



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 10/14-1din 04 decembrie 2014

- Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din str. Cornului, 13/1; 13/2 și 13/4 Asociației de Coproprietari în Condominiu Nr. 55/260

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCS-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clapatiuc
(numele de familie, prenumele)
09. 12. 2014

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/260, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/11/129157 din 05.12.2011, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/260 lotul de pământ cu suprafața de 0,4923 ha din str. Cornului, 13/1; 13/2 și 13/4, pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative, conform planului lotului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra loturilor de pământ cu suprafața de 0,1388 ha întru asigurarea condițiilor necesare pentru deservirea și exploatarea rețelelor ingineresti, conform planului anexat.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/29/28 din 31.03.2011 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Cornului Uzinei de tractoare „TRACOM” S.A.”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească terenul atribuit conform destinației.

4.2. În cazul preconizării unor construcții pe lotul de pământ atribuit, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

4.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

4.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.5. Să se înregistreze în calitate de deținător de teren la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.6. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri cât și rezilierea contractului de arendă nr. 5705/2011 din 22.04.2001.

6. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

7. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

7.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

7.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



PLANUL LOTURILOR

Transmis în folosinţă
Asociaţiei de Coproprietari în Condominiu, Nr. 55/260

pentru deservirea şi exploatarea blocurilor locative

situat în sectorul: **Buiucani, str Cornului, 13/1;13/2 şi 13/4**

Aria loturilor: **0.4923 ha; 0.1388 ha;**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău
Radu Blaj

Scara: **1:2000**

Şeful Direcţiei funciare

Planşa: **51**

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei
Specialist principal

Veaceslav Ceban
Vitalie Vasilean

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu
Valeriu Didencu

