



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 41-df

din 14 noiembrie 2014

- ┌ ┌ [Cu privire la prelungirea]
- └ └ termenului de arendă a lotului de
- ┌ ┌ pământ din str. Sarmizegetusa,
- └ └ 18/5 dnei Maria Buga și dlui
- Simion Buga

Având în vedere actele prezentate de către dna Maria Buga (cod personal 0972301429160), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4082/2004 din 22.04.2004, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100110161, calculul liniilor roșii elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de zece ani, dnei Maria Buga și dlui Simion Buga (în devălmășie), termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,1065 ha din str. Sarmizegetusa, 18/5, pentru exploatarea imobilului proprietate privată (cafenea) în grădina "Sarmizegetusa", conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei dispoziții (plata de arendă 2% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău de la data semnării contractului de arendă funciară.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat și a celui adiacent cu păstrarea spațiilor verzi.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta, spre aprobare, Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașilor în modul stabilit.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
nei Maria Buga și dlui Simion Buga

pentru exploatarea imobilului proprietate privată (cafenea) în grădina "Sarmizegetusa"

situat în sectorul: Botanica, str. Sarmizegetusa, 18/5

Aria lotului: 0,1065 ha

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 99



Șeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Inga Frăsireac

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu