



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/28-3din 04 martie 2014

- Cu privire la prelungirea termenului
 de arendare a lotului de pământ din
 str. Băcioii Noi, 10 "A" Firmei
 "COLINS" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Firma "COLINS" S.R.L. (codul fiscal 1003600004989), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 4223/2004 din 13.08.2004, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100119020, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Firmei "COLINS" S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0228 ha din str. Băcioii Noi, 10 "A", pentru exploatarea obiectivului (comercial) proprietate privată, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii, începând cu data de 13.08.2013 (plata de arendă 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure exploatarea lor, de comun acord cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100119020, 0100119164), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vladimir Cojușeanu

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

VC



Valeriu Didencu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
SECȚIA PROCES-VERBAL
PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
E. Clapățiu
(numele de familie, prenumele)
07 03 2014

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Firmei "COLINS" S.R.L.

pentru exploatarea imobilului (comercial) proprietate privată

situat în sectorul: **Botanica, str. Băcioii Noi, 10 "A"**

Aria lotului: **0,0228 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

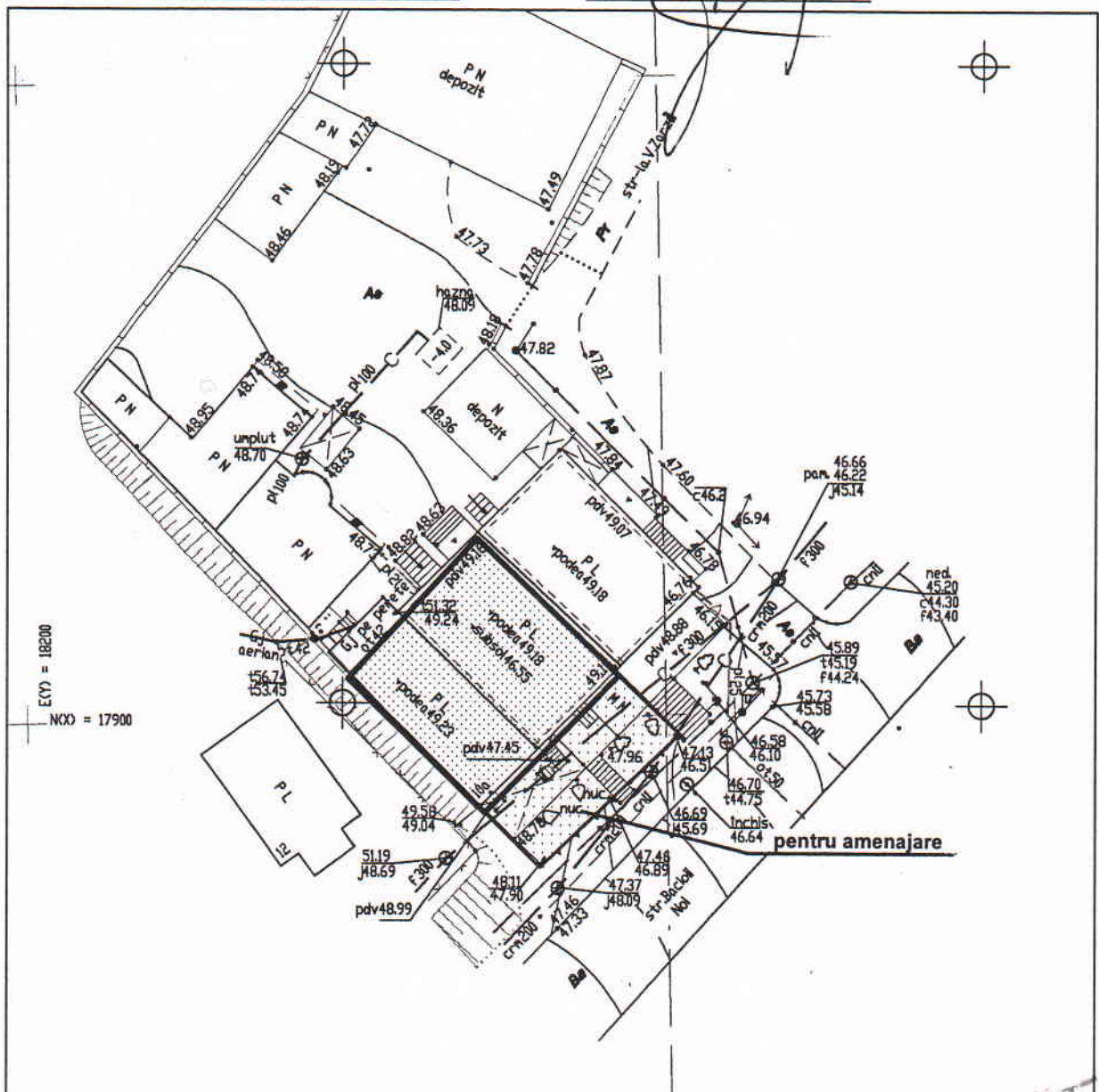
Ivan Carпов

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planşa: **99**



SECRETAR AL CONSILIULUI



Şeful secţiei **Igor Cristal**
Specialist principal **Sergiu Borş**

Valeriu Didencu