



DECIZIE

nr. 12/15-26

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Poștei, ■ dlui ■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl ■, (numărul de identificare ■, proprietar al imobilului din str. Poștei, ■ propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui ■ prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 827 mp din str. Poștei, ■, numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 13/12-3 din 27.03.2003 „Cu privire la autentificarea dreptului de folosință provizorie asupra lotului de pământ din str. Poștei, ■ dlui ■”.

3. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. ■ din 09.04.2003, eliberat dlui ■.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive și să reamplaseze gardul conform hotarelor stabilite în prezenta decizie, cu eliberarea lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 307 mp, (teren municipal din domeniu public).

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. După confirmarea eliberării de către beneficiară a lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 307 mp, Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan Verbițchi

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis dlui [REDACTED]
lotul nr. 1 - 827 mp în proprietate privată pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, lotul nr. 2 - 307 mp de eliberat, (teren municipal din domeniu public)



situat în sectorul: **Rișcani, str Poștei,** [REDACTED]

Aria loturilor: **827 mp; 307 mp**

COORDONAT:

Șef al DGAURF

S. Dogotaru Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planșa: **31, 19**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Vitalie Vasilean	<i>[Signature]</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

[Signature]

Adrian Talmaci