

Приложение
к Решению Кишиневского
муниципального совета
nr. ____ от _____

ПОЛОЖЕНИЕ
об управлении и охране зеленых насаждений
в муниципии Кишинев

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Зеленые насаждения муниципия Кишинев, вне зависимости от их принадлежности и предназначения, содействуют улучшению состояния окружающей среды, а также сохранению экологического равновесия.
2. Данный регламент регламентирует управление и охрану следующих видов зеленых насаждений, которые были переданы в управление муниципальному предприятию „Spații Verzi”:
 - Публичные парки;
 - Парки;
 - Лесопарки;
 - Зеленые зоны в окружении транспортных артерий;
 - Клумбы на дорожных кругах;
 - Клумбы возле тротуаров;
 - Дворовые насаждения.
3. Данный регламент определяет управление и охрану зеленых зон на всей территории муниципия Кишинэу (за исключением тех территорий, у которых статус частных территорий).

4. Данный регламент является обязательным и для всех распоряжающихся зелеными насаждениями.
5. Регламент составлен на основе Закона о транспарентности №239, постановления правительства №967. Он призван повысить транспарентность деятельности муниципального предприятия «Spatiî Verzi», а также увеличить доверие со стороны граждан.
6. Регламент предусматривает переход к использованию новых технологий во взаимодействии с населением, неправительственным сектором и прессой.

II. ЗЕЛЕННЫЕ ЗОНЫ В МУНИЦИПИИ

7. Зеленые зоны города Кишинева представлены (планы участков согласно Решению Кишиневского муниципального совета № 19/1 от 28.09.2000 г. прилагаются)*:

- | | |
|--|------------|
| 1. Городские сады: 4 | 29,31 га |
| 2. Парки: 6 | 651,38 га |
| 3. Лесопарки: 11 | 1178,49 га |
| 4. Зеленые зоны в окружении транспортных артерий: 5 | 22,88 га |
| 5. Скверы: 52 | |
| 6. Клумбы на кругах: 7 | |
| 7. Зеленые насаждения возле тротуаров | |
| 8. Зеленые насаждения во дворах (деревья, кустарники, клумбы)**. | |

8. Зеленые насаждения в пригородах представлены теми же формами.

9. План-схемы обновляются не реже, чем раз в два года и публикуются на сайте **spatiiverzi.chisinau.md**

* планы участков, согласно решению Муниципального совета Кишинева № 19/1 от 28.09.2000 прилагаются в **Прил. № 1**:

III. ОБЯЗАННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

10. Юридические лица обязаны:

- а) обеспечивать сохранность и уход за зелеными насаждениями в пределах существующих границ, а также в их защитных зонах;
- б) не допускать незаконной вырубki деревьев и кустарников, уничтожения цветочных клумб и газонов;
- в) не допускать загрязнения участков с зелеными насаждениями, накопления на них отходов и прочих материалов;
- г) обеспечивать защиту зеленых насаждений от болезней и вредителей;
- д) ежегодно предусматривать финансовые средства на содержание зеленых насаждений;
- е) Обеспечить «Spații Verzi» ободный доступ к зеленым насаждениям для проведения санитарной чистки.
- ё) обеспечивать «Spații Verzi» оевременное капитальное и текущее обновление зеленых зон;

11. Владельцы зеленых насаждений обязаны:

- а. Составлять дендрологические проекты, генеральные планы и кадастр зеленых насаждений и единые учетные реестры с информированием компетентных органов.
- б. Ежегодно, в срок до 1 января, вносить изменения в реестры по учету зеленых насаждений с последующим их представлением МП «Ассоциация зеленого хозяйства» и Главного управления по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям для составления баланса муниципальных зеленых насаждений.

IV. СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ ЗОН

12. Содержание и обслуживание зеленых зон муниципия Кишинев обеспечивается их управляющими и собственниками в соответствии с установленными агротехническими правилами с целью создания оптимальных условий для формирования биоценозов и создания здоровой и эстетической среды.

13. В зеленых зонах происходит формирование экосистемы живых организмов, создающих условия, необходимые для жизни людей.

14. В течение вегетационного периода, начиная с апреля и до октября выполняются следующие виды работ:

- а. Высадка деревьев, кустарников, розовых кустов, цветов;
- б. «Spații Verzi» оевременный полив зеленых насаждений;
- в. Покос и уборка газонов граблями;
- г. Удаление сорняков с газонов, цветочных клумб, рыхление почвы;
- д. Борьба с болезнями и вредителями;
- е. Уборка зеленых зон.

15. Санитарная чистка и вырубка осуществляется (в порядке приоритетности):

- а. по заявкам граждан и управляющих жилым фондом (в случаях паспортизации дворов);
- б. по заявкам общественных организаций и гражданских инициатив, подписавших соглашения о сотрудничестве;
- в. по заявкам экономических агентов;
- г. плановые чистки от предприятия «SPAȚII VERZI», в местах повышенной опасности для населения;
- д. другие плановые чистки

16. В течение вегетационного периода осуществляется осмотр зеленых насаждений в целях планирования необходимых работ по их восстановлению и обновлению.

17. Очистка и вырубка поврежденных и сухих деревьев осуществляется на основании разрешений, выданных природоохранными органами (ст. 40 Закона № 1515 от 16.06.1993 г. «Об охране окружающей среды»), а в лесопарковых зонах в том числе на основании документов о лесопользовании.

Дополняется международным законодательством, например конвенцией Орхусс

18. Схема вырубки деревьев, которые находятся в тяжелом состоянии, составляется специалистами предприятия, подписывается

руководителем и утверждается муниципальным советом, одновременно с данным регламентом (**прил.№2**).

19. В феврале-марте выполняются работы по очистке деревьев и кустарников для формирования крон.
20. С октября по апрель осуществляется санитарная чистка кустарника в парковых и лесопарковых зонах.
21. Во время санитарных чисток деревьев и кустов допускается переработка мелких веток на месте (до 3 см. в диаметре)
22. У основных входов в парковые и лесопарковые зоны устанавливаются таблички с обозначением года создания парка, размера территории, достопримечательностей, пляжа (если есть), местом расположения санитарных мест и мест для курения. Также должна быть указана информация относительно штрафов за основные нарушения и контактные данные предприятия, включая сайт предприятия (**прил. №3** - форма стандартной таблички)
23. Муниципальное предприятие «Spații Verzi» приветствует сотрудничество с общественными и научными организациями, которые приведут к взаимной плодотворной работе по наблюдению за территориями, на которых располагаются зеленые насаждения и их биологическому развитию. Предприятие готово подписать соглашение о сотрудничестве, в котором будет отмечена процедура взаимодействия и детали осуществления proiecte. Проект должен отправляться членам административного совета до его подписания (**Anexa 4** – acord standard de cooperare).

V. ПАСПОРТИЗАЦИЯ ВНУТРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

24. В целях учета общего кол-ва деревьев и кустарников, а также планового осмотра, санитарной чистки и регенерирования - не реже чем раз в 2 года должна проводиться их паспортизация.

25. Ответственность за осуществление паспортизации деревьев и кустов несет организация, на территории которой располагаются зеленые насаждения.

26. Т.к. процесс кадастровой паспортизации является дорогостоящим и пока является недоступным для муниципального бюджета, существует упрощенный процесс паспортизации деревьев:

1. Составляется план-схема участков, с обозначением деревьев-кустов (**прил.№ 5**)
 2. Составляется список деревьев-кустов с указанием количества, сортов, примерного возраста*(**прил.№ 6**)
 3. В муниципальное предприятие подается заявление о проведении паспортизации, в котором обозначается возможная дата паспортизации (**прил.№ 7**)
 3. Путем объявления возле подъездов проводится информирование населения о проводимой специалистом «Spații Verzi» паспортизации, на основе ранее составленных планов-схем и списка (см.пп.1-2), **прил.№ 8**. Данная информация делается публичной также для прессы и для неправительственных организаций (путем электронной рассылки).
 4. Проверка данного списка со стороны специалиста «Spații Verzi» и отметка спорных моментов
 5. После согласования схемы и списка, а также подписания двух экземпляров с двух сторон, - специалиста Спаций Верзь и местных активистов (или управляющих территорией) - данные документы сдаются в отдел процедуры и планирования муниципального предприятия «Spații Verzi» .
27. На основе полученных документов позже составляются план санитарной чистки и план обновления зеленых насаждений.

**может быть составлен при помощи студентов-волонтеров, список которых может быть предоставлен предприятием «Spații Verzi» или общественными организациями.*

VI. СОЗДАНИЕ НОВЫХ ЗЕЛЕННЫХ ЗОН

Приветствуется создание новых зеленых зон в столице, предприятие «Spații Verzi» будет содействовать этому.

28. Новые зоны создаются на основании решения муниципального совета.

Проект решения консультируется с «SPAȚII VERZI», если планируется дальнейшая передача в управление ««SPAȚII VERZI»»

29. Создание новых объектов, реконструкция, обновление зеленых насаждений и их капитальный ремонт осуществляются на основании проектов, согласованных с МП «Ассоциация зеленого хозяйства».

30. В проекте предусматривается полная инфраструктура.

31. В местах наличия многочисленных подземных коммуникаций необходимо предусмотреть высадку деревьев в декоративных контейнерах.

VII. ДЕЙСТВИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ В СЛУЧАЕ ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В ЗЕЛЕННЫХ ЗОНАХ

Данный раздел регламентирует действия муниципального предприятия ««SPAȚII VERZI»» в случае размещения нового строительства в зеленых зонах.

32. В зеленых зонах (городских садах, парках, скверах) запрещается строительство, несовместимое с их назначением, ст. 20 Закона № 591 от 23.09.1999 г. «О зеленых насаждениях городских и сельских населенных пунктов».

33. «Spații Verzi» располагает инструментами и использует их для противодействия незаконному строительству

33. Все легкие конструкции, которые предполагается размещать в зеленых зонах, будут соприкасаться с зелеными насаждениями, поэтому должны координироваться с муниципальным предприятием «SPAȚII VERZI»

34. Работы по планированию осуществляются на основании положений Местного градостроительного регламента, а также согласно проекту строительных работ в зеленых зонах в согласовании с МП «Ассоциация зеленого хозяйства», а также на основе зональных планов, указанных в Генеральном плане.

35. Вырубка зеленых насаждений под строительство должна производиться на основании законных решений примара муниципия Кишинев и разрешений, выданных компетентными природоохранными органами, через консультирование с неправительственными организациями, заинтересованными сторонами и местными жителями.

36. Запрещается прокладка новых инженерных коммуникаций в городских садах, парках, скверах и остальных категориях зеленых насаждений, указанных в Решении № 19/1 от 28.09.2000 г. *«Cu privire la stabilirea hotarelor spațiilor verzi din intravilanul municipiului Chișinău»*.

37. В случае обнаружения строительных работ без обозначения информационным панно (включая подготовительные работы) – работники предприятия «Spații Verzi» обязаны информировать участковых полицейских, а также дирекцию юридической поддержки, дирекцию экологии, дирекцию архитектуры, профильную комиссию муниципального совета (комиссия ЖКХ, экологии, транспорта).

38. В случае обнаружения спорных решений примэрии и муниципального совета, которые противоречат законодательству относительно зеленых насаждений – муниципальное предприятие «SPAȚII VERZI» обязано предпринять все возможные действия (поставить в известность

соответствующие органы и структуры примэрии и муниципального совета, перечисленные в п.37; информировать СМИ и неправительственные организации; предложить изменения в законодательство).

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

39. Настоящий Регламент обязателен для всех физических и юридических лиц муниципия Кишинев.
40. Данный регламент принимается решением муниципального совета, после проведения публичных слушаний.
41. Регламент может быть изменен при появлении новых существенных обстоятельств, в соответствии с законом о транспарентности и на основе.

СЕКРЕТАРЬ СОВЕТА

Валериу ДИДЕНКУ

Приложение № 1. Список зеленых насаждений г.Кишинева;

Приложение № 2. Схема вырубки деревьев, которые находятся в тяжелом состоянии

Приложение № 3. Форма стандартной таблички;

Приложение № 4. Форма соглашения о сотрудничестве;

Приложение № 5. План-схема участка, с обозначением деревьев-кустов;

Приложение № 6. Список деревьев-кустов с указанием количества, сортов, примерного возраста;

Приложение № 7. Заявление о проведении паспортизации;

Приложение № 8. Форма объявления о проведении паспортизации.