



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/48-7 din 03 octombrie 2014

- Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra
- lotului de pământ din str. Tiras, 7 dlor Svetlana Carbune și Vasile Cojocari

Având în vedere demersurile și actele prezentate de către dnii Svetlana Carbune și Vasile Cojocari, proprietari ai imobilului din str. Tiras, 7, Extrasul din registrul bunurilor imobile, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlor Svetlana Carbune și Vasile Cojocari dreptul de proprietate privată comună (conform cotelor-părți din imobil de a câte 1/2) asupra lotului de pământ nr. 1 cu suprafața de 482 mp din str. Tiras, 7 pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, potrivit planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 200 și nr. 201 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

3.6. Să elibereze lotul de pământ nr. 2 cu suprafața de 16 mp, aflat în aliniamentul liniilor roșii ale str. Tiras.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală, înregistrat anterior cu numărul cadastral 0100108532.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAȚ
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clapatorne
(semnătură)

E. Clapatorne
(numele de familie, prenumele)

16. 10 2019

PLANUL LOTURILOR



Transmis în proprietate privată:
dlor Svetlana Carbune și Vasile Cojocari

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str Tiras, 7**

Aria loturilor: **nr. 1 - 482 mp;**
nr. 2 - 16 mp

Scara: **1:500**
Planşa: **99**

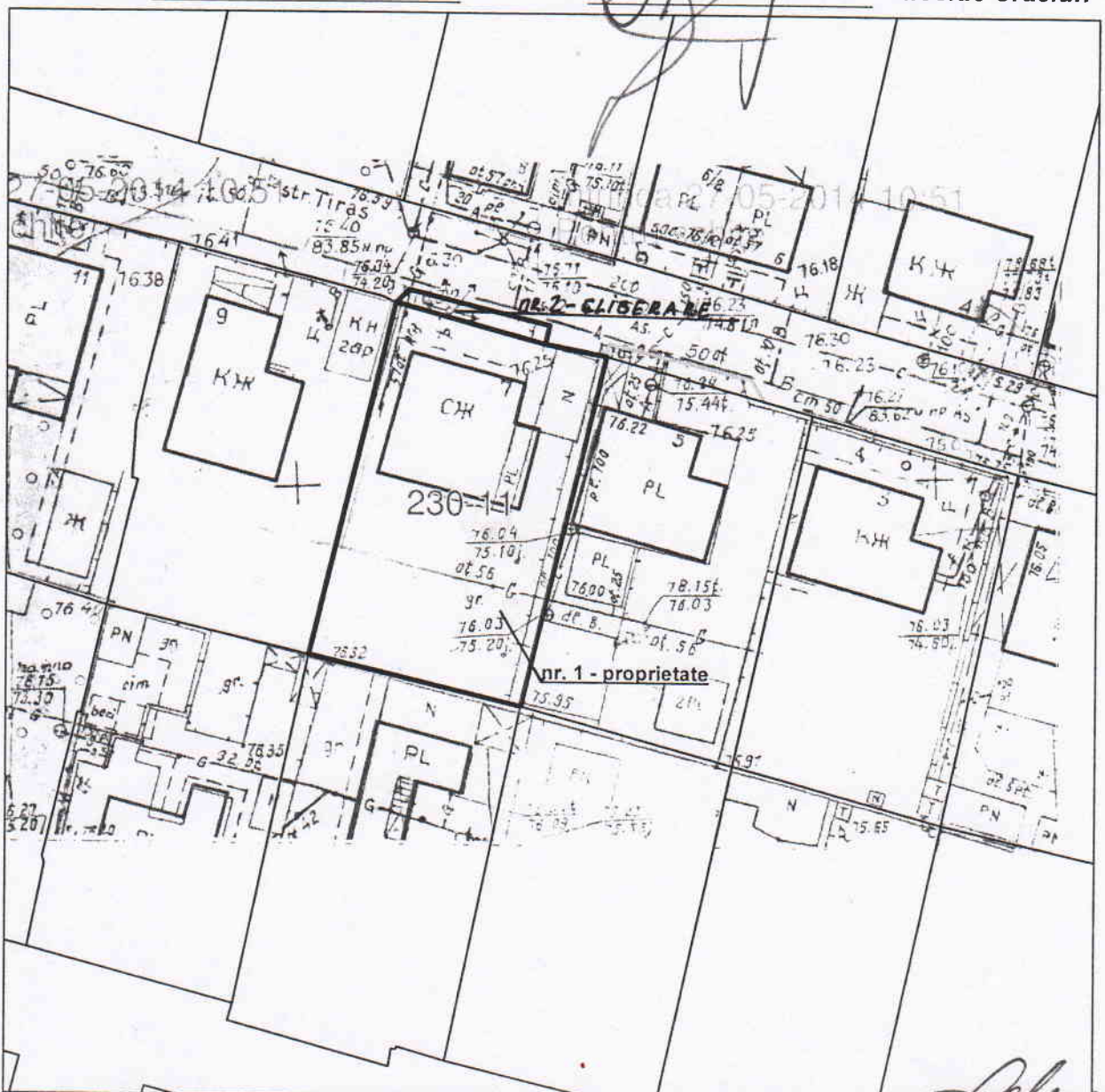
COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Mirela Trinca	

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu