



PP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 1/16-28

din 31 martie 2016

- Cu privire la autentificarea  
 dreptului de proprietate privată  
 asupra lotului de pământ din  
 str. Dragomirna, 6 dnei Angela  
 Coman

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Angela Coman (codul personal 2000003106907), domiciliată în muinicipiul Chișinău, str. Dragomirna, 6, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 17.05.2014, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Angela Coman dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ nr. 1 cu suprafața de 642 mp din str. Dragomirna, 6, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 319 și nr. 320 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

3.6. Să elibereze lotul de pământ nr. 2 cu suprafața de 91 mp (proprietate municipală), zona de protecție a pârâului.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100201152, 0100201181, 0100201273 și 0100201695).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liviu Oboroc

Valeriu Didencu

# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:  
**lotul nr. 1 - pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare**

**lotul nr. 2 (proprietatea municipală) - de eliberat**

situat în sectorul: **Buiucani, str Dragomirna, 6**

Aria loturilor: **1 - 642 mp; 2 - 91 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

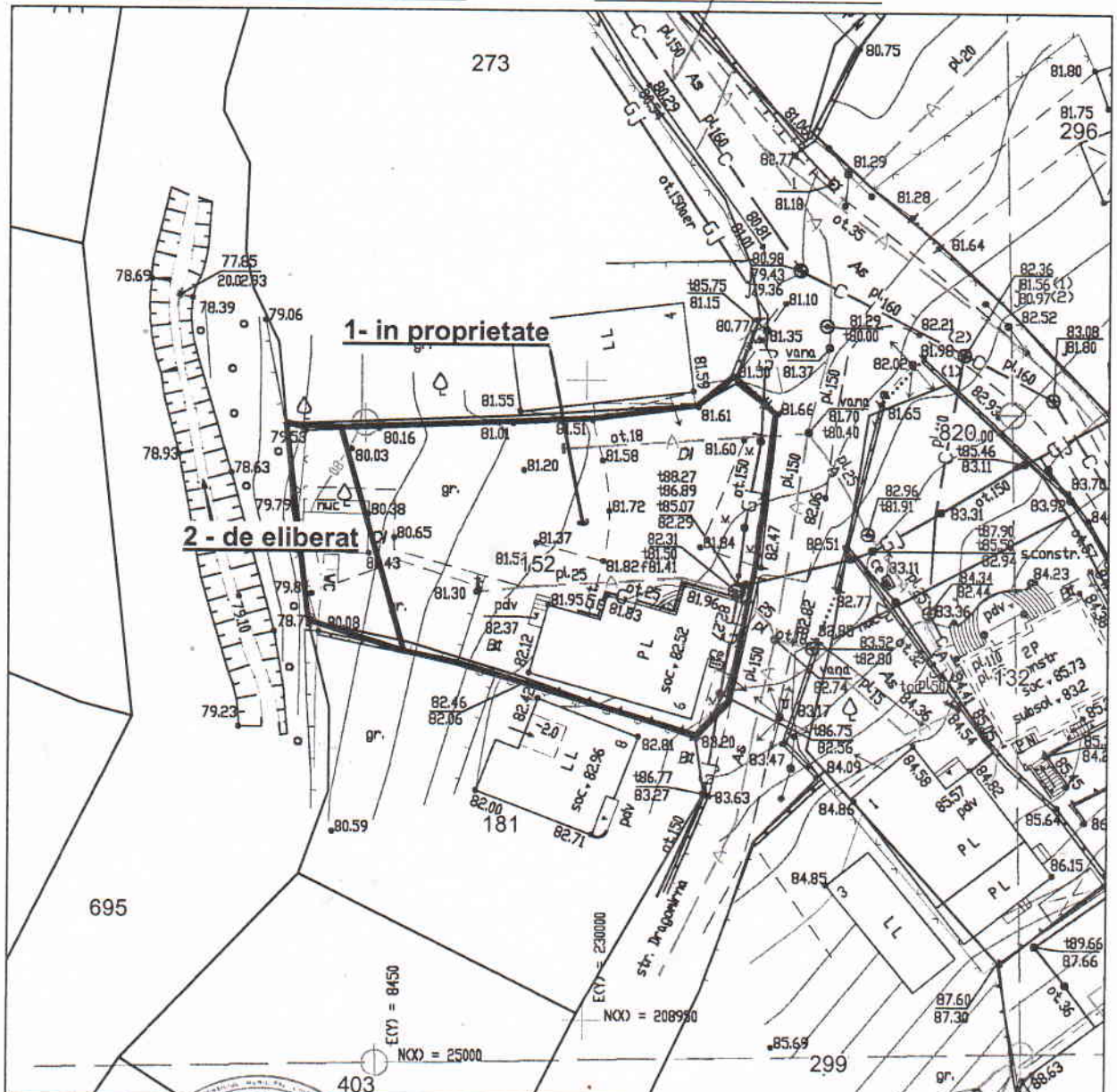
**Ivan Carpov**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **63, 51**



Șeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>
Specialist principal	<b>Violeta Parascheev</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



*Valeriu Didencu*

**Valeriu Didencu**