



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 5/15-4din 03 iunie 2014

- Cu privire la stabilirea relațiilor  
 funciare de arendă a lotului de  
 pământ din str. Mesager, 1 cu  
 S.A. „VIORICA-COSMETIC”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.A. „VIORICA-COSMETIC” (cod fiscal 1002600033793), actul centralizator de evaluare a patrimoniului întreprinderii și actul de estimare a fondurilor fixe incluse în capitalul social al S.A. „VIORICA-COSMETIC” la data de 01.04.1995, confirmate prin scrisoarea nr. 03-05-1345 din 09.07.2007 eliberată de către Agenția Privatizare, declarația din 17.07.1995 cu privire la constituirea societății pe acțiuni, statutul S.A. „VIORICA-COSMETIC”, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100518161, planul topografic actualizat, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc pe un termen de cinci ani, cu S.A. „VIORICA-COSMETIC”, relații funciare de arendă a lotului de pământ din str. Mesager, 1 cu suprafața de 5,9884 ha, pentru exploatarea obiectivului industrial de producere a parfumurilor și cosmeticii, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară contractul de arendă, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă constituie 2 % din prețul normativ al pământului).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să respecte limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de arendare și-l va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate (numerele cadastrale 0100518161, 0100518264, 0100518265 și 0100518261).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vladim Cojușneanu



CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

DENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*E. Ciocan*  
(comisiunea)

*E. Ciocan*  
(numele de familie, prenumele)

09 06 20 14



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**S.A. „VIORICA-COSMETIC”**

**pentru exploatarea obiectivului industrial de producere a parfumurilor și cosmeticii**

situat în sectorul: **Buiucani, str Mesager, 1**

Aria lotului: **5.9884 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

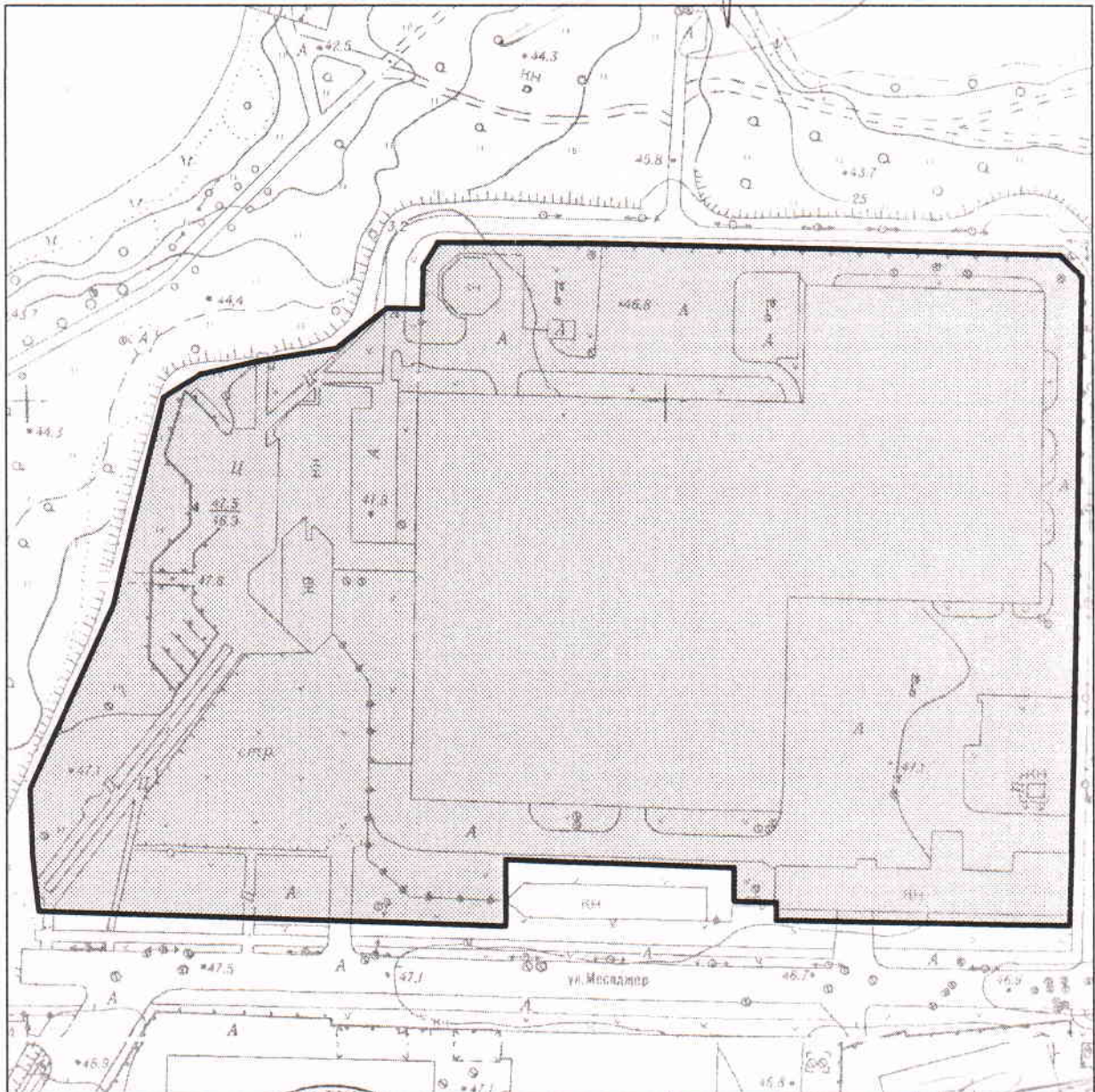
**Ivan Carпов**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:1500**

Planșa: **15, 27.**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Vlad Cozma</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**