



AP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr.

6/34 - 14

din

02 octombrie 2014

-
-
- Cu privire la atribuirea în proprietate
 privată a unui lot de pământ din
 str. Gura Văii, 1 dnei Alexandra Brașovean

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Alexandra Brașovean, proprietara imobilului din str. Gura Văii, 1, contractul de vânzare-cumpărare nr. 67 din 11.01.2013, declarația nr. 70 din 11.01.2013, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare și stabilire a limitelor lotului de pământ ce se legalizează, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 "Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată dnei Alexandra Brașovean un lot de pământ cu suprafața de 394 mp din str. Gura Văii, 1, ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare lit. "B" (planul se anexează).

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu admită ridicarea de construcții în lipsa autorizației organelor de resort.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

2.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial.

2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile, la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.5. Să înregistreze lotul de pământ la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării contractului de vânzare-cumpărare a terenului.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de vânzare-cumpărare a lotului de pământ și îl va elibera beneficiarului după achitarea plății funciare.

4. Se solicită:

4.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului prevăzută în punctul 1.

4.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Claportiac
(numele de familie, prenumele)

18 10 20 19

