



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/24-7din 02 aprilie 2015

- Cu privire la modificarea planului cadastral cu nr. 0100309276 al terenului aferent obiectivului privat din str. Industrială, 59/1

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Societatea cu Răspundere Limitată „LAXVA-COM” (cod fiscal 1002600013333), soluția urbanistică, planul general aprobat, planul geometric din 19.12.2012, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100309276, raportul de evaluare a bunului imobil (lot de teren) din str. Industrială, 59/1 la data de 08.07.2014, elaborat de către Agenția imobiliarră „NIKA-IMOBIL” S.R.L., în temeiul art. 18 din Legea nr. 1543 din 25.02.1998 „Cadastrului bunurilor imobile”, pct. 107 din Regulamentul cu privire la gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 9 (3) lit. b), art. 53 (3) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, Legii nr. 153 din 08.07.2010 „Pentru modificarea articolului 4 din Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică planul cadastral al lotului de pământ cu suprafața de 1,7295 ha din str. Industrială, 59/1, cu numărul cadastral 0100309276, proprietate a Societății cu Răspundere Limitată „LAXVA-COM”, și se expune în redacția planului anexă la prezenta decizie, cu condiția achitării prețului evaluat potrivit raportului de evaluare (251,384.00 lei), pentru diferența de suprafață (0,0770 ha), conform planului-anexă.

2. Societatea cu Răspundere Limitată „LAXVA-COM” se obligă:
- 2.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului pentru diferența de suprafață specificată în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea prețului la o plată unică și să-l autentifice notarial, în modul stabilit de legislație.
- 2.2. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.
- 2.3. Să respecte hotarele terenului privat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va asigura perfectarea contractului de vânzare-cumpărare pentru diferența de suprafață a terenului, pornind de la prevederile prezentei decizii, prezentându-l spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

3.2. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul – proprietate municipală înregistrat (numărul cadastrală 0100309012).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
SEFUL PROCESEI PROCES-VERBALA PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

[Signature]
07.04.2015

[Signature]
(nume de familie, prenume)
07.04.2015



PLANUL LOTULUI

Aferent obiectivului privat al:
Socieăţi cu răspundere limitată "LAXVA COM"

pentru asigurarea procesului tehnologic al obiectivului de producţie şi depozitare

situat în sectorul: **Ciocana, str Industrială, 59/1**

Aria lotului: **1.8065 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

Şeful Direcţiei funciare

Ivan Carпов

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1500**

Planşa: **83**



SECRETAR AL CONSILIULUI

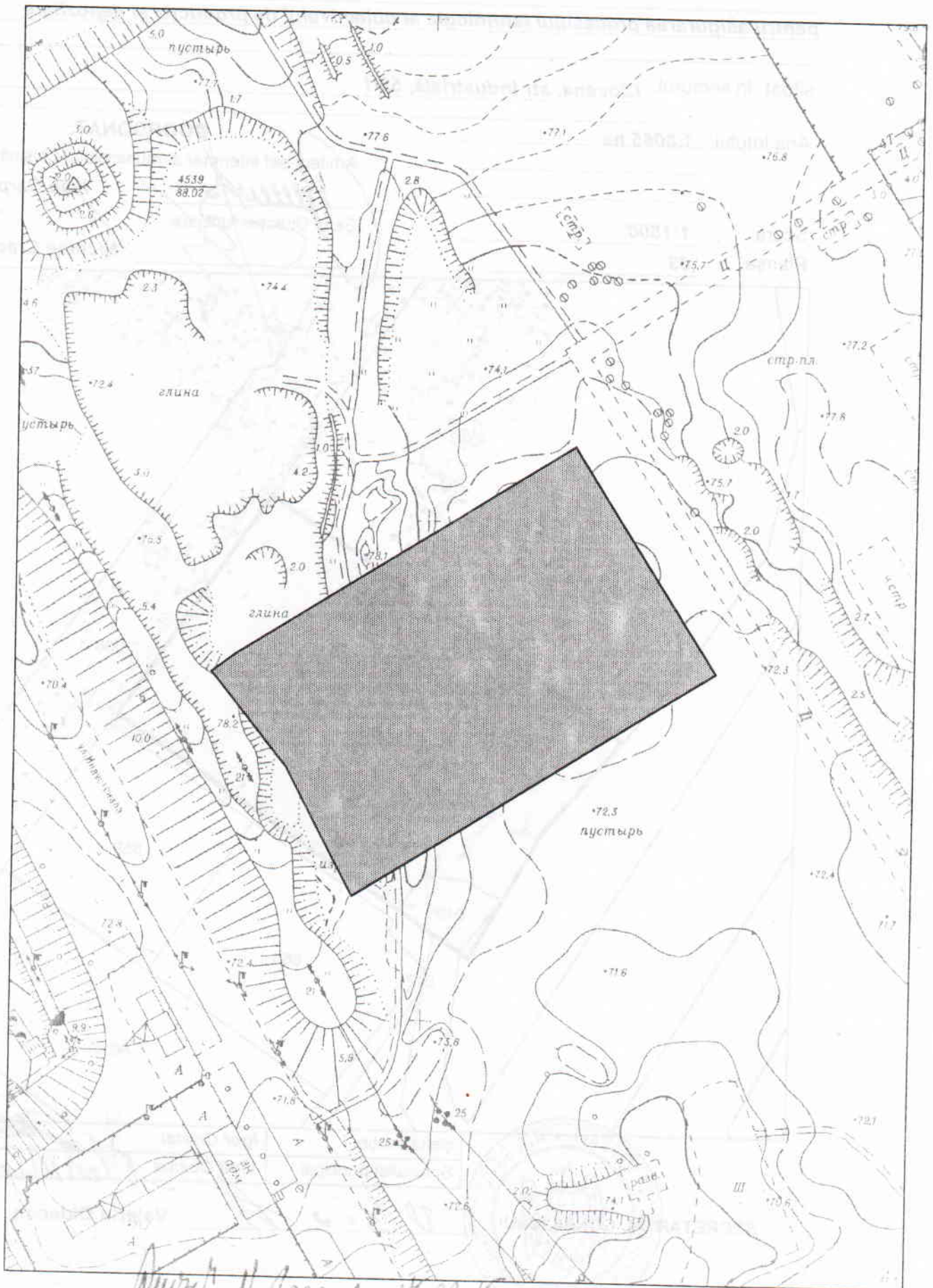
Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Vlad Cozma

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

M

PLANUL DE SITUAȚIE



Муров N. Grozaru 17.02.18