



AP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/31-3

din 02 aprilie 2015

- ┌ ┌ Cu privire la atribuirea în folosință
└ └ a unui lot de pământ din
└ └ str. C. Virnav, 22, 24, 26, 28, 30
└ └ Asociației de Coproprietari în
└ └ Condominiu nr. 55/138

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/138, act de transmitere-primire din 25.04.2008, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare a lotului de pământ, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din registrul bunurilor imobile, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/138 lotul de pământ cu suprafața de 8778 mp din str. C. Virnav, 22, 24, 26, 28, 30, pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative, conform planului anexat.

2. Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/138 se obligă:

2.1. Să folosească în mod rațional și conform destinației terenul atribuit.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

2.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.5. Să se înregistreze la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.6. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100101757 din 18.11.2005, eliberat Î.S. "Serviciul Național de Locuințe".

5. Se solicită:

5.1. Inspectoratul fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în prezenta decizie.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze, în modul stabilit, dreptul asupra bunurilor imobile, după îndeplinirea punctului 3 al prezentei decizii.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu



CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

(semnătura)

Ș. Clapățiu

(nume de familie, prenumele)

22. 04 2015

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
Asociația de Coproprietari în condominiu nr. 55/138

pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative

situat în sectorul: Centru, str C.Virnav, 22, 24, 26, 28, 30

Aria lotului: 8778 mp

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

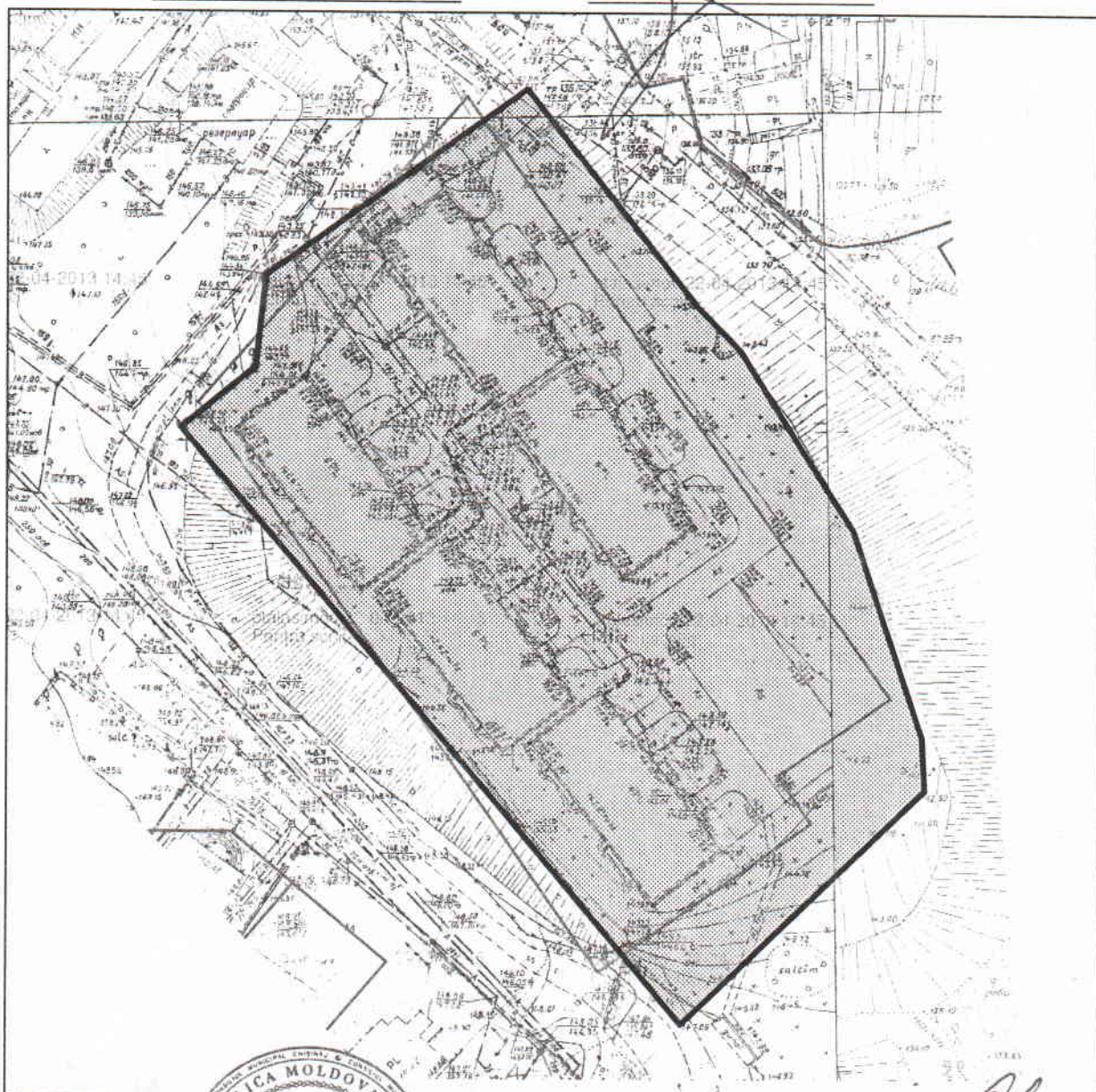
Radu Blaj

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:1000

Planşa: 89



Şeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Petru Talasimov

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu