



DECIZIE

nr. 7/20-8

din 18 octombrie 2018

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu numărul cadasatral 0100120.360 din șos. Muncești, 799

Având în vedere cererea dlui Veaceslav Matasar (arendașul terenului cu nr. cad. 0100120.360, din numele căruia acționează dl Simion Chișanu prin procura nr. 359 din 13.03.2017), Planul Urbanistic Zonal (obiectul nr. 01/02-18) elaborat de „Tamkar” S.R.L. coordonat cu arhitectul-șef al municipiului Chișinău la data de 23.03.2018, avizele Agenției Ecologice Chișinău (nr. 01-06/538 din 21.04.2018), Direcției Situațiilor Excepționale mun. Chișinău (nr. 479 din 29.03.2018), Centrului de Sănătate Publică mun. Chișinău (nr. 78 din 30.03.2018), Procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic al municipiului Chișinău din 14.03.2018, Procesul-verbal al consultării publice asupra proiectului PUZ examinat, organizate la data de 19.06.2018 în baza dispoziției nr. 377-d din 23.05.2018, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău” și dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 480-d din 29.05.2014 „Despre punerea în aplicare a unor prevederi ale Regulamentului local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, referitoare la subzonele funcționale urbane de tipul R (rezidențiale), D (dezvoltare urbană), Re (revitalizare) și zone neconforme”, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 alin. (1), alin. (2) lit. e) și art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal privind schimbarea funcției urbane a terenului cu numărul cadasatral 0100120.360 din șos. Muncești, 799.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează:

- codul de reglementare urbanistică „C7” (comercială de servicii generale, ce cuprinde funcțiuni cu servicii la o scară mai mare decât cele prevăzute în zona de servicii la nivel de cartier) al terenului examinat, se substituie în codul „S” (zona specială).

3. Se permite construirea bisericii creștin-ortodoxe pe terenul arendat și, respectiv, modificările de rigoare în contractul de arendă.

4. Direcția relații publice va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului general interimar al municipiului Chișinău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian CULAI

Adrian TALMACI

