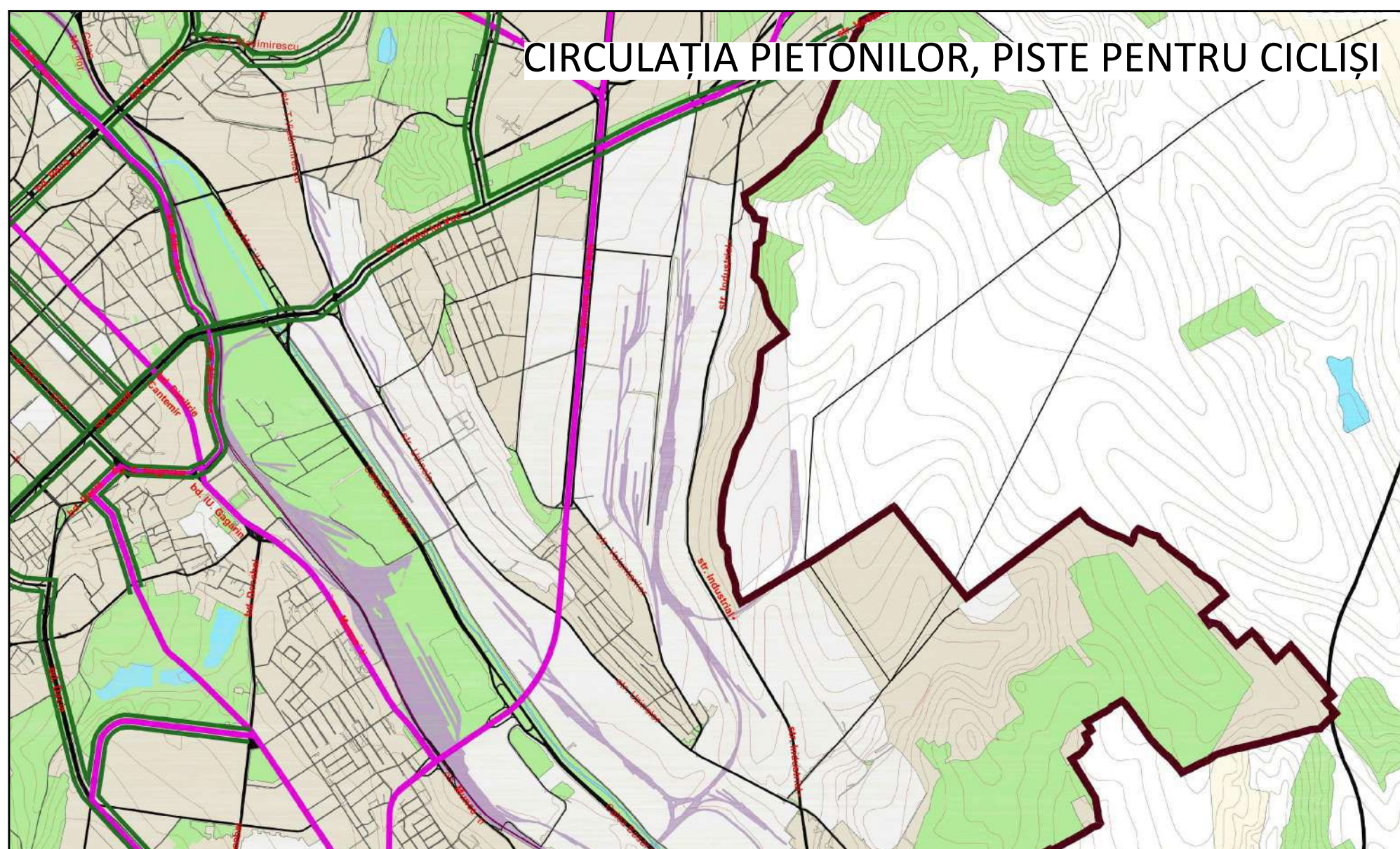
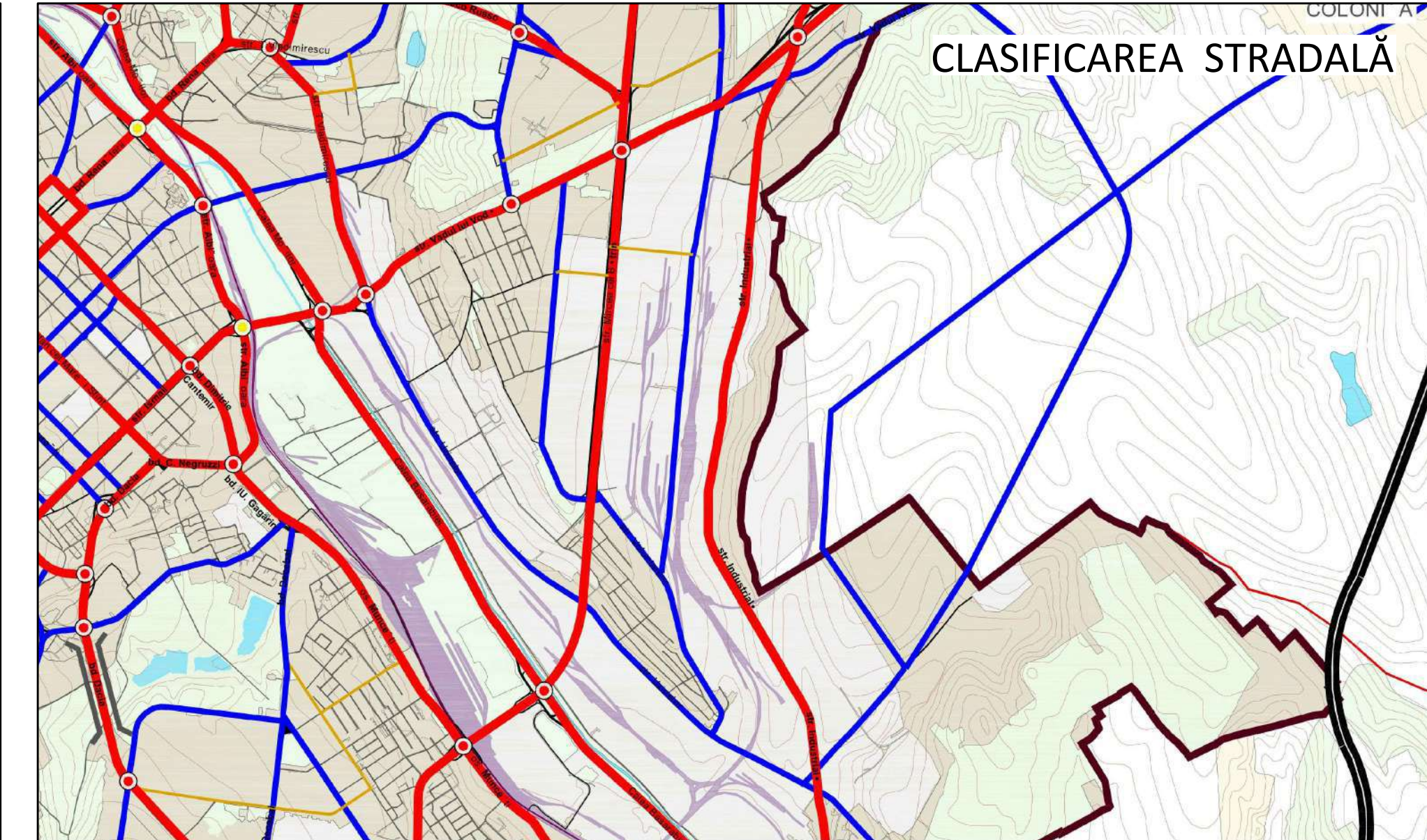
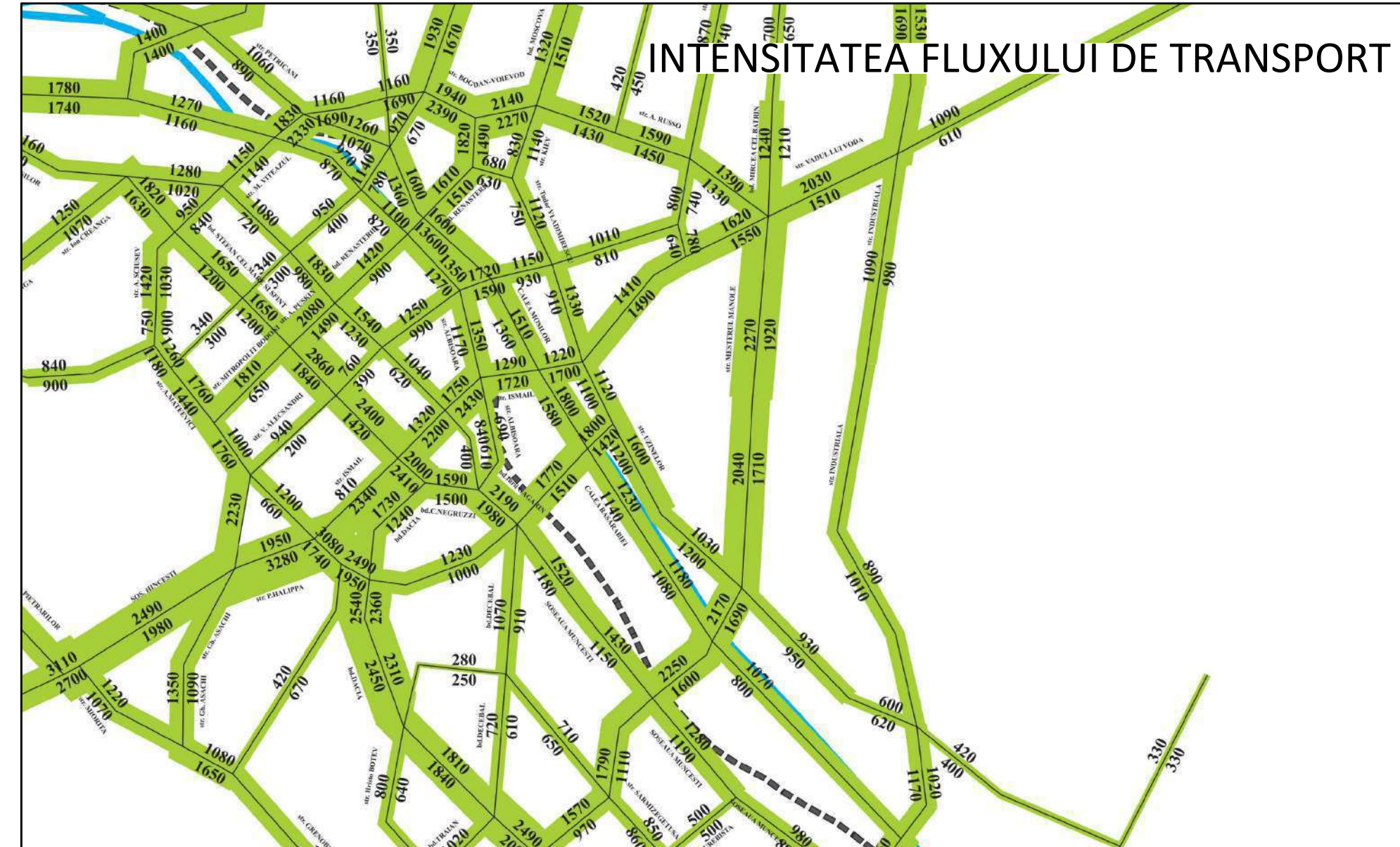
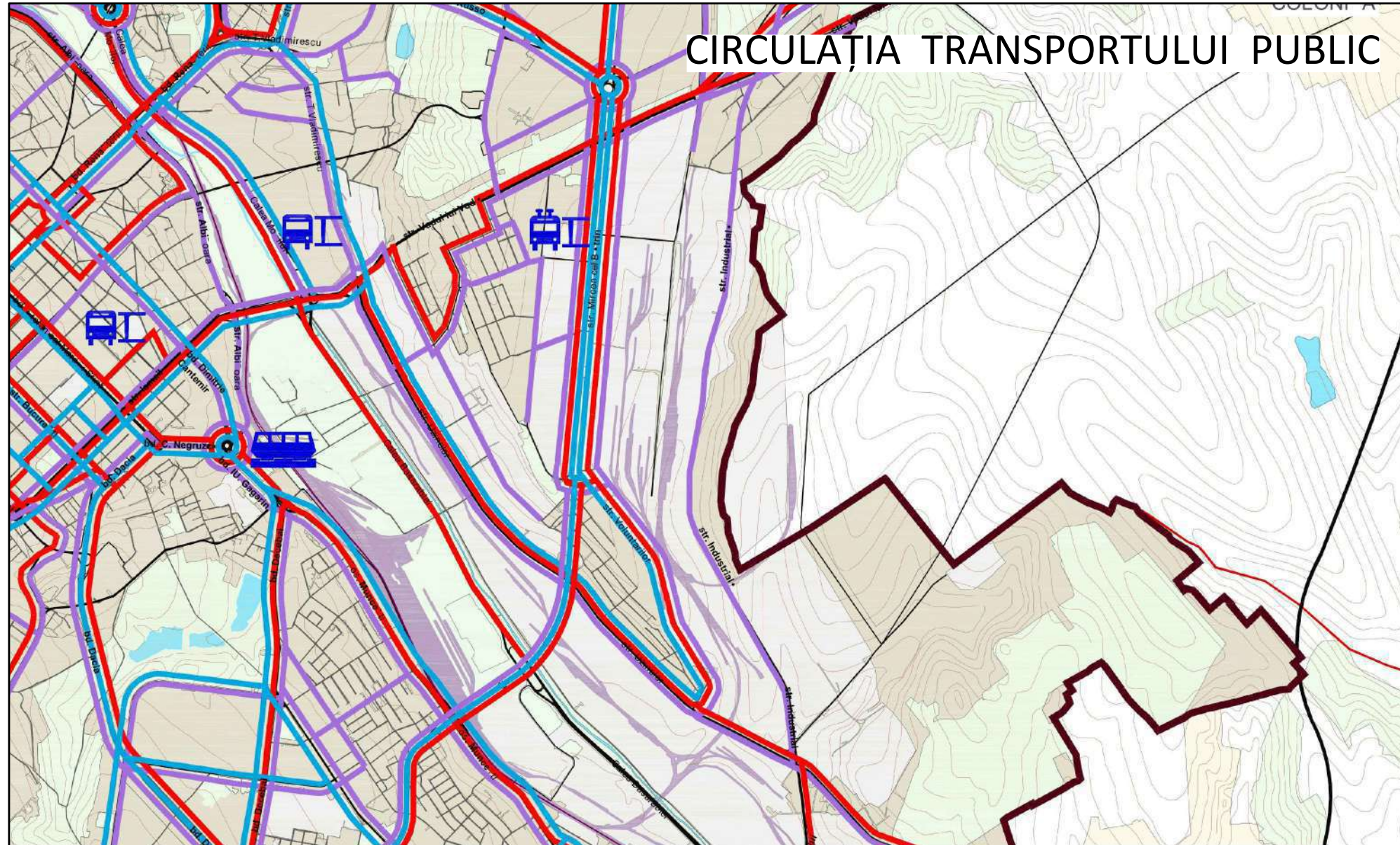
ANALIZA COMPARTIMENTULUI TRANSPORT - STUDII DE TRAFIC CONFORM P.U.G. CHIȘINĂU. SITUAȚIA EXISTENTĂ



Semne convenționale

	Magistrale de interes urban		Intersecție denivelată		Intersecție cu probleme
	Stradă principală urbană		Intersecție cu rondou		Intersecție cu pericol de accident
	Magistrală de interes raional		Nod de transport cu segment de stradă cu probleme		Secțiune respectivă cu axa a străzii
	Stradă de interes local		Segment de stradă cu probleme		Intensitatea circulației transport.
	Străzi secundare		Intersecție cu pericol de inundare		Orele de vîrf aduse la o unitate de transport (mii unități)

ANALIZA COMPARTIMENTULUI TRANSPORT - STUDII DE TRAFIC CONFORM P.U.G. CHIȘINĂU. REGLEMENTĂRI

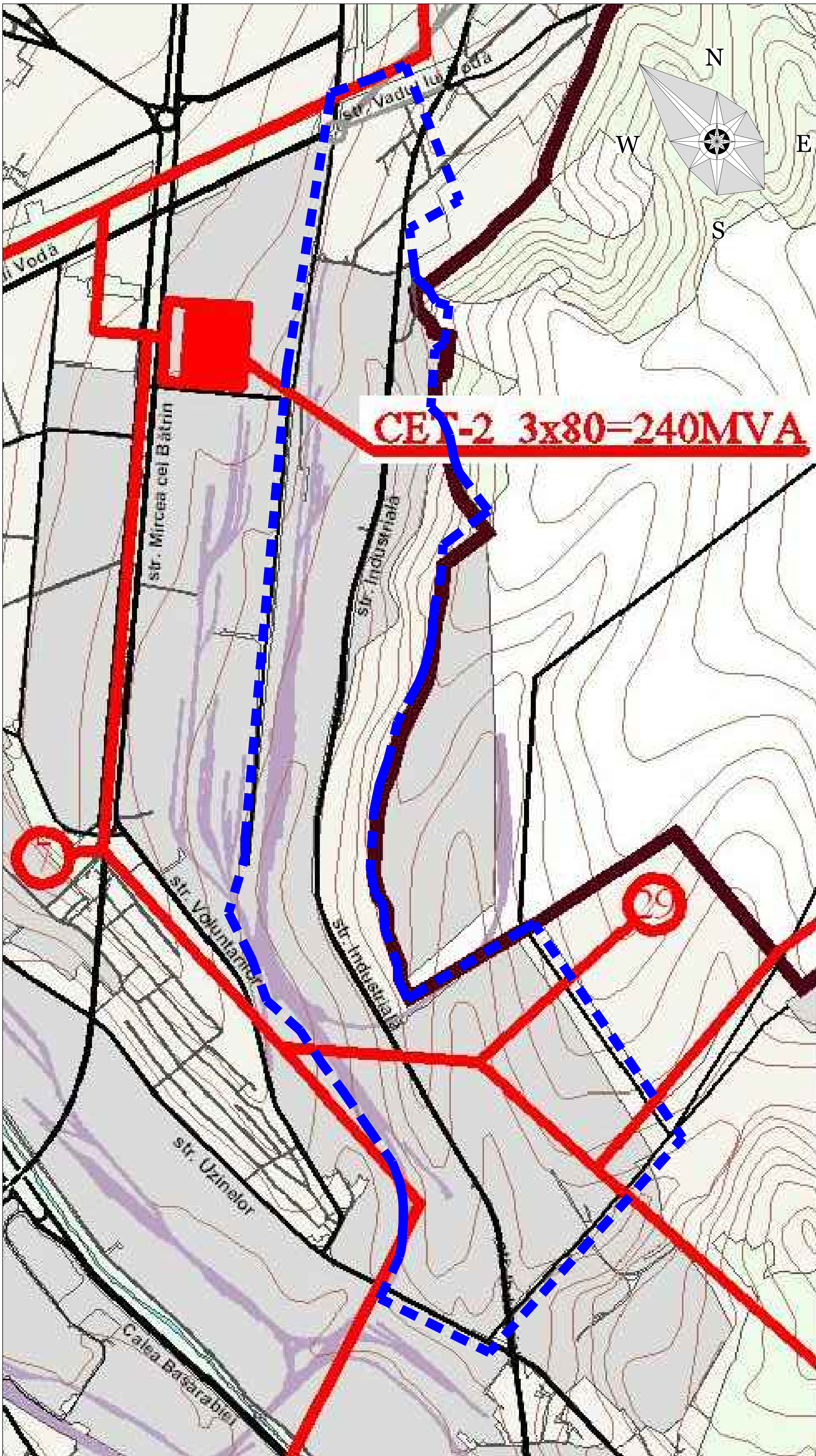


Semne convenționale

Magistrale de interes urban	Magistrale și străzi cu circulația în sens unic	Intersecție cu circulația reglată de indicator	Gara feroviară	Străzi înzestrate cu piste pentru biciclete
Magistrală de interes raional	Intersecție cu circulația reglată de semafor	Intensitatea fluxului de transport (transp. de mărfuri și de pasageri)	Parc de troleibuze	Străzi principale cu legături pietonale
Stradă de interes local	Intersecție cu rondou	Unități de transport transformate în autovehicule etalon	Ruta de autobuz	Zona rezidențială
Străzi secundare	Intersecție denivelată existentă	Transportul public de pasageri cu nr. total de călători	Ruta de troleibuz	Spații verzi, de recreere
Calea ferată	Intersecție denivelată propusă	Gara auto	Ruta de maxi-taxi	Suprafețe acvatice

SCHEMA RETELELOR EDILITARE (extras din PUG OR. Chisinau)

SCHEMA RETELII DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA



BORDEROUL CENTRELOR DE ALIMENTARE (PDC)

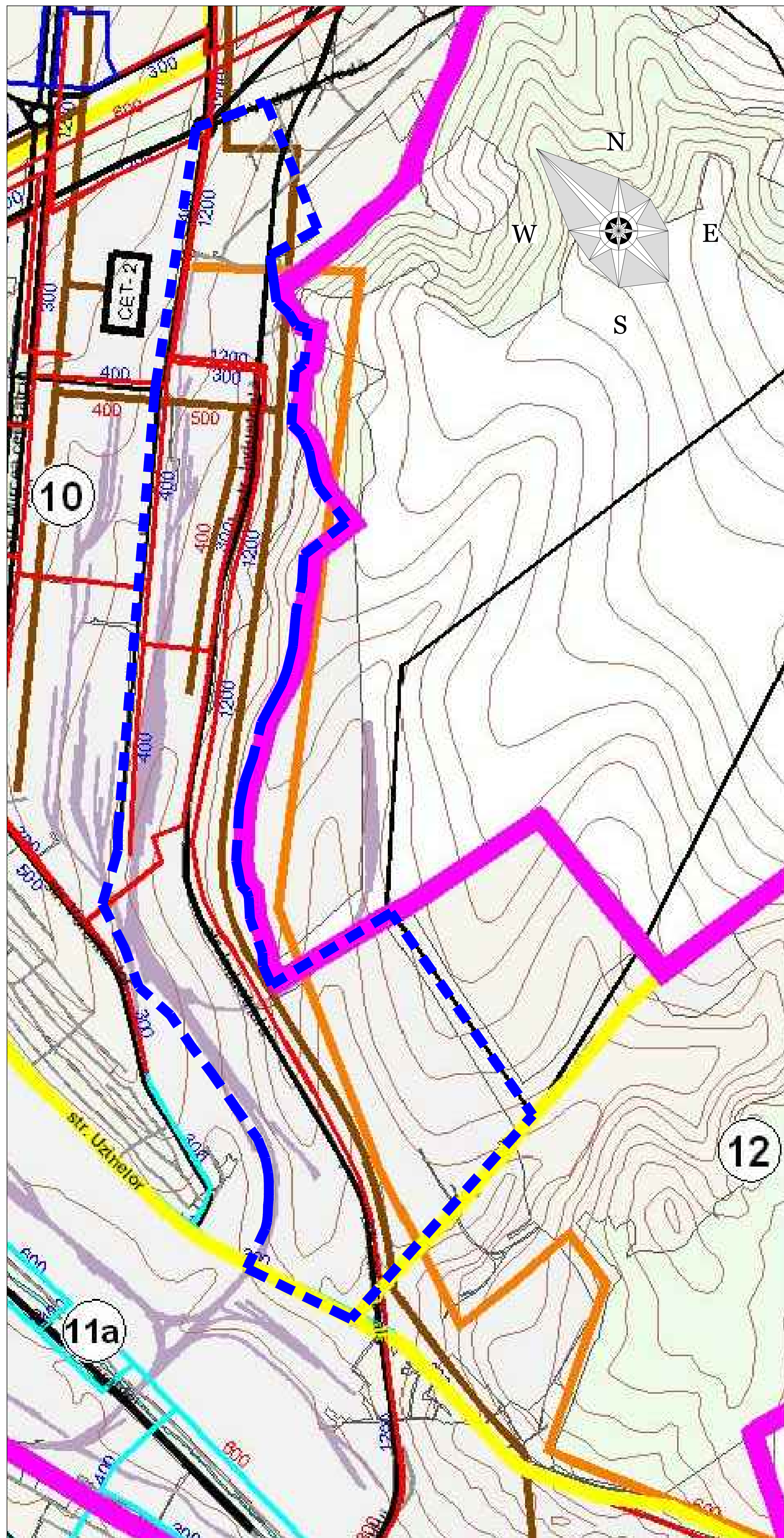
NR. POZ.	DENUMIREA CENTRULUI DE ALIMENTARE (PDC) TENSIUNE KV	PUIEZAIA INSTALATA TRANSFORMATORILOR (KVA)	POPUL. %	REMARKI
1	2	3	4	5
1	PDC-1 "SCULENI" 110/10/6	25+25	56	
2	PDC-3 "MUNCEȘTI" 110/10/6	25+40	34	
3	PDC-5 "EL ELECTROMAȘINA" 110/10/6	25+25	40	
4	PDC-6 "TRACTORARE" 110/6	25+25	45	
5	PDC-7 "UZINELOR" 110/6	25+25	34	
6	PDC-8 "CIOCAN" 110/10	40+40	34	
7	PDC-9 "BOTANICA" 110/10	40+40	58	hloc. 2x63
8	PDC-10 "RIȘCANI" 110/10/6	25+25	51	
9	PDC-11 "ZORȚI" 110/6	16+16	67	hloc. 2x25
10	PDC-12 "MĂLINA NOUĂ" 110/10/6	25+25	47	
11	PDC-13 "ALBIȘOARA" 110/10/6	25+25	42	
12	PDC-14 "CODRUL" 110/10/6	25+25	10	
13	PDC-15 "VALEA TRANDAFILOP" 110/10/6	25+25	24	hloc. 2x40
14	PDC-16 "ACADEMIET" 110/10	10+16	10	
15	PDC-17 "BUBUECI" 35/10	6,3+4	30	
16	PDC-18 "ALFA" 110/10	25+25	25	hloc. 2x40
17	PDC-19 "SCHINOASA" 110/10	16+16	30	
18	PDC-20 "GHIDIGHICI" 110/10	10+6,3	30	
19	PDC-21 "BUDEȘTI" 110/10	16+16	61	hloc. 2x25
20	PDC-22 "CĂZĂNGERIE" 110/6	25+25	0	Deconectat
21	PDC-23 "TÔGATIN" 110/10	1T-6,3	15	
22	PDC-24 "CRICOVA" 110/35/10	16+16	20	
23	PDC-25 "MINELOR" 35/6	6,3+5,8	25	
24	PDC-26 "VIERU" 110/10	10+10	15	
25	PDC-27 "COMPLEX" 110/10	1T+16	40	hloc. 2x25
26	PDC-28 "PETRICANI" 110/10	16+16	10	
27	PDC-29 "OTOVASCA" 110/10	10+10	56	
28	PDC-35 "SINCELA" (COMUNALUL DE CARTIER) 110/10	25+25	56	
29	PDC-36 "BACIOI" 35/10	6,3+4	56	
30	PDC-40 "STAUCEM" 110/10	2,5+6,3	56	
31	PDC-41 "VADUL LUI VODĂ" 110/35/6	15+15	56	
32	PDC-42 "DVS" 110/6	10+10	56	
33	PDC-43 "F. R. VICOLA" 35/10	6,3+6,3	56	
34	PDC-44 "VITIM" 110/10	1T-6,3	56	
35	PDC-45 "GIRTOP MARE" 35/10	1T-4	56	
36	PDC-46 "CRIULENI" 110/10	6,3+6,3	56	
37	PDC-47 "LESNAVA" 110/35/10	16+16	56	
38	PDC-48 "DUBĂȘARI VECHI" 35/10	2,5+2,5	56	
39	PDC-49 "CIMISENI" 35/10	6,3+6,3	56	
40	PDC-50 "GOLERCANI" 35/10	4+4	56	
41	PDC-51 "PATRIA" 35/10	1T-6,3	56	
42	PDC-52, 53, 54, 55, 56	6T-14	56	DECONECTATE

LEGENDA

	LIMITA INTRAVILAN OR. CHIȘINĂU
	ZONA REZIDENȚIALĂ
	INTRAVILAN LOCALITĂȚI
	ZONA INDUSTRIALĂ
	SPAȚII VERZI
	CALE FERATĂ
	PDC 330 KV
	PDC 110 KV
	LEA 110 KV
	LEA 35 KV
	CET
	Limita Terenului obiect al PUG

SCHEMA RETELELOR EDILITARE (extras din PUG OR. Chisinau)

SCHEMA RETELII DE ALIMENTARE CU APA



EXPLICAȚIE

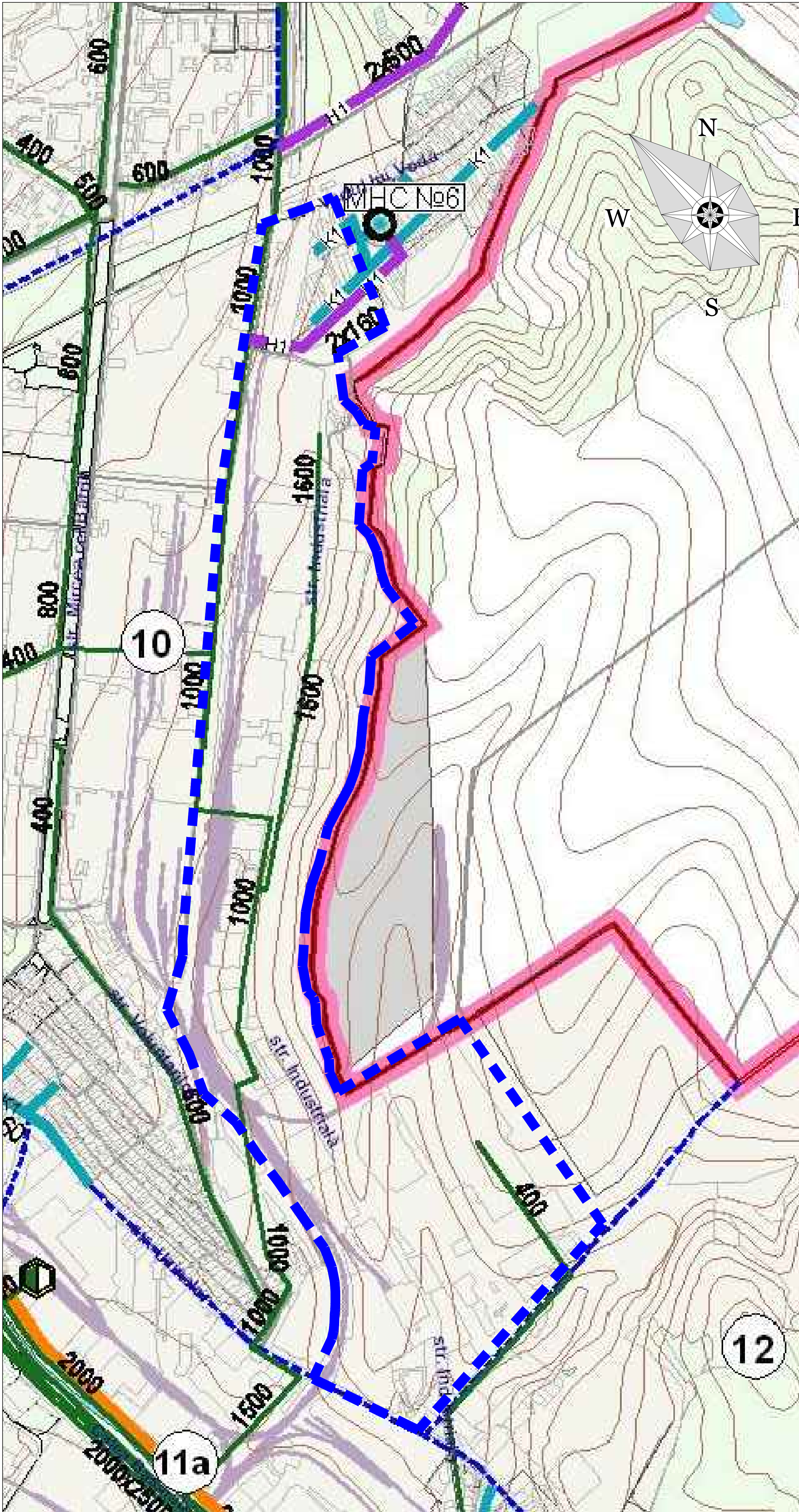
1. STAȚIA DE TRATARE A APEI „STA”
2. STAȚIA DE POMPARE „TOHATIN”
3. STAȚIA DE POMPARE „UNIVERSITATEA AGRARĂ”
4. STAȚIA DE POMPARE „BUIUCANI”
5. STAȚIA DE POMPARE „TIMIȘ”
6. STAȚIA DE POMPARE „SCHINOASA”
7. STAȚIA DE POMPARE „TELECENTRU”
8. STAȚIA DE POMPARE „VALEA DICESCU”
9. STAȚIA DE POMPARE „BOTANICA”
10. STAȚIA DE POMPARE „INDEPENDENȚEI”
11. STAȚIA DE POMPARE „CIOCANA”
12. PRIZA SUBTERANĂ „IALOVENI”
13. PRIZA SUBTERANĂ „BALIȘEVSC”
14. PRIZA SUBTERANĂ „GHIDIGHICI”
15. PRIZA SUBTERANĂ „PETRICANI”
16. STAȚIA DE POMPARE „INSTITUTUL DE PROTEȚIE A PLANTELOR”
17. ACUMULATORUL DEPUNERILOR DE LA STAȚIA DE EPURARE A APEI
18. STAȚIA DE POMPARE „CODRU”
19. STAȚIA DE APĂ „SAN”

LEGENDA

	ZONA V
	CONDUCTA DE APA „NISTRU”
	APEDUCT PROPUȘ
	APEDUCT DE TIP TEHNIC
	LIMITA OR. CHIȘINĂU
	HOTAR ADMINISTRATIV
	ZONA INDUSTRIALĂ
	INTRAVILAN LOCALITĂȚI
	SPAȚII VERZI
	SUPRAFEȚE ACVATICE
	CALE FERATĂ
	ZONA I
	ZONA II
	ZONA III
	ZONA IV
	Limita Terenului obiect al PUZ

SCHEMA RETELELOR EDILITARE (extras din PUG OR. Chisinau)

SCHEMA RETELII DE ALIMENTARE CU CANALIZARE



EXPLICAȚIE

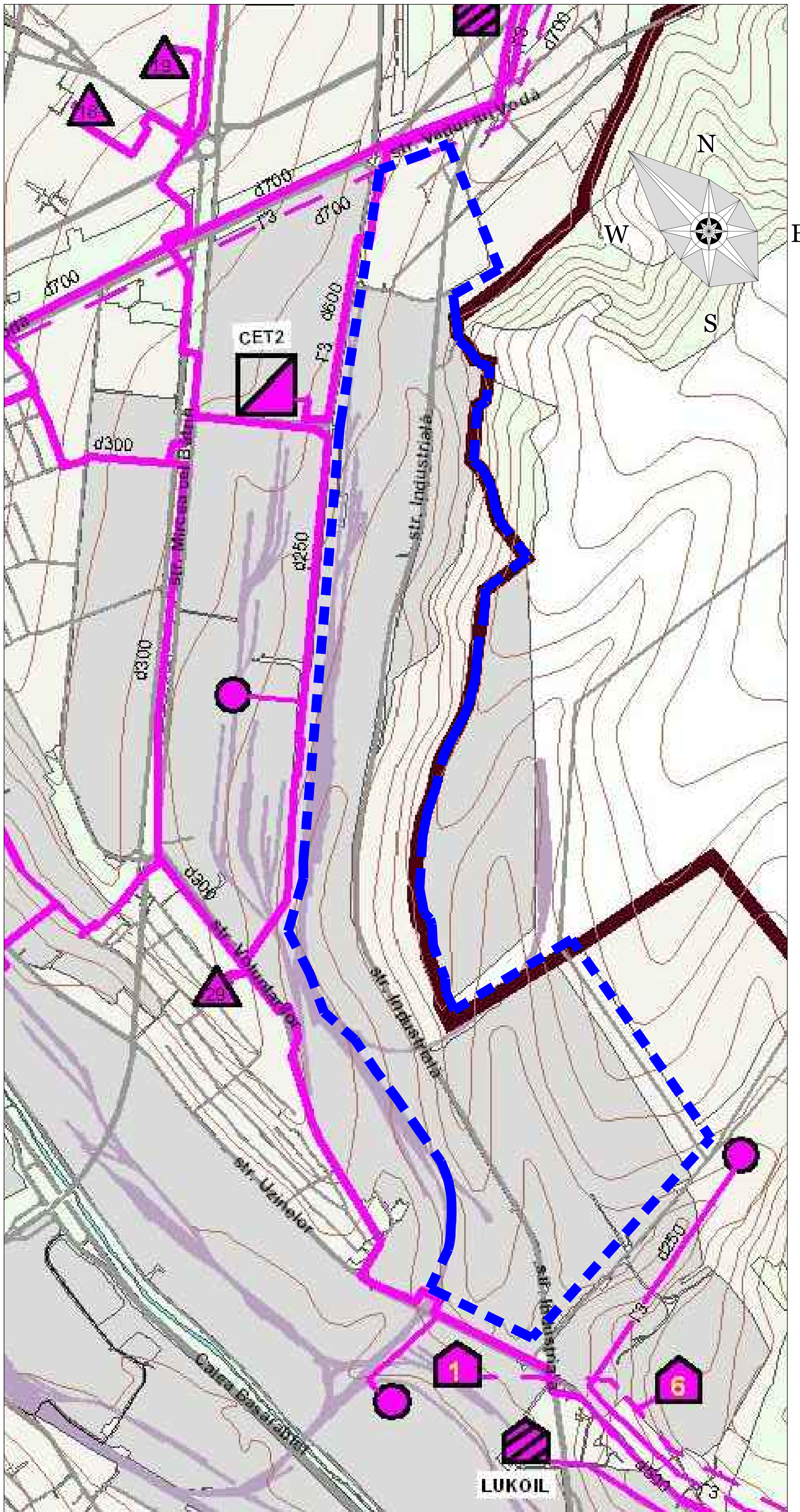
- 1 STAȚIA DE EPURARE CHIȘINĂU
- 2 SERVICIUL DE EXPLOATARE A REȚELOR DE CANALIZARE
- 3 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „LERMONTOV”
- 4 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „VASILE LUPU”
- 5 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „PETRICANI”
- 6 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „DOSAAF”
- 7 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „SCULENI”
- 8 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „COSTIJEI”
- 9 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „VIERUL”
- 10 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „MOTEL”
- 11 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „MIRCEȘTI”
- 12 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „VATRA”
- 13 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „PRUNCUL”
- 14 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „GHIDIGHICI”
- 15 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „CHIMIȘTILOR”
- 16 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „TOGATIN”
- 17 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „GRATIEȘTI”
- 18 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „CODRU” PRINCIPALA
- 19 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „SINGERA”
- 20 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „DOC”
- 21 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „SINGERA ȘCOALA”
- 22 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „JALOVENI №1”
- 23 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „JALOVENI №2”
- 24 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „JALOVENI №3”
- 25 STAȚIA DE POMPARE A APELOR UZATE „JALOVENI №4”

LEGENDA

	LIMITA INTRAVILAN OR. CHIȘINĂU
	HOTAR ADMINISTRATIV
	LIMITA RAION PLAHIMETRIC
	LIMITA UNITĂȚII TERITORIALE DE REFERINȚĂ MIXTĂ
	UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ
	SPAȚII VERZI
	INTRAVILAN LOCALITĂȚI
	SUPRAFEȚE ACVATICE
	STAȚIE DE EPURARE A APELOR UZATE - EXISTENTĂ
	STAȚIE DE EPURARE A APELOR PLUVIALE - PROPUȘĂ
	STAȚIE DE DEVERSARE A DEȘEURILOR LICHIDE - EXISTENTĂ
	REȚEA DE CANALIZARE GRAVITAȚIONALĂ - EXISTENTĂ
	REȚEA DE CANALIZARE GRAVITAȚIONALĂ - I TRANȘA (10 ANI)
	REȚEA DE CANALIZARE GRAVITAȚIONALĂ - PE TERMENUL DE CALCUL
	REȚEA DE CANALIZARE SUB PRESIUNE - EXISTENTĂ
	REȚEA DE CANALIZARE SUB PRESIUNE - I TRANȘA (10 ANI)
	REȚEA DE CANALIZARE SUB PRESIUNE - PE TERMENUL DE CALCUL
	REȚEA CU NECESITATE DE RECONSTRUIRE
	REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ - PROECTATĂ
	STAȚIE DE POMPARE A APELOR UZATE - EXISTENTĂ
	STAȚIE DE POMPARE A APELOR UZATE - ANULATĂ
	STAȚIE DE POMPARE A APELOR UZATE - I TRANȘA (10 ANI)
	STAȚIE DE POMPARE A APELOR UZATE - PE TERMENUL DE CALCUL
	Zona examinata

SCHEMA RETELELOR EDILITARE (extras din PUG OR. Chisinau)

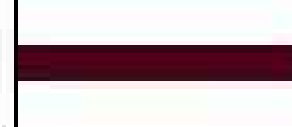

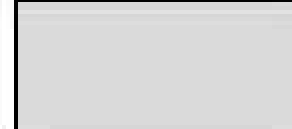
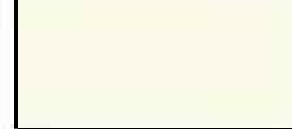

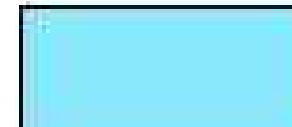


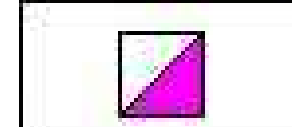


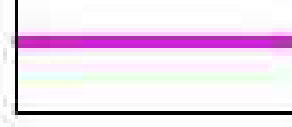






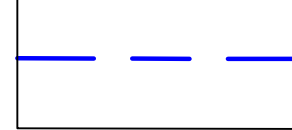
SCHEMA RETELII DE ALIMENTARE CU GAZE



LEGENDA

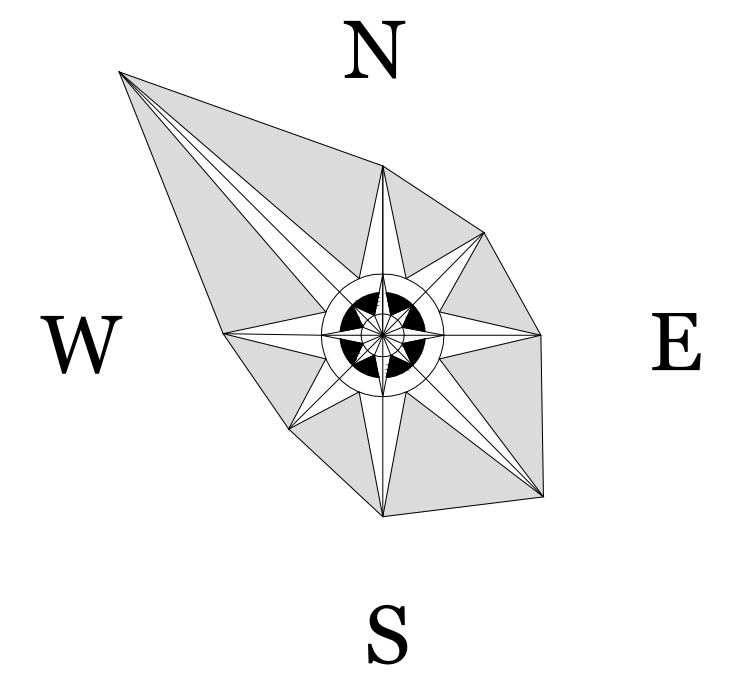
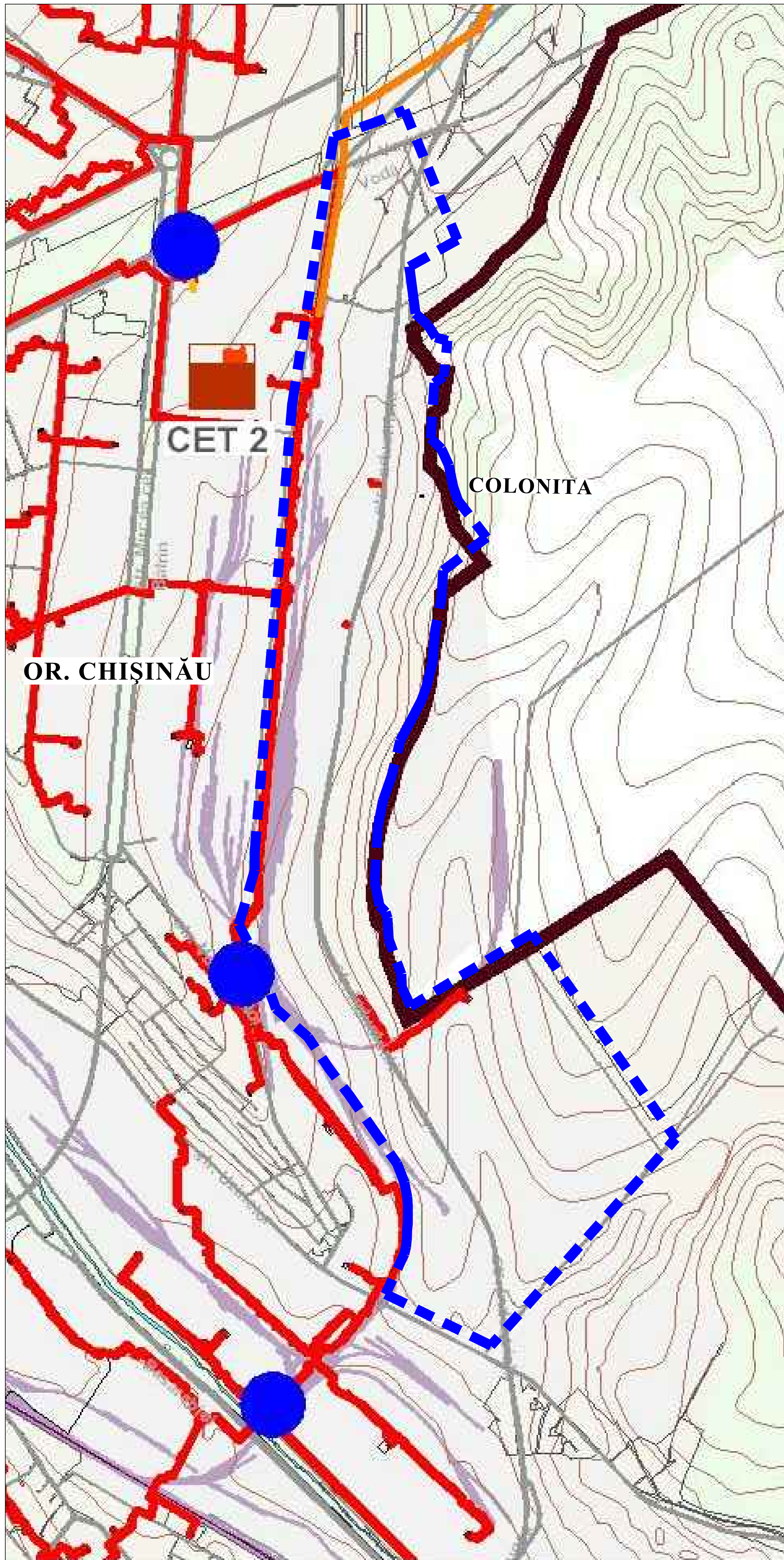
INDICII TEHNICI A-EECO NO. MC 1 DE BAZA a
SDG si CG PG

DENUMIREA	CAPACITATEA PRODUCIEI m ³ /h	Piețe	ETAPEA
CG PG3	58.9	0.3	1-lea pa
CG PG4	19.3	0.3	1-lea pa
SDG1 (+Bunel)	1626	0.6	11-lea pa
CG PG 1	1626	0.6 0.3	11-lea pa
CG PG2	47.2	0.3	extr-terit
SDG2 (+Meret)	240.0	1.0	extr-terit

-  LIMITA INTRAVILAN OR. CHIȘINĂU
-  HOTAR ADMINISTRATIV
-  ZONA INDUSTRIALĂ
-  INTRAVILAN LOCALITĂȚI
-  SPAȚII VERZI
-  SUPRAFETE ACVATICE
-  CALE FERATĂ
-  AEROPORT
-  CENTRALĂ ELECTRO TERMICĂ (CET)
-  STATION URBANĂ DE REGLARE A PRESIUNII GAZELOR (SRG).
-  STATION DE REGLARE A PRESIUNII GAZELOR (SRG).
-  CONDUCTA DE GAZE. EXISTENTĂ.
-  CONDUCTA DE GAZE. PROPUȘ
-  STATION-COMPRESOR DE ALIMENTARE A AUTOMOBILELOR CU GAZE (SCAAG). EXISTENTĂ.
-  STATION-COMPRESOR DE ALIMENTARE A AUTOMOBILELOR CU GAZE (SCAAG). PROPUȘĂ.
-  SISTEM DE DISTRIBUTIE A GAZELOR (SDG).
-  CONSUMATOR INDUSTRIAL Q ≥ 1000 m³/h
-  CONSUMATOR INDUSTRIAL Q < 1000 m³/h
-  Limita Terenului obiect al PUG

SCHEMA RETELELOR EDILITARE (extras din PUG OR. Chisinau)

SCHEMA RETELII DE ALIMENTARE CU INCALZIRE



LEGENDA

	LIMITA INTRAVILAN OR. CHIȘINĂU
	HOTAR ADMINISTRATIV
	ZONA REZIDENȚIALĂ
	INTRAVILAN LOCALITĂȚI
	CALE FERATĂ
	ZONA INDUSTRIALĂ
	SPAȚII VERZI
	SUPRAFEȚE ACVATICE
	ZONA REZIDENȚIALĂ PROPUȘĂ
	CET
	REȚELE TERMICE EXISTENTE
	CAZANGERIE
	STANȚIE DE POMPARE
	REȚELE TERMICE PROPUSE
	Limita Terenului obiect al PUZ