



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 10/15-3din 04 decembrie 2014

- Cu privire la darea în arendă a
unui lot de pământ din str.
Independenței, 24/4 Întreprinderii
individuale "KASPAREAN"

PENTRU CONFORMITATE
SEFIUL SECȚIEI/PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
G. Ciucea
E. Clapaticiuc
(numele de familie, prenumele)
09. 12 2014

Având în vedere actele prezentate de către Î.I. "KASPAREAN" (cod fiscal 1003600094209), soluția urbanistică elaborată de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100113196, art.911-922 din Codul civil, art.9 (2) lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 4 (9,10) din Legea nr. 1308-VIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, în temeiul art.41, 42 și 46 din Codul funciar, art.14 (2) lit.b) – lit.e), art.19 (4) și art.77 (2) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii individuale "KASPAREAN" lotul de pământ cu suprafața de 0,0117 ha din str. Independenței, 24/4, pentru organizarea terasei de vară adiacentă obiectivului de alimentație publică, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 10% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta, spre aprobare, Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii individuale "KASPAREAN"

pentru organizarea terasei de vară adiacentă obiectivului de alimentație publică,
provizoriu

situat în sectorul: Botanica, str. Independenței, 24/4

Aria lotului: 0.0117 ha

Scara: 1:2000

Planșa: 113, 112

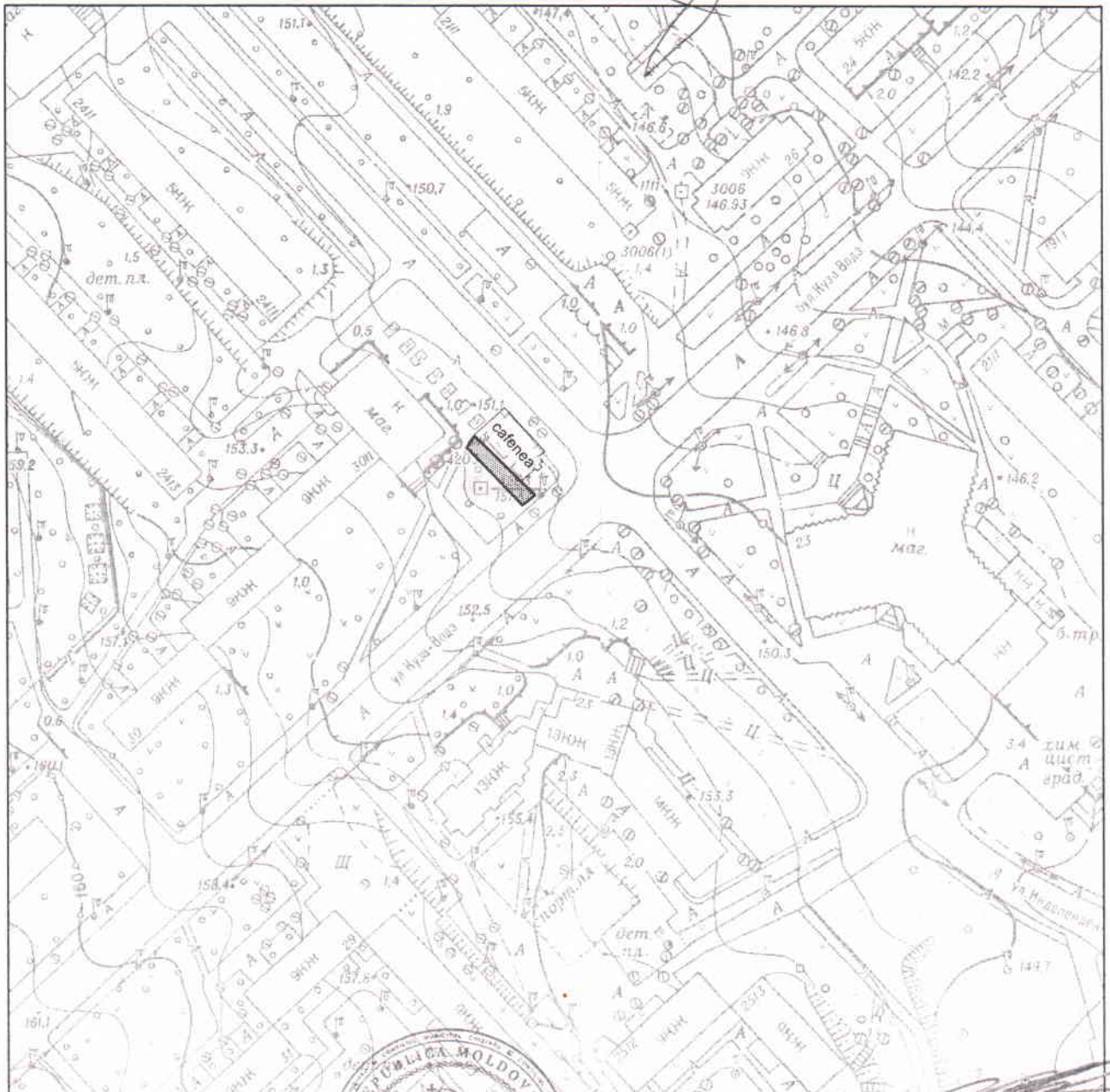
COORDONAT:

Arhitect-sef ^{adjunct} al municipiului Chişinău

Radu Blaj

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Inga Frăsineac

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu