



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/28-1din 04 martie 2014

┌ ┐ Cu privire la prelungirea ┐
└ ┘ termenului de arendare a lotului
└ ┘ de pământ din bd. Traian, 16/1
└ ┘ Agenției de consultanță și
└ ┘ informatică “LOZOVANU” Î.I.

Având în vedere actele prezentate de către Agenția de consultanță și informatică “LOZOVANU” Î.I. (codul fiscal 1003600006709), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4844/2008 din 05.08.2008, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungește, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Agenției de consultanță și informatică “LOZOVANU” Î.I. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0477 ha din bd. Traian, 16/1, pentru exploatarea obiectivului comercial în complex cu pavilionul de așteptare a transportului urban, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4844/2008 din 05.08.2008, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să nu admită edificarea construcțiilor și să nu depășească limitele terenului arendat.

2.4. În caz de necesitate să asigure, pe cont propriu, exploatarea și deservirea rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat, precum și a celui adiacent, inclusiv a pavilionului de așteptare a transportului urban.

2.6. Să elibereze terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, pentru valorificare conform destinației.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4844/2008 din 05.08.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat anterior (numărul cadastral 0100102021), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

V.D.



Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

B. Căpățână
(numele de familie, prenumele)
2019

