



R P

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 7-df din 23.ianuarie 2014.

- Cu privire la prelungirea termenului de
 arendare a loturilor de pământ din bd.
 Moscova, 14/1 Băncii Comerciale
 „MOLDINDCONBANK” S.A.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Banca Comercială „MOLDINDCONBANK” S.A. (cod fiscal 1002600028096), expirarea termenului de arendare a terenurilor conform contractului nr. 4781/2008 din 21.01.2008, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/13-4 din 24.12.2007, calculul liniilor roșii efectuat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100414151, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, Viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, Băncii Comerciale „MOLDINDCONBANK” S.A. termenul de arendare a loturilor de pământ bd. Moscova, 14/1: nr. 1 cu suprafața de 29 mp, pentru exploatarea vitraliului existent, și nr. 2 cu suprafața de 183 mp, provizoriu, fără drept de privatizare, pentru parcare a automobilelor, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendă, conform prevederilor punctului 1 al prezentei decizii (plata de arendă pentru lotul nr. 1 - 2 % din prețul normativ și pentru lotul nr. 2 - 10 % din prețul normativ), cu achitarea arenzii începând cu 21.01.2013.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendare a terenurilor la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

- 2.4. Să mențină ordinea sanitară convenită și să păstreze spațiile verzi.
- 2.5. Să elibereze lotul de pământ nr. 2, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.
- 2.6. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.
3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4781/2008 din 21.01.2008, conform prevederilor punctului 1 al prezentei decizii.
4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

Nistor





PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
Băncii Comerciale „MOLDINDCONBANK” S.A.

- nr.1 - pentru exploatarea vitraliului existent;**
- nr.2 - pentru parcare automobilelor (provizoriu)**

situat în sectorul: **Râșcani, bd. Moscova, 14/1**

Aria loturilor: **nr.1 - 29 mp;**
nr.2 - 183 mp.

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carpov

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **20**

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu