



## DECIZIE

nr. 14/14-6

din 11 August 2020

Cu privire la formarea și  
adjudecarea la licitație funciară,  
prin vânzare-cumpărare a unui  
lot de pământ din str. Iazului

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Râșcani” (numărul cadastral 0100404488), Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se formează lotul de pământ din domeniul privat al municipiului Chișinău cu suprafața de 0,2915 ha, din str. Iazului, destinat pentru construcție, conform planului-anexă, prin separare din lotul de pământ cu numărul cadastral 0100404488 (format prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014), cu actualizarea hotarelor comune cu terenurile domeniului public cu numerele cadastrale 0100404490 și 0100404453.

2. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 0,2915 ha din str. Iazului, pentru proiectarea și construirea unui ansamblu rezidențial (codul urbanistic R6), cu respectarea distanțelor normative în construcții față de construcțiile existente, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de

desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

4. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va înregistra terenul specificat în planul-anexă la prezenta decizie și va opera modificări în documentația cadastrală a terenurilor cu numerele cadastrale 0100404488, 0100404453 și 0100404490.

5. Adjudecatorul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele ingineresti.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI



*aprobat pentru adjudecare*

situat în sectorul: Râșcani, str. Iazului

Aria lotului: 0,2915 ha

COORDONAT:

Șef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru*

Scara: 1:1000

Planșa: 99



|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Șeful secției        | <i>Igor Cristal</i> |
| Specialist principal | <i>Sergiu Bors</i>  |

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*Adrian Talmaci*

