



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr.

4/11

din

13 mai 2014

Cu privire la atribuirea în
 folosință a unui lot de pământ
 din str. Arheolog Ion Casian
 Suceanu Direcției municipale
 pentru protecția drepturilor
 copilului

Având în vedere demersul și actele prezentate la 15.12.2011 de către Direcția municipală pentru protecția drepturilor copilului, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/13 din 04.05.2011, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, în temeiul art. 9, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Direcției municipale pentru protecția drepturilor copilului lotul de pământ cu suprafața de 3130 mp din str. Arheolog Ion Casian Suceanu, în vederea proiectării și construirii unei case comunitare pentru copii cu dizabilități severe, planul se anexează.

2. Se stabilesc servituți asupra lotului de pământ cu suprafața de 828 mp, în vederea deservirii rețelelor tehnice existente (conform planului anexat).

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească, în mod rațional și conform destinației, terenul repartizat.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1:500.

3.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

3.4. Să efectueze reamplasarea rețelelor termice existente conform prescripțiilor S.A. "Termocom"

3.5. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.6. Să se înregistreze ca beneficiar al terenului la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.7. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

5. Inspectoratul fiscal de stat Chișinău va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după executarea pct. 4.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ghenadie Ivascenco

Ghenadie Ivascenco



CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL NEGOTIILOR PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

B. Căciuc
(semnătură)

A. Clapătire
(numele de familie, prenumele)

14 05 2014

PLANUL LOTURILOR

Atribuit în folosinţă
Direcţiei municipale pentru protecţia drepturilor copilului

pentru proiectarea şi construirea unei case comunitare pentru copii cu dizabilităţi
severe

situat în sectorul: Centru, str Arheolog Ion Casian-Suruceanu

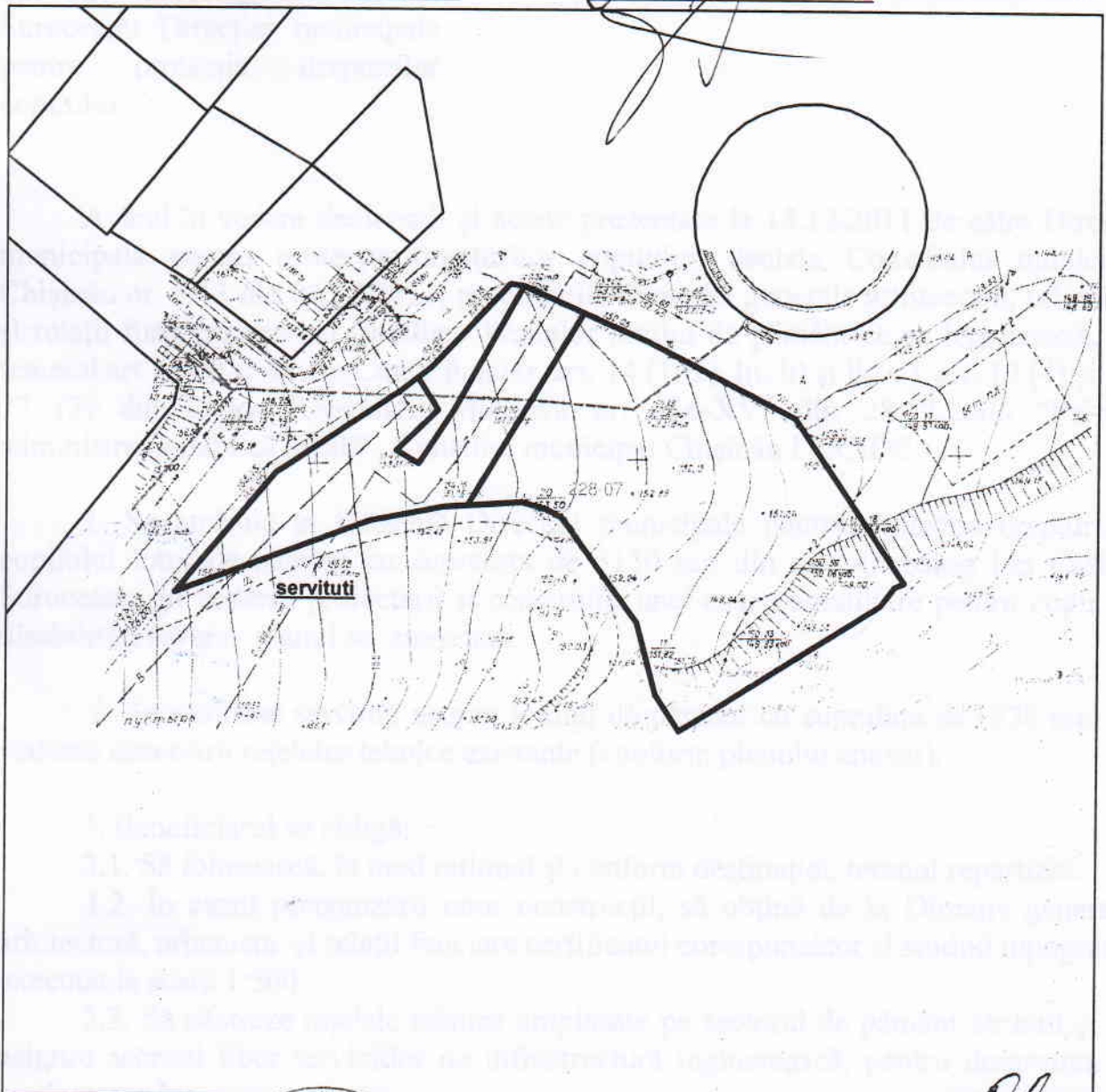
Aria loturilor: 3130 mp;
828 mp - servituti

Scara: 1:1000
Planşa: 89, 99

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov
Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei	Veaceslav Ceban	<i>Ceban</i>
Specialist principal	Mirela Trinca	<i>Trinca</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu