

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

05 июля 2024 в 10:00, в зале заседаний Претуры сектора Чентру, по адресу: мун. Кишинэу, ул. Болгарская, 43 проводится земельный аукцион на повышение по продаже права собственности и права имущественного найма земельных участков в мун. Кишинэу

Продажа

№ лота	Назначение участка, адрес	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)	Решение МСК, №
1-V/ 05-07-2024	Жилое строение, зона R3, ул. Драгомирна кадастровый номер 0100201.1030	1,1064	10 000 000	8/32-10 от 13.07.2022
2-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной С7, ул. Дойна, кадастровый номер 0100401.869	0,5518	5 000 000	7/14-12 от 27.07.2021
3-V/ 05-07-2024	Жилое строение, зона R3, ул. Никита Смокина, кадастровый номер 0100216.1017	0,0520	1 500 000	8/32-6 от 13.07.2022
4-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R2, ул. Ипотешть, кадастровый номер 0100402.952	0,0518	1 500 000	7/30-1 от 26.09.2023
5-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R2, ул. Ипотешть, кадастровый номер 0100402.639	0,0379	1 300 000	7/13-5 от 22.04.2024
6-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R2-R3, ул. Волунтарилор, кадастровый номер 0100308.375; Право имущественного найма, срок – 10 лет, стоимость годовой оплаты – 14 560 лей, ул. Волунтарилор, кадастровый номер 0100308.377	0,0526 0,0209	1 200 000	7/13-4 от 22.04.2024
7-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R3-а, ул. Лэмыицей, кадастровый номер 0100215.844	0,0401	1 000 000	7/30-5 от 26.09.2023
8-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R3-а, ул. Лэмыицей, кадастровый номер 0100215.845	0,0413	1 000 000	7/30-5 от 26.09.2023
9-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R2-R3, ул. Баку, кадастровый номер 0100108.983	0,0537	1 000 000	7/13-2 от 22.04.2024
10-V/ 05-07-2024	Индивидуальное жилое строение, зона R2, ул. Порумбреле, кадастровый номер 0100522.781	0,0528	500 000	7/14-13 от 29.07.2021
11-V/ 05-07-2024	Индивидуальное жилое строение, зона R2, ул. Порумбреле, кадастровый номер 0100522.782	0,0537	500 000	7/14-13 от 29.07.2021
12-V/ 05-07-2024	Объект совместимый с зоной R3, ул. Рошиорь, кадастровый номер 0100522.062	0,0354	500 000	7/13-3 от 22.04.2024

Имущественный найм, без права строительства капитальных строений и приватизации

№ лота	Назначение участка, адрес	Срок (лет)	Стоимость годовой платы (лей)	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)	Решение МСК, №
1-L/ 05-07-2024	Автопарковка, временно, ул. Игорь Виеру, кадастровый номер 0100313.476 (часть участка)	10	8 080	0,0077	200 000	7/13-6 от 22.04.2024
2-L/ 05-07-2024	Автопарковка, временно, ул. Игорь Виеру, кадастровый номер 0100313.476 (часть участка)	10	15 280	0,0150	250 000	7/13-6 от 22.04.2024
3-L/ 05-07-2024	Павильон для торговли и предоставления услуг из легких разборных конструкций, ул. М. Дрэган кадастровый номер 0100304.470 (часть участка)	10	6 320	0,0053	100 000	7/30-7 от 26.09.2023

Порядок и условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица Республики Молдова, частные иностранные физические и юридические лица, лица без гражданства и объединения вышеперечисленных лиц.

Для участия в аукционе необходимо **не позднее 24 часов** до его проведения представить организатору аукциона - Кишиневскому агентству "Capitalimobil" SRL следующие документы:

- банковские документы, свидетельствующие о оплате билета участника и внесении задатка в размере 10% от первоначальной цены;
- заявку установленной формы (заполняется при подаче документов);
- выписку из Регистрационной палаты (extras)-для юридического лица;
- доверенность на участие в аукционе, в случае участия через представителя;
- копию удостоверения личности.

Задаток и плата за участие перечисляется на расчетный счет:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Цена билета участника:
1) юридические лица – 2 000 лей;
2) физические лица – 2 000 лей.

Желающим ознакомиться с земельными участками обращаться по адресу мун. Кишинэу, ул. Армянская, 43, «CAPITALIMOBIL» SRL

**Тел: 022 27 51 80,
+373 69 313 747**

сайт: www.capital-imobil.md
эл. почта: capitalimobil@gmail.com