



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/49-2

din 03 octombrie 2014

- Cu privire la atribuirea în
 proprietate privată a unui lot de
 pământ din str. Dobrușa, 16/2
 dnei Maria Mihailiuc

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Maria Mihailiuc (cod personal 0982503426425), domiciliată în mun. Chișinău, str. Dobrușa, 16, extrasul din Registrul bunurilor imobile 0100/13/177550 din 27.12.2013, certificatul de atribuirea adresei poștale, nr. 20/21/565 din 12.02.2014, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, conform prevederilor Planului urbanistic general al municipiului Chișinău, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, Legea Republicii Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 “Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată dnei Maria Mihailiuc lotul de pământ cu suprafața de 773 mp din str. Dobrușa, 16/2, ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa autorizației organelor de resort.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

2.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractul privind vânzarea-cumpărarea pământului.

2.4. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, pentru achitarea impozitului funciar.

2.5. Să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

2.6. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 3.1. Perfectarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ și eliberarea lui după achitarea plății funciare.
 - 3.2. Înregistrarea proprietarului în Registrul cadastral al deținătorilor de teren.
4. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.
5. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:
- 5.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.
 - 5.2. Va opera modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală, înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100104189 și 0100104433).
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupuleiuc
Igor Lupuleiuc



CONTRASEMNAT:
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL

Valeriu Didencu
Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
E. Clapatoric
(numele de familie, pronume)
18. 10. 19



PLANUL LOTULUI

Atribuit în proprietate privată
dnei Maria Mihailiuc

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str Dobrușa, 16/2**

Aria lotului: **773 mp**

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

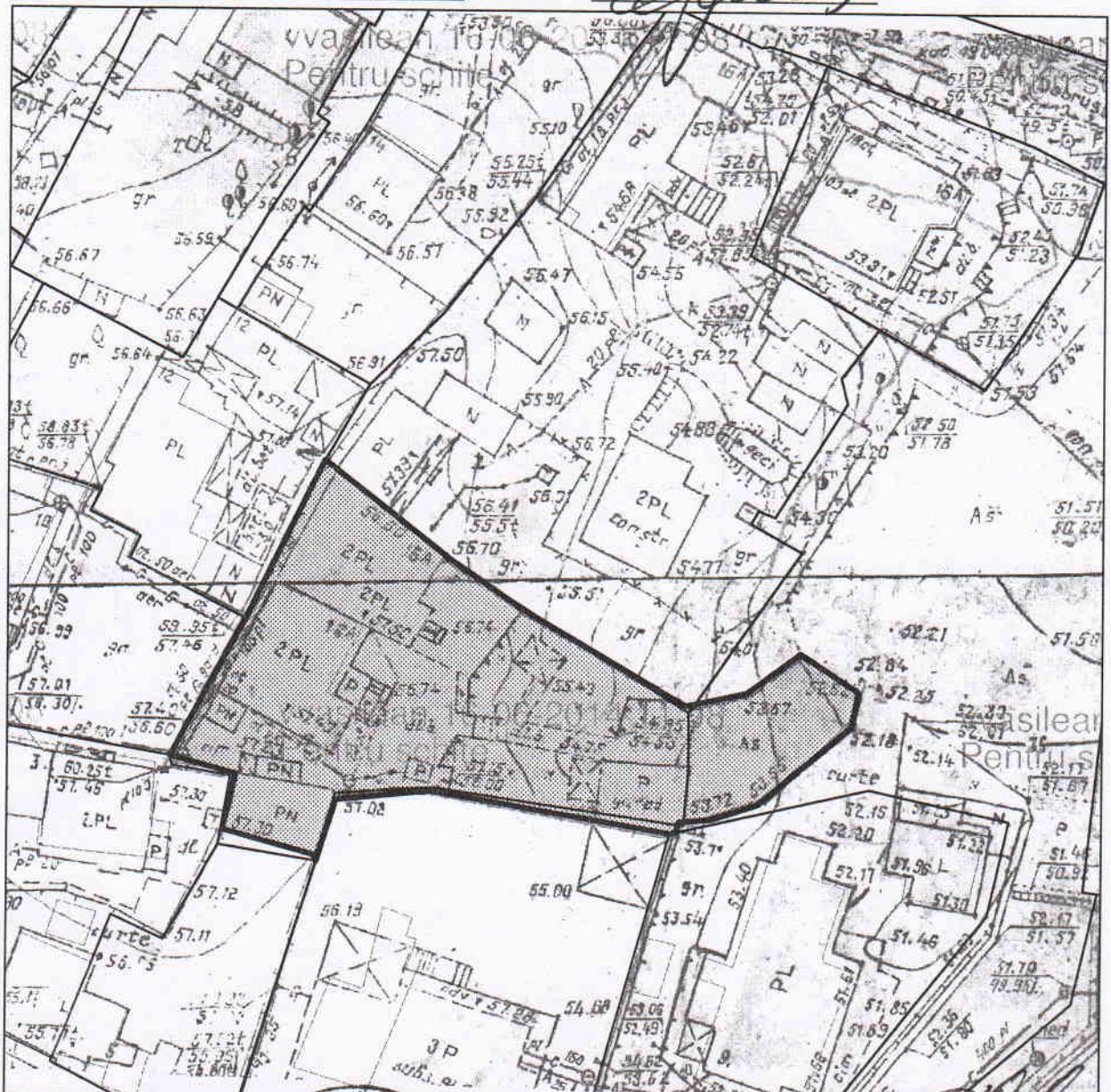
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **80**



Șeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist principal	Vitalie Vasilean

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu