



Control

PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 3-dp

din 23 martie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Miron Costin, 17/1 lit. A (parter) Societății pe acțiuni „Farmacia nr. 280”

Având în vedere demersurile Societății pe acțiuni „Farmacia nr. 280” nr. 01/20 din 20.05.2019 și nr. 01/13 din 13.07.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 09-11/04-4664/2 din 18.01.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 5/16/006 din 06.07.2016, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 1/50-4 din 19.05.2016, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de 3 ani, Societății pe acțiuni „Farmacia nr. 280”, pentru încăperile cu suprafața de 36,2 mp din incinta IMSP AMT Rîșcani din str. Miron Costin, 17/1 lit. A (parter), nr. cadastral 0100414.189.01, fără drept de privatizare, în vederea amplasării unei farmacii.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 5/16/006 din 06.07.2016;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății pe acțiuni „Farmacia nr. 280”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 5/16/006 din 06.07.2016 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea pe acțiuni „Farmacia nr. 280” nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea pe acțiuni „Farmacia nr. 280” despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. 5/16/006 din 06.07.2016 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR
Olga URSU