



CP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 11/24-5

din 23 decembrie 2014

□ Cu privire la reperfectarea relațiilor  
 funciare de arendare a lotului de pământ din  
 □ str. Columna, 88 cu Societatea cu  
 răspundere limitată "MOBILĂ-MARKET"

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată "MOBILĂ-MARKET" (codul fiscal 1009600007649), extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100419194, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Căp. funciar, art. 4 (9, 10) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului" cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, art. 911-922 din Codul civil, Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,108 ha din str. Columna, 88, cu Societatea cu răspundere limitată "MOBILĂ-MARKET" pe un termen de cinci ani, pentru exploatarea imobilelor proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Societatea cu răspundere limitată "MOBILĂ-MARKET" se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii, începând cu data de 21.02.2011 (plata de arendă - 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să întreprindă măsurile corespunzătoare în privința restabilirii (reconstruirii) imobilului privat cu numărul cadastral 010041919403 (monument de arhitectură de însemnătate locală), în modul corespunzător, de comun acord cu Ministerul Culturii al Republicii Moldova.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100419194, 0100419023, 0100419430 și 0100419518), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE  
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*E. Ceccob*  
(semnătură)

*E. Clahatiuc*  
(numele de familie, prenumele)

30. 12. 2014

