



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/10-1din 17 martie 2015

- Cu privire la transmiterea unui teren din
 str. Sfatul Țării, 37 în proprietatea publică
 a statului (gestionar – Secretariatul
 Parlamentului Republicii Moldova)

Având în vedere demersul SG - 3 nr. 43 din 21.03.2013, actele parvenite de la Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova, schema de stabilire a hotarelor terenului ce se legalizează prezentată de către Î.S. „Institutul de proiectări pentru organizarea teritoriului”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea Republicii Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, hotărârea Parlamentului Republicii Moldova nr. 161 din 05.07.2013 pentru abrogarea hotărârii Parlamentului nr. 22-XV din 29.03.2001 „Cu privire la structura Aparatului Parlamentului, statul de funcții al Aparatului și al Parlamentului și asigurarea materială a personalului Aparatului și deputaților în Parlament”, actul de primire - predare a patrimoniului din 29.10.2012, în temeiul art. 9, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietatea publică a statului terenul cu suprafața de 0,3074 ha din str. Sfatul Țării, 37, pentru exploatarea și deservirea construcțiilor existente gestionate de către Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova, conform planului lotului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească în mod rațional și conform destinației terenul atribuit, fără a admite ridicarea de construcții în lipsa autorizației respective a organelor de resort sau a documentației de proiect și deviz.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism respectiv și a studiului topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să obțină de la Agenția Relații Funciare și Cadastru Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.4. Să se înregistreze în calitate de gestionar al terenului la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

2.5. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chişinău.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chişinău nr. 71/18-2 din 03.05.2007 „Cu privire la atribuirea în folosinţă a lotului de pământ din str. Sfatul Țării, 37 Întreprinderii de stat de alimentație publică cafeneaua Aparatului Republicii Moldova” și se declară nul Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100520239, eliberat la 19.07.2007 Întreprinderii de stat de alimentație publică cafeneaua Aparatului Republicii Moldova.

4. Se solicită:

4.1. Agenției Relații Funciare și Cadastru perfectarea și eliberarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei decizii.

4.2. Inspectoratului fiscal de stat Chişinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în prezenta decizie.

4.3. Oficiului cadastral teritorial Chişinău să înregistreze dreptul asupra bunului imobil și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral 0100520259).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chişinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Valentin Guznac

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

Ș. Căpățâncu

25 03 2015



PLANUL LOTULUI

Proprietate publică a statului.

Deţinător (Gestionar) Secretariatul Parlamentului Republicii Moldova

situat în sectorul: **Buiucani, str Sfatul Țării, 37 (Conturul nr.)**

Aria lotului: **0,3074 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

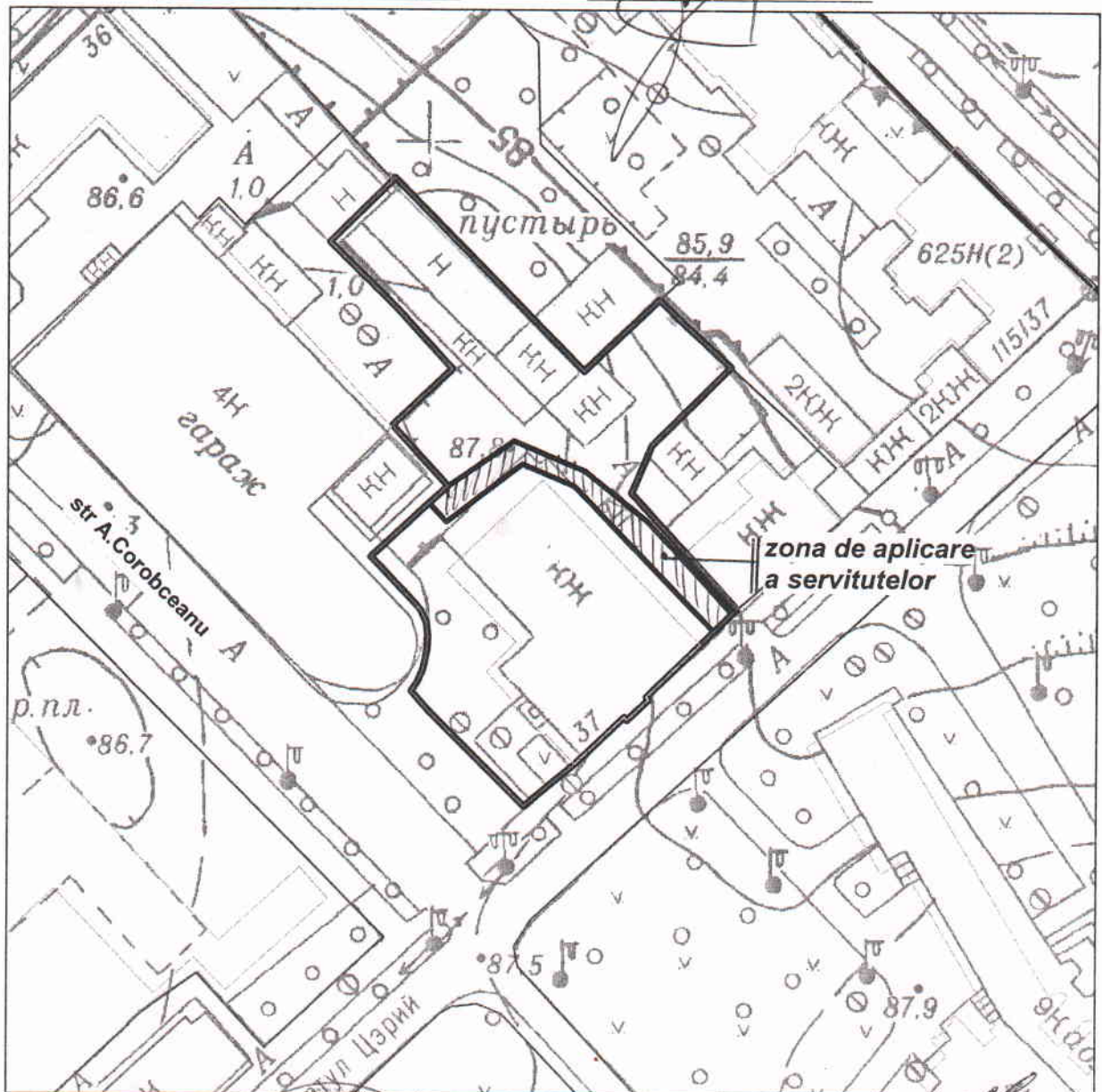
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planșa: **41**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist Principal	Ion Golban	

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu