

DECIZIE

nr. 7/13-7

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. V. Stroescu, ■■■■ dlui ■■■■

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl ■■■■, numărul de identificare ■■■■ proprietar al imobilului din str. V. Stroescu, ■■■■ propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată, dlui ■■■■, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 593 mp din str. V. Stroescu, ■■■■ număr cadastral ■■■■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren cu suprafața de 28 mp în vederea deservirii imobilelor învecinate.

3. Se exclude poziția nr. ■■■■ din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

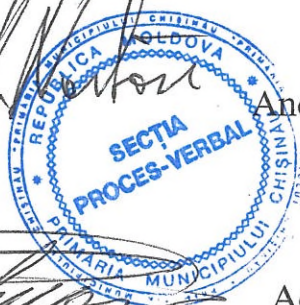
5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerile cadastrale [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

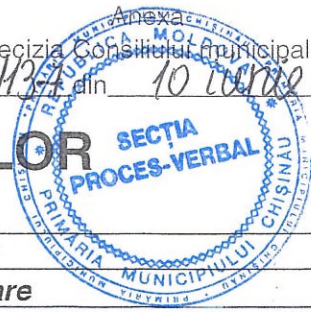


Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dlui _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Buiucani, str V.Stroescu, _____

Aria loturilor: 593 mp;
servituti

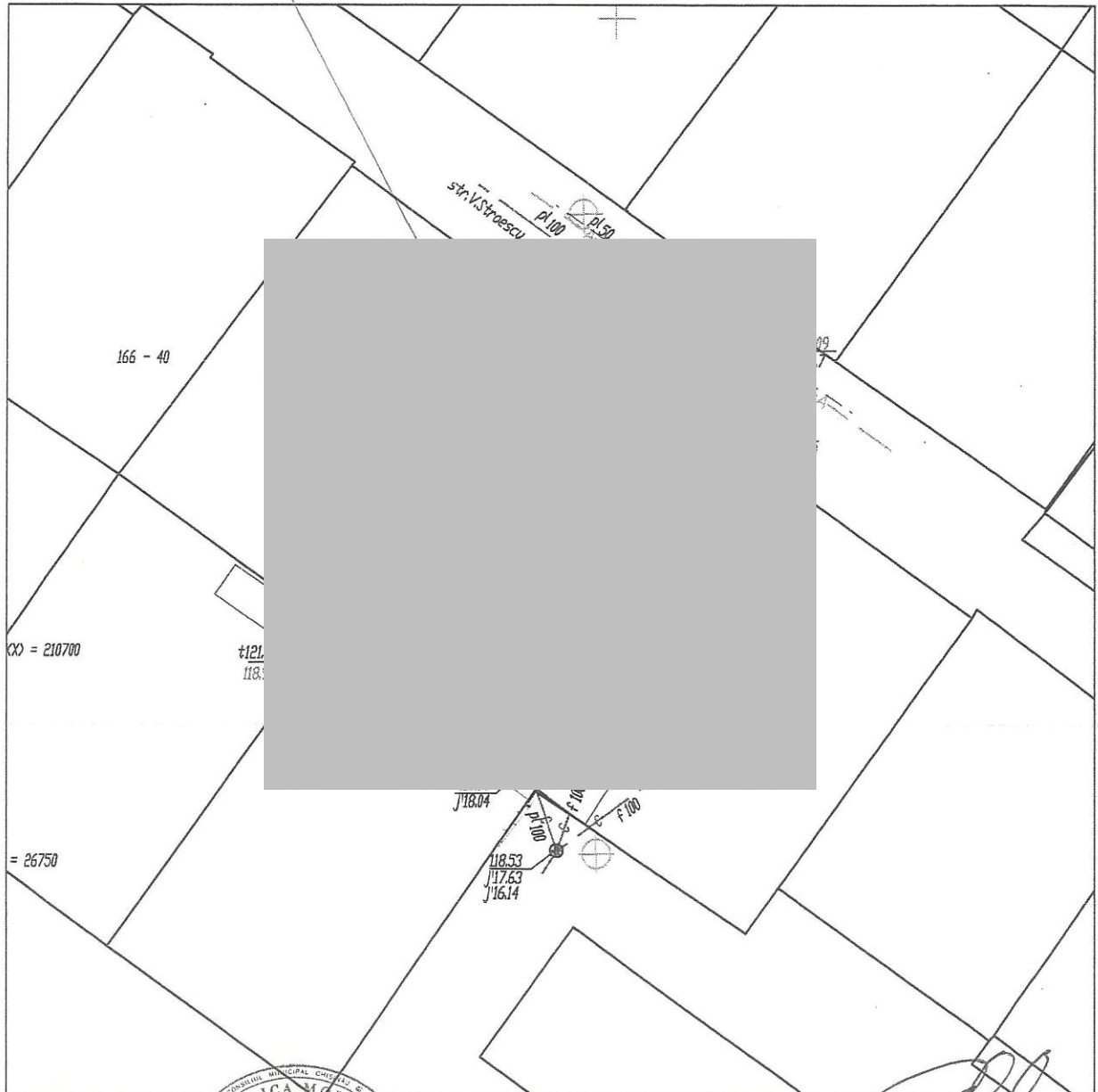
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 38



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	Mirela Trinca	<i>Mirela Trinca</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI MUNICIPAL CHIȘINĂU

Adrian Talmaci

Adrian Talmaci