



RF

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 11/22

din 18 decembrie 2014

- Cu privire la atribuirea în folosință
a unui teren din str. Maria Drăgan,
 1 teatrului municipal de păpuși
„GUGUȚĂ”

Având în vedere demersul nr. 01/1-19-2322 din 02.11.2011 și actele prezentate de către teatrul municipal de păpuși „GUGUȚĂ”, gestionarul construcțiilor din str. Maria Drăgan, 1 (decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 15/15 din 07.06.1996), decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 10/39-4 din 15.05.1998 „Cu privire la repartizarea unui lot de pământ din str. Maria Drăgan, 1 teatrului municipal de păpuși „Guguță”, planul de situație a terenului (soluție urbanistică), elaborat la 19.01.2011 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică teatrului municipal de păpuși „GUGUȚĂ” dreptul de folosință asupra terenului cu suprafața de 0,8389 ha, pentru exploatarea și deservirea construcțiilor existente din str. Maria Drăgan, 1, și se permite amenajarea terenului adiacent, cu suprafața de 0,1069 ha, conform planului loturilor anexat.

2. Se exclude poziția nr. 370 (parcela cu numărul cadastral 0100304231) din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-2 din 28.12.2004 “Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale terenurilor aferente blocurilor locative din municipiul Chișinău” și poziția nr. 594 (parcela cu numărul cadastral 0100304239) din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-3 din 28.12.2004 “Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale terenurilor aferente obiectivelor din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească terenurile conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat cu drept de folosință, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

3.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe terenul legalizat și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerească, pentru deservirea și exploatarea lor.

3.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.5. Să se înregistreze în calitate de gestioar al terenului la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.6. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

5. Se solicită:

5.1. Inspectoratul fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze, în modul stabilit, dreptul asupra bunului imobil, după îndeplinirea punctului 5, precum și să opereze modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100304231 și 0100304239).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI



Vadim Cojușneanu



Văleriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

S. Clapățire

(numele de familie, prenumele)
23. 12 2014



PLANUL LOTURILOR

Transmis în folosință:
Teatrului municipal de păpuși "GUGUȚĂ"

pentru deservirea și exploatarea construcțiilor existente

situat în sectorul: Ciocana, str. Maria Drăgan, 1

Aria loturilor: 0,8389 ha - folosință;
0,1069 ha - amenajare.

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chişinău

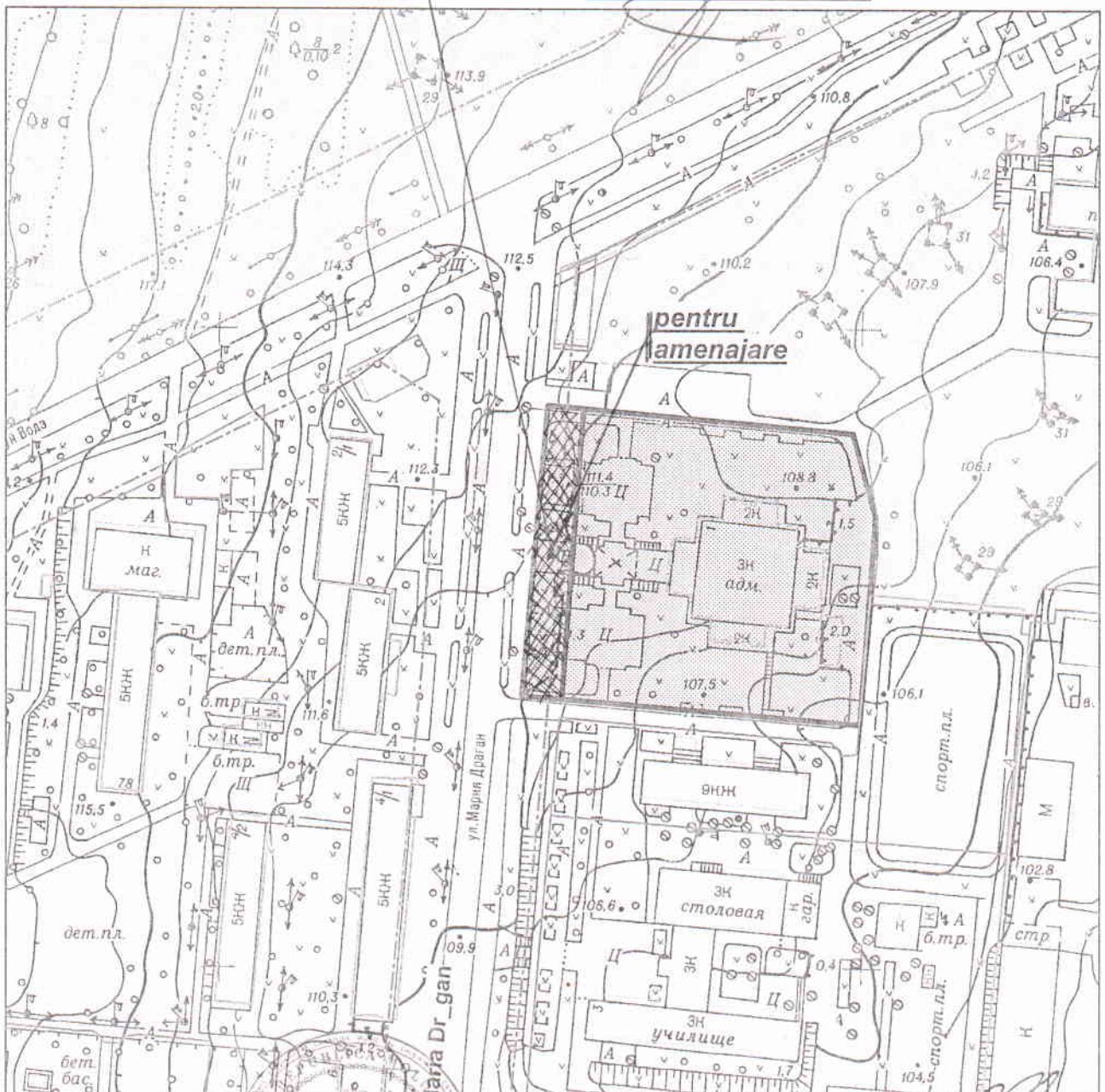
Vladimir Modârcă

Scara: 1:2000

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Planșa: 46



| | | |
|----------------------|------------------------|--|
| Seful secției | <u>Veaceslav Ceban</u> | |
| Specialist Principal | <u>Ion Golban</u> | |



Valeriu Didencu