



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/20-30

din 01 aprilie 2016

1. Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din str. Mihai Viteazul, 1/1 și 1/2 Societății cu răspundere limitată „MANICI-COM”

Având în vedere actele prezentate de către S.R.L. „MANICI-COM” (cod fiscal 1002600006355), extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100518304, soluția urbanistică elaborată de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) și art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează, provizoriu, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare și construire, Societății cu răspundere limitată „MANICI-COM” relațiile funciare de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0099 ha, din str. Mihai Viteazul, 1/1 și 1/2, pentru exploatarea pavilioanelor comerciale cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă :

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă - 2% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va prezenta, spre aprobare, Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

3.2. Va rezilia contractul de arendă funciară nr. 6001/2012 din 31.10.2012, încheiat între Primăria municipiului Chișinău și S.R.L. „MANICI-COM”.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală, înregistrate anterior cu numerele cadastrale 0100518304, 0100518006.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Liviu

Liviu Oboroc

SECRETAR AL CONSILIULUI

V.D.



Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Atribuit:
Societatea cu răspundere limitată "MANICI-COM"

pentru exploatarea pavilioanelor comerciale cu terasă de vară, fără scop de privatizare, provizoriu

situat în sectorul: Buiucani, str. Mihai Viteazul, 1/1

Aria lotului: 0.0099 ha

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

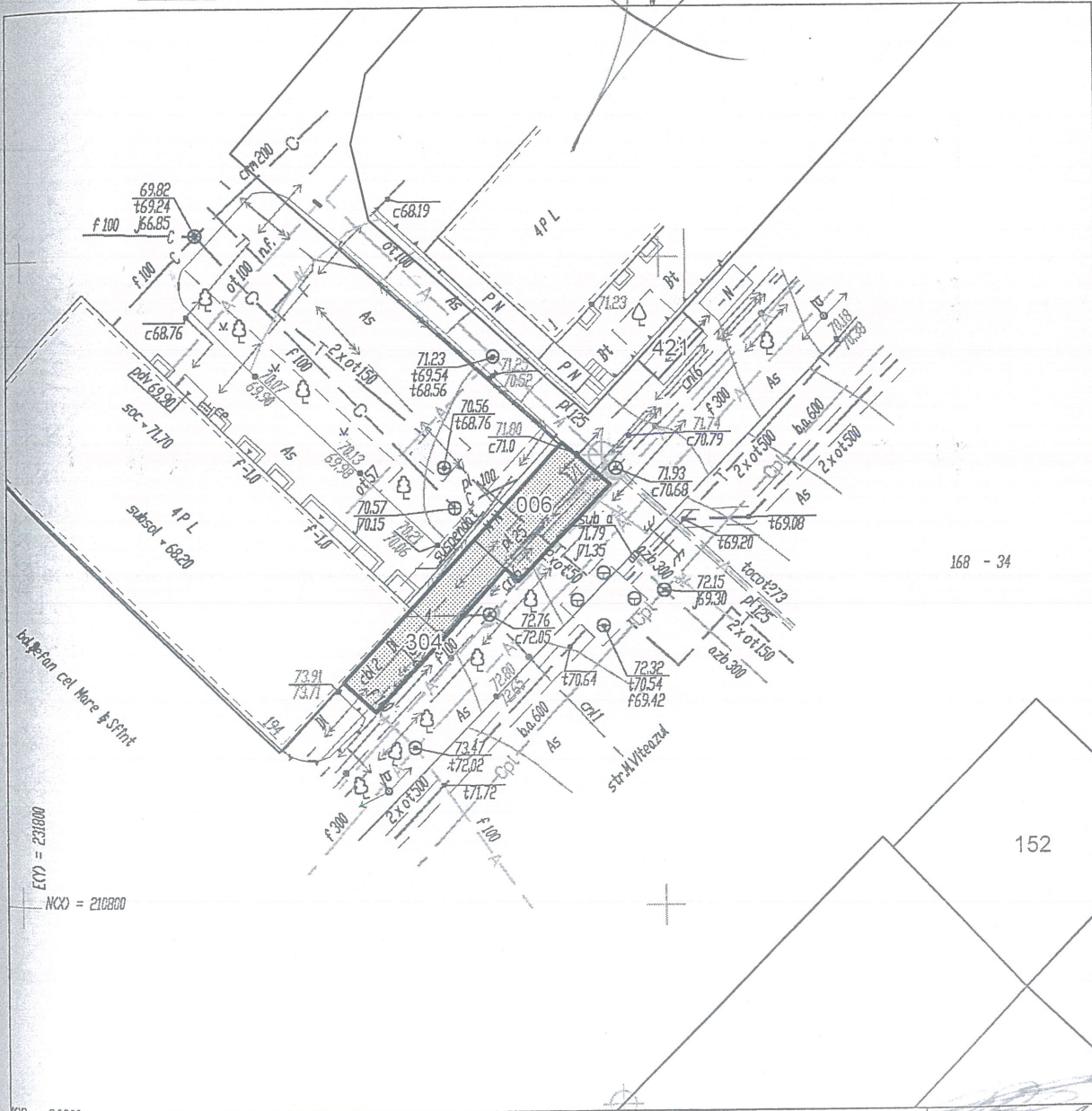
Ivan Carpov

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planşa: 41



168 - 34

152



SECRETAR AL CONSILIULUI

Şeful secției	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Inga Frăsineac</u>

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

