



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/29-14din 04 martie 2014

- Cu privire la stabilirea relațiilor  
 funciare de arendă a unui lot de  
  pământ din str. Miorița, 5/4 cu  
 Cooperativa de construcție a  
 garajelor nr. 331

Având în vedere actele prezentate de către Cooperativa de construcție a garajelor nr. 331 (codul fiscal 1013600001897), soluția urbanistică elaborată de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) și art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc provizoriu, pe un termen de zece ani, relații funciare de arendă, fără drept de privatizare și construcție, cu Cooperativa de construcție a garajelor nr. 331 a lotului de pământ cu suprafața de 0,0395 ha din str. Miorița, 5/4, pentru exploatarea garajelor metalice existente, conform planului-anexă

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să încheie, în termen de două luni, contractul de arendă cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

În cazul în care beneficiarul nu va încheia contractul de arendă a terenului în termenul stabilit, acesta va datora achitarea unei plăți pentru folosirea terenului calculată în modul stabilit de legislația în vigoare, începând cu data adoptării deciziei (art. 10/1 din Legea nr.1308 din 25.07.1997).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la indicața Primăriei municipiului Chișinău.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100212066, 0100212067).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojuscianu

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

(semnătură)

(numele de familie, prenumele)

12.03.2014



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
Cooperativei de construcţie a garajelor nr. 331

pentru exploatarea garajelor metalice existente, provizoriu

situat în sectorul: Centru, str. Mioriţa, 5/4

Aria lotului: 0,0395 ha

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

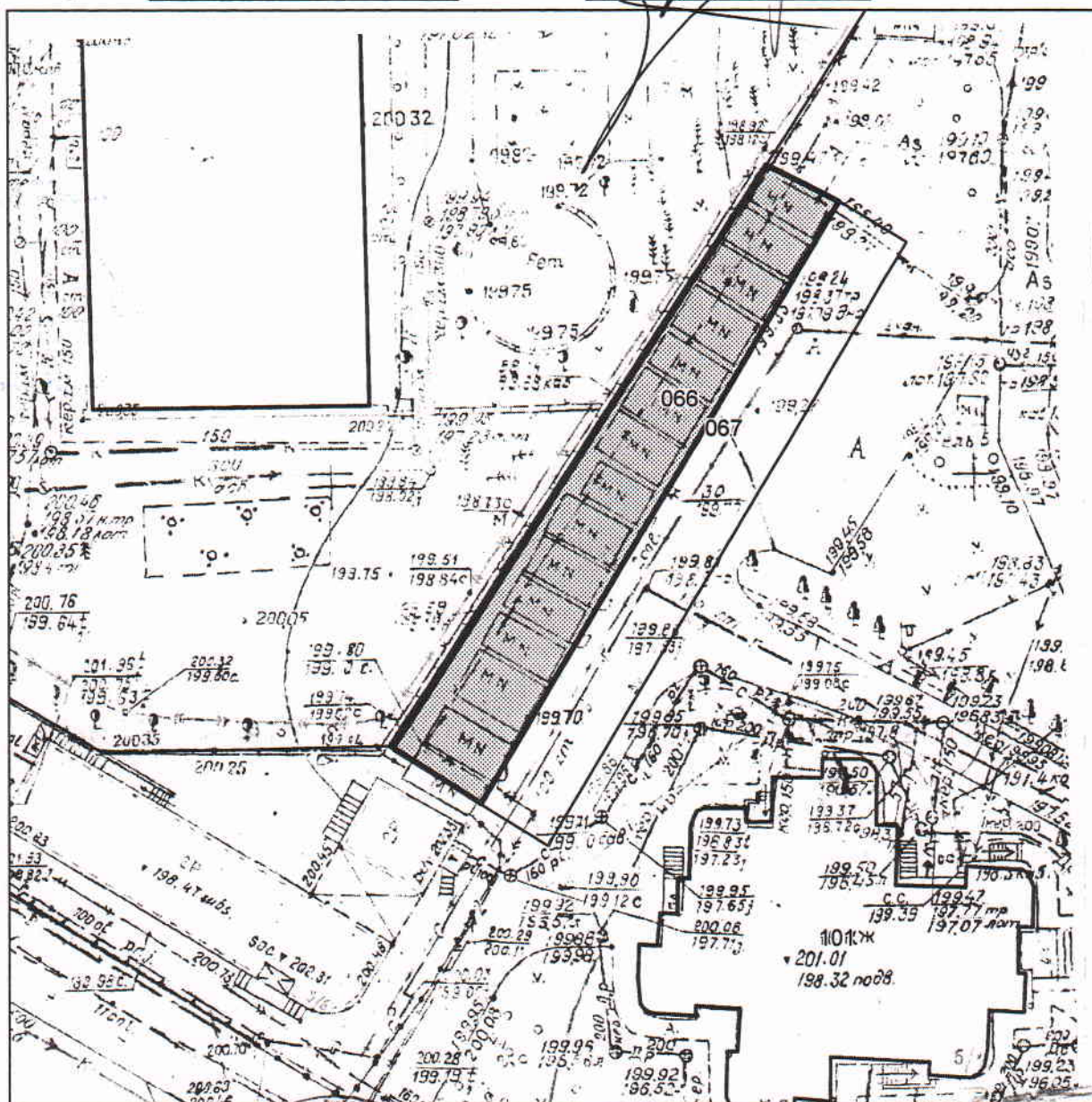
*Ivan Carпов*

Şeful Direcţiei funciare

*Nicolae Crăciun*

Scara: 1:500

Planşa: 88



Şeful secţiei	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Inga Frăsineac</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



*Valeriu Didencu*