

COMUNICAT INFORMATIV

La data de 07 octombrie 2022 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, sala de ședințe, va avea loc licitația funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău

Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial (Lei)	Decizia CMC
1-V /07-10-2022/	Bază de producție și depozitare, zona C7, str. N. Milescu Spătarul, nr. cadastral 0100313.294	6,0094	100 000 000	12/9 din 23.11.2021
2-V /07-10-2022/	Obiectiv compatibil cu zona C7 (condiție: strămutarea rețelelor ingineresti sau stabilirea zonei de servitută), str. Voluntarilor, nr. cadastral 0100308.036	0,0625	2 000 000	10/2-7 din 02.07.2020
3-V /07-10-2022/	Ansamblu rezidențial, zona C2-R6, perimetrul bd. Mircea cel Bătrîn - str. N. Sulac - str. N. Milescu Spătarul - str. Bucovinei, nr. cadastral 0100313.1170	0,5161	10 000 000	8/11-3 din 12.10.2021
4-V /07-10-2022/	Construcție locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.630 o porțiune	1,1064	10 000 000	8/32-10 din 13.07.2022
5-V /07-10-2022/	Obiect compatibil cu zona S, str. V. Lupu, nr. cadastral 0100202.883	0,3164	31 000 000	3/35-7 din 29.04.2022
6-V /07-10-2022/	Obiect compatibil cu zona S, str. Uzinelor, nr. cadastral 0100309.378	0,3402	3 000 000	8/32-11 din 13.07.2022
7-V /07-10-2022/	Bază de producere și depozitare, zona C7, str. Uzinelor, nr. cadastral 0100309.1055	0,7477	4 000 000	3/35-12 din 29.04.2022
8-V /07-10-2022/	Obiect compatibil cu zona C7, str. Uzinelor, nr. cadastral 0100307.755	0,0925	1 500 000	3/35-6 din 29.04.2022
9-V /07-10-2022/	Obiect compatibil cu zona C7, str. N. Milescu Spătarul, nr. cadastral 0100313.420 (o porțiune)	0,2628	3 000 000	8/32-4 din 13.07.2022
10-V /07-10-2022/	Obiect compatibil cu zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.732	0,0708	800 000	8/32-9 din 13.07.2022
11-V /07-10-2022/	Obiect compatibil cu zona R2, str. A. Belskii, nr. cadastral 0100402.621	0,0448	1 000 000	8/32-8 din 13.07.2022
12-V /07-10-2022/	Casa de locuit individuală, zona R2, str. Primar Carol Schmidt, nr. cadastral 0100201.934	0,0360	1 000 000	8/32-5 din 13.07.2022
13-V /07-10-2022/	Construcție locativă, zona R3, str. Nichita Smochină, nr. cadastral 0100216.504	0,0902	3 000 000	8/32-6 din 13.07.2022
14-V /07-10-2022/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. Ciocârliei, nr. cadastral 0100216.552	0,0728	3 000 000	8/32-7 din 13.07.2022
15-V /07-10-2022/	Construcție locativ-individuală, zona R2, str. G. Bezviconi, nr. cadastral 0100120.742	0,0477	500 000	8/32-2 din 13.07.2022
16-V /07-10-2022/	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. A. Kogălniceanu, nr. cadastral: 0100521.475	0,0049	330 600	3/35-8 din 29.04.2022
17-V /07-10-2022/	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. A. Kogălniceanu, nr. cadastral: 0100521.288	0,0136	903 700	3/35-9 din 29.04.2022
18-V /07-10-2022/	Pentru deținătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. A. Kogălniceanu, nr. cadastral: 0100521.476	0,0131	870 900	3/35-10 din 29.04.2022

ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43, Agenția din Chișinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor);
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- documentul bancar ce confirmă achitarea accontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare

Accontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:
BC „Victoriabank” S.A., fil. nr. 17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457/c/d IBAN:
MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 1 500 lei
- 2) pentru persoane fizice - 1 000 lei

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa:
mun. Chișinău, str. Armenească 43.
«Capitalimobil» SRL

Relații: Tel: 022 27 51 80, 022 27 55 49,
mob: +373 62 148 224

Pagina web: www.capital-imobil.md
Email: capitalimobil@gmail.com

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform procesului-verbal din 07.09.2022

Organizatorul licitației:

Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL

COORDONAT
DGAURF al Consiliului Municipal Chișinău