



DECIZIE

nr. 7/14

din 10 iunie 2020

Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de suprafață cu titlu gratuit asupra lotului de pământ din bd. Decebal, 93, cu Biserica Ortodoxă cu Hramul „Tuturor Sfinților Români”

Având în vedere cererea nr. 06-111/3045 din 21.04.2016 a Comunității Religioase Parohia cu Hramul „Tuturor Sfinților Români” din cadrul Bisericii Ortodoxe din Moldova (Mitropolia Moldovei), procesul-verbal de recepție finală nr. 259 din 05.04.2011, informația din Registrul bunurilor imobile 0100110010 și planul geometric al terenului din bd. Decebal, 93, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/6-92 din 16.10.1999, soluția urbanistică, în temeiul art. 29 (2¹) din Legea nr. 1125/2002 „Pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova”, art. 655 – 659 din Codului civil al Republicii Moldova, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, Legii nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 39 (3), art. 42, art. 43 (2) din Legea nr. 125/2007 „Privind cultele religioase și părțile lor componente”, art. 9, art. 151, art. 20, art. 42, art. 45 și art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc relații funciare de suprafață cu titlu gratuit, pe o perioadă de 30 ani, cu Biserica Ortodoxă cu Hramul „Tuturor Sfinților Români”, asupra terenului din bd. Decebal, 93, cu suprafața de 0,7143 ha pentru exploatarea bisericii ortodoxe creștine, cu actualizarea hotarelor terenului proprietate municipală, domeniul privat, cu numărul cadastral 0100110010, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de suprafață cu titlu gratuit a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze dreptul de suprafață a terenului la Serviciul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ.

2.5. Să nu depășească limitele terenului atribuit.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea contractului de suprafață cu titlu gratuit și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/6-92 din 16.10.1999 „Cu privire la repartizarea unui lot de pământ din bd. Decebal, consiliului parohial al Bisericicii „Unirea”.

5. Se stabilește servitute conform planului-anexă, prin care beneficiarul se obligă să asigure accesul liber gestionarului și serviciilor de exploatare a rețelelor tehnico-edilitare, în vederea deservirii, reconstruirii și reparării acestora.

6. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală, înregistrate cu numerele cadastrale 0100110010, 01001000504 și 01001100572, ținându-se cont de actualizarea hotarelor și modificarea planului geometric al terenului proprietate municipală, domeniul privat, cu numărul cadastral 0100110010.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău (str. Kiev, 3), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI