



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 5/13din 03 iunie 2014

- Cu privire la acceptarea
 modificării suprafeții lotului
 de pământ din str. George
 Enescu, 5 Întreprinderii
 Municipale „Parcul
 Dendrariu”

PENTRU CONFORMITATE
 ȘEFUL SECȚIEI PROCESE VERBALE A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Ciocan
 (semnătură)

E. Clapariuc
 (numele de familie, prenumele)

05 06 20 14

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Întreprinderea Municipală „Parcul Dendrariu”, Planul general de dezvoltare a orașului Chișinău, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 “Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, Legea nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, Legea nr.1538-XIII din 25 februarie 1998 “Privind fondul ariilor naturale protejate de stat”, în temeiul art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se precizează hotarele și suprafața lotului de pământ (din domeniu public) a Întreprinderii Municipale „Parcul Dendrariu” din str. George Enescu, 5, și transmiterea în folosință lotului de pământ cu suprafața de 77,809 ha, pentru exploatarea și deservirea întreprinderii, conform planului anexat.

2. Să solicite Guvernul Republicii Moldova să înainteze propuneri Parlamentului Republicii Moldova, privind modificarea suprafeței lotului de pământ indicate în anexa nr. 10 al Legii Parlamentului Republicii Moldova nr. 1538 din 25.02.1998 „Privind fondul ariilor naturale protejate de stat”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească terenul atribuit conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1:500.

3.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe terenul atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

3.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren după îndeplinirea punctului 2 a prezentei decizii.

3.5. Să se înregistreze la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.6. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înscrie în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, după îndeplinirea punctului 2 a prezentei decizii.

5. Se anulează poziția nr. 615 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-3 din 28.12.2004 "Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale terenurilor aferente obiectivelor din municipiul Chișinău".

6. Se declară nule hotărârea Comitetului executiv al Sovietului orașenesc Chișinău de deputați ai oamenilor muncii nr. 171 din 17.05.1978, Consiliului municipal Chișinău nr. 1/4 din 28.03.2002 "Cu privire la atribuirea terenului", hotărârea Comitetului executiv al Sovietului orașenesc Chișinău de deputați ai norodului nr. 7/20-1 din 28.05.1990 "Cu privire la proiectare" și hotărârea Comitetului executiv al Sovietului orașenesc Chișinău de deputați ai norodului nr. 294 din 30.08.1973 "Cu privire la atribuirea terenului".

7. Direcția generală locativ-comunală și amenajare va asigura exproprierea bunului imobil din str. A. Șciusev, 143 (codul cadastral 0100517144) în condițiile legii.

8. Se solicită:

8.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului de pământ.

8.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

9. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Yadim Cojușneanu



Valeriu Didencu