



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 10/15-2din 04 decembrie 2014

- □ Cu privire la stabilirea relațiilor
funciare de arendă a loturilor de
□ □ pământ din str. Uzinelor, 21 cu
Societatea cu răspundere limitată
“SERPANU”

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clakatiuc
(numele de familie, prenumele)
09. 12 2014

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată “SERPANU” (codul fiscal 1003600021061), soluția urbanistică, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010030713625, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu Societatea cu răspundere limitată “SERPANU”, pe un termen de cinci ani, relații funciare de arendă a loturilor de pământ din str. Uzinelor, 21: nr. 1 cu suprafața de 0,0531 ha, pentru exploatarea imobilului proprietate privată (depozit) și nr. 2 cu suprafața de 0,0373 ha, pentru amenajare, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a loturilor de pământ menționate în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă pentru lotul nr. 1 constituie 2 %, iar pentru lotul nr. 2 - 10 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenurilor.

2.3. Să efectueze amenajarea lotului de pământ nr. 2, în baza unui proiect coordonat cu Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.4. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

2.5. Să strămute rețelele tehnice la distanța normativă, în coordonare cu serviciile specializate.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100307770, 0100307433, 0100307769, 0100307768, 0400307434, 0100307120), ținând cont de formarea noilor terenuri.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a loturilor de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDIȚĂ



Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

SECTIA
PROCES-VERBAL

Valeriu Didencu

PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
Societăţii cu răspundere limitată "SERPANU"

nr.1-pentru exploatarea imobilului proprietate privată și nr.2-pentru amenajare

situat în sectorul: **Ciocana, str. Uzinelor, 21**

Aria loturilor: **nr.1-0,0531 ha;**
nr.2-0,0373ha.

Scara: **1:500**
Planşa: **82**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu