



DECIZIE

nr. 2/19

din 05 februarie 2019

Cu privire la aprobarea Planului
Urbanistic Zonal privind valorificarea
terenului cu numărul cadastral 0100515519
din str. Vasile Lupu, 28

Având în vedere cererea Serviciului de Protecție și Pază de Stat al Republicii Moldova, gestionar al terenului cu numărul cadastral 0100515519 din str. Vasile Lupu, 28, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 462/18 din 14.06.2018, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul municipal de proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3404), avizele: Inspectoratului General pentru Situații de Urgență nr. 5/760 din 19.12.2018, Agenției pentru Supraveghere Tehnică nr. 04/AST din 04.01.2019, Agenției de Mediu nr. 111 din 17.01.2019, procesul-verbal al consultărilor publice din 06.11.2018, procesul-verbal al ședinței grupului de lucru al consiliului arhitectural-urbanistic de pe lângă arhitectul-șef al municipiului Chișinău din 07.11.2018, necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în temeiul deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 1251 din 07.11.2008 „Cu privire la modificarea destinației și privatizarea unor terenuri proprietate publică a statului”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul municipal de proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3404).
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „Re” (zonă de revitalizare) al terenului cu numărul cadastral 0100515519, cu suprafața de 1,5 ha din str. Vasile Lupu, 28, se substituie cu codul „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie) și „S” (zonă cu funcțiuni speciale, instituție de educație preșcolară).
3. Direcția relații publice va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului de ramură al municipiului Chișinău, dl. Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI



Adrian CULAI

Adrian TALMACI

Anexa
la decizia Consiliului municipal Chişinău
nr. 219 din 05 februarie 2019

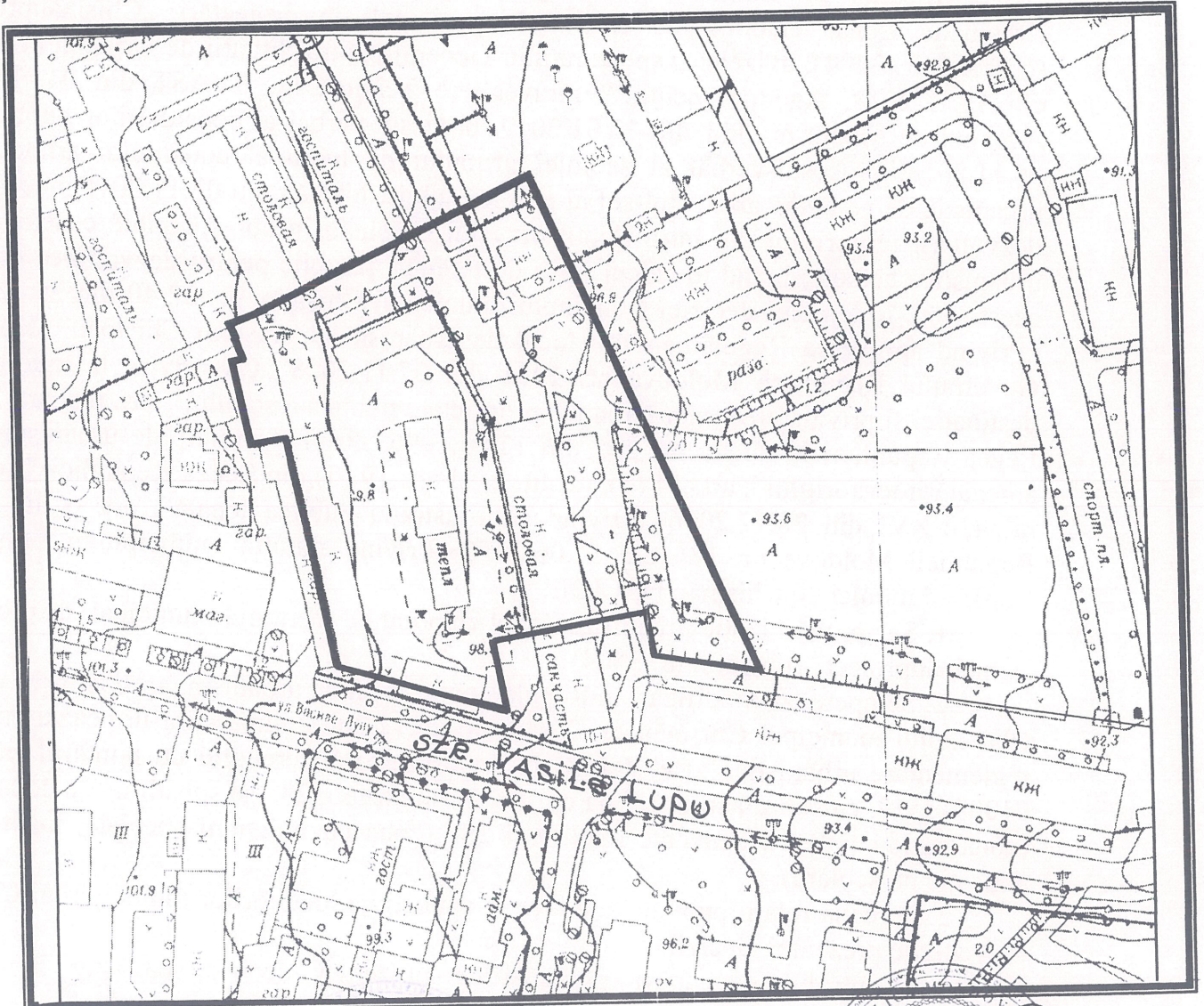
APROBAT:
Arhitect-şef
al municipiului Chişinău
Sergiu Borozan
Sergiu Borozan

PLANUL LOTULUI

*privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal cu privire la valorificarea terenului cu
numărul cadastral 0100515519 din bd. Vasile Lupu, 28*
sectorul Buiucani

Aria terenului 1,5 ha scara 1:2000, planşa nr. 51, 52

Şef Direcţie Alexei Cebanenco



Şeful secţiei	<i>Aliona Cazacu</i>
Specialist principal	<i>Nina Şubertuşcaia</i>

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian TALMACI