



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 13-dp

din 30 martie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din incinta IMSP „Asociația Medicală Teritorială Botanică” Societății comerciale „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L.

Având în vedere demersurile Societății comerciale „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L. nr. 04-120/1734 din 10.03.2020, 30.07.2021 coordonate cu IMSP „Asociația Medicală Teritorială Botanică” și Direcția generală asistență socială și sănătate, nr. 02-120/7653 din 15.12.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 09-11/04-8034 din 16.02.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 1/15/002 din 28.04.2015, încheiat în baza deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/44 din 23.12.2014, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020, în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Societății comerciale „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L. pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 51,6 m.p. din str. Independenței, 28 lit. A (etajul 1) din incinta IMSP „Asociația Medicală Teritorială Botanică”, nr. cadastral 0100113192.01, pentru amplasarea unui cabinet stomatologic cu laborator tehnico-dentar.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 1/15/002 din 28.04.2015;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății comerciale „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L., semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 1/15/002 din 28.04.2015 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea comercială „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L. nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei

dispoziții, se preavizează Societatea comercială „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L. despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. nr. 1/15/002 din 28.04.2015 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Se abrogă dispoziția Primarului General nr. 9-dp din 15.11.2021 „ Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din incinta IMSP „Asociația Medicală Teritorială Botanică” Societății comerciale „COSMETIC-DENT-ESTETIC” S.R.L.”.

6. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

7. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR
Olga URSU