



## DECIZIE

nr. 12/16-18

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Ion Neculce, ■  
dnei ■

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna ■  
■, numărul de identificare ■, proprietară a imobilului din str. Ion Neculce, ■ propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău  
DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată, dnei Daniela Dolganiuc, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 520 mp din str. Ion Neculce, ■, număr cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren, conform planului anexat, în vederea deservirii imobilului vecin existent.

3. Se exclude poziția nr. 1398 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău” și se exclude poziția nr. 680 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerile cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
**dnei** \_\_\_\_\_

**pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: **Buiucani, str Ion Neculce,** \_\_\_\_\_

Aria lotului: **520 mp**

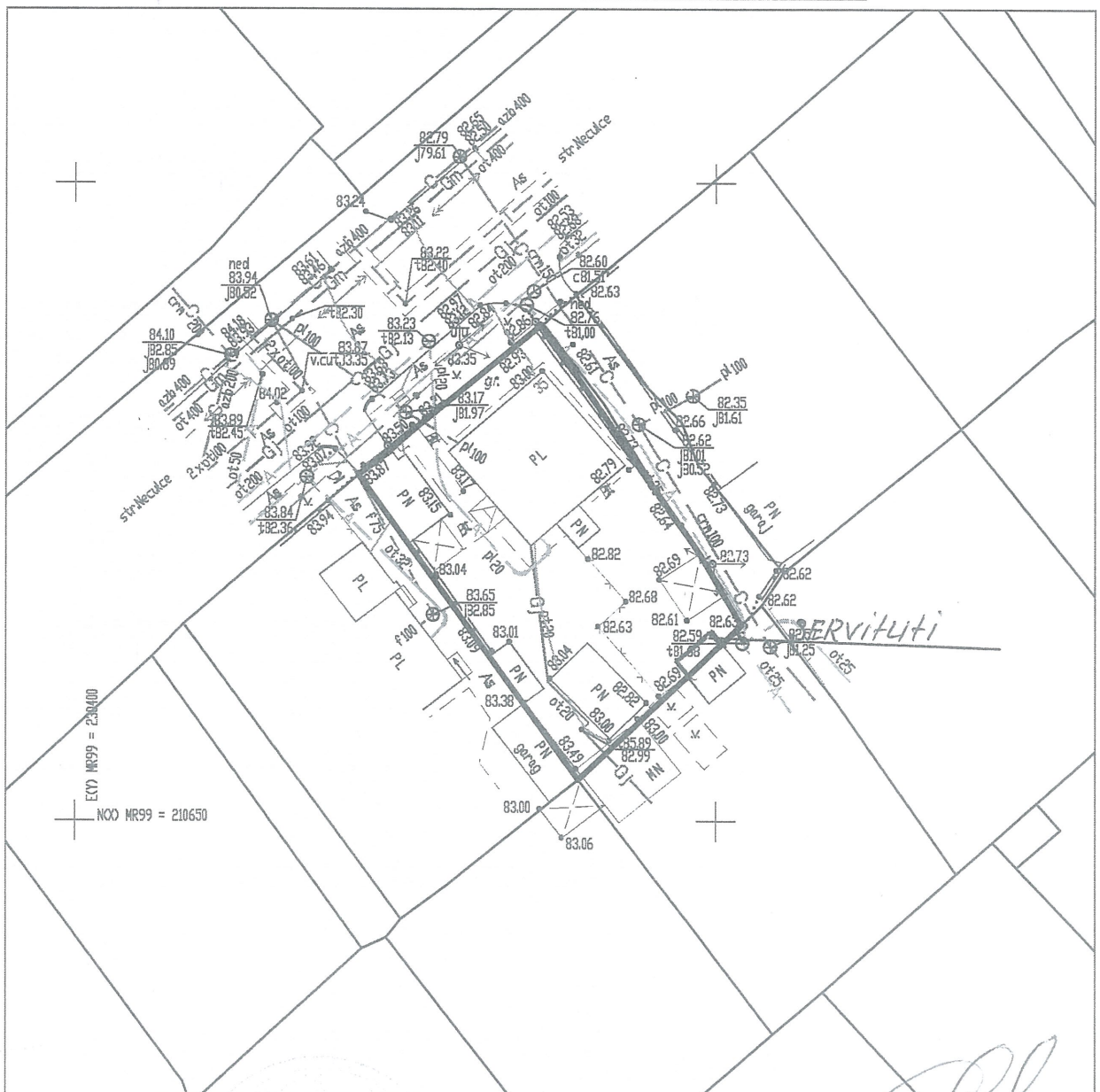
**COORDONAT:**

Şef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru* **Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planşa: **39**



Şeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	<i>Ceban</i>
Specialist principal	<b>Mirela Trinca</b>	<i>Trinca</i>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*Adrian Talmaci*

**Adrian Talmaci**

