



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 2/39-6din 04 martie 2014

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a încăperilor din pasajul subteran din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 8/1 S.R.L. „San-Prim”

Având în vedere demersul S.R.L. „San-Prim” nr. 06-120/6357 din 21.09.2010, nota informativă a Direcției generale transport public și căi de comunicație nr. 06-2-10 din 14.01.2014, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă – proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/11 din 26.09.2003, în temeiul art. 875 și art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune pe un termen de zece ani, fără drept de privatizare, S.R.L. „San-Prim” încăperile cu suprafața totală de 69,4 mp din incinta pasajului subteran din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 8/1, având destinația de spații comerciale.

2. Direcția generală transport public și căi de comunicație va întocmi un nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1, în care vor fi incluse suplimentar următoarele clauze:

- Locatarul se obligă, în timp de 6 luni de la încheierea contractului de locațiune, să execute lucrări de reparație în pasajul subteran;

- În cazul în care apare necesitatea executării lucrărilor de modernizare a infrastructurii rutiere, locatorul va întrerupe relațiile contractuale conform termenului stabilit.

Contractul de locațiune nr. 02-13 din 21.01.1997 se păstrează în arhivă în modul stabilit.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de o lună de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 4/17 din 31.12.1997 „Cu privire la darea în arendă a spațiului din pasajul pietonal subteran din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, colț cu str. Ismail”.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*[Handwritten signature]*  
Vadim Cojușeanu

*[Handwritten signature]*  
Valeriu Didencu



SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
*[Handwritten signature]*  
E. Clapariuc  
(numele de familie, prenumele)  
10x 03 20 14